



**СУХОБУЗИМСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

Р Е Ш Е Н И Е

20.12.2011

с. Сухобузимское

№ 23-4/189

Об утверждении положения
о проведении экспертной оценки
последствий принятия решения
об изменении назначения и
о передаче в аренду имущества,
относящегося к объектам социальной
инфраструктуры для детей, являющегося
муниципальной собственностью
Сухобузимского района

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ "Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации" Сухобузимский районный Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить положение о проведении экспертной оценки последствий принятия решения об изменении назначения и о передаче в аренду имущества, относящегося к объектам социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Сухобузимского района согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам муниципальной собственности, строительства, архитектуры и благоустройства (И.А. Олянин).

3. Настоящее решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Глава района

В.П. Влиско

ПОЛОЖЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ЭКСПЕРТНОЙ ОЦЕНКИ
ПОСЛЕДСТВИЙ ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ ОБ ИЗМЕНЕНИИ НАЗНАЧЕНИЯ И
О ПЕРЕДАЧЕ В АРЕНДУ ИМУЩЕСТВА, ОТНОСЯЩЕГОСЯ К ОБЪЕКТАМ
СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ДЛЯ ДЕТЕЙ, ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ СУХОБУЗИМСКОГО РАЙОНА

1. Общие положения

1.1. Положение о проведении экспертной оценки последствий принятия решения об изменении назначения и о передаче в аренду имущества, относящегося к объектам социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Сухобузимского района (далее - Положение), разработано в целях реализации статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ "Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации" и определяет порядок проведения экспертной оценки последствий принятия решения об изменении назначения и о передаче в аренду имущества, относящегося к объектам социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Сухобузимского района.

2. Порядок проведения экспертизы

2.1. В целях проведения экспертной оценки последствий принятия решения об изменении назначения и о передаче в аренду имущества, относящегося к объектам социальной инфраструктуры для детей, муниципальное учреждение (далее – Учреждение) подготавливает и направляет в адрес учредителя следующие документы:

- ходатайство о проведении экспертной оценки последствий принятия решения об изменении назначения и о передаче в аренду муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями Сухобузимского района, с обоснованием отсутствия негативных последствий для обеспечения системы образования, воспитания, развития детей, оказания им медицинской, лечебно-профилактической помощи, социальной защиты и социального обслуживания при изменении назначения, заключении договора аренды и приложением подтверждающих документов;
- выписку из протокола или иного правового акта компетентного органа Учреждения (общее собрание Учреждения, совет Учреждения, попечительский совет Учреждения и др.) о согласии на изменение назначения, сдачу недвижимого имущества в аренду;
- копии планировок и экспликаций с указанием площадей, передаваемых в аренду либо назначение которых меняется.

2.2. Учредитель после рассмотрения и согласования представленных Учреждением документов для проведения экспертной оценки последствий принятия решения об изменении назначения и о передаче в аренду имущества, относящегося к объектам социальной инфраструктуры для детей направляет в комиссию, созданную представительным органом Сухобузимского района (далее Комиссия) согласно приложению № 1:

- заявку на проведение экспертной оценки последствий принятия решения об изменении назначения и о передаче в аренду муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями Сухобузимского района согласно приложению № 2 к настоящему Положению;

- согласованные документы муниципального учреждения.

2.4. Организационной формой работы Комиссии являются заседания, которые проводятся по мере необходимости. Конкретная дата, время, место проведения, повестка заседания и режим работы Комиссии определяются председателем Комиссии.

2.5. Секретарь Комиссии обеспечивает информирование членов Комиссии о дате, месте и времени заседаний Комиссии, ведет протоколы заседаний Комиссии и несет ответственность за качество оформления протоколов и их сохранность.

2.6. На заседания Комиссии могут приглашаться любые заинтересованные лица для дачи пояснений. Приглашенные лица не участвуют в голосовании.

2.7. Заседание Комиссии правомочно, если на нем присутствуют не менее двух третей от общего числа членов Комиссии.

2.8. Решения Комиссии принимаются большинством голосов членов Комиссии, присутствующих на заседании, при открытом голосовании. При равенстве голосов голос председательствующего на заседании Комиссии является решающим.

2.9. Все решения Комиссии оформляются протоколом, который подписывается председателем, секретарем и членами Комиссии, присутствующими на заседании. На основании подписанного протокола готовится акт экспертной оценки, который утверждается председателем Комиссии. Акт экспертной оценки последствий принятия решения в отношении объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Сухобузимского района, составляется по форме согласно приложению № 3 к настоящему Положению.

