



**КРАСНОЯРСК
ГРАЖДАНПРОЕКТ**

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ
ИНСТИТУТ

**МК № ОК 42496/19
Шифр: 1436-19.01**

Акционерное общество «Территориальный
градостроительный институт
«Красноярскгражданпроект»

Заказчик: Администрация Сухобузимского района
Красноярского края

**Разработка проекта генерального плана и
проекта внесения изменений в правила
землепользования и застройки
Сухобузимского сельсовета Сухобузимского
района.**

Материалы по обоснованию генерального плана

Красноярск 2019

Инв. №17/16503

Экз. №2

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ
«КРАСНОЯРСКГРАЖДАНПРОЕКТ»

МК №: ОК 42496/19

Шифр: 1436-19.01

Заказчик: Администрация Сухобузимского района
Красноярского края

**Разработка проекта генерального плана и
проекта внесения изменений в правила
землепользования и застройки
Сухобузимского сельсовета Сухобузимского
района.**

Материалы по обоснованию генерального плана

Главный градостроитель

Т.П. Лисиенко

Главный инженер проекта

А.С. Попова

Красноярск 2019

Проект разработан авторским коллективом мастерской градостроительного проектирования.

Начальник МГП А.С. Пагурец

Зам. начальника по организации
разработки градостроительной документации Л.Г. Устинова

Архитектурная часть:

Архитектор-градостроитель 1 категории А.В. Голомидова

Архитектор-градостроитель 2 категории К.А. Фатеева

Экономическая часть:

Эксперт-экономист градостроительства С.С. Тураносова

Транспортная инфраструктура:

Главный градостроитель транспортного
развития территории Л. М. Резвых
Ведущий специалист транспортного развития территории А.Г. Мельников

Инженерная подготовка:

Эксперт – планировщик градостроительства Н.Г. Царева

Инженерные сети:

Главный инженер проекта Д. Б. Тугужаков
Эксперт инженерного обеспечения В.В. Верхотуров

Мероприятия по охране окружающей среды:

Эксперт-эколог градостроительства Ю.М. Зорькина

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС):

Главный градостроитель транспортного
развития территории Л. М. Резвых

Эксперт градостроительства А.А. Солдаев

Состав проекта:

I. Генеральный план Сухобузимского сельсовета

A. Графические материалы, 1 (один) экземпляр

№	Название карты	Масштаб	Инв.№
Утверждаемая часть			
1	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения	М 1:50 000	17/16485
2	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселений (с. Сухобузимское, п. Бузим, д. Толстомысово)	М 1:5 000	17/16486
3	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения	М 1:25 000, 1:150 000	17/16487
4	Карта функциональных зон поселения	М 1:50 000	17/16488
5	Карта функциональных зон поселения (с. Сухобузимское, п. Бузим, д. Толстомысово)	М 1:5 000	17/16489
Обосновывающая часть			
6	Карта современного состояния и использования территории Сухобузимского сельсовета (опорный план). Карта планировочных ограничений и состояния окружающей среды поселения	М 1:50 000	17/16490
7	Карта современного состояния и использования территории (с. Сухобузимское, п. Бузим, д. Толстомысово) (опорный план). Карта планировочных ограничений и состояния окружающей среды (с. Сухобузимское, п. Бузим, д. Толстомысово)	М 1:5 000	17/16491
8	Карта транспортной инфраструктуры Сухобузимского сельсовета	М 1:50 000	17/16492
9	Карта транспортной инфраструктуры (с. Сухобузимское, п. Бузим, д. Толстомысово)	М 1:5 000	17/16493
10	Карта инженерной подготовки и инженерной защиты территории (с. Сухобузимское, п. Бузим, д. Толстомысово)	М 1:5 000	17/16494
11	Карта границ зон с особыми условиями использования территории Сухобузимского сельсовета	М 1:50 000	17/16495
12	Карта границ зон с особыми условиями использования территории (с. Сухобузимское, п. Бузим, д. Толстомысово)	М 1:5 000	17/16496
13	Карта инженерной инфраструктуры территории Сухобузимского сельсовета	М 1:50 000	17/16497
14	Карта инженерной инфраструктуры территории (с. Сухобузимское, п. Бузим, д. Толстомысово)	М 1:5 000	17/16498
15	Карта размещения границ земельных участков, находящихся в краевой собственности	М 1:50 000 М 1:5 000	17/16499

16	ИТМ ГОЧС. Карта размещения прилегающих территорий	М 1:50 000	17/16500
17	ИТМ ГОЧС. Карта территорий подверженных риску возникновения ЧС природного и техногенного характер	М 1:5 000	17/16501

Б. Текстовые материалы, 1 (один) экземпляр

1. Положение о территориальном планировании инв.№ 17/16502
2. Материалы по обоснованию Генерального плана инв. № 17/16503

В. CD-диск, 2 (два) экземпляра

инв.№ 1368д

Материалы, представленные на диске:

– Материалы генерального плана Сухобузимского сельского совета Сухобузимского района в форматах MapInfo 9.5, JPEG, Word.

- Сведения о границах населённых пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов). Текстовая часть в формате PDF и в виде электронного XML-документа.

Графическая часть карт (планов) в формате TAB.

II. Правила землепользования и застройки Сухобузимского сельсовета

A. Графические материалы, 1 (один) экземпляр

№	Наименование чертежа	Инв.№
1.	<u>Сельсовет Сухобузимский</u> Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями использования территорий	17/16504
2.	<u>Село Сухобузимское</u> (административный центр) Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями использования территорий	17/16505
3.	<u>Деревня Толстомысово</u> Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями использования территорий	17/16506
4.	<u>Посёлок Бузим</u> Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями использования территорий	17/16507

Б. Текстовые материалы, 1 (один) экземпляр

инв. № 17/16508

В. CD-диск, 2 (два) экземпляра

инв. № 1369д

Материалы, представленные на диске:

– Материалы правил землепользования и застройки Сухобузимского сельского совета Сухобузимского района в формате MapInfo 9.5, JPEG.

- **Сведения о границах территориальных зон.** В состав экземпляра в электронном виде входит документ, состоящий из набора файлов, упакованных в один ZIP-архив (далее - Пакет). Пакет содержит XML-файл, а также PDF-файлы образов прилагаемых документов

Содержание

Содержание.....	6
Введение	11
1. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения	16
2. Анализ использования территории сельского поселения.....	16
2.1 Общая характеристика территории.....	18
2.2 Природные условия и ресурсы территории	19
2.2.1 Климатическая характеристика.....	19
2.2.2 Ландшафтные характеристики	20
2.2.3 Геологическое строение	21
2.2.4 Гидрографическая сеть и гидрогеологические условия.....	22
2.3 Особо охраняемые природные территории.....	24
2.4 Наличие объектов культурного наследия.....	24
2.5 Земельные участки, находящиеся в собственности Красноярского края	27
2.6 Комплексная оценка и информация об основных проблемах развития территории поселения.....	35
2.6.1 Система расселения и трудовые ресурсы.....	35
2.6.2 Производственная сфера	37
2.6.3 Жилищный фонд.....	39
2.6.4 Социальное и культурно-бытовое обслуживание населения	39
2.6.5 Транспортное обеспечение	45
2.6.5.1 Внешний транспорт	45
2.6.5.2 Транспортная инфраструктура сельсовета	47
2.6.5.3 Автомобильный транспорт	48
2.6.5.4. Сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств.....	48
2.6.6 Инженерное обеспечение.....	49
2.6.6.1 Водоснабжение.....	49
2.6.6.2 Водоотведение (канализация).....	50
2.6.6.3 Теплоснабжение	51
2.6.6.4 Электроснабжение	53
2.6.6.5 Газоснабжение.....	53
2.6.6.6 Трубопроводный транспорт	53
2.6.6.7 Связь.....	53
2.6.7 Экологическое состояние.....	53
2.6.7.1 Оценка планировочной ситуации и планировочные ограничения	53
2.6.7.2 Использование недр.....	64
2.6.7.3 Состояние воздушного бассейна	66
2.6.7.4 Состояние водных ресурсов.....	67

2.6.7.5	Состояние системы обращения с отходами	69
2.6.7.6	Состояние растительности, животного мира и лесных ресурсов	70
3.	Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения.....	74
3.1	Пространственно-планировочная организация территории сельского поселения	74
3.1.1	Архитектурно-планировочные решения	74
3.1.2	Предложения по функциональному зонированию территории	75
3.2	Планируемое социально-экономическое развитие.....	77
3.2.1	Перспективная система расселения	77
3.2.2	Перспективный жилищный фонд.....	78
3.2.3.	Планируемые производственные территории.....	79
3.2.4	Перспективное социальное и культурно-бытовое обслуживание	80
3.2.5	Развитие транспортной инфраструктуры	85
3.2.5.1	Внешний транспорт	85
3.2.5.2	Транспортная инфраструктура сельсовета	86
3.2.5.3	Автомобильный транспорт	87
3.2.5.4	Сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств.....	87
3.2.6	Инженерная подготовка и защита территории	88
3.2.6.1	Существующее положение	88
3.2.6.2	Вертикальная планировка	89
3.2.6.3	Водоотвод	89
3.2.6.4	Защита территории от затопления, подтопления.....	90
3.2.6.5	Укрепление оврагов.....	90
3.2.6.6	Берегоукрепление	91
3.2.6.7	Регулирование русел рек.....	91
3.2.6.8	Водопонижение.....	91
3.2.6.9	Мероприятия, предупреждающие просадочность грунтов	91
3.2.6.10	Засыпка пруда.....	91
3.2.6.11	Обвалование территории кладбища.....	92
3.7	Инженерное обеспечение.....	92
3.7.1	Водоснабжение.....	92
3.7.2	Водоотведение (канализация).....	93
3.7.3	Теплоснабжение	94
3.7.4	Электроснабжение	95
3.7.5	Газоснабжение.....	96
3.7.6	Трубопроводный транспорт.....	96
3.7.7	Связь.....	96
3.7.8	Мероприятия по охране окружающей среды.....	96
3.7.9	Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов	97

3.7.10 Мероприятия по охране и рациональному использованию ресурсов недр	97
3.7.11 Мероприятия по охране воздушного бассейна от загрязнения.....	98
3.7.12 Мероприятия по охране и рациональному использованию водных ресурсов.....	99
3.7.13 Мероприятия по охране и рациональному использованию ресурсов растительного и животного мира.....	101
3.7.14 Мероприятия в области обращения с отходами	102
3.7.15 Перечень мероприятий по охране окружающей среды	107
4. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий.....	111
5. Утверждённые документами территориального планирования Российской Федерации и Красноярского края сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального и регионального значения	111
6. Утверждённые документами территориального планирования Сухобузимского района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории Сухобузимского сельсовета объектов местного значения муниципального района	113
7. Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций	113
7.1 Общие положения.....	113
7.1.1 Сведения о свидетельстве СРО и лицензии на государственную тайну.....	113
7.1.2 Исходные данные и требования для разработки «ИТМ ГОЧС»	113
7.1.3 Современное использование территории.	114
7.2 Анализ возможных последствий воздействия современных средств поражения и ЧС техногенного и природного характера на функционирование поселения	116
7.2.1 Анализ возможных последствий воздействия современных средств поражения.....	116
7.2.2 Анализ возможных последствий воздействия ЧС техногенного характера	116
7.2.2.1 Анализ риска воздействия ЧС при авариях на транспортных коммуникациях	122
7.2.3 Анализ возможных последствий воздействия ЧС природного характера	124
7.2.4 Анализ возможных последствий воздействия ЧС на гидротехнических сооружениях	130
7.2.5 Анализ возможных последствий воздействия ЧС биолого-социального характера.....	130
7.3 Основные показатели по существующим ИТМ ГОЧС, отражающие состояние защиты населения и территории поселения в военное и мирное время.....	131
7.3.1 Сведения об отнесении объекта к категории по ГО.....	131
7.3.2 Сведения о границах зон возможной опасности	132
7.3.3 Сведения об удалении объекта от городов, отнесенных к группам по ГО и объектов особой важности по ГО	132
7.3.4 Объекты гражданской обороны.....	132
7.3.5 Мероприятия по маскировке.....	133
7.3.6 Технические средства оповещения о ЧС	135
7.4 Обоснование предложений по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий в военное время и в ЧС техногенного и природного характера.....	135
7.4.1 Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий в особый период.....	135

