



**СУХОБУЗИМСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

РЕШЕНИЕ

«14» июня 2022 года

с. Сухобузимское

№20-6/180

Об утверждении методики
определения арендной платы
за пользование объектами
муниципальной собственности

Руководствуясь Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Сухобузимского района», утвержденным решением Сухобузимского районного Совета депутатов от 21.06.2011 № 15-4/145, статьей 34 Устава Сухобузимского района, в целях повышения эффективности управления муниципальной собственностью района районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить методику определения арендной платы за пользование объектами муниципальной собственности, движимого имущества и недвижимого имущества, не имеющего характеристики площади, оценка рыночно обоснованной величины арендной платы за пользование которыми не произведена, согласно приложению.

2. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, экономике и муниципальной собственности (С.Б. Носова).

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы
Сухобузимского района
Ю.Д. Шпирук

Председатель районного
Совета депутатов
О.Н. Некрасова

МЕТОДИКА
ОПРЕДЕЛЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЪЕКТАМИ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА
И НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, НЕ ИМЕЮЩЕГО ХАРАКТЕРИСТИКИ
ПЛОЩАДИ, ОЦЕНКА РЫНОЧНО ОБОСНОВАННОЙ ВЕЛИЧИНЫ АРЕНДНОЙ
ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ КОТОРЫМИ НЕ ПРОИЗВЕДЕНА

1. В соответствии с настоящей методикой основой для расчета арендной платы является балансовая стоимость объекта.

2. Арендная плата за пользование объектами муниципальной собственности, объектами движимого имущества и недвижимого имущества, не имеющего характеристики площади, не прошедшими рыночную оценку, рассчитывается по формуле:

$$A = Cб \times Б / 100$$

где:

А - размер арендной платы в год, рублей;

Сб - балансовая стоимость объекта, рублей;

Б - ставка рефинансирования Центрального банка Российской Федерации на дату заключения договора, %.