2.10. Общий срок проведения экспертизы и утверждения экспертного заключения о последствиях изменения назначения, сдачи в аренду недвижимого имущества (объекта социальной инфраструктуры для детей) в следующих случаях:

- обеспечения жизнедеятельности, образования, воспитания, развития, отдыха и оздоровления детей;

- оказания детям медицинской и лечебно-профилактической помощи;

- социального обслуживания детей

не может превышать 14 рабочих дней с момента подачи Учредителем документов.

2.11. Экспертное заключение, подготовленное в установленный настоящим Положением срок, направляется Комиссией Учредителю в течение 3 рабочих дней.

2.12. Учредитель, подавший заявку на проведение экспертной оценки последствий принятия решения об изменении назначения и о передаче в аренду муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями Сухобузимского района, на основании Акта экспертной оценки последствий принятия решения в отношении объекта социальной инфраструктуры для детей принимает решение об изменении назначения и о передаче в аренду муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями Сухобузимского района либо об отказе в изменении назначения и в передаче в аренду муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями Сухобузимского района, которое в течение 3 рабочих дней направляется в Учреждение.

СОСТАВ КОМИССИИ

Ахмадеева Н.А. – заместитель главы администрации Сухобузимского района по социальным вопросам, председатель комиссии;

Носова С.Б. – руководитель организационного управления, заместитель председателя комиссии;

Шабурова Ю.В. - ведущий специалист по делам молодежи отдела культуры администрации Сухобузимского района, секретарь комиссии;

Солдатова А.В. – главный врач МБУЗ «Сухобузимская ЦРБ»;

Бармина С.М. – ведущий специалист Управления образования администрации Сухобузимского района;

Демидюк А.С. – начальник отдела культуры администрации Сухобузимского района;

Пирогов С.Н. – ведущий специалист отдела культуры администрации Сухобузимского района;

Буланова О.Г. - ведущий специалист администрации Сухобузимского района;

Степанова Т.А. начальник УСЗН Сухобузимского района.

Бланк организации

В целях обеспечения реализации пункта 4 статьи 13_Федерального закона от 24 июля 1998 г. N 124-ФЗ "Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации" направляем документы, необходимые для проведения экспертной оценки последствий принятия решения об изменении назначения и о передаче в аренду имущества, относящегося к объектам социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Сухобузимского района для обеспечения образования, воспитания, развития, отдыха, оздоровления детей, оказания им медицинской, лечебно-профилактической помощи, социальной защиты и социального обслуживания детей по адресу:

Должность руководителя

подпись

ФИО

Приложение № 3
к Положению

Акт

экспертной оценки последствий принятия решения об изменении назначения и о передаче в аренду имущества, относящегося к объектам социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Сухобузимского района

с. _____ " ____ " _____ г.

Проверка проведена в муниципальном учреждении

Комиссией по проведению экспертной оценки последствий принятия решения об изменении назначения и о передаче в аренду имущества, относящегося к объектам социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Сухобузимского района, в составе:

Председатель комиссии:

Секретарь комиссии:

Члены комиссии:

В соответствии с пунктом 4 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ "Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации" составила настоящий акт экспертной оценки последствий сдачи в аренду помещений, находящихся в оперативном управлении (изменение назначения имущества)

(наименование учреждения)

Объект аренды (изменение назначения имущества):

_____ (здания, сооружения, помещения: учебные, учебно-производственные, нежилые помещения, спортивные и др., с точным указанием статуса объекта недвижимости и адреса).

Балансодержатель: _____ (наименование учреждения)

Арендатор:

(Арендатор не указывается в случае проведения конкурса на сдачу помещений в аренду)

Цель аренды:

Срок договора аренды: с _____ 20_ г. по _____ 20_ г.

Время использования объекта: круглосуточное (почасовое).

По результатам оценки комиссия установила: деятельность арендатора (изменение назначения имущества) не будет (будет) оказывать отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс и безопасность обучающихся (воспитанников) либо на лечебно-профилактический процесс и безопасность детей.

Вывод: сдача в аренду помещений (изменение назначения имущества) общей площадью _____ кв. м.

возможна (невозможна)

Подписи членов комиссии (с расшифровкой фамилий):