7.4.2 Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий в ЧС техногенного характера.....	136
7.4.3 Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий в ЧС природного характера.....	137
7.4.4 Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения в ЧС на гидротехнических сооружениях.....	137
7.4.5 Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения в ЧС биолого-социального характера.....	137
7.5 Обоснование территориального развития поселения и предложений по повышению устойчивости его функционирования, защите населения и территории.....	140
7.5.1 Территориальное развитие.....	140
7.5.2 Пожарная безопасность.....	140
7.5.3 Эвакуация населения.....	141
7.6 Мероприятия по противодействию террористическим актам.....	141
7.7 Перечень федеральных законов и нормативных документов, для выполнения раздела ИТМ ГОЧС.....	143
8. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов.....	144
9. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.....	153
10. Основные технико-экономические показатели генерального плана.....	157
ПРИЛОЖЕНИЯ.....	163
Приложение 1 – Техническое задание.....	164
Решение о разработке проекта генерального плана и проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки от 29.04.2019 №359-п «О разработке проектов генеральных планов и проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований Сухобузимский, Высотинский сельсоветы Сухобузимского района Красноярского края».....	164
1. Исправление обнаруженных ошибок в текстовых и графических материалах.....	177
Гарантийные обязательства в части 1 (исправление обнаруженных ошибок в текстовых и графических материалах) не действуют при изменении нормативно-методической и правовой базы.....	177
Приложение 2 – письмо Службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 11.09.2019г. № 102-4766.....	178
Приложение 3 – Свидетельство о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов строительства от 27.03.2015 г. Регистрационный номер 0795-2015-2461002003-П- 9.....	190
Приложение 4 – Государственная лицензия института на осуществление работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну ГТ № 0069941 от 14.03.2017г. Регистрационный № 2610.....	198
Приложение 5. Письмо Службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края.....	199
Приложение 6 – Исходные данные ГУ МЧС России по Красноярскому краю.....	200
Приложение 7 – Информация дирекции по особо охраняемым природным территориям Красноярского края.....	203

Приложение 8 – Информация Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края.....	204
Приложение 9 – Информация Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края.....	205
Приложение 10 – Информация службы по ветеринарному надзору Красноярского края	206
Приложение 11 – Выписка из реестра членов саморегулируемой организации.....	207
Приложение 12 – Информация Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края.....	209
Приложение 13 – Информация ФГБУ «Среднесибирское УГМС».....	213
Приложение 14 – Информация ФГБУ «Среднесибирское УГМС».....	216

Введение

Генеральный план Сухобузимского сельсовета выполнен на основании муниципального контракта № ОК 42496/19 от 16.08.2019г. (шифр 1436-19.01)

Необходимость в разработке генерального плана Сухобузимского сельсовета возникла с целью повышения инвестиционной привлекательности муниципального образования и обеспечения устойчивого развития территории.

В проекте учтены все текущие изменения в области проектирования и строительства, а также даны предложения по созданию полноценной градостроительной среды на основе современных исследований.

Утверждаемая часть генерального плана включает в себя:

1. положение о территориальном планировании;
2. карту планируемого размещения объектов местного значения Сухобузимского сельсовета;
3. карту планируемого размещения объектов местного значения с. Сухобузимское, п.Бузим, д. Толстомысово.
4. карту границ населенных пунктов, входящих в состав Сухобузимского сельсовета;
5. карту функциональных зон Сухобузимского сельсовета;
6. карту функциональных зон с. Сухобузимское, п. Бузим, д. Толстомысово.

Материалы по обоснованию в текстовой форме содержат:

1) сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования;

2) обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования;

3) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий;

4) утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

5) утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

б) перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

7) перечень земельных участков, которые включаются в границы населенного пункта, входящего в состав поселения или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования.

Материалы по обоснованию генерального плана в виде карт отображают:

- 1) границы поселения;
- 2) границы существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения;
- 3) местоположение существующих и строящихся объектов местного значения поселения;
- 4) территории объектов культурного наследия;
- 5) зоны с особыми условиями использования территорий;
- б) территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- 7) иные объекты.

Реализация генерального плана осуществляется поэтапно:

- I очередь - 2030 г.
- Расчетный срок - 2040 г.

При разработке проекта учитывались следующие документы территориального планирования и градостроительного зонирования:

1. Схемы территориального планирования Российской Федерации:
 - в области здравоохранения (утв. Распоряжением Правительства Российской Федерации № 2607-р от 28.12.2012);
 - в области высшего профессионального образования (утв. Распоряжением Правительства Российской Федерации № 247-р от 26.02.2013);
 - в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильных дорог федерального значения (утв. Распоряжением Правительства Российской Федерации № 384-р от 19.03.2013 (с изменениями и дополнениями от: 22 марта 2014, 26,29 июня, 9,14 июля, 18 сентября, 14 октября 2015 г., 3 февраля, 25 мая 2016 г.; 26 января №96-р;13 апреля 2017 №688 р; 17 мая 2017 г. №935-р; 12 июля 2017 г № 1477-р; 4 августа 2017 г. №1678-р));
 - в области трубопроводного транспорта (утв. Распоряжением Правительства Российской Федерации № 816-р от 06.05.2015 (с изменениями и дополнениями от 24.12.2015 № 2659-р; 31 января 2017 г. № 166-р));
 - в области обороны страны и безопасности государства (утв. Указом Президента Российской Федерации № 615сс от 10.12.2015);
 - в области энергетики (утв. Распоряжением Правительства Российской Федерации № 1634-р от 01.08.2016) (с изменениями от 27.07.2017 № 1601-р).
2. Схема территориального планирования Красноярского края, утвержденная постановлением Правительства Красноярского края от 27.12.2016 №696-п «О внесении изменений в постановление Правительства Красноярского края от 26.07.2011 №499-п «Об утверждении схемы территориального планирования Красноярского края».
3. Схема территориального планирования Сухобузимского района, утвержденная Решением Сухобузимского районного Совета депутатов от 28.09.10г. № 7-4/51 «Об утверждении схемы территориального планирования Сухобузимского района».

4. Решение об утверждении правил землепользования и застройки поселения. ПЗЗ с. Сухобузимское (решение Сухобузимского сельского Совета депутатов №33 от 29.09.2010).
5. ПЗЗ Сухобузимского сельсовета п. Бузим, д. Толстомысово (решение Сухобузимского сельского Совета депутатов от 02.10.2013 №197).
6. Решение об утверждении генерального плана с. Сухобузимское Сухобузимского сельсовета от 10.11.11 № 90
7. Местные нормативы градостроительного проектирования Сухобузимского сельсовета Сухобузимского района Красноярского края, утвержденные решением Сухобузимского сельского Совета депутатов от 19.12.2017 г. № 24-5/237 (с изменениями от 13.06.2019).
8. Проект разработан в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Красноярского края.

Нормативные ссылки:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации (далее-РФ) от 29.12.2004 №190-ФЗ.
2. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ.
3. Водный кодекс РФ от 03.06.2006 №74ФЗ.
4. Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 №200-ФЗ.
5. Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».
6. Федеральный закон от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
7. Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
8. Федеральный закон от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
9. Закон Красноярского края от 18.02.2005 №13-3037 (в ред. от 18.02.2010 №10-4408) «Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования Сухобузимский район и находящихся в его границах иных муниципальных образований».
10. Постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления»;
11. Постановление Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года №1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13, 15 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости».
12. Постановление Правительства Красноярского края от 27 декабря 2016 года №696-п «О внесении изменений в постановление Правительства Красноярского края от 26.07.2011 № 449-п «Об утверждении схемы территориального планирования Красноярского края».
13. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.11.2018 г. № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат

характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. N 163 и от 4 мая 2018 г. N 236».

14. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793».

15. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 27 февраля 2017 г. № 1с/МО «Об утверждении перечня сведений, подлежащих засекречиванию».

16. Приказ Министерства регионального развития РФ от 26.05.2011 №244 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов».

17. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 02.04.2013 № 123 «Об утверждении технико-технологических требований к обеспечению взаимодействия федеральной государственной информационной системы территориального планирования с другими информационными системами».

18. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 19.09.2018 г. № 498 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования».

19. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (с учетом изменений, внесенных Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 4 февраля 2019 года № 44).

20. СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденный приказом Министерства регионального развития РФ от 28.12.2010 г. № 820, в части пунктов включенных в Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521.

21. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 № 1034/пр.

22. СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-89-80*».

23. СП 19.13330.2011 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-97-76*».

24. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные нормы и санитарная классификация предприятий, сооружений и других объектов».

25. СанПиН 2.4.1.3049-13 "Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций".
26. СанПиН 2.4.2.2821-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях".
27. СанПиН 2.1.3.2630-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность".
28. Региональные нормативы градостроительного проектирования Красноярского края, утвержденные Постановлением Правительства Красноярского края от 23 декабря 2014 г. №631-п.
29. Местные нормативы градостроительного проектирования поселения.
30. Иные нормативно-правовые документы, необходимые для подготовки документации по территориальному планированию.

1. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения

Стратегией социально-экономического развития муниципального образования Сухобузимский район Красноярского края до 2030 года предлагается перечень значимых инвестиционных проектов, планируемых к реализации на территории муниципального образования до 2030 года.

Таблица 1 - Перечень значимых инвестиционных проектов

п/п	Наименование проекта, объект	Сроки реализации
1.	Проекты федерального и регионального уровня, реализуемые на территории муниципального образования	
1.1.	Туризм и рекреация	
1.1.1.	Устройство рекреационной зоны в рамках краевой программы «Развитие культуры» подпрограмма 4 «Развитие внутреннего и въездного туризма»	2017
1.1.2.	Фестиваль «Сибирская Масленица»	2017-2030
2.	Проекты, приоритетные на муниципальном уровне	
2.1.	Агропромышленный комплекс	
2.1.1.	Растениеводство	
2.1.1.1.	Расширение площади посевов технических культур	2017-2021
	Расширение площади посевов кукурузы по зерновой технологии	2017-2025
2.1.1.2.	Расширение площади посевов многолетних трав (в т.ч. люцерны, люпина, клевера)	2017-2020
2.1.1.3.	Расширение площади возделывания картофеля с использованием передовых агротехнических приёмов и современной сельскохозяйственной техники	2017-2030
2.1.1.4.	Расширение площади возделывания овощей открытого грунта, в т.ч. капусты	2017-2030
2.1.1.5.	Организация производства семян картофеля	2017-2030
2.1.1.6.	Организация производства семян многолетних трав	2017-2030
2.1.1.7.	Внедрение высокоэффективных технологий производства зерновых культур	2017-2030
2.1.1.8.	Введение дополнительных мощностей по сушке и хранению зерна и семян рапса	2017-2030
2.1.1.9.	Строительство овощекартофелехранилищ, техническое оснащение	2017-2030
2.1.2.	Животноводство	
2.1.2.1.	Организация производства мяса КРС (мясные породы скота)	2017-2030
2.1.2.2.	Модернизация доильного оборудования, систем микроклимата, водопоеания, навозоудаления	2017-2030
2.1.2.3.	Внедрение технологии круглогодичного содержания коров	2017-2025
2.1.2.4.	Внедрить технологии утилизации навоза	2017-2030
2.3.	Туризм и рекреация	
2.3.1.	Проект «Казачья семья - пример для тебя!»	2017-2030
2.3.2.	Проект «Суриков Посад»	2017-2030
2.3.3.	Проект «Троицкая церковь»	2017-2030
2.3.4.	«Хлебный Спас»	Ежегодно август

п/п	Наименование проекта, объект	Сроки реализации
2.4.	Здравоохранение	
2.4.1.	Приобретение и монтаж модульного здания патологоанатомического отделения	2017

2. Анализ использования территории сельского поселения

2.1 Общая характеристика территории

Статус муниципального образования Сухобузимский район и находящихся в его границах иных муниципальных образований, в том числе Сухобузимский сельсовет определен в соответствии с Законом Красноярского края от 18.02.2005 №13-3037 (в ред. от 18.02.2010 №10-4408) «Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования Сухобузимский район и находящихся в его границах иных муниципальных образований». Сухобузимский сельсовет граничит на севере-западе - Шилинским сельсоветом, на востоке – Высотинским сельсоветом и Атамановским сельсоветом, на юго-западе - Подсопочным сельсоветом, на западе - Миндерлинским сельсоветом.

