

Приложение к постановлению
администрации района
от 20.10.2011 № 384-п

1.ПАСПОРТ

долгосрочной целевой программы

« О территориальном планировании Сухобузимского района на 2012-2014
годы»

Наименование программы	Долгосрочная целевая программа «О территориальном планировании Сухобузимского района на 2012-2014 годы»
Обоснование для разработки программы	Закон Российской Федерации №190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации» , Закон Российской Федерации №191 -ФЗ «О порядке введения в действие градостроительного Кодекса Российской Федерации».
Заказчики программы	Администрация Сухобузимского района
Исполнители мероприятий программы	Отдел архитектуры и градостроительства администрации Сухобузимского района
Разработчики программы	Отдел архитектуры и градостроительства администрации Сухобузимского района
Главный распорядитель бюджетных средств	Администрации Сухобузимского района
Цель и задачи программы	Подготовка градостроительной документации для осуществления градостроительной деятельности на территории района.
Этапы и сроки реализации программы	2012-2014 годы
Объемы и источники финансирования	За счет средств районного бюджета в размере руб. в т. ч. по годам: 2012 г. – 1187300 руб. 2013 г. - 746670 руб.; 2014 г. - 639320 руб..
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	Обеспечение документами территориального планирования четырёх муниципальных образований Сухобузимского района
Контроль за реализацией программы	Контроль за реализацией программы осуществляет отдел архитектуры и градостроительства.

2.ОБОСНОВАНИЕ РАЗРАБОТКИ ПРОГРАММЫ АНАЛИЗ ИСХОДНОГО СОСТОЯНИЯ

Документы территориального планирования являются важнейшим элементом при разработке краевых и местных инвестиционных программ, формирования перечня инвестиционных проектов, финансируемых из краевого и местных бюджетов, схем и проектов развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, территориальных комплексных схем природопользования, защиты территорий от чрезвычайных ситуаций.

Генеральные планы населенных пунктов разработаны в 1975 -1989 годах и не соответствуют требованиям градостроительного кодекса.

Руководствуясь Законом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190 - ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Законом Российской Федерации от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О порядке введения в действие градостроительного Кодекса Российской Федерации», подготовлена районная целевая программа по разработке градостроительной документации для поселений района.

Подготовка генеральных планов поселений даёт возможность конкурентоспособного участия района по привлечению инвестиций.

Разработка генеральных планов населённых мест даёт правовую базу для обоснования долгосрочных планов развития территории, обеспечения ипотечного кредитования строительства индивидуальных жилых домов.

В конечном итоге реализация программы позволит увеличить количество построенных жилых домов, производственных зданий и других объектов, повысить уровень жизни населения.

3.ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ, СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ ПРОГРАММЫ

Территориальное планирование направлено на определение в документах территориального планирования района назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических экологических и иных факторов для обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан муниципальных образований района.

Основными задачами программы являются:

-Подготовка градостроительной документации для осуществления градостроительной деятельности на территории района.

Сроки реализации программы 2012 -2014 годы.

4.МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ И КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ ЕЕ ВЫПОЛНЕНИЯ.

Главным распорядителем средств по программе выступает администрация Сухобузимского района (контроль за движением средств возложить на зав. отдела архитектуры и градостроительства).

В связи с вступлением в силу Федерального Закона от 06.10.2003 года № 131 - ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» разработка градостроительной документации по территориальному планированию района остается в ведении района, а территориальное планирование поселений переходит в ведение поселений. Реализация программы осуществляется при наличии соглашений по передачи полномочий в области градостроительной деятельности органами местного самоуправления поселений органу местного самоуправления Сухобузимского района.

В части подготовки правовой базы для выхода из сложившейся ситуации, были подготовлены соглашения с органами местного самоуправления о передаче полномочий по подготовке и утверждению градостроительной документации в ведение района. Соглашения подписаны с Сухобузимским, Высотинским, Нахвальским , Коновским , Шилинским сельсоветами.

Средства районного бюджета на финансирование мероприятий программы выделяются в форме:

- оплаты товаров, работ и услуг, выполняемых по муниципальным контрактам.

Выбор проектных организаций для разработки документов территориального планирования осуществляется на конкурсной основе.

Главным распорядителем бюджетных средств является Администрация Сухобузимского района. Финансирование районной целевой программы осуществляется за счёт средств районного бюджета.

На реализацию мероприятий программы проектным организациям перечисляется аванс в размере 10% от годового объёма финансирования указанных мероприятий.

Дальнейшее финансирование осуществляется на основании акта приёмки выполненных работ (по форме, утверждённой Госстроем России) согласно календарному графику объёмов выполненных работ в соответствии с мероприятиями предусмотренными программой.

Заказчик программы Администрация Сухобузимского района определяет промежуточные результаты и ход реализации программы в целом и в случае необходимости готовит предложения по порядку выполнения программы: включению, исключению и корректировке содержания отдельных мероприятий; Осуществляет общее руководство за ее реализацией.

5. ОРГАНИЗАЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ ПРОГРАММОЙ И КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ ЕЁ ВЫПОЛНЕНИЯ

Текущее управление программой осуществляется заказчиком программы - Администрацией Сухобузимского района, которая несёт ответственность за целевое использование средств. Администрация Сухобузимского района

определяет результаты и проводит оценку программы в целом, осуществляет контроль за ходом её реализации.

Ответственность за достоверность представляемых отчётных данных несёт отдел архитектуры и градостроительства. Отдел архитектуры и градостроительства готовит отчетные данные ежемесячно до 15 числа месяца, следующего за отчётным, и по итогам года до 25 января очередного финансового года.

Ежегодный доклад об исполнении программы с оценкой достижения плановых показателей, динамики финансирования и выполнения за весь период реализации программы по планируемым мероприятиям на очередной финансовый год отдел архитектуры и градостроительства подготавливает до 1 февраля года следующего за отчётными предоставляет первый заместитель главы района по экономике и финансам.

Контроль за целевым расходованием средств районного бюджета осуществляет финансовое управление администрации Сухобузимского района.

Финансирование мероприятий осуществляется по заявке администрации Сухобузимского района. В соответствии с приложениями 1 и 2.

Администрация Сухобузимского района ежегодно уточняет целевые показатели затраты по программным мероприятиям, при необходимости вносит предложения (с обоснованиями) о продлении срока реализации программы.

6. ОЦЕНКА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

Социально-экономическая эффективность реализации мероприятий программы заключается в обеспечении:

Развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур;

Предупреждение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

Сохранения объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий;

Безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека;

Ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду;

Охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Разработанные документы территориального планирования позволят определить:

Изменения границ земель сельскохозяйственного назначения и границ сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения;

Размещение объектов капитального строительства краевого и местного значения, в том числе:

Объектов энергетических систем краевого и местного значения;

Объектов транспорта, путей сообщения, информатики и связи краевого и местного значения;
Иных объектов, размещение которых необходимо для осуществления полномочий.

О результатах реализации программных мероприятий можно будет судить по целевым индикаторам и показателям

№ п/п	Целевые индикаторы и показатели	2012	2013	2014
1	Разработка проектов генеральных планов, (шт.)		2	2
2	Утверждение генеральных планов		2	2
3	Проект планировки и межевания	1		1

Бюджетная заявка

на ассигнования из районного бюджета для финансирования районной целевой программы «О территориальном планировании Сухобузимского района на 2012-2014годы» заказчик программы Администрация Сухобузимского района

тыс. руб.

Главные распорядители	Код экономической классификации	Финансовые затраты, предусмотренные на весь период	Объем финансирования		
			2012 год	2013 год	2014 год
Объем финансирования	226				
ВСЕГО		2573,29	1187,3	746,67	639,32
в том числе:					
Администрация Сухобузимского района	226	2573,29	1187,3	746,67	639,32

Бюджетная заявка

на ассигнования из районного бюджета для финансирования районной целевой программы «О
территориальном планировании Сухобузимского района на 2012-2014 годы» на 2012 год
заказчик программы Администрация Сухобузимского района

Главные распорядители	Код экономической классификаци и	Финансовые затраты, предусмотренны е на 2012год	Объем финансирования			
			I кв.	II кв	III кв	IV кв
Объем финансирования	226	1187,3	-	145,0	200,56	841,74
ВСЕГО						
в том числе:						
Администрация Сухобузимского района	226	1187,3	-	145,0	200,56	841,74

7. Мероприятия районной целевой программы «О территориальном планировании Сухобузимского района на 2012-2014 годы»

N п/п	Программные мероприятия, обеспечивающие выполнение задачи	Код статьи экономической классификации расходов	Главные распорядители	Объемы (всего:	финансирования, тыс. руб.			Ожидаемый результат от реализованных программных мероприятий (в натуральном выражении), эффект
					в том числе по годам			
				2012 г.	2013 г.	2014 г.		
1	Подготовка градостроительной документации для осуществления градостроительной деятельности	226	администрация Сухобузимского района	2573,29				Подготовлено 4 проекта градостроительной документации для осуществления градостроительной деятельности на территории района.
2	Проект генерального плана Высотинского сельсовета	226	администрация Сухобузимского района	290	145	145		Первый проект -генеральный план поселения
3	Проект генерального плана Кононовского сельсовета	226	-«-	401,11	200,56	200,55		Второй проект -генеральный план поселения
4	Проект генерального плана Нахвальского сельсовета	226	-«-	401,11		200,56	200,55	Третий проект -генеральный план поселения
5	Проект генерального плана Шилинского сельсовета	226	-«-	401,11		200,56	200,55	Четвертый проект генерального плана
	Проект планировки и межевания жилого массива «Культурка» в с.Сухобузимское	226	-«-	841,74	841,74			Проект планировки и межевания
	Проект планировки и межевания Северного микрорайона в с.Шила	226	-«-	238,22			238,22	Проект планировки и межевания
	ИТОГО:			2573,29	1187,3	746,67	639,32	