

Утверждено  
постановлением администрации  
Сухобузимского района  
" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2011г. № \_\_\_\_\_

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ ДОРОЖНОГО СЕРВИСА**  
**НА ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГАХ**

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящее Положение о размещении объектов дорожного сервиса на территориальных автомобильных дорогах (далее - Положение) разработано с целью регламентации размещения объектов дорожного сервиса в пределах полос отвода и придорожных полос территориальных автомобильных дорог общего пользования.

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральными законами от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе", от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений", от 10 декабря 1995 года № 196-ФЗ "О безопасности дорожного движения" с изменениями, внесенными Федеральным законом от 2 марта 1999 года № 41-ФЗ, от 08.11.2007года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

**2. СОСТАВ ОБЪЕКТОВ ДОРОЖНОГО СЕРВИСА**

2.1. К объектам дорожного сервиса относятся – здания, строения, сооружения, иные объекты, предназначенные для обслуживания участников дорожного движения по пути следования (автозаправочные станции, автостанции, автовокзалы, гостиницы, кемпенги, мотели, пункты общественного питания, станции технического обслуживания, подобные объекты, а также необходимые для их функционирования места отдыха и стоянки транспортных средств).

2.2. Объекты дорожного сервиса должны быть оборудованы стоянками и местами остановки транспортных средств, а также подъездами, съездами и примыканиями в целях обеспечения доступа к ним с автомобильной дороги. При примыкании автомобильной дороги к другой автомобильной дороге подъезды и съезды должны быть оборудованы переходно-скоростными полосами и обустроены элементами обустройства автомобильной дороги в целях обеспечения безопасности дорожного движения.

**Кемпинги** предназначены для осуществления сезонного (в период летнего потока пассажиров) приема и обслуживания (с частичным самообслуживанием) владельцев и пользователей транспортных средств (проживание в палаточном городке и частично в легких неотапливаемых помещениях), включая обеспечение освещения всей территории объекта в темное время суток, а также предоставление возможности воспользоваться следующими объектами:

- стоянка транспортного средства у места проживания;
- пункт общественного питания;
- туалеты;
- душевые кабины;
- мусоросборники;

павильон бытового обслуживания, в том числе места для индивидуального приготовления и приема пищи.

**Мотели** предназначены для осуществления круглогодичного приема и обслуживания владельцев и пользователей транспортных средств с кратковременным и длительным сроком пребывания, включая обеспечение освещения всей территории объекта в темное время суток, а также предоставление возможности воспользоваться следующими объектами:

- пункт общественного питания;
- туалеты;
- прачечная;
- средства связи;
- душевые кабины;
- мусоросборники;
- охраняемая стоянка транспортных средств.

**Площадка отдыха** предназначена для осуществления приема владельцев и пользователей транспортных средств для кратковременного отдыха, включая обеспечение освещения всей территории объекта в темное время суток (при наличии возможности использования существующих электрических сетей), а также предоставление возможности воспользоваться следующими объектами:

- столы и скамейки для отдыха и приема пищи;
- стоянка транспортных средств;
- туалеты;
- мусоросборники.

**Пункт общественного питания** предназначена для предоставления возможности покупки продуктов питания и (или) приема пищи на территории пункта общественного питания, освещения всей территории объекта в темное время суток, а также обеспечение предоставления возможности воспользоваться следующими объектами:

- площадка для стоянки легковых и грузовых автомобилей;
- туалеты;
- мусоросборники.

**Автозаправочная станция** предназначена для предоставления возможности осуществления заправки транспортных средств топливно-смазочными материалами, освещения всей территории объекта в темное время суток, а также обеспечение предоставления возможности воспользоваться следующими объектами:

торговый павильон для продажи технических жидкостей и автомобильных принадлежностей;

- площадка для остановки транспортных средств;
- туалеты;
- мусоросборники;
- средства связи.

**Моечный пункт** предназначен для предоставления возможности круглогодичной ручной или механизированной мойки легковых автомобилей, а также возможности воспользоваться следующими объектами:

- площадка-стоянка для легковых автомобилей;
- мусоросборники.

**Предприятие торговли** предназначена для обеспечения работы торгового павильона, осуществляющего продажу продуктов питания, технических жидкостей и автомобильных принадлежностей, включая предоставление возможности воспользоваться следующими объектами:

площадка-стоянка для легковых автомобилей;  
мусоросборники.

**Станция технического обслуживания** предназначена для обеспечения возможности осуществления круглогодичного производства мелкого аварийного ремонта и технического обслуживания легковых автомобилей, включая предоставление возможности воспользоваться следующими объектами:

площадка-стоянка для легковых автомобилей;  
мусоросборники.

Оборудование объектов дорожного сервиса обеспечивает беспрепятственный доступ инвалидов (включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников) к указанным объектам, а также возможность пользования услугами, предусмотренными настоящими требованиями.

### 3. ПОРЯДОК РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ДОРОЖНОГО СЕРВИСА

3.1. Размещение объектов дорожного сервиса в границах полосы отвода автомобильной дороги должно осуществляться в соответствии с документацией по планировке территории и требованиями технических регламентов. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов дорожного сервиса в пределах придорожных полос допускается при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги и разрешения на строительство .

