

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ СУХОБУЗИМСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.05. 2012

с. Сухобузимское

№ 309-п

О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства района к работе в осеннее-зимний период 2012-2013г.г.

С целью обеспечения надежной и безопасной работы в Сухобузимском районе тепловых энергоустановок и тепловых сетей предприятий и организаций (в зимний период 2012-2013г.г.), а именно:

- организаций, участвующих в производстве, передачи распределении тепловой и электрической энергии, а также участвующие в энергообеспечении населения, социальной сферы и жизненно-важных объектов;

-организаций ЖКХ, объектов социальной сферы, организаций обслуживающих электрические и тепловые сети;

-эффективного использования топливно-энергетических ресурсов;

-обеспечения нормативных требований к условиям проживания жителей района и режимов функционирования инженерных систем в зимний период 2012-2013 гг.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить основные направления при подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства района к работе в зимних условиях 2012-2013 гг.
 - капитальный ремонт и замена инженерных сетей тепло-, водо-, электроснабжения;
 - ремонт котлов и оборудования котельных, водозаборных сооружений, очистных сооружений;
 - подготовка жилищного фонда и внутридомовых систем инженерного обеспечения, восстановления теплового контура зданий;
 - создание запасов топлива и аварийного запаса материалов и оборудования, подготовка объектов теплоэнергетики, инженерных сетей (промывка, опрессовка, испытание);
 - установка приборов коммерческого учета в системах энергоснабжения.
2. Возложить на Отдел по вопросам в сфере жилищно-коммунального хозяйства, строительства, транспорта администрации Сухобузимского

района (Тихтенко С.А.) функции координатора (Заказчика) при подготовке муниципальных объектов жилищно-коммунального хозяйства района к работе в зимний период 2012-2013 гг.

3. Финансовому управлению администрации района (Сошина Т.А.) обеспечить финансирование мероприятий по повышению эксплуатационной надёжности коммунальной инфраструктуры Сухобузимского района в 2012 году в рамках долгосрочной целевой программы «Модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры муниципальных образований Красноярского края на 2010-2012г.г.» в соответствии с бюджетом района на 2012 год, порядком и графиком финансирования мероприятий за счет средств, выделенных району в виде субсидий из краевого бюджета .
4. Контроль за ходом подготовки к эксплуатации в осеннее-зимний период 2012-2013гг. инженерных сетей и инженерного фонда предприятий всех форм собственности. возложить на начальника Отдела по вопросам в сфере жилищно-коммунального хозяйства, строительства, транспорта администрации Сухобузимского района Тихтенко С.А. Представлять информацию о ходе подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства комиссии для принятия соответствующих решений. Обеспечить представление государственной отчетности по форме № 1 ЖКХ (зима) согласно графика. Подготовить и согласовать в срок до 26 мая 2012 года мероприятия по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства района к работе в зимних условиях 2012-2013 гг. с указанием сроков исполнения и источников финансирования.
5. Рекомендовать предприятиям всех форм собственности обеспечить в срок до 5 сентября 2012 года подготовку систем инженерного обеспечения объектов жилищно-коммунального хозяйства, спецавтотехники и инвентаря, жилищного фонда и внутренних систем инженерного обеспечения зданий в соответствии с требованиями действующих правил и норм технической эксплуатации с оформлением актов готовности объектов к эксплуатации в зимних условиях с оценкой качества по каждому объекту, с получением паспортов готовности.
6. Утвердить положение о комиссии по обеспечению подготовки топливно-энергетического комплекса и объектов жилищно-коммунального хозяйства района к работе в зимний период 2012-2013 гг. (приложение 1).
7. Утвердить состав комиссии по контролю за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства района к работе в зимний период 2012-2013 г.г. И координации действий администрации района, органов местного самоуправления, теплоэнергоснабжающих предприятий в целях проведения единой технической политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства района по подготовке объектов жизнеобеспечения района к зиме (приложение 2).

8. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации района Гильдермана А.В.
9. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации района

А.В. Алпацкий

СОСТАВ

комиссии по контролю за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства предприятий всех форм собственности Сухобузимского района к работе в зимний период 2012-2013гг.

1. Гильдерман Александр Викторович – председатель комиссии, первый заместитель главы администрации района;
2. Тихтенко Сергей Анатольевич – заместитель председателя комиссии, начальник Отдела ЖКХ, строительства, транспорта администрации Сухобузимского района;
3. Склёмина Надежда Николаевна – секретарь комиссии, специалист Отдела ЖКХ, строительства, транспорта администрации Сухобузимского района.

Члены комиссии:

1. Вебер Сергей Александрович – начальник ОГПН по Сухобузимскому району;
2. Елисеев Владимир Васильевич – инспектор Ростехнадзора;
3. Некрасова Ольга Николаевна – депутат райсовета;
4. Журбик Сергей Владимирович – заместитель директора Большемуртинского филиала ООО «КСК-сервис»
5. Романов Александр Анатольевич – начальник Сухобузимского участка Большемуртинского филиала ООО «КСК-сервис»
6. Шпирук Юрий Дмитриевич- главный специалист Отдела ЖКХ, строительства, транспорта администрации Сухобузимского района.
7. Яковлева Ольга Николаевна – специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации Сухобузимского района.
8. Телятников Сергей Георгиевич – главный государственный инспектор «Ростехнадзора», по согласованию.

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по обеспечению подготовки топливно-энергетического комплекса и объектов жилищно-коммунального хозяйства Сухобузимского района в зимних условиях 2012-2013 годов

1. Комиссия по обеспечению подготовки объектов топливно-энергетического комплекса и объектов жилищно-коммунального хозяйства района к работе в зимних условиях 2012-2013 года (далее – комиссия) создается в целях соблюдения сроков и качества выполнения работ при проведении мероприятий по подготовке к зиме жилищного фонда, теплоисточников, систем инженерного обеспечения жилищно-коммунального хозяйства района.
2. Комиссия формируется в составе председателя, заместителя председателя, секретаря и членов комиссии, который утверждается постановлением администрации района.
3. Комиссия в своей деятельности руководствуется действующим законодательством и настоящим положением.
4. Основными задачами комиссии является обеспечение:
 - координации работ за ходом капитального ремонта, реконструкции и подготовки объектов инженерного обеспечения района к отопительному сезону;
 - подготовки жилищного фонда и внутридомовых систем инженерного обеспечения, восстановление теплового контура зданий;
 - создания запасов топлива и аварийного запаса материалов и оборудования.
5. Комиссия в соответствии с возложенными на нее задачами: - заслушивает на своих заседаниях информацию должностных лиц по вопросам, входящим в ее компетенцию;
 - определяет необходимость дополнительного финансирования мероприятий по подготовке к зиме жилищного фонда, объектов и сетей инженерного обеспечения района;- готовит предложения по источникам дополнительного финансирования.
6. Заседания комиссии проводятся еженедельно по четвергам в 10-00 часов. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины от числа ее членов. Заседание комиссии проводит председатель комиссии, с последующим контролем за его исполнением.
7. Организационно-техническое обеспечение работы комиссии осуществляет Отдел по вопросам в сфере жилищно-коммунального хозяйства, строительства, транспорта администрации Сухобузимского района.

8. Комиссия работает с момента вступления в силу настоящего постановления и до 31.10.2012г.