В состав Сухобузимского сельского совета входят сельские населенные пункты: село Сухобузимское, п. Бузим, д. Толстомысово.

Сухобузимский сельсовет образован на территории Сухобузимского района Красноярского края в 1922 году. Территория Сухобузимского сельсовета находится в центре Сухобузимского района с центром – село Сухобузимское, в котором проживает 5097 жителей. Общая площадь территории – 27495,3га.

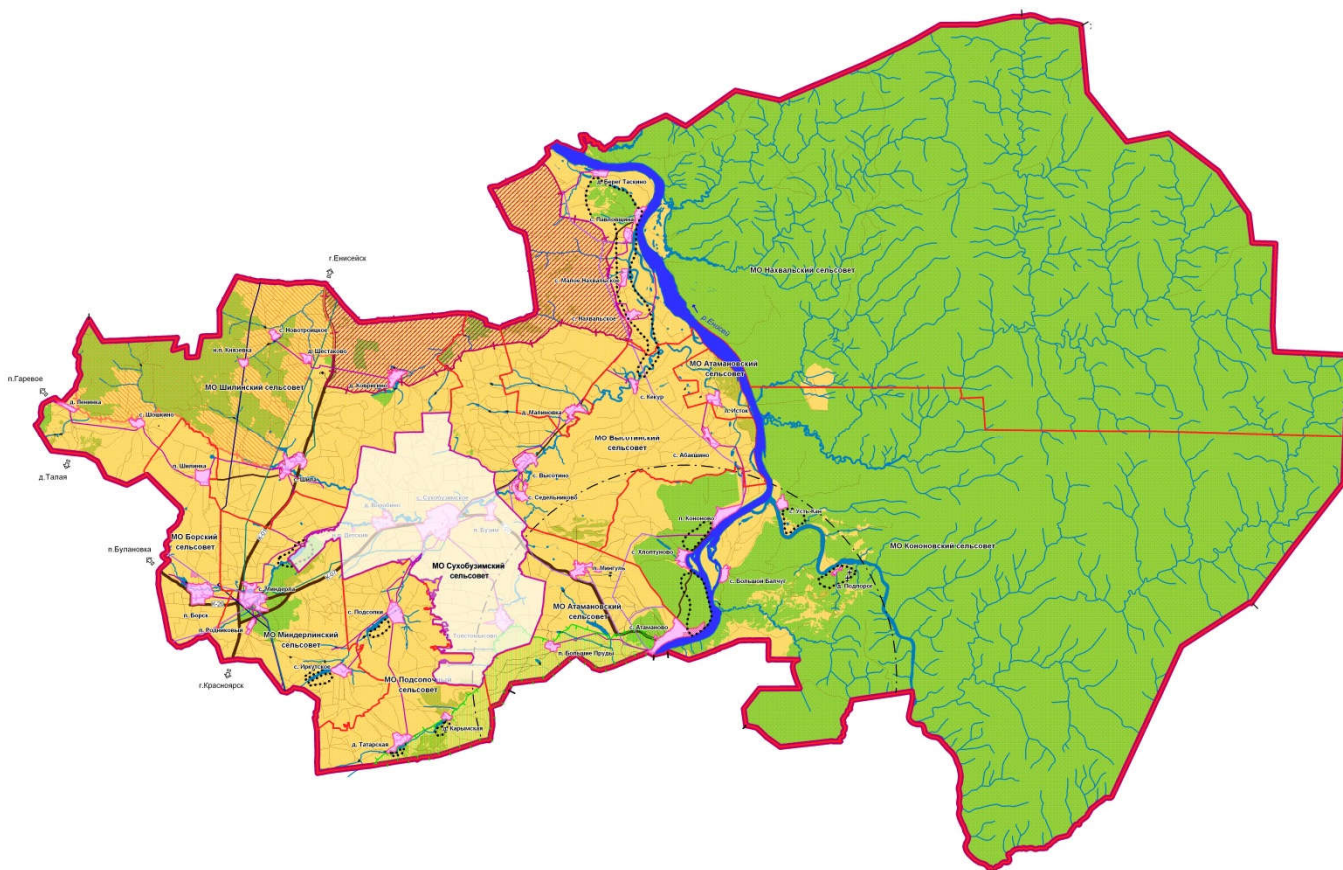


Рисунок 1 – Расположение сельского совета Сухобузимский сельсовет в структуре Сухобузимского района Красноярского края.

Таблица 2 – Административно-территориальное устройство

№ п/п	Населенные пункты	Расстояние до административного центра сельского поселения, км
1	с. Сухобузимское	-
2	п. Бузим	6,6
3	д. Толстомысово	11,5

2.2 Природные условия и ресурсы территории

2.2.1 Климатическая характеристика

Сухобузимский район находится в лесостепной зоне к северу от г. Красноярска и, вследствие котловиннообразного понижения территории, имеет своеобразные климатические условия. Согласно схеме Агроклиматического районирования РФ, территория Сухобузимского района расположена в умеренном прохладном агроклиматическом районе. В целом, территория находится в поясе умеренных широт с резко континентальным климатом, с длительной морозной (ноябрь - март) зимой и коротким, но достаточно тёплым и влажным летом.

В соответствии с классификацией строительной климатологии Сухобузимский район относится к I-му климатическому району с подрайоном I В. Климат территории района характеризуется холодной продолжительной зимой и коротким жарким летом.

Континентальность климата также, сказывается в больших различиях между ночными и дневными температурами. Зимой над территорией устанавливается область высокого давления воздуха, а летом - область пониженного давления, весной и осенью характерна перестройка давления. Лето тёплое с суммарным количеством дней с температурой выше 0 °С - 162,7дня и со средним минимумом за лето в 8 °С.

Для центральной части Сухобузимского района, в т.ч. с. Сухобузимское, характерна среднемесячная температура воздуха в январе от -14°С до -28°С, в июле - от 12°С до 21°С. Среднегодовая температура - 0,5°С.

Абсолютная минимальная температура наружного воздуха -51°С, абсолютная максимальная +41°С. Самый холодный месяц - январь, самый тёплый – июль.

Средняя температура воздуха наиболее холодной пятидневки -40°С.

Средняя температура наиболее холодного периода -22°С.

Период со среднесуточной температурой воздуха менее 8°С составляет 235 суток.

Период со среднесуточной температурой воздуха 0°С составляет 168 суток.

Продолжительность безморозного периода составляет 120 суток.

Среднее число дней с туманом в году - 18 суток.

Средняя высота снежного покрова за зиму 300 - 420мм.

Число дней со снежным покровом 165.

Снежный покров появляется в третьей декаде октября и устанавливается на зиму в первых числах ноября. Средняя дата образования и разрушения устойчивого снежного покрова с 12 ноября и до 28 марта. На протяжении зимы возможны метели, связанные с усилением ветра. Сход снежного покрова весной на территории района растягивается по времени почти на месяц, снег исчезает в конце апреля - мае. Часто малая высота снежного покрова обуславливают глубокое промерзание почвы. Наибольшее количество осадков по месяцам приходится на июль - август месяц и составляет 68-75мм, а наименьшее - выдает на январь - февраль месяцы.

Во второй половине апреля - начале мая начинается весна, которая продолжается немногим более месяца.

Лето наступает в конце мая – июне, умеренно тёплое, до 30°С и часто бездождливое.

Длительность вегетационного периода составляет более 130 дней.

Начало осени всегда сопровождается заморозками. Средняя дата последнего заморозка весной - 10 июня, дата последнего заморозка осенью - 7 сентября.

Количество осадков за год составляет от 444 мм до 600 мм (до 1000 часов), в виде дождя - до 393 мм, а суточный максимум осадков достигает – 67 мм. Осадки в осенние месяцы выпадают чаще всего в виде обложных дождей. В конце сезона осени не редки случаи выпадения мокрого снега или снега с дождём. В сухие годы месячная норма осадков может быть занижена в 3- 5 раз. Продолжительность осени 25-35 дней.

В конце второй – третьей декады октября наступает настоящая зима.

В пределах района наблюдаются преобладающие ветры юго-западного направления. Средняя наибольшая скорость ветра в январе и равняется 6, 2м./сек., средняя наименьшая скорость ветра в июле. Число дней с сильным ветром (циклоны) более 15м./сек. около 18 дней. Отсутствие естественных преград позволяет часто беспрепятственно проникать на территорию района воздушным массам из Арктики, Атлантики и Средней Азии. Ветровой режим формируется под воздействием широтной циркуляции. В течение года преобладают ветры с западной составляющей (около 60%), из них большая часть приходится на юго-западные. Средние скорости ветра характеризуются в пределах территории района от 1 до 9 м/сек. Наибольшие скорости ветра приходятся на апрель – май и октябрь месяц.

Гололёд в районе отмечается не ежегодно. Число дней с изморозью бывает от 13 до 40 дней, с мокрым снегом от 10 до 20 дней.

Нормативная глубина сезонного промерзания (в году от 200дней) составляет - до 2,5 м.

Отопительный сезон длится более 8 месяцев, с конца второй декады сентября и продолжается до середины мая. В годовом ходе наиболее высокая влажность воздуха отмечается в декабре- январе (70-80%), летом - наименьшая (25-45%).

2.2.2 Ландшафтные характеристики

Ландшафт района — это часть территории крупной Красноярской агломерации, которая расположена в пределах сочленения трёх ландшафтных регионов - области денудационных равнин (преимущественно сложенных дочетвертичными отложениями Западно - Сибирской плиты), долины р. Енисей и предгорий Восточного Саяна.

В формировании территории Сухобузимского района выделяются три инженерно - геологические области второго порядка, где принимают участие различные рельефообразующие факторы: тектоника, процессы склоновой денудации, структурно – метологические особенности субстракта (эрозия и аккумуляция), которые и обусловили два типа рельефа – денудационный и аккумулятивный. Денудационный рельеф подразделяется на две генетические категории: структурно-денудационный и собственно денудационный.

Ступенчатая эрозионно-аккумулятивная долина р. Енисея, относящаяся к Рыбинской впадине и к Красноярско-Ачинской предгорной равнине, представлена девятью надпойменными террасами.

Левобережная часть Сухобузимского района расположена в Красноярской лесостепной зоне Кеть-Енисейских высоких равнин с преобладанием достаточно увлажнённых, кроме южной части,

умеренно прохладных и прохладных агроклиматических условий. Отметки высот 250-290 м. Рельеф неоднородный, с преобладанием холмисто-увалистых и грядобразных форм.

Правобережная часть района расположена в южной части Енисейского кряжа с прохладным, достаточно увлажнённым климатом с преобладанием производных берёзово - осиновых лесов. Отметки высот от 130 до 600м. Эта территория очень слабо изучена. В районе д. Подпорог на р. Кан имеется порог, который используется туристами для экстремального сплава.

Таким образом, ландшафт Сухобузимского района можно разделить на три части:

1. Левобережная (лесостепная и подтаёжная) часть с сельскохозяйственными угодьями и особо охраняемыми природными территориями давно освоена. На ней проживает 99,34% всего населения района.

2. Правобережная низкогорная южная часть Енисейского кряжа покрыта лесами, очень слабо освоена.

3. Река Енисей и притоки Енисейского бассейна (Кан, С. Бузим, Бол. и Мал. Кузеева и др.) со смешанным водным питанием.

Прилегающая территория к райцентру с.Сухобузимское представляет собой плоскую слабовсхолмленную равнину и расчленена меандрирующими руслами рек Сухой (Малый) и Большой Бузим.

Административный центр Сухобузимского района - с. Сухобузимское - расположен на равнинной местности юго-восточной окраины Западно - Сибирской низменности с вкраплениями хвойно - лиственных лесов. Для площадки характерен низменный слаборасчленённый рельеф с абсолютными высотами от 150 до 220, с ложбинами стока, оврагами, холмами, болотами, с плоско - бугристыми торфяниками, редколесными лиственничниками, реже, сосняками и плато с тёмнохвойными лесами. Русло местных рек часто меандрирует, делает большие изгибы, во время паводков обычно разливается и подвержено заболачиванию. Реки разделяют селитебную территорию на отдельные жилые массивы. Рядом с мостовыми переходами в южной части села на реке имеются искусственно образованные водоёмы. Берега рек пологие, поросшие кустарником со смешанным хвойно-лиственничником в северной части.

