

СУХОБУЗИМСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

26.03.2024

с. Сухобузимское

№ 49-6/378

Об утверждении Положения о порядке списания муниципального имущества в Сухобузимском районе

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь статьей 34 Устава Сухобузимского района Красноярского края, районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о порядке списания муниципального имущества в Сухобузимском районе, согласно приложению.

2. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, экономике и муниципальной собственности (С.Б. Носова).

3. Решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
главы района
Ю.Д. Шпирук

Председатель районного
Совета депутатов
О. Н. Некрасова

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке списания муниципального имущества
в Сухобузимском районе

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 12.01.1996 N 7-ФЗ "О некоммерческих организациях", Федеральным законом от 03.11.2006 N 174-ФЗ "Об автономных учреждениях", Федеральным законом от 08.05.2010 N 83-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием правового положения государственных (муниципальных) учреждений", Уставом Сухобузимского района Красноярского края, в целях контроля за эффективным распоряжением имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Сухобузимский район Красноярского края (далее - муниципальное имущество).

2. Настоящее Положение определяет порядок списания имущества, находящегося в муниципальной собственности Сухобузимского района, входящего в состав муниципальной казны Сухобузимского района (далее - Муниципальная казна), закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями или на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями (далее - организации), в том числе пришедшего в негодность движимого и недвижимого имущества, произведенных капитальных вложений в объекты нефинансовых активов.

3. Муниципальные унитарные предприятия и учреждения осуществляют списание муниципального имущества, закрепленного за ними на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, в соответствии с нормативно-правовыми актами по бухгалтерскому учету основных средств (фондов) и материальных запасов и настоящим Положением.

4. Списанию не подлежит имущество:

- а) на которое наложен арест;
- б) на которое обращено взыскание в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;
- в) находящееся в залоге в качестве обеспечения по гражданско-правовым договорам.

5. Решение о списании муниципального имущества принимается в случае, если:

а) муниципальное имущество непригодно для дальнейшего использования по целевому назначению вследствие полной или частичной утраты потребительских свойств, в том числе физического или морального износа;

б) муниципальное имущество выбыло из владения, пользования и распоряжения вследствие гибели или уничтожения, в том числе помимо воли владельца, а также вследствие невозможности установления его местонахождения;

в) муниципальное имущество (произведенные капитальные вложения в объекты нефинансовых активов - фактические затраты, произведенные за счет бюджетных средств, связанные с выполнением проектно-исследовательских работ,

проектно-сметной документации и прочих работ, непосредственно предшествующих началу строительства или реконструкции объектов, затраты на выполненные строительные-монтажные работы, прочие работы и затраты, входящие в сметы на строительство объектов), числящиеся в бюджетной отчетности муниципального учреждения не менее 5 лет с момента принятия затрат к учету - соответствует одному или нескольким критериям:

- наличие заключения государственной экспертизы проектной документации и/или результатов инженерных изысканий, содержащее выводы о недостоверности/несоответствии, и невозможность внесения изменений в проектную документацию и/или результаты инженерных изысканий по независящим от учреждения причинам;

- строительство или реконструкция объекта не начато и/или отсутствуют перспективы и целесообразность дальнейшего финансирования строительства или реконструкции объекта;

- строительство объекта незавершенного строительства прекращено более 5 лет назад и отсутствует целесообразность его дальнейшего использования;

- возведенные строительные конструкции и элементы конструкций объекта незавершенного строительства частично или полностью разрушены и непригодны для дальнейшего использования в результате длительного перерыва в строительстве, стихийных и иных бедствий, опасного природного явления, катастрофы, террористических актов, иных действий, произведенных не по вине муниципального учреждения, пожаров, аварий, хищений, документально подтвержденных органами внутренних дел, органом федерального государственного пожарного надзора, другими уполномоченными органами.

6. Решение о списании муниципального имущества принимается в отношении:

- а) муниципального имущества, входящего в состав Муниципальной казны - Администрацией Сухобузимского района;

- б) библиотечного фонда, аудио и видеокассет, наглядных пособий, развивающих игр и игрушек, мягкого инвентаря, сценическо-постановочных средств, мебели, относящихся к основным фондам, а также материальных запасов, закрепленных за муниципальными казенными, бюджетными учреждениями на праве оперативного управления - муниципальным казенным, бюджетным учреждением самостоятельно;

- в) движимого и недвижимого имущества, за исключением имущества, указанного в подпункте "б" настоящего пункта, закрепленного за муниципальными казенными учреждениями на праве оперативного управления, - муниципальным казенным учреждением по согласованию с Администрацией Сухобузимского района;

- г) муниципального движимого имущества, за исключением особо ценного движимого имущества, закрепленного за муниципальным бюджетным учреждением Администрацией Сухобузимского района, либо приобретенного муниципальным бюджетным учреждением за счет средств, выделенных учреждению Администрацией Сухобузимского района на приобретение муниципального имущества, - муниципальным бюджетным учреждением самостоятельно;

- д) муниципального недвижимого имущества, а также особо ценного движимого имущества, закрепленного за муниципальным бюджетным учреждением Сухобузимского района либо приобретенного муниципальным бюджетным учреждением за счет средств, выделенных учреждению Администрацией Сухобузимского района на приобретение муниципального имущества, - муниципальным бюджетным учреждением по согласованию с Администрацией

Сухобузимского района;

е) муниципального движимого имущества, закрепленного за муниципальным унитарным предприятием, - муниципальным унитарным предприятием самостоятельно;

ж) муниципального недвижимого имущества, закрепленного за муниципальным унитарным предприятием, - муниципальным унитарным предприятием по согласованию с Администрацией Сухобузимского района;

з) произведенных капитальных вложений в объекты нефинансовых активов, числящиеся в бюджетной отчетности муниципального учреждения не менее 5 лет со дня принятия затрат к учету - муниципальным учреждением по согласованию с Администрацией Сухобузимского района.

