

АДМИНИСТРАЦИЯ СУХОБУЗИМСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.11. 2021

с. Сухобузимское

№ 1098-п

Об утверждении на 1 квартал 2022 года средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в Сухобузимском районе, в котором предоставляется жилое помещение, в целях определения расчетной потребности района в средствах на приобретение жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые достигли возраста 23 лет

В соответствии с Законом Красноярского края от 24.12.2009 № 9-4225 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов края государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», руководствуясь статьей 42 Устава Сухобузимского района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить на 1 квартал 2022 года среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения в Сухобузимском районе, в котором предоставляется жилое помещение, в целях определения расчетной потребности района в средствах на приобретение жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые достигли возраста 23 лет, в размере 40868,88 руб. согласно прилагаемому расчету.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы района по социальным вопросам Н.А. Ахмадееву.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава района

А.В. Алпацкий

Приложение
к постановлению администрации Сухобузимского района
от «_____» _____ 2021 № _____-п

Расчет

средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в Сухобузимском районе, в котором предоставляется жилое помещение, в целях определения расчетной потребности района в средствах на приобретение жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые достигли возраста 23 лет, на 1 квартал 2022 года

Для расчета использован метод сопоставимых рыночных цен (анализ рынка), сложившихся в сентябре 2021 года:

Предмет анализа рынка	Муниципальный контракт от 17.09.2021 № 13			Средняя рыночная стоимость 1 кв.м., руб.
	Стоимость контракта, руб.	Площадь жилого помещения, кв.м.	Стоимость 1 кв.м., руб.	
1	2	3	4	8
Приобретение жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа	1209691,89	30,5	39662,03	39662,03

Средняя рыночная стоимость 1 кв.м. жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые достигли возраста 23 лет, в Сухобузимском районе в сентябре 2021 года составила 39662,03 руб.

С учетом индекса потребительских цен октября 2021 года к сентябрю 2021 года, с учетом того, что индексы потребительских цен ноября 2021 года к октябрю 2021 года, декабря 2021 года к ноябрю 2021 года и января 2022 года к декабрю 2021 года ещё отсутствуют, и приняты их значения на уровне прошлого года (использованы данные Росстата), средняя рыночная стоимость 1 кв.м. жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые достигли возраста 23 лет, в Сухобузимском районе в 1 квартале 2022 года составит:

$$39662,03 \times 1,0111 \times 1,007 \times 1,008 \times 1,004 = 40868,88 \text{ руб.}$$

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта постановления администрации Сухобузимского района «Об утверждении на первый квартал 2022 года средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в Сухобузимском районе, в котором предоставляется жилое помещение, в целях определения расчетной потребности района в средствах на приобретение жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые достигли возраста 23 лет»

Зарегистрировано под № _____ от «_____» _____ 2021

Должность	ФИО визирующего проект документа	Замечания, подпись, дата
Заместитель главы района по социальным вопросам	Ахмадеева Н.А.	
Руководитель КУМИ Сухобузимского района	Седельникова О.А.	
Главный специалист по правовым вопросам	Москова Ю.Я.	

РАЗОСЛАТЬ

1. Дело, направляемое в архив – оригинал.
2. Прокуратура Сухобузимского района – копия.
3. Регистр края – копия.
4. Главный специалист по правовым вопросам – копия.
5. КУМИ Сухобузимского района - копия.

Исполнитель Москова Ю.Я., 2-24-36