2.2.3 Геологическое строение

Левобережная территория района в геоморфологическом отношении находится в границах юго - восточной окраины Западно-Сибирской низменности. Рельеф местности равнинный, слабовсхолмленный, с пологими речными долинами и широкими плоскими водоразделами. Преобладающие отметки поверхности находятся в пределах 88-100м. Пониженные участки и поймы речных долин малых рек во многих местах имеют тенденцию к заболоченности с наличием старичных озёр, малых прудов. Обширные склоновые и водораздельные площади, свободные от леса, заняты под сельскохозяйственными угодьями, которые являются определяющим фактором сельскохозяйственной направленности развития района.

В геологическом строении района и проектируемой площадки принимают участие мезокайнозойские (юрские, меловые, неогеновые) и четвертичные отложения.

Породы верхней части, средней подсвиты юры распространены по бортам долины р. Б. Бузим и её притокам и представлены песчаниками, аргиллитами, общей мощностью до 150 м. Породы верхней подсвиты, также широко распространены в районе и представлены песчаниками, содержащими гальку. Подстилаются они алевролитами и аргиллитами. В верхней части встречаются пласты углей и горючих сланцев. Мощность подсвиты 100-110 м.

Отложения меловой системы верхнего отдела на территории района занимают незначительную площадь и представлены сымской свитой - песчанистыми каолиновыми глинами, часто переходящими в рыхлые кварцевые пески с примесью каолина, которая несогласно залегает на юрских отложениях. Мощность отложений свиты – 20 м.

Породы карнаевской свиты неогеновой системы несогласно залегают на юрских отложениях и распространены на водораздельных пространствах. Породы представлены глинистыми песками, галечниками. Мощность свиты составляет 30-40 м. Четвертичные отложения распространены повсеместно. Покрывают они водораздельные пространства и образуют значительные наносы в долинах местных рек - это почвы плодородные супесчаные, серые лесные и чернозёмные.

В пределах района развиты, также, эллювиально-делювиальные отложения. Мощность их на водоразделах 1-2м., по пологим склонам долин превышает 15м. Аллювиальные отложения слагают террасы и русла рек и представлены галечниками, песками, суглинками.

Основными грунтами перспективной площадки строительства рядом с с.Сухобузимское являются супеси и суглинки серовато-коричневые и желтовато-бурые от твердой до текуче-пластичной консистенции, ожелезненные, с линзами и прослоями песков и глин. Суглинки залегают на глубинах 0,30 – 2,30 м. вскрышной мощностью 5,20 – 7,70 м.

Сейсмоустойчивость. С переходом в равнинную часть района сейсмическая активность резко падает. К рассматриваемому району приурочены эпицентры 5-7 бальных землетрясений. При проведении инженерно-геологических изысканий для строительства необходимо выбирать надёжные строительные площадки, не связанные с просадочностью, подмачиванием, подтоплением и т.д.

2.2.4 Гидрографическая сеть и гидрогеологические условия

Гидрогеографическая сеть района представлена реками Б. Бузим, р. Сухой Бузим и ручьями. Нижнее течение малых рек находится на подпоре от р. Енисей. Река Енисей и его притоки относятся к типу рек со смешанным питанием с преобладанием снегового - до 50%, дождевого - до 36%, грунтового – 14%.

На рассматриваемой территории с. Сухобузимское широко развиты воды различных водоносных горизонтов, что объясняется геологическим строением, участием весьма разнообразных пород по возрасту, составу, характеру водопроницаемости. В центральной части площадки встречены подземные воды на глубинах 2 – 13 м. Вскрытая мощность водоносного горизонта составляет 4,0 – 6,4 м. Подземные воды в пределах площадки приурочены к современным песчано-галечниковым отложениям и реже эллювиально – делювиальным образованиям склонов и вершин водоразделов, имеют характер сплошного грунтового потока. На остальной территории площадки, в делювиальных отложениях встречены подземные воды с характером «верховодки», которые залегают на глубине 3,2 -3,5 м. Весенне-летнее половодье наблюдается ежегодно, начиная с первой половины мая. Продолжительность периода до 100 дней, когда проходит около 50% годового объёма стока. Подъем уровня во время весеннего половодья на малых реках бассейна Енисея составляет до 2-4 м, на крупных реках - до 3-8 м.

1. Характеристика гидрогеологических условий рассматриваемой территории

По гидрогеологическому районированию, с. Сухобузимское и прилегающая территория находится в юго-восточной части Западно-Сибирского гидрогеологического региона 1 порядка. Здесь распространены следующие водоносные подразделения:

- Водоносный четвертичный аллювиальный горизонт (аQ),
- Водоносный среднеюрский верхнеитатский горизонт (Izitz),

- Водоносный среднеюрский среднеитатский угольный комплекс (I2it2),
- Водоносный среднеюрский нижеитатский угольный комплекс (I2it1),
- Водоносный нижеюрский макаровский комплекс (I1mk).

Водоносный четвертичный аллювиальный горизонт (aQ), распространен в долине р. Бузим. Мощность отложений 5-17 м. Воды грунтовые, не напорные. Глубина залегания подземных вод изменяется от 1,4 до 4,8 м. Водовмещающими грунтами являются песок разномерный с включением гравия и галечник. Дебиты скважин колеблются от 0,9 до 5,8 л/с при понижениях 0,1-0,6 м. Питание и формирование запасов подземных вод пойменных отложений осуществляется за счет поверхностных вод.

Подземные воды по химическому составу гидрокарбонатные, кальциево-натриевые, с минерализацией 0,74–1,217 г/дм³, жесткостью 5,6-7,0 мг – экв/дм³, рН 7,3-8,2. По результатам спектрального анализа в подземных водах наблюдается превышение содержания бария, в 1,5 -2,5 ПДК.

Из-за неглубокого залегания уровня и слабой защищенности грунтовые воды четвертичного аллювиального горизонта подвергаются загрязнению и не представляют практического интереса для организации водозаборов с целью хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Водоносный среднеюрский верхнеитатский горизонт (I2it3) распространен на водоразделах вдоль долины р. Бузим, и приурочен к песками мелко- и среднезернистыми.

Подземные воды по химическому составу гидрокарбонатные, реже сульфатно-натриевокальциевые, с минерализацией 0,57-0,97 г/дм³, рН 7,3-8,5, по показателю жесткости от мягких до очень жестких.

В воде выше ПДК присутствуют железо (от 0,34 до 4,57 мг/дм³), барий (407-570 мкг/дм³), титан (до 1030,5 мкг/дм³). В целом, подземные воды характеризуются умеренно опасным уровнем загрязнения.

Обводненность горизонта не значительная, и практического интереса для организации хозяйственно-питьевого водоснабжения не представляет.

Водоносный среднеюрский среднеитатский комплекс (I2it2) распространен на всей описываемой территории. С поверхности он частично перекрыт водоносными аллювиальными четвертичными и верхнеитатскими отложениями средней юры, и отделяется от верхне- и ниже-лежащих обводненных отложений относительно водоупорными толщами, представленными переслаиванием глин и аргиллитов. Мощности обводненной толщи комплекса составляет 20 - 100 м. Водовмещающими являются выветрелые до состояния песков, песчаники мелко-среднезернистые. Воды напорные. Величины напоров достигают 75 м. Дебиты картировочных скважин составляют 1,5-8,2 л/с при понижениях 16,5-80,0 м, водозаборных скважин 11-21 л/с при понижениях 19,2-44,7 м. Коэффициенты водопроницаемости изменяются от 5 до 297,8 м²/сут.

По химическому составу воды гидрокарбонатные натриево-кальциевые, с минерализацией 0,4- 0,8 г/дм³, температура 8-10 С. Из микроэлементов, в подземных водах присутствуют фтор, железо реже, барий, хром превышающие значения ПДК. За исключением железа элементы имеют природное происхождение.

Из-за глубокого залегания, подземные воды имеют высокую степень защищенности от поверхностного загрязнения. В последнее время, именно за счет этих подземных вод, осуществляется ХПВ территории Сухобузимского района.

Водоносный среднеюрский нижеитатский угольный комплекс (I2it1) является вторым от поверхности. Водовмещающими являются пески и выветрелые песчаники, реже алевролиты, с прослоями 21 бурого угля. Подземные воды залегают на глубине от 200 до 483 м. Воды напорные.

Мощность обводненной толщи 20-141 м, водообильность отложений в целом высокая. Дебиты скважин составляют 0,81-8,4 л/с при понижениях 7,2-36,7 м, удельные дебиты 0,1-0,3 л/с. Коэффициенты водопроницаемости составляют 13-15 м²/сут.

По химическому составу подземные воды гидрокарбонатные, смешанные по катионам, с минерализацией 0,3-0,8 г/л, слабощелочные по показателю рН, от очень мягких до умеренно жестких по значению общей жесткости. По микрокомпонентному составу в воде наблюдается повышенное содержание титана (2,6 ПДК), марганца (3,4 ПДК), бария (4 ПДК).

Подземные воды комплекса используются для хозяйственно-питьевых целей.

Водоносный нижнеюрский макаровский комплекс (I_{mk}), залегает под среднеюрскими отложениями, на глубине от 480 м. Воды высоконапорные. Водообильность отложений средняя, дебиты картировочных скважин от 0,5 до 16,5 л/с при понижениях 38,5-55 м, водозаборных - 3,7-16,8 л/с при понижениях 172,4-55,3 м. Удельные дебиты не превышают 0,52 л/с. Коэффициент водопроницаемости по данным откачек и выпусков воды из скважин составляет 32,6 м²/сут, коэффициент пьезопроводности 2,4- 6,9*10⁵ м²/сут.

По химическому составу подземные воды гидрокарбонатные натриевые, пресные с минерализацией от 0,4 до 0,8-0,9 г/л, щелочные по показателю рН (7,5-9,0), с температурой 10-12 С. По отдельным пробам наблюдается выше ПДК содержание железа, фтора.

Подземные воды комплекса в настоящее время используются для организации хозяйственно питьевого водоснабжения в с.Сухобузимское. Они являются защищенными от поверхностного загрязнения. На правом берегу р. Енисей в районе полигона «Северный» данный горизонт является коллектором ЖРАО. В случае эксплуатации полигона «Западный» (площадка XXVII), появится угроза водоснабжению населенных пунктов, т.к. в обоих случаях продуктивным является один и тот же водоносный комплекс.

Формирование запасов подземных вод юрских водоносных комплексов осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков на участках выхода отложений на дневную поверхность, а также перетока воды, в т.ч. бокового. Формирование запасов подземных вод макаровского комплекса из-за значительных глубин их залегания происходит, в основном, за счет перетока (бокового и вертикального). Движение основного водного потока направлено в сторону р. Енисей, который является региональной дренажной. Частично разгрузка подземных вод осуществляется по зонам тектонических разломов.

2.3 Особо охраняемые природные территории

Проектируемая территория расположена вне границ действующих ООПТ краевого значения.

2.4 Наличие объектов культурного наследия

Характеристика объектов культурного наследия на территории муниципального образования Сухобузимский сельсовет представлена в таблице 6.

Таблица 3 – Характеристика выявленного объекта археологического наследия (ВОАН), расположенного на территории Сухобузимского сельсовета

Адрес объекта в соответствии с документом о принятии на государственную охрану	Уточненный адрес объекта (местоположение)	Наименование объекта в соответствии с документом о принятии на государственную охрану, датировка объекта	Документ о принятии на государственную охрану, регистрационный номер в ЕГРОКН с реквизитами приказа, вид объекта (памятник, ансамбль, достопримечательное место)	Категория историко-культурного значения	Примечания
с. Сухобузимское. в 2,43 км юго-западнее здания сельской администрации (с.Сухобузимское, ул. Комсомольская, 44), в 1,1 км южнее автодороги Миндерла - Сухобузимское - Атаманово, междуречье р. Большой Бузим и р. Сухой Бузим, в 0,91 км северо- западнее р. Сухой Бузим)	-	Сухобузимское. Одиночный курган -1	Приказ службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 02.11.2018 №493	Выявленный объект культурного наследия	-
Сухобузимский район с. Сухобузимское ул. Ленина, 29	Сухобузимский район с. Сухобузимское ул. Ленина, 29	«Церковь Троицкая», 1793–1817 гг.	Приказ службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 30.04.2019 № 199 (памятник)	Регионального значения	
Сухобузимский район с. Сухобузимское парк	Сухобузимский район, с.Сухобузимское, 50 м от Дома культуры (ул. Ленина, 33)	Братская могила красных дружинников, погибших в боях с белогвардейцами в 1920 г.	Решение исполнительного комитета Красноярского краевого Совета народных депутатов от 05.11.1990 № 279 241610612530005 от 07.12.2016 № 61240-р (памятник)	Регионального значения	Решением крайисполкома ошибочно принят на охрану данный объект, т. к. такой могилы нет и никогда не было, а была всегда «Братская могила четырех партизан–коммунистов, погибших при ликвидации бандгруппы в 1922 году» (объект см. выше). Объект будет экспортироваться с целью принятия решения об исключения из ЕГРОКН.