7. В целях подготовки и принятия решения о списании муниципального имущества организацией создается постоянно действующая комиссия по подготовке и принятию такого решения (далее - комиссия). Положение о комиссии и ее состав утверждаются приказом руководителя организации.

Для списания муниципального имущества, входящего в состав Муниципальной казны, положение о комиссии и ее состав утверждается постановлением Администрации Сухобузимского района.

8. Комиссия осуществляет следующие полномочия:

а) осматривает муниципальное имущество, подлежащее списанию, с учетом данных, содержащихся в учетно-технической и иной документации;

б) принимает решение по вопросу о целесообразности (пригодности) дальнейшего использования муниципального имущества, о возможности и эффективности его восстановления, возможности использования отдельных узлов, деталей, конструкций и материалов от муниципального имущества;

в) устанавливает причины списания муниципального имущества, в числе которых физический и (или) моральный износ, нарушение условий содержания и (или) эксплуатации, аварии, стихийные бедствия и иные чрезвычайные ситуации, длительное неиспользование для управленческих нужд и иные причины, которые привели к необходимости списания муниципального имущества в соответствии с пунктом 5 настоящего Положения;

г) подготавливает акт о списании муниципального имущества (далее - акт о списании) в зависимости от вида списываемого муниципального имущества по установленной форме.

9. В случае списания муниципального недвижимого имущества кроме акта о списании оформляются акты о признании объектов недвижимости аварийными и подлежащими сносу. Акты о признании объекта недвижимости аварийным и подлежащим сносу выполняются уполномоченными Администрацией Сухобузимского района комиссиями, структурными подразделениями и специализированными организациями.

Снос объекта капитального строительства выполняется организациями в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, с направлением в установленные сроки уведомлений в орган местного самоуправления о планируемом сносе объекта капитального строительства и о завершении сноса объекта капитального строительства по утвержденным формам с приложением требующихся документов.

10. Согласование списания произведенных капитальных вложений в объекты нефинансовых активов муниципальных учреждений осуществляется межведомственной комиссией по списанию капитальных вложений. Положение о межведомственной комиссии и ее состав утверждается постановлением Администрации Сухобузимского района.

11. В случае отсутствия у организации работников, обладающих

специальными знаниями, для участия в заседаниях комиссии по решению председателя комиссии могут приглашаться эксперты, которые подготавливают заключение о целесообразности (пригодности) дальнейшего использования муниципального имущества, о возможности и эффективности его восстановления, возможности использования отдельных узлов, деталей, конструкций и материалов от муниципального имущества.

Если договором, заключенным между организацией, в которой создана комиссия, и экспертом, участвующим в работе комиссии, предусмотрена возмездность оказания услуг эксперта, оплата его труда осуществляется:

а) муниципальным казенным учреждением - в пределах средств бюджета, предусмотренных на его содержание;

б) муниципальным бюджетным учреждением - за счет собственных средств либо в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, за счет средств, предоставленных из бюджета Сухобузимского района в форме субсидий;

в) муниципальным предприятием - за счет собственных средств.

12. Решение о списании муниципального имущества принимается комиссией путем подписания акта о списании.

13. Оформленный комиссией акт о списании утверждается руководителем организации самостоятельно, а в отношении муниципального имущества, указанного в подпунктах "в", "д", "ж", "з" пункта 6 настоящего Положения, - только после согласования с Администрацией Сухобузимского района.

14. Согласование списания муниципального имущества осуществляется Администрацией Сухобузимского района в форме постановления на основании обращения организации и предоставления соответствующих актов и заключений.

15. Подготовку проектов постановлений о списании муниципального имущества, входящего в состав Муниципальной казны, и о согласовании списания муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями или на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, осуществляет КУМИ Сухобузимского района.

16. До утверждения в установленном порядке акта о списании, реализация мероприятий, предусмотренных актом о списании, не допускается.

Реализация таких мероприятий осуществляется организацией самостоятельно либо с привлечением третьих лиц на основании заключенного договора и подтверждается документально.

17. Организации ежеквартально предоставляют перечень самостоятельно списанных основных средств в КУМИ Сухобузимского района для внесения изменений в Реестр муниципальной собственности Сухобузимского района.

18. После завершения списания муниципального недвижимого имущества, организации предоставляют в КУМИ Сухобузимского района документы, подтверждающие снос объектов недвижимости, исключение объектов недвижимости из Единого государственного реестра недвижимости и государственную регистрацию прекращения права хозяйственного ведения, оперативного управления в КУМИ Сухобузимского района для внесения изменений в Реестр муниципальной собственности Сухобузимского района.

19. Контроль за списанием муниципального имущества, закрепленного за муниципальными предприятиями и учреждениями, осуществляет КУМИ Сухобузимского района, Контрольно-счетный орган Сухобузимского района в пределах своих полномочий.