3.2. Выбор места размещения объектов дорожного сервиса должен производиться при минимальном числе примыканий, подъездов к автомобильной дороге общего пользования и съездов с нее, располагая, как правило, объекты дорожного сервиса комплексно в границах земель, отведенных для этих целей.

3.3. Объекты дорожного сервиса должны быть обустроены площадками для стоянки и остановки автомобилей, а также подъездами, съездами и примыканиями, обеспечивающими доступ автомобильного транспорта к ним с автомобильной дороги.

3.4. При примыкании к автомобильной дороге подъезды и съезды должны быть оборудованы переходно - скоростными полосами и обустроены элементами обустройства автомобильной дороги таким образом, чтобы обеспечить безопасность дорожного движения.

3.5. Размещение, проектирование и строительство объектов в придорожных полосах должно отвечать следующим условиям и ограничениям:

а) объекты не должны ухудшать видимость на автомобильной дороге, другие условия безопасности дорожного движения при эксплуатации автомобильных дорог, создавать угрозу безопасности населения , а также условия использования и содержания автомобильной дороги и расположенных на ней сооружений и иных объектов.

б) в архитектурно-планировочном задании на строительство объекта дорожного сервиса обязательно наличие технических требований и условий владельцев автомобильных дорог, требований к санитарному состоянию и наличию средств связи, требований к архитектуре объекта и обеспечению стоянок аоттранспортных средств, в соответствии с планируемыми мощностями объекта;

в) размещение, проектирование и строительство объектов производится с учетом возможной реконструкции территориальных автомобильных дорог, требований стандартов, технических норм безопасности дорожного движения, технических регламентов, экологической безопасности и потребностей в обслуживании участников дорожного движения.

3.6. Строительство , реконструкция, капитальный ремонт и содержание подъездов, съездов и

примыканий, стоянок и мест остановки транспортных средств, переходно-скоростных полос осуществляются владельцем объекта дорожного сервиса или за его счет.

3.7. Для предварительного выбора земельного участка на размещение какого-либо объекта в пределах придорожных полос юридическое, физическое лицо, имеющее намерение получить для этой цели в пользование земельный участок или разместить объект на ранее выделенном ему земельном участке, должно представить в органы местного самоуправления предпроектное обоснование по размещению этого объекта (схема генплана в М 1:1000; 1:500, фасады, планы, записка с изложением намерений).

3.8. Согласование предоставления земельного участка или размещения объекта дорожного сервиса в придорожной полосе автомобильной дороги либо мотивированный отказ в согласовании оформляются в порядке и сроки, установленные Земельным кодексом Российской Федерации.

3.9. Основанием для получения разрешения на строительство придорожного объекта является наличие:

- согласованной и утвержденной проектно - сметной документации;
- государственной регистрации права на земельный участок.

3.10. Лица, осуществляющие строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов дорожного сервиса или реконструкцию, капитальный ремонт и ремонт примыканий объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам без разрешения на строительство, без согласия или с нарушением технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению, по требованию органа, уполномоченного на осуществление государственного строительного надзора, и (или) владельцев автомобильных дорог обязаны прекратить осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов дорожного сервиса или реконструкции, капитального ремонта и ремонта примыканий объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам, осуществить снос незаконно возведенных сооружений, иных объектов и привести автомобильные дороги в первоначальное состояние. В случае отказа от исполнения указанных требований владельцы автомобильных дорог выполняют работы по ликвидации возведенных объектов дорожного сервиса или примыканий, с последующей компенсацией затрат на выполнение этих работ за счет виновных в незаконном возведении таких объектов, сооружений, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.11. Решения о предоставлении земельных участков в пределах придорожных полос автомобильных дорог или земельных участков, находящихся вне этих полос, но требующих специального доступа к ним (подъездов, съездов, примыканий), а также земельных участков под площадки для стоянки и остановки автомобилей, объектов дорожного сервиса принимаются уполномоченными на то органами по согласованию с владельцем автомобильной дороги, УГИБДД ГУВД по Красноярскому краю и ОГИБДД ОВД по Сухобузимскому району.

3.12. Контроль за содержанием и использованием земель придорожных полос, в том числе, для предупреждения чрезвычайных ситуаций или ликвидации их последствий, а также за соблюдением собственниками, владельцами, пользователями и арендаторами земельных участков нормативных правовых актов, стандартов, технических регламентов осуществляют уполномоченные органы государственного контроля и надзора.

Указанные органы:

- при необходимости, дают предписания собственникам, владельцам, пользователям и арендаторам земельных участков, расположенных в пределах придорожных полос, об устранении, в установленные сроки, нарушений, связанных с режимом использования этих земель и безопасностью дорожного движения;

- предпринимают действия по отмене решений о предоставлении земельных участков в придорожных полосах или о размещении на этих участках объектов в случае, когда такие решения приняты с нарушением норм безопасности дорожного движения.

3.13. За нарушение настоящего Положения собственники, владельцы, пользователи и арендаторы земельных участков, находящихся в придорожных полосах, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.