Адрес объекта в соответствии с документом о принятии на государственную охрану	Уточненный адрес объекта (местоположение)	Наименование объекта в соответствии с документом о принятии на государственную охрану, датировка объекта	Документ о принятии на государственную охрану, регистрационный номер в ЕГРОКН с реквизитами приказа, вид объекта (памятник, ансамбль, достопримечательное место)	Категория историко-культурного значения	Примечания
Суходбузимский район с. Суходбузимское ул. Комсомольская, 22	Суходбузимский район с. Суходбузимское ул. Комсомольская, 20	Дом Сидельникова, рубеж XIX–XX вв.	Решение исполнительного комитета Красноярского краевого Совета народных депутатов от 16.06.1980 № 384-15 241610478690005 от 12.09.2016 № 41354-р (памятник)	Регионального значения	
Суходбузимский район с. Суходбузимское кладбище	Суходбузимский район с. Суходбузимское кладбище, расположенное около пруда с. Суходбузимское	Могилы Портнягина Сергея Николаевича (1918–1980), Героя Советского Союза	Постановление Законодательного Собрания Красноярского края от 29.03.1995 № 5-122П 241610477610005 от 22.09.2016 № 43822-р (памятник)	Регионального значения	
Суходбузимский район с. Суходбузимское у Дома культуры	Суходбузимский район с. Суходбузимское 50 м от Дома культуры (ул. Ленина, 33)	Братская могила четырех партизан–коммунистов, погибших при ликвидации бандгруппы в 1922 году	Решение исполнительного комитета Красноярского краевого Совета народных депутатов от 16.06.1980 № 384-15 241610477620005 от 12.09.2016 № 42121-р (памятник)	Регионального значения	
Суходбузимский район с. Суходбузимское пересечение улиц Сурикова и Ленина	Суходбузимский район с. Суходбузимское ул. Комсомольская, 4	Дом, в котором жил В.И. Суриков в с.Суходбузимское 1854–1859 гг.	Решение исполнительного комитета Красноярского краевого Совета народных депутатов от 16.06.1980 № 384-15 241610486970005 от 12.09.2016 № 40838-р (памятник)	Регионального значения	

* Приложение № 2 – письмо Службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 11.09.2019г. № 102-4766

2.5 Земельные участки, находящиеся в собственности Красноярского края

На территории Сухобузимского сельсовета расположено 28 земельных участков, находящихся в краевой собственности. Перечень земельных участков, находящихся в собственности Красноярского края, расположенных на территории Сухобузимского сельсовета Сухобузимского района, приведен в таблице 4.

Таблица 4 – Перечень земельных участков, находящихся в собственности Красноярского края, расположенных на территории Сухобузимского сельсовета Сухобузимского района Красноярского края

№ п/п	Кадастровый (условный) номер	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м	Адрес (местоположение)*	Правообладатель	Категория земель
1	24:35:0020106:150	строительство "Водопроводных сетей"	1652	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание администрации Сухобузимского района. Участок находится примерно в 2000 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Сухобузимский район, село Сухобузимское	КАЗНА КРАЯ	Земли населённых пунктов
2	24:35:0450236:12	для размещения объектов КГБУ "Сухобузимский отдел ветеринарии"	3060	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Сухобузимский район, с. Сухобузимское, ул. Пушкина, д. 7	КАЗНА КРАЯ	Земли населённых пунктов
3	24:35:0000000:388	для эксплуатации и обслуживания краевой автомобильной дороги общего пользования "Сухобузимское-Толстомысово"	48223	Россия, Красноярский край, Сухобузимский район, с. Сухобузимское	КГКУ "КрУДор"	Земли населённых пунктов
4	24:35:0450228:26	для размещения и использования производственных зданий	1155	Россия, Красноярский край, Сухобузимский район, с. Сухобузимское, ул. Ленина, д. 82	КГБУ "Сухобузимское лесничество"	Земли населённых пунктов

№ п/п	Кадастровый (условный) номер	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м	Адрес (местоположение)*	Правообладатель	Категория земель
5	24:35:0000000:200 (Единое землепользование)*	эксплуатация и обслуживание автомобильной дороги	73329	Красноярский край, Сухобузимский район, с. Сухобузимское, автомобильная дорога "Миндерла-Сухобузимское-Атаманово"	КГКУ "КрУДор"	Земли населённых пунктов
6	24:35:0450242:64	для размещения объектов здравоохранения	634	Российская Федерация, Красноярский край, Сухобузимский район, с. Сухобузимское, ул. Ленина, 69	КГБУЗ "Сухобузимская РБ"	Земли населённых пунктов
7	24:35:0450237:140	Размещение иных объектов	3260	Россия, Красноярский край, Сухобузимский район, с. Сухобузимское, ул. Ленина, 29	КГКУ "ЦСКН"	Земли населённых пунктов
8	24:35:0020103:28	строительство "Водонапорных сетей"	157	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание администрации Сухобузимского района. Участок находится примерно в 1180 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Сухобузимский район, село Сухобузимское	КАЗНА КРАЯ	Земли населённых пунктов
9	24:35:0020101:50	строительство "Водопроводных сетей"	157	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание администрации Сухобузимского района. Участок находится примерно в 1130 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Сухобузимский район, село Сухобузимское	КАЗНА КРАЯ	Земли населённых пунктов

№ п/п	Кадастровый (условный) номер	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м	Адрес (местоположение)*	Правообладатель	Категория земель
10	24:35:0460201:1001	эксплуатация и обслуживание автомобильной дороги	22178	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Сухобузимский район, п. Бузим, автомобильная дорога "Миндерла-Сухобузимское-Атаманово"	КГКУ "КрУДор"	Земли населённых пунктов
11	24:35:0020106:149	строительство "Водонапорных сетей"	161	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Сухобузимский район, село Сухобузимское, по ул. Сергея Есенина	КАЗНА КРАЯ	Земли населённых пунктов
12	24:35:0450224:29	для размещения и эксплуатации производственного здания	641	Россия, Красноярский край, Сухобузимский район, с. Сухобузимское, ул. Комсомольская, 34	КАЗНА КРАЯ	Земли населённых пунктов
13	24:35:0450233:23	для размещения офисного здания	589	Красноярский край, Сухобузимский район, с. Сухобузимское, ул. Комсомольская, 21	КГАУ "Редакция газеты "Сельская жизнь"	Земли населённых пунктов
14	24:35:0000000:198*	эксплуатация и обслуживание автомобильной дороги	1021506	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир автодорога "Миндерла-Сухобузимское-Атаманово", почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Сухобузимский район	КГКУ "КрУДор"	Земли промышленности, транспорта, связи, телевидения, радиовещания, информатики, космического обеспечения, энергетики и обороны и иного

№ п/п	Кадастровый (условный) номер	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м	Адрес (местоположение)*	Правообладатель	Категория земель назначения
15	24:35:0450325:69	Под иными объектами специального назначения	4885	Красноярский край, Сухобузимский район, с. Сухобузимское, ул. Дорожная, 1	КГКУ "Сухобузимский отдел ветеринарии"	Земли населённых пунктов
16	24:35:0450411:42	строительство "Водопроводных сетей"	145	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Сухобузимский район, село Сухобузимское, по ул. Осенняя	КАЗНА КРАЯ	Земли населённых пунктов
17	24:35:0000000:286	Для размещения иных объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения	132427	Россия, Красноярский край, Сухобузимский район, автомобильная дорога Сухобузимское-Нахвальское-Берег-Таскино, участок №1	КГКУ "КрУДор"	Земли промышленности, транспорта, связи, телевидения, радиовещания, информатики, космического обеспечения, энергетики и обороны и иного назначения
18	24:35:0450219:65	для размещения объектов здравоохранения	22944	Красноярский край, Сухобузимский район, с.Сухобузимское, ул.Комсомольская, 84	КГБУЗ "Сухобузимская РБ"	Земли населённых пунктов

№ п/п	Кадастровый (условный) номер	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м	Адрес (местоположение)*	Правообладатель	Категория земель
19	24:35:0000000:1335	Под иными объектами специального назначения	151105	Красноярский край, Сухобузимский район, автомобильная дорога "Сухобузимское-Толстомысово", участок 1	КГКУ "КрУДор"	Земли промышленности, транспорта, связи, телевидения, радиовещания, информатики, космического обеспечения, энергетики и обороны и иного назначения
20	24:35:0000000:283	Для размещения иных объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения	366609	Россия, Красноярский край, Сухобузимский район, автомобильная дорога Сухобузимское-Татарская-Карымская, участок №1	КГКУ "КрУДор"	Земли промышленности, транспорта, связи, телевидения, радиовещания, информатики, космического обеспечения, энергетики и обороны и иного назначения
21	24:35:0450406:63	строительство "Водопроводных сетей"	901	Красноярский край, Сухобузимский район, село Сухобузимское	КАЗНА КРАЯ	Земли населённых пунктов

№ п/п	Кадастровый (условный) номер	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м	Адрес (местоположение)*	Правообладатель	Категория земель
22	24:35:0020103:27	строительство "Водопроводных сетей"	40	Красноярский край, Сухобузимский район, село Сухобузимское	КАЗНА КРАЯ	Земли населённых пунктов
23	24:35:0020101:49	строительство "Водопроводных сетей"	1258	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание администрации Сухобузимского района. Участок находится примерно в 1500 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Сухобузимский район, село Сухобузимское	КАЗНА КРАЯ	Земли населённых пунктов
24	24:35:0450101:193	строительство "Водопроводных сетей"	601	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Сухобузимский район, село Сухобузимское, по ул. Новой	КАЗНА КРАЯ	Земли населённых пунктов
25	24:35:0450254:37	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	551	Россия, Красноярский край, Сухобузимский р-н, с. Сухобузимское, ул. Портнягина, д. 13	КАЗНА КРАЯ	Земли населённых пунктов
26	24:35:0000000:387	для эксплуатации и обслуживания краевой автомобильной дороги общего пользования "Сухобузимское-	30578	Красноярский край, Сухобузимский район, д. Толстомысово	КГКУ "КрУДор"	Земли населённых пунктов

№ п/п	Кадастровый (условный) номер	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м	Адрес (местоположение)*	Правообладатель	Категория земель
		Толстомысово"				
27	24:35:0020202:65	-	27236,7	р-н Сухобузимский	КГКУ "КрУДор"	Категория не установлена
28	24:35:0000000:1329	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	79423	РФ, Красноярский край, Сухобузимский район, автомобильная дорога "Подъезд к базе отдыха Бузим", участок 1	КГКУ "КрУДор"	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Примечание: *земельные участки без координат границ

2.6 Комплексная оценка и информация об основных проблемах развития территории поселения

2.6.1 Система расселения и трудовые ресурсы

По данным Территориального органа Федеральной государственной статистики по Красноярскому краю (Красноярскстат) на начало 2019 года численность постоянного населения муниципального образования Сухобузимский сельсовет составляла 5097 человек, в том числе:

- с. Сухобузимское – 4343 человек;
- п. Бузим– 530 человек;
- д. Толстомысово –224 человек.

На протяжении последних десяти лет наблюдается то сокращение, то увеличение численности населения. В период с 2011-2019 гг. численность населения муниципального образования уменьшилась всего на 103 чел.

Динамика численности населения сельсовета за последние годы и прирост (убыль) населения представлены в таблице 5.

Таблица 5 – Динамика численности населения

Показатели	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Численность населения, человек	5200	5152	5128	5075	5084	5106	5090	5114	5097

Численность населения Сухобузимского сельсовета за рассматриваемый период с 2011-2019 гг. (8 лет) уменьшилась на 103 человека.

