



**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
СУХОБУЗИМСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
РЕШЕНИЕ**

«_10_»_02_ 2009 г.

с. Сухобузимское

№ 50-3/534

Об утверждении коэффициентов К1 и К2
для определения размера арендной
платы за использование земельных участков,
государственная собственность
на которые не разграничена

В связи с изменением кадастровой оценки земельных участков согласно постановлению Правительства Красноярского края от 19.12.2008г. № 250-п «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населённых пунктов Красноярского края», постановлению Правительства Красноярского края от 19.12.2008г № 251-п «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель садоводческих, огороднических и дачных объединений Красноярского края», руководствуясь ст.ст. 22, 65 Федерального закона от 25.10.2001г № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации», п.10 ст. 3 Федерального закона от 25.10.2001г № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», п.6 ст.12 Закона Красноярского края от 04.12.2008г № 7-2542 «О регулировании земельных отношений в Красноярском крае», районный Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить коэффициент К1, учитывающий вид разрешенного использования земельных участков до разграничения государственной собственности на землю на территории Сухобузимского района согласно приложению 1.
2. Утвердить коэффициент К2, учитывающий категорию арендатора, в размере равным единице.
3. Считать утратившим силу решение Сухобузимского районного Совета депутатов от 20.05.2008г № 41-3/435 «Об утверждении коэффициентов К1 и К2 для определения размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена».
4. Контроль по исполнению настоящего решения возложить на постоянную комиссию по финансам, бюджету, налоговой политике,

собственности и другим вопросам экономической политики, аграрной политике, продовольствию и землепользованию (Смагин М.И.).

5. Настоящее решение вступает в силу в день, следующий за днём его официального опубликования в районной газете «Сельская жизнь».

Глава района

В.П. Влиско

Приложение
к решению Сухобузимского районного Совета депутатов
от «_10_» 12____2009г. № 50-3/534

КОЭФФИЦИЕНТ К 1

(Коэффициенты, учитывающие вид разрешенного использования земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена)

№ п/п	Номер кадастрового квартала	Группы видов разрешенного использования*														
		Группа 1	Группа 2	Группа 3	Группа 4	Группа 5	Группа 6	Группа 7	Группа 8	Группа 9	Группа 10	Группа 11	Группа 12	Группа 13	Группа 14	Группа 15
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	с. Миндерла	0,7	0,012/ 0,004	0,002	0,15	0,045	-	0,015	1,5	0,03	-	-	-	0,035/ 0,0025/ 0,04	-	0,003
2	п. Родниковый	0,7	0,02/ 0,015	0,002	0,15	0,02	-	0,015	1,5	0,035	-	-	-	0,05/ 0,0025/ 0,04	-	0,003
3	с. Иркутское	0,7	0,02/ 0,008	0,002	0,15	0,008	-	0,015	1,5	0,03	-	-	-	0,05/ 0,0025/ 0,04	-	0,003
4	п. Кононово	0,7	0,025/ 0,008	0,002	0,15	0,02	-	0,015	1,5	0,2	-	-	-	0,3/ 0,0025/ 0,02	-	0,003
5	с. Хлоптуново	0,7	0,025/ 0,009	0,002	0,15	0,007	-	0,015	1,5	0,03	-	-	-	0,05/ 0,0025/ 0,04	-	0,003
6	с. Большой Балчуг	0,7	0,03/ 0,02	0,002	0,15	0,015	-	0,015	1,5	0,03	-	-	-	0,05/ 0,0025/ 0,04	-	0,003
7	с. Усть – Кан	0,7	0,03/ 0,02	0,002	0,15	0,007	-	0,015	1,5	0,03	-	-	-	0,05/ 0,0025/ 0,04	-	0,003
8	д. Подпорог	0,7	0,04/ 0,025	0,002	0,15	0,007	-	0,015	1,5	0,03	-	-	-	0,05/ 0,0025/ 0,04	-	0,003
9	с. Сухобузимское п. Детский	0,7	0,009/ 0,0035	0,002	0,15	0,015/ 0,0006	-	0,01	1,5	0,0044	-	-	-	0,03/ 0,0025/ 0,007	-	0,003
10	д. Воробино	0,7	0,009/ 0,005	0,002	0,15	0,025	-	0,015	1,5	0,004	-	-	-	0,03/ 0,0025/ 0,04	-	0,003
11	д. Толстомысово	0,7	0,015/ 0,007	0,002	0,15	0,015	-	0,015	1,5	0,004	-	-	-	0,03/ 0,0025/ 0,04	-	0,003
12	п. Бузим	0,7	0,009/ 0,003	0,002	0,15	0,025	-	0,015	1,5	0,015	-	-	-	0,03/ 0,0025/ 0,04	-	0,003
13	с. Нахвальское	0,7	0,02/ 0,005	0,002	0,15	0,045	-	0,015	1,5	0,01	-	-	-	0,07/ 0,0025/ 0,04	-	0,003
14	с. Павловщина	0,7	0,02/ 0,007	0,002	0,15	0,15	-	0,015	1,5	0,022	-	-	-	0,05/ 0,0025/ 0,04	-	0,003
15	д. Малиновка	0,7	0,015/ 0,006	0,002	0,15	0,03	-	0,015	1,5	0,02	-	-	-	0,03/ 0,0025/ 0,04	-	0,003
16	с. Малое – Нахвальское	0,7	0,02/ 0,007	0,002	0,15	0,045	-	0,015	1,5	0,03	-	-	-	0,05/ 0,0025/ 0,04	-	0,003
17	д. Берег Таскино	0,7	0,03/ 0,007	0,002	0,15	0,045	-	0,015	1,5	0,04	-	-	-	0,05/ 0,0025/ 0,04	-	0,003
18	с. Подсопки	0,7	0,015/ 0,007	0,002	0,15	0,015	-	0,015	1,5	0,025	-	-	-	0,05/ 0,0025/ 0,04	-	0,003

- *-Группа 1 – Земельные участки, предназначенные для размещения домов многоэтажной жилой застройки;
- Группа 2 – Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки/ для ведения личного подсобного хозяйства;
- Группа 3 – Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок;
- Группа 4 – Земельные участки, находящиеся в составе дачных, садоводческих и огороднических объединений;
- Группа 5 – Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания / рынки;
- Группа 6 – Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц;
- Группа 7 – Земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии;
- Группа 8 – Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения;
- Группа 9 – Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок;
- Группа 10 – Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов;
- Группа 11 – Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов;
- Группа 12 – Земельные участки, занятые водными объектами, находящимися в обороте;
- Группа 13 – Земельные участки, предназначенные для: размещения кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии на трассах кабельных и воздушных линий связи и радиодиффузии, необслуживаемых усилительных пунктов на линии связи и соответствующих охранных зон / разработки полезных ископаемых / размещения объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств, размещения причалов, пристаней;
- Группа 14 – Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами;
- Группа 15 – Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования.