

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ СУХОБУЗИМСКИЙ РАЙОН  
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«\_08\_» \_05\_\_\_\_\_2009г

с.Сухобузимское

№ 301 -п

Об утверждении долгосрочной целевой  
программы «О территориальном планировании  
Сухобузимского района на 2009-2011 годы»

Руководствуясь Законом Российской Федерации от 29.12.2004 года №190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Законом Российской Федерации от 29.12.2004 года №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить долгосрочную целевую программу «О территориальном планировании Сухобузимского района на 2009-2011 годы» (приложение).
2. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы района Алпацкого А.В.
3. Настоящее постановление подлежит опубликованию.
4. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава района

В.П.Влиско

Приложение к  
постановлению  
администрации  
Сухобузимского  
района  
от « 08 » 05 2009г. № 301-п

1.ПАСПОРТ  
долгосрочной целевой программы  
« О территориальном планировании Сухобузимского района на  
2009-2011  
годы»

Наименование программы	Долгосрочная целевая программа «О территориальном планировании Сухобузимского района на 2009-2011 годы»
Обоснование для разработки программы	Закон Российской Федерации №190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Закон Российской Федерации №191 –ФЗ «О порядке введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».
Заказчики программы	Комитет по управлению муниципальным имуществом Сухобузимского района
Исполнители мероприятий программы	Отдел архитектуры и градостроительства Комитета по управлению муниципальным имуществом Сухобузимского района.
Разработчики программы	Отдел архитектуры и градостроительства Комитета по управлению муниципальным имуществом Сухобузимского района.
Главный распорядитель бюджетных средств	Комитет по управлению муниципальным имуществом Сухобузимского района
Цель и задачи программы	Подготовка градостроительной документации для осуществления градостроительной деятельности на территории района.
Этапы и сроки реализации программы	2009 –2011 годы

Объемы и источники финансирования	За счет средств районного бюджета в размере 1 518 633 руб. в т. ч. по годам: 2009 г. – 153 111 руб. 2010 г. – 348200 руб.; 2011 г. – 417322 руб..
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	Обеспечение документами территориального планирования четырёх муниципальных образований Сухобузимского района 1. Проект генерального плана села Сухобузимское Сухобузимского сельсовета 2. Проект генерального плана Высотинского сельсовета 3. Проект генерального плана Нахвальского сельсовета
Контроль за реализацией программы	Контроль за реализацией программы осуществляет Комитет по управлению муниципальным имуществом Сухобузимского района.

## 2.ОБОСНОВАНИЕ РАЗРАБОТКИ ПРОГРАММЫ АНАЛИЗ ИСХОДНОГО СОСТОЯНИЯ

Документы территориального планирования являются важнейшим элементом при разработке краевых и местных инвестиционных программ, формирования перечня инвестиционных проектов, финансируемых из краевого и местных бюджетов, схем и проектов развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, территориальных комплексных схем природопользования, защиты территорий от чрезвычайных ситуаций.

Генеральные планы населенных пунктов разработаны в 1975 – 1989 годах и не соответствуют требованиям Градостроительного кодекса РФ.

Руководствуясь Законом Российской Федерации № 190 – ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Законом Российской Федерации № 191–ФЗ «О порядке введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», подготовлена долгосрочная целевая программа по разработке градостроительной документации для поселений района.

Подготовка генеральных планов поселений даёт возможность конкурентоспособного участия района по привлечению инвестиций.

Разработка генеральных планов населённых мест даёт правовую базу для обоснования долгосрочных планов развития территории, обеспечения ипотечного кредитования строительства индивидуальных жилых домов.

В конечном итоге реализация программы позволит увеличить количество построенных жилых домов, производственных зданий и других объектов, повысить уровень жизни населения.

### 3. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ, СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ ПРОГРАММЫ

Территориальное планирование направлено на определение в документах территориального планирования района назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов для обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан проживающих на территории Сухобузимского района.

Основными задачами программы являются:

- Подготовка градостроительной документации для осуществления градостроительной деятельности на территории района.
- Сроки реализации программы 2009 – 2011 годы.

### 4. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ И КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ ЕЕ ВЫПОЛНЕНИЯ.

Главным распорядителем бюджетных средств по программе выступает Комитет по управлению муниципальным имуществом Сухобузимского района (контроль за движением средств по программе возложить на главного архитектора района).

В связи с вступлением в силу Федерального Закона от 06.10.2003 года № 131 –ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» разработка градостроительной документации по территориальному планированию района остается в ведении района, а территориальное планирование поселений переходит в ведение поселений. Реализация программы осуществляется при наличии соглашений по передачи полномочий в области градостроительной деятельности органами местного самоуправления поселений органам местного самоуправления Сухобузимского района.

В части подготовки правовой базы для выхода из сложившейся ситуации, были подготовлены соглашения с органами местного

самоуправления поселений о передаче полномочий по подготовке и утверждению градостроительной документации в ведение района. Соглашения подписаны с Сухобузимским, Высотинским, Нахвальским и Шилинским сельсоветами.

Средства районного бюджета на финансирование мероприятий программы выделяются в форме:

- оплаты товаров, работ и услуг, выполняемых по муниципальным контрактам.

Выбор проектных организаций для разработки документов территориального планирования осуществляется на конкурсной основе.

Финансирование долгосрочной целевой программы осуществляется за счёт средств районного бюджета.

На реализацию мероприятий программы проектным организациям перечисляется аванс в размере 10% от годового объёма финансирования указанных мероприятий.

Дальнейшее финансирование осуществляется на основании акта приёмки выполненных работ (по форме, утверждённой Госстроем России) согласно календарному графику объёмов выполненных работ в соответствии с мероприятиями предусмотренными программой.

Заказчик программы Комитет по управлению муниципальным имуществом Сухобузимского района определяет промежуточные результаты и ход реализации программы в целом и в случае необходимости готовит предложения по порядку выполнения программы: включению, исключению и корректировке содержания отдельных мероприятий;

Осуществляет общее руководство и контроль за ее реализацией.

## 5. ОРГАНИЗАЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ ПРОГРАММОЙ И КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ ЕЁ ВЫПОЛНЕНИЯ

Текущее управление программой осуществляется заказчиком программы - Комитет по управлению муниципальным имуществом Сухобузимского района, который несёт ответственность за целевое использование средств. Комитет по управлению муниципальным имуществом Сухобузимского района определяет результаты и проводит оценку программы в целом, осуществляет контроль за ходом её реализации.

Ответственность за достоверность представляемых отчётных данных несёт Комитет по управлению муниципальным имуществом Сухобузимского района. Комитет по управлению муниципальным имуществом Сухобузимского района готовит отчетные данные ежемесячно до 15 числа месяца, следующего за отчётным, и по

итогам года до 25 января очередного финансового года в Краевое государственное бюджетное учреждение «Управление капитального строительства».

Ежегодный доклад об исполнении программы с оценкой достижения плановых показателей, динамики финансирования и выполнения за весь период реализации программы по планируемым мероприятиям на очередной финансовый год, Комитет по управлению муниципальным имуществом Сухобузимского района подготавливает до 1 февраля года следующего за отчетным и предоставляет главе района.

Контроль за целевым расходованием средств районного бюджета осуществляет финансовое управление администрации Сухобузимского района.

Финансирование мероприятий осуществляется по заявке Комитета по управлению муниципальным имуществом Сухобузимского района, в соответствии с приложениями 1 и 2.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Сухобузимского района ежегодно уточняет целевые показатели затраты по программным мероприятиям, при необходимости вносит предложения (с обоснованиями) о продлении срока реализации программы.

## 6. ОЦЕНКА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

Социально-экономическая эффективность реализации мероприятий программы заключается в обеспечении:

Развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур;

Предупреждение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

Сохранения объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий;

Безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека;

Ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду;

Охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Разработанные документы территориального планирования позволяют определить:

Изменения границ земель сельскохозяйственного назначения и границ сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения;

Размещение объектов капитального строительства краевого и местного значения, в том числе:

Объектов энергетических систем краевого и местного значения;

Объектов транспорта, путей сообщения, информатики и связи краевого и местного значения;

Иных объектов, размещение которых необходимо для осуществления полномочий.

О результатах реализации программных мероприятий можно будет судить по целевым индикаторам и показателям

№ п/п	Целевые индикаторы и показатели	2009	2010	2011
1	Разработка проектов генеральных планов, (шт.)		1	2
2	Утверждение генеральных планов		1	2

Мероприятия долгосрочной целевой программы «О территориальном планировании Сухобузимского района на 2009-2011годы»

№п/п	Программные мероприятия обеспечивающие выполнение задачи	Код статьи экономической классификации расходов	Главные распорядители	Объемы финансирования, тыс.руб.				Ожидаемый результат от реализованных программных мероприятий ( в натуральном выражении), эффект
				Всего:	в том числе по годам			
					2009г.	2010г.	2011 г.	
1	Подготовка градостроительной документации для осуществления градостроительной деятельности на территории района  10% - доля участия в программных мероприятиях ДЦП «О территориальном планировании Красноярского края на 2009-2011гг)	226	Комитет по управлению муниципальным имуществом Сухобузимского района	<b>918,633</b>	<b>153,111</b>	<b>348,2</b>	<b>417,322</b>	Подготовлено 3 проекта градостроительной документации для осуществления градостроительной деятельности на территории района
	<b>В том числе :</b>							
2	Проект генерального плана села Сухобузимское, Сухобузимского сельсовета  10% - доля участия в программных мероприятиях ДЦП «О территориальном планировании Красноярского края на 2009-2011гг)	226	Комитет по управлению муниципальным имуществом Сухобузимского района	<b>306,211</b>	<b>153,111</b>	<b>153,10</b>	<b>0,0</b>	Первый проект-генеральный план поселения
3	Проект генерального плана Высотинского сельсовета  10% - доля участия в программных мероприятиях		- « -					Второй проект-генеральный план поселения



	ДЦП «О территориальном планировании Красноярского края на 2009-2011 гг.)	226		<b>306,211</b>	<b>0,0</b>	<b>97,544</b>	<b>208,667</b>	
4	Проект генерального плана Нахвальского сельсовета 10% - доля участия в программных мероприятиях ДЦП «О территориальном планировании Красноярского края на 2009-2011 гг.)	226	- « -	<b>306,211</b>	<b>0,0</b>	<b>97,556</b>	<b>208,655</b>	Третий проект — генеральный план поселения

2011годы»

Приложение 1  
к долгосрочной целевой программе  
«О территориальном планировании  
Сухобузимского района на 2009-

**Бюджетная заявка**  
на ассигнования из районного бюджета для финансирования долгосрочной целевой программы «О территориальном планировании Сухобузимского района на 2009-2011 годы»  
заказчик программы Комитет по управлению муниципальным имуществом Сухобузимского района

Главные распорядители	Код экономической классификации	Финансовые затраты, предусмотренные на весь период	тыс.руб.		
			2009г.	2010г.	2011г.
Объем финансирования	226	918,633	153,111	348,2	417,322
ВСЕГО					
в том числе:					
Комитет по управлению муниципальным имуществом Сухобузимского района	226	918,633	153,111	348,2	417,322

2011годы»

Приложение 2  
к долгосрочной целевой программе  
«О территориальном планировании  
Сухобузимского района на 2009-

**Бюджетная заявка**  
на ассигнования из районного бюджета для финансирования долгосрочной целевой программы «О территориальном планировании Сухобузимского района на 2009-2011 годы»  
на 2009 год

заказчик программы Комитет по управлению муниципальным имуществом Сухобузимского района

Главные распорядители	Код экономической классификации	Финансовые затраты, предусмотренные на 2009 год	Объем финансирования			
			I кв	II кв	III кв	IV кв
Объем финансирования	226	153,111	0,0	30,622	61,244	61,245
ВСЕГО						
в том числе:						
Комитет по управлению муниципальным имуществом Сухобузимского района	226	153,111	0,0	30,622	61,244	61,245