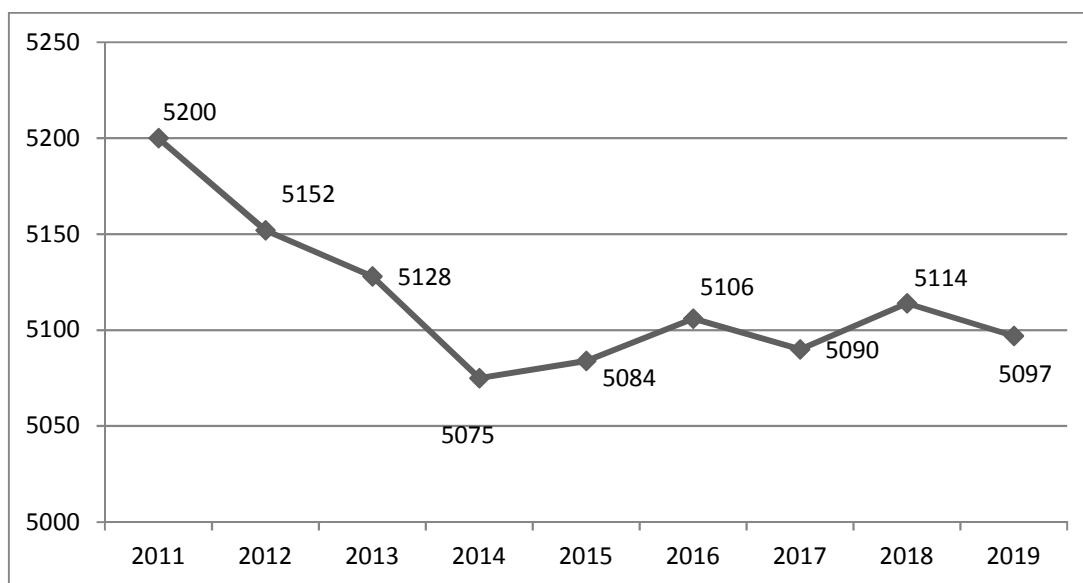


Рисунок 2 – Динамика численности населения Сухобузимского сельсовета, чел.

Опорным центром является с. Сухобузимское. Село совмещает культурно-бытовые функции, предоставляет места приложения труда и культурно-бытовые услуги.

Демографическая ситуация муниципального образования Сухобузимского сельсовета характеризуется низким уровнем рождаемости – общий коэффициент рождаемости 16,8, в то

время как общий коэффициент смертности составил – 16,1. Смертность в муниципальном образовании Сухобузимский сельсовет в 2019 году превысила рождаемость на 4 человек.

Таблица 6 – Показатели естественного движения населения Сухобузимского сельсовета в период 2011-2018 гг., чел.

Показатели	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Число родившихся (без мертворожденных)	73	90	76	88	105	84	82	82
Число умерших	108	78	97	79	96	99	100	86
Естественный прирост (+), убыль (-) населения		12	-21	9	9	-15	-18	-4
Общий коэффициент рождаемости						16,5	16,1	16,1
Общий коэффициент смертности						19,4	19,6	16,8
Общий коэффициент естественного прироста						-2,9	-3,5	-0,7

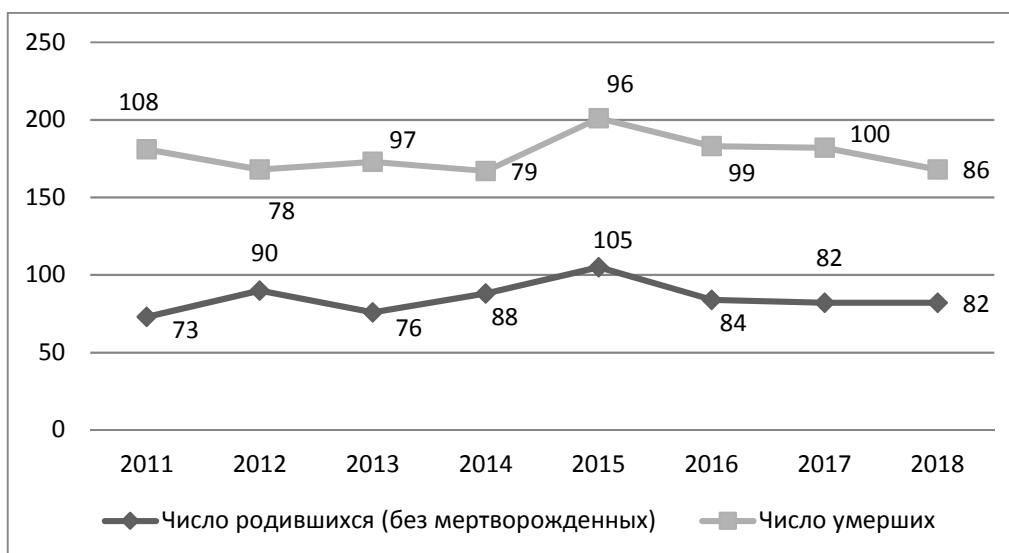


Рисунок 3 – Показатели естественного движения численности населения Сухобузимского сельсовета (2011-2018 гг.), чел.

Таблица 7 – Показатели миграционных процессов Сухобузимского сельсовета в период 2014-2018 гг, чел.

Показатели	2014	2015	2016	2017	2018
Число прибывших	186	203	234	288	246
Число выбывших	186	190	235	246	259
Миграционный прирост (+), отток(-) населения	0	13	-1	42	-13

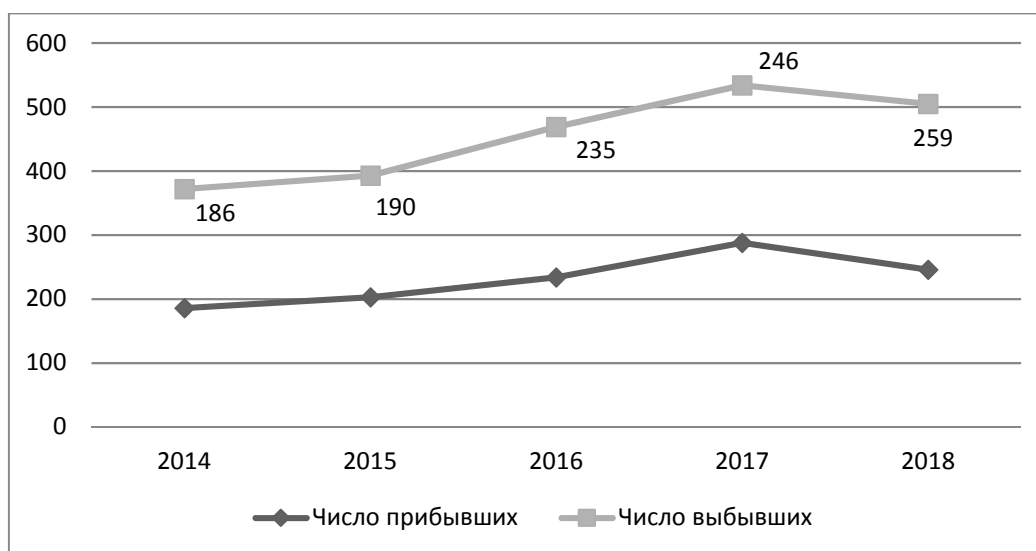


Рисунок 4 – Показатели миграционных процессов Сухобузимского сельсовета в период 2014-2018 гг, чел.

Таблица 8 – Факторы изменения численности населения Сухобузимского сельсовета в период 2014-2018 гг. (человек)

Показатели	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Население на начало года	5200	5152	5128	5075	5084	5106	5090	5114
Естественный прирост (+), убыль (-) населения		12	-21	9	9	-15	-18	-4
Миграционный прирост (+), отток(-) населения				0	13	-1	42	-13
Общий прирост (+), убыль (-)				9	22	-16	24	-17
Население на конец года				5084	5106	5090	5114	5097

Выводы:

По данным Территориального органа Федеральной государственной статистики по Красноярскому краю (Краснояркстат), по важнейшим демографическим показателям и характеристикам муниципальное образование Сухобузимский сельсовет имеет стабильный демографический потенциал, что является важным фактором развития территории муниципального образования.

Определяющим фактором демографической ситуации на территории муниципального образования является убыль естественного движения населения (смертность) и стабильный миграционный прирост населения.

Современный анализ показал, что в настоящее время на территории Сухобузимского сельсовета есть большая потребность в строительстве малоэтажной застройки, привлекательной для жителей не только Сухобузимского сельсовета, но и жителей краевого центра. Поэтому большая часть жителей не имеют постоянной регистрации, но являются постоянным населением с. Сухобузимское. В результате этого статистические данные не совпадают с реальными показателями проживающих на территории с. Сухобузимское.

В настоящем генеральном плане численность населения принята в соответствии с письмом от администрации Сухобузимского сельсовета (Приложение 15) о современной численности населения муниципального образования Сухобузимский сельсовет, включая временное. Общая численность составляет **6406 человек**, в том числе:

- с. Сухобузимское – 5462 человек;
- п. Бузим– 665 человек;
- д. Толстомысово –279 человек.

2.6.2 Производственная сфера

На территории Сухобузимского сельсовета осуществляют деятельность следующие основные предприятия:

Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ПСК "СТРОЙСЕРВИС" зарегистрирована 26 ноября 2009 года по адресу 663040, КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, РАЙОН СУХОБУЗИМСКИЙ, СЕЛО СУХОБУЗИМСКОЕ, УЛИЦА СОЛНЕЧНАЯ, 26. Основным видом деятельности является выращивание столовых корнеплодных и клубнеплодных культур с высоким содержанием крахмала или инулина.

Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ КОМБИНАТ ПОЛУФАБРИКАТОВ «СИБИРСКИЕ ТРАДИЦИИ» зарегистрирована 14 октября 2003 года по адресу 663040, КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, РАЙОН СУХОБУЗИМСКИЙ, СЕЛО СУХОБУЗИМСКОЕ, УЛИЦА СЕЛЕЗНЕВА, 46, Д. Основным видом деятельности является производство макаронных изделий. Количество рабочих – 7 человек.

Организация 'КРЕСТЬЯНСКОЕ (ФЕРМЕРСКОЕ) ХОЗЯЙСТВО БОРОВЛЕВА СЕРГЕЯ АЛЕКСЕЕВИЧА' зарегистрирована 20 декабря 2002 года по адресу 663040, КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, СУХОБУЗИМСКИЙ Р-Н, СУХОБУЗИМСКОЕ С, НОВАЯ УЛ, 6, 0, 1. Основным видом деятельности является выращивание зерновых культур.

Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ШИЛИНСКИЙ ХЛЕБ" зарегистрирована 26 сентября 2002 года по адресу 663040, КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, РАЙОН СУХОБУЗИМСКИЙ, СЕЛО СУХОБУЗИМСКОЕ, УЛИЦА СЕЛЕЗНЕВА, 46. Основным видом деятельности является производство хлеба и мучных кондитерских изделий, тортов и пирожных недлительного хранения.

Организация Фермерское хозяйство "Апис меллифера" зарегистрирована 20 декабря 2002 года по адресу 663040, КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, СУХОБУЗИМСКИЙ Р-Н, СУХОБУЗИМСКОЕ С, КОМСОМОЛЬСКАЯ УЛ, 73, 0, 2. Основным видом деятельности является выращивание зерновых культур.

Организация 'КРЕСТЬЯНСКОЕ (ФЕРМЕРСКОЕ) ХОЗЯЙСТВО СТАРЦЕВА ОЛЕГА ВЛАДИМИРОВИЧА' зарегистрирована 24 декабря 2002 года по адресу 663040, КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, РАЙОН СУХОБУЗИМСКИЙ, СЕЛО СУХОБУЗИМСКОЕ, УЛИЦА МОЛОДЕЖНАЯ, 11, 2. Основным видом деятельности является выращивание зерновых культур.

Организация 'Крестьянское хозяйство Молоткова Сергея Николаевича' зарегистрирована 13 января 2003 года по адресу 663040, КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, СУХОБУЗИМСКИЙ Р-Н, СУХОБУЗИМСКОЕ С, ОКТЯБРЬСКАЯ УЛ, 14А, 2. Основным видом деятельности является выращивание зерновых культур. За 2018 год было собрано 13320 цн пшеницы.

2.6.3 Жилищный фонд

Жилищный фонд Сухобузимского сельсовета по статистическим данным по состоянию на 01.01.2009 г. составляет 117,4 тыс.м² общей площади жилых помещений. Средняя обеспеченность жилищным фондом на 1 жителя – 23,0 м²/чел.

Общая площадь жилых помещений в период с 2011 по 2018 год увеличилась на 9,9 тыс.м².

Показатели общей площади жилых помещений и средней жилищной обеспеченности на одного человека приводятся в таблице 8.

Таблица 9 – Показатели по общей площади жилых помещений и средней жилищной обеспеченности на одного человека в период 2011-2019 гг. на территории Сухобузимского сельсовета

Показатели	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Общая площадь жилых помещений, тыс.м ²	107,5	103,3	109,1	110,4	112,4	113,9	115,1	117,4
Средняя жилищная обеспеченность на одного человека, м ²	20,9	20,1	21,5	21,7	22,0	22,4	22,5	23,0

Таблица 10 – Ввод в действие жилых домов (в т.ч. индивидуальных) в период 2011-2018 гг. на территории Сухобузимского сельсовета

Показатели	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Ввод в действие жилых домов на территории муниципального образования (м ² общей площади)	1171,1	920,2	1821,64	4061	1973	1489,4	1199	2342
Ввод в действие индивидуальных жилых домов на территории муниципального образования (м ² общей площади)	1171,1	920,2	1821,64	4061	1973	1489,4	1199	2342

Выводы

- В целом по Сухобузимскому сельсовету наблюдается достаточно высокий уровень средней жилищной обеспеченности на одного человека – 23,0 м², что ниже аналогичного показателя по Сухобузимскому району в целом (24,7 м² на чел.).
- В 2014 и в 2018 году отмечено увеличение ввода общей площади жилых помещений до 4061,0 м² и 2342 м² соответственно.

2.6.4 Социальное и культурно-бытовое обслуживание населения

Задачами оценки социальной и культурно-бытовой инфраструктуры является выявление качественного и количественного состава существующих объектов, сопоставление с нормативным количеством из расчета изменения численности населения на расчетный срок, составление перечня мероприятий в сфере социально-бытового и культурно-досугового обслуживания.

Расчет потребности в учреждениях социального и культурно-бытового обслуживания произведен с учетом следующих нормативов:

1. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. N 1034/пр.
2. Региональных нормативов градостроительного проектирования Красноярского края,

утвержденных Постановлением Правительства Красноярского края от 23 декабря 2014 г. №631-п.

3. Местных нормативов градостроительного проектирования Сухобузимского сельсовета Сухобузимского района Красноярского края, утвержденные Сухобузимским районным советом депутатов Красноярского края решением от 30.08.2016 г. № 10-5/82.

4. Демографических особенностей.

5. Нормативов минимальной обеспеченности населения площадью стационарных торговых объектов для Красноярского края и входящих в его состав муниципальных районов и городских округов (для Сухобузимского района) (Приложение 1 к Закону Красноярского края от 26.01.2017 №3-396).

Расчет потребности и обеспеченности объектами социального и культурно-бытового обслуживания представлен в таблице 11 в расчете на население 6406 человек.

Таблица 11 – Расчет потребности и обеспеченности объектами социального и культурно-бытового обслуживания Сухобузимского сельсовета.

№ п/п	Наименование объектов	Един. измер.	Норма на 1000 чел.	Требуется на 6406 чел.	Существует на территории МО	Процент обеспеченности, %
1	Учреждения образования					
1.1	ДОУ ¹	мест	68	436	282	64,7
1.2	Общеобразовательные школы ¹	мест	122	782	850	108,7
1.3	Внешкольные учреждения	мест	10% от числа учащихся	78	60	-
2	Учреждения здравоохранения					
2.1	Больница ²	коек		59	125	211,7
2.2	Амбулатория ³	пос/см	18,15	361	640	177,5
2.3	ФАП для населенного пункта (п. Бузим) с числом жителей от 301 до 1000 человек	объект	1 на н.п. от 301 до 1000 чел	1	-	-
2.4	ФАП для населенного пункта (д. Толстомысово) с числом жителей от 100 до 300 человек (в случае, если расстояние от фельдшерско-акушерского пункта до ближайшей медицинской организации превышает 6 км)	объект	1 на н.п. от 100 до 300 чел.	1	-	-

№ п/п	Наименование объектов	Един. измер.	Норма на 1000 чел.	Требуется на 6406 чел.	Существует на территории МО	Процент обеспеченности, %
2.5	Аптека	объект	1 на 6,2 тыс.чел.	1	4	400
3	Учреждения социального обеспечения					
3.1	Комплексный центр социального обслуживания	объект			1	100
4	Учреждения культуры и искусства					
4.1	Учреждения культуры клубного типа	зрительских мест	70	448	490	109,4
4.2	Библиотеки					
4.2.1	Общедоступная библиотека	объект в адм. центре поселения	1	1	1	100
4.2.2	Общедоступная библиотека более 0,5 тыс. человек, расположенных на расстоянии более 5 км от административного центра (п. Бузим)	объект на населенный пункт	1	1	1	100
4.2.3	филиал общедоступной библиотеки - до 0,5 тыс. человек, расположенных на расстоянии более 5 км от административного центра (д. Толстомысово)	объект на населенный пункт	1	1	-	-
4.3	Музей	объект на поселение	1	1	1	100
5	Учреждения физической культуры и спорта					
5.1	Физкультурно-спортивные залы	м ² общей площади	350	2242	1011,8	45,1
5.2	Плоскостные сооружения	м ² общей площади	1950	12492	9306	74,5
5.3	Бассейны	м ² зеркала воды	75	480	-	-
6	Предприятия торговли					
6.1	Торговые объекты ⁴ , в т.ч.	м ² торг.пл.	398,92	2555,0	2551	99,8
-	торговые объекты по продаже продовольственных товаров	-//-	130,36	835,0	2551	-

№ п/п	Наименование объектов	Един. измер.	Норма на 1000 чел.	Требуется на 6406 чел.	Существует на территории МО	Процент обеспеченности, %
-	торговые объекты по продаже непродовольственных товаров	-//-	268,56	1720,0	-	-
7	Предприятия общественного питания					
7.1	Предприятия общественного питания	мест	40	256	350	136,7
8	Предприятия бытового и коммунального обслуживания					
8.1	Предприятия бытового обслуживания (салоны красоты, ремонт обуви, бытовой техники)	р.м.	7	45	-	-
9	Кредитно-финансовые учреждения					
9.1	Отделения и филиалы сберегательного банка	операционное место	1 на 1-2 тыс.чел	4		
10	Кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи					
10.1	Отделения связи	объект	по заданию на проектирование	-	1	-
11	Учреждения жилищно-коммунального хозяйства					
11.1	Гостиницы	мест	6	38	15	39,5
11.2	Пожарное депо	объект / автомобиля	1 объект/ 6 автомобиля на н.п. от 5 до 10 тыс.чел.	$\frac{1}{6}$ а/м	$\frac{1}{3}$ а/м	50,0

Примечание:

1. Норматив рассчитан в соответствии с демографической структурой Сухобузимского района на 1 января 2019 г.

2. Потребность в коечном фонде определена с учетом дифференцированных нормативов объемов медицинской помощи на территории края (постановление Правительства Красноярского края №682-п от 27.12.2016 г. «Об утверждении территориальной программы государственных гарантий бесплатного оказания гражданам Российской Федерации медицинской помощи в Красноярском крае на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» и приказа Министерства здравоохранения Российской Федерации от 8 июня 2016 года №358 «Об утверждении методических рекомендаций по развитию сети медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения»).

Расчет потребности в коечном фонде, а также требуемой мощности амбулаторной службы произведен на все население Сухобузимского района (19,863 тыс.чел. по состоянию на 01.01.2019г.) в соответствии с трехуровневой системой оказания медицинской помощи на территории края.

3. В соответствии с приложением к Требованиям к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя их потребностей населения, утвержденных приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27 февраля 2016 года № 132н.

4. В соответствии с приложением к Закону Красноярского края от 26 января 2017 г №3-396 о нормативах минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для красноярского края и муниципальных образований края.

Учреждения образования

Дошкольные образовательные учреждения

На территории Сухобузимского сельсовета действует три дошкольных образовательных учреждений:

1. Детский сад по адресу: с.Сухобузимское ул. Ленина 108 вместимостью 76 мест. Фактическое число детей – 120 человек. Детский сад переполнен.

2. Детский сад по адресу: с.Сухобузимское ул. Юбилейная 1 вместимостью 75 мест. Фактическое число детей – 64 человек. Уровень загрузки – 85 %.

3. Детский сад по адресу: с.Сухобузимское ул.Ленина55а вместимостью 131 мест. Фактическое число детей – 129 человек. Уровень загрузки – 98 %.

Общеобразовательные школы

В Сухобузимском сельсовете расположена одна общеобразовательная школа:

1. МБОУ Сухобузимская средняя школа (с.Сухобузимское ул.Ленина 96). Вместимость – 850 мест, фактическое число учащихся – 667 человек. Уровень загрузки – 78%.

Внешкольные учреждения

Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования Сухобузимского района "Детская школа искусств" (с. Сухобузимское, ул. Центральная, 8б). Школа осуществляет свою деятельность по трем направлениям: музыкальное, художественное, хореографическое.

Учреждения социального обеспечения

На территории Сухобузимского сельсовета Сухобузимского района по адресу: ул.Сурикова, д.17а находится краевое государственное бюджетное учреждение социального обслуживания «Комплексный центр социального обслуживания населения «Сухобузимский».

Учреждения здравоохранения

Медицинское обслуживание населения Сухобузимского района осуществляется муниципальным учреждением здравоохранения «Сухобузимская центральная районная больница» общей вместимостью 125 коек, 760 пос/см.

Центральная районная больница имеет в своем составе следующие структурные подразделения

- На территории Сухобузимского сельсовета - Сухобузимская ЦРБ – 95 коек, из них 90 коек ОМС, 5 – бюджет, поликлиника 300 посещений в смену.

- Атамановская участковая больница на 30 коек (в т.ч. 15 коек круглосуточные, 15 дневного пребывания) с поликлиникой на 100 посещений в смену (финансируется фондом ОМС);
- Павловское отделение ОВП на 60 посещений в смену и 10 коек дневного пребывания (бюджетное финансирование)
- Борское отделение ОВП на 60 посещений в смену (бюджетное финансирование)
- Шилинское отделение ОВП на 60 посещений в смену (бюджетное финансирование)
- Миндерлинское отделение ОВП на 60 посещений в смену (бюджетное финансирование)
- Борское отделение ОВП на 60 посещений в смену (бюджетное финансирование)
- Кононовское отделение ОВП на 60 посещений в смену (бюджетное финансирование).

На территории Сухобузимской центральной районной больницы находится станция скорой и неотложной медицинской помощи – 4 санитарных автомобилей.

Учреждения культуры

Учреждения культуры клубного типа представлены следующими объектами:

1. МБУК «МДК Сухобузимского района (с. Сухобузимское) – общая вместимость 250 мест;
2. СП Бузимский СК (п. Бузим) – общая вместимость 140 места. В 2020 году планируется капитальный ремонт;
3. СП Толстомысовский СК (д. Толстомысово) – общая 100 мест;

Общая вместимость учреждений культуры клубного типа составляет - 490 мест. Современная обеспеченность – 109,4 %.

Библиотечная сеть на территории Сухобузимского сельсовета представлена следующими учреждениями:

1. МБУК Сухобузимского района «МЦБ» (с. Сухобузимское). Здание приспособленное. Требуется ремонт.
2. Бузимская поселенческая библиотека – филиал (п. Бузим). Здание приспособленное. Требуется ремонт.

На территории с.Сухобузимское находится МБУ «Сухобузимский районный краеведческий музей. Здание построено в 1919 году, находится в удовлетворительном состоянии. Планируется реконструкция здания.

Учреждения физической культуры и спорта

Учреждения физической культуры и спорта в Сухобузимском сельсовете представлены следующими объектами:

Плоскостные сооружения общей площадью 9306 м², в том числе:

- две спортивные площадки в (с.Сухобузимское) по 420 м²;
- поле для игр в мини-футбол (с.Сухобузимское) – 800 м²;
- универсальная комплексная площадка для подвижных игр (с.Сухобузимское) – 450 м²;
- футбольное поле (с.Сухобузимское) – 5760 м²;
- крытая хоккейная коробка (с.Сухобузимское) – 1456 м².

Физкультурно-спортивные залы общей площадью 1011,8 м², в том числе:

- спортивный зал в с.Сухобузимское – 450 м²;
- спортивный зал в с.Сухобузимское – 200 м² (требуется капитальный ремонт);
- игровой зал в с.Сухобузимское – 220 м²;
- спортивный зал в п. Бузим – 141,8 м² (требуется реконструкция).

Отделения связи

Отделение почтовой связи расположено в с. Сухобузимское по адресу: ул. Ленина, дом 20

Объекты религиозного значения

На территории Сухобузимского сельсовета находится местная религиозная организация православный приход свято-троицкого храма с.Сухобузимское Сухобузимского района Красноярского края Красноярской епархии русской православной церкви (Московский патриархат) находится по ул.Ленина, 26.

Кладбище

На территории Сухобузимского сельсовета выделены площадки под кладбища традиционного захоронения:

- с.Сухобузимское – 6,2 га;
- с.Сухобузхимское – проектируемое 3,0 га.

Пожарное депо

На территории Сухобузимского сельского совета пожарное депо на 3 специальных автомобилей (пожарных машин), находится на территории с. Сухобузимское - ПСЧ №63 ФГКУ «29 отряд ФПС по Красноярскому краю»

2.6.5 Транспортное обеспечение

Сухобузимский сельсовет расположен в западной части Сухобузимского района, на левом берегу р. Енисей.

В состав сельсовета входят 3 сельских населенных пункта: село Сухобузимское – административный центр, поселок Бузим и деревня Толстомысово.

Площадь сельсовета, составляет 27495,3 га. Численность постоянно проживающего населения, включая временное, по состоянию на 01.01.2019 г. - 6406 чел.

Сухобузимское - село, административный центр Сухобузимского района Красноярского края. Расположено в 61 км к северу от краевого центра - города Красноярска.

2.6.5.1 Внешний транспорт

Ближайшим крупным аэропортом республиканских и международных авиалиний является аэропорт «Красноярск (Емельяново)».

Сухобузимский район, расположенный в центральной части Красноярского края, имеет развитую сеть автомобильных дорог.



Рис 5..Карта западной части Сухобузимского района

Автомобильный транспорт и автомобильные дороги

Транспортная связь Сухобузимского сельсовета с другими поселениями района и г. Красноярском осуществляется по автодорогам регионального значения «Миндерла - Сухобузимское - Атаманово» и «Сухобузимское - Татарская - Карымская», а также по автодороге межмуниципального значения «Сухобузимское - Нахвальское - Берег Таскино».

Таблица 12 - Автомобильные дороги общего пользования регионального и межмуниципального значения

Идентификационный номер	Наименование автомобильной дороги	Протяженность, км, всего (по сельсовету)	Вид покрытия, км			Категория
			Асфальтобетон	Переходного типа	Грунтово-улучшенные	
04 ОП РЗ 04К-837	Миндерла - Сухобузимское - Атаманово	49,63 (20,80)	49,63 (20,80)	-	-	III
04 ОП МЗ 04Н-843	Сухобузимское - Нахвальское - Берег Таскино	25,68 (4,12)	25,68 (4,12)	-	-	IV
04 ОП РЗ 04К-840	Подъезд к базе отдыха Бузим	6,59 (6,59)	6,59 (6,59)	-	-	IV
04 ОП РЗ 04К-844	Сухобузимское - Татарская - Карымская	9,24 (3,13)	0,80 (0,80)	8,44 (2,33)	-	IV
04 ОП МЗ 04Н-845	Сухобузимское - Толстомысово	12,7 (12,70)	-	12,70 (12,70)	-	IV

2.6.5.2 Транспортная инфраструктура сельсовета

Автомобильные дороги сельсовета

По территории сельсовета проходят участки автодорог регионального и межмуниципального значения, общей протяженностью 28,05 км, из них с капитальным покрытием – 25,72 км. Автомобильная дорога межмуниципального значения Сухобузимское – Толстомысово полностью находится на территории сельсовета. Длина данной автодороги 12,70 км, покрытие проезжей части переходного типа (гравийно-песчаное).

Инженерные сооружения

Характеристика существующих мостов на автодорогах регионального и межмуниципального значения приведена в таблице 11.

Таблица 13 - Характеристика существующих мостов

Наименование автомобильной дороги	Адрес сооружения, км+м	Наименование водотока	Длина, м	Габарит	Материал, состояние
Миндерла - Сухобузимское - Атаманово	22+120	р. Большой Бузим	55,90	Г-8,02+2x0,98	ж.б. удовл.
Миндерла - Сухобузимское - Атаманово	24+270	р. Большой Бузим	58,77	Г-6,81+0,64+0,66	ж.б. хор
Сухобузимское - Толстомысово	4+100	р. Большой Бузим	52,42	Г-7,99+2x0,75	ж.б. удовл.

Улично-дорожная сеть населённых пунктов.

Общая длина улично-дорожной сети села составляет 60,46 км, в том числе с асфальтобетонным покрытием – 20,94 км (0,35%).

Село Сухобузимское.

Население села составляет 4343 человека. Большая часть села Сухобузимское лежит в междуречьи рек Бузим и Сухой Бузим. Река Сухой Бузим впадает в р. Бузим на восточной окраине села.

В настоящее время имеются три моста местного значения через р. Бузим. В жилом районе Воробино расположен автодорожный мост по ул. 2-я Центральная. В центральной части села два пешеходных моста соединяет ул. Ломоносова с ул. Юбилейной и ул. Селезнёва с ул. Юбилейной. Через р. Сухой Бузим имеются два моста автодорожных моста и пешеходный мост по ул. Жукова.

Планировочная структура села представлена кварталами преимущественно прямоугольной формы, различных размеров. Через всю территорию села с запада на восток проходит автодорога «Миндерла - Сухобузимское – Атаманово» (это ул. Комсомольская). Автодорога «Сухобузимское - Татарская – Карымская» является продолжением ул. Будённого и начинается от перекрёстка последней с ул. Дачной. Трасса автодороги Сухобузимское – Толстомысово в настоящее время проходит по юго-восточной границе территории села. Центральной улицей села является ул. Комсомольская.

Общая длина улично-дорожной сети села составляет 53,68 км, в том числе с асфальтобетонным покрытием – 17,91 км (0,33%).

Посёлок Бузим

Посёлок расположен в 3,2 км на восток по автодороге «Миндерла - Сухобузимское – Атаманово» от границы с. Сухобузимское. Население посёлка составляет 530 человек.

Посёлок имеет компактную планировочную структуру. Жилые кварталы - преимущественно прямоугольной формы. Через всю территорию посёлка с запада на юго-восток проходит автодорога «Миндерла - Сухобузимское – Атаманово» (ул. Тракторная). Общая длина улично-дорожной сети посёлка составляет 3,30 км, в том числе с асфальтобетонным покрытием – 3,03 км (0,92%).

Деревня Толстомысово

Деревню связывает с центром сельсовета автодорога «Сухобузимское – Толстомысово», длиной 12,70 км, покрытие проезжей части переходного типа. Население деревни составляет 224 человек. По южной и восточной границе села протекает р. Минжуль.

Деревня имеет свободную планировочную структуру, жилая застройка располагается линейно вдоль улиц. Общая длина улично-дорожной сети деревни составляет 3,48 км, дорожные покрытия переходного типа и грунтово-улучшенные. Дорог и улиц с капитальным покрытием нет.

2.6.5.3 Автомобильный транспорт

В селе Сухобузимское насчитывается 365 ед. грузовой техники, 130 ед. автоприцепов, 238 ед. спецтехники, которые востребованы в сельском и коммунальном хозяйстве райцентра, на промышленных территориях, в личных фермерских хозяйствах.

Автобусный маршрут №502 «Красноярск-Сухобузимское» связывает районный центр с краевым центром. Автобусный маршрут «Красноярск-Атаманово» проходит транзитом через территорию сельсовета и также обслуживает жителей сельсовета.

В настоящее время действуют ряд районных автобусных маршрутов:

- №108 Бузим - Сухобузимское - Шила
- №109 Бузим - Сухобузимское - Карымское
- №110 Бузим - Сухобузимское - Толстомысово
- №111 Бузим - Сухобузимское - Иркутское

2.6.5.4. Сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств

Уровень автомобилизации индивидуальными легковыми автомобилями составляет 331 машин на 1000 человек (на 2016 год).

Гаражи

Населённые пункты сельсовета застроены индивидуальными домами с приусадебными участками. Население хранит индивидуальный транспорт в гаражах, расположенных на территории приусадебных участков.

Автозаправочные станции

В настоящее время в сельсовете функционируют три автозаправочные станции. Все они расположены в с. Сухобузимское на ул. Комсомольской.

Станции технического обслуживания

Станция технического обслуживания автомобилей в настоящее время располагается в с. Сухобузимское, Центральная ул., 8 (ИП Климентьев).

2.6.6 Инженерное обеспечение

При разработке использованы следующие нормативные документы:

СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*»;

СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*»;

СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85»;

СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»;

СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»;

ФЗ №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

СП 131.13330.2012 «Строительная климатология»;

СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»;

«Методика определения количеств тепловой энергии и теплоносителя в водяных системах коммунального теплоснабжения», утверждена приказом Госстроя России от 06.05.2000 №105.

Проектные предложения по развитию инженерной инфраструктуры разработаны по заданию заказчика, на основании исходных данных предоставленных заказчиком.

2.6.6.1 Водоснабжение

Водопотребителями являются:

- население;
- объекты общественного, социально-культурного назначения.

Водопотребление. Требуемые напоры.

Нормы потребления воды приняты в количестве 150 л/сут на 1 жителя.

Расчетный суточный расход воды на хозяйственно-питьевые нужды определяется по формуле:

$$Q_{\text{ср.сут}} = \frac{qN}{1000}, \text{ м}^3 / \text{сут}, \text{ где}$$

q – норма расхода воды, л/сут на чел;

N – расчетное число жителей, чел.

Нормы расхода воды на пожаротушение приняты по СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» и СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности».

Продолжительность тушения пожара принимается равной 3 часам.

Минимальный свободный напор в сети водопровода при максимальном хозяйственно-питьевом потреблении над поверхностью земли принимается при одноэтажной застройке не менее 10м, при большей этажности на каждый этаж следует добавлять 4м., при пожаротушении свободный напор не менее 10м. Максимальный свободный напор в сети объединенного водопровода не должен превышать 60м.

Расчетный расход воды на пожаротушение принят 30 л/с, в том числе: на внутреннее пожаротушение – 5 л/с, на наружное пожаротушение – 25 л/с.

Таблица 14 - Объем водопотребления на хозяйственно-бытовые нужды

№ п/п	Потребители	Норма л/сут на человека	Население, человек	Расход, м³/сут
1	Численность населения муниципального образования	150	6406	960.9
2	Объекты общественно-делового назначения	15%		144.1
3	Итого			1105

В с. Сухобузимское на северо - восточной окраине имеются действующие водозаборные сооружения села. В объектах соцкультбыта, частично в зданиях промышленной зоны и, в небольшой части жилой застройки, существует централизованная система водоснабжения. Водоснабжение основной части жилой застройки села осуществляется от местных водоразборных колонок. Централизованная система горячего водоснабжения от котельных существует в зданиях соцкультбыта, обеспеченных централизованным отоплением, и части зданий жилой застройки. Горячее водоснабжение в остальных зданиях предусмотрено от индивидуальных водонагревателей.

Существующий водопровод сельсовета находится в неудовлетворительном состоянии. Для стабильного водоснабжения и увеличения подачи воды, необходимо произвести капитальный ремонт водопроводных сетей и частичную их замену. Места ремонтов уточнить на последующих стадиях проектирования.

2.6.6.2 Водоотведение (канализация)

Водоотведение хоз.-бытовых сточных вод осуществляется от:

- население района;
- объекты общественного, социально-культурного назначения.

Таблица 15 - Фактический объемом сточных вод (с. Сухобузимское)

№ п/п	Период (год)	Ед. изм.	Объем
1	2017	тыс. м3/год	33,20
2	2018	тыс. м3/год	28,35

№	Период (год)	Ед. изм.	Объем
3	2019	тыс. м3/год	34,65

Структура системы сбора, очистки и отведения сточных вод в с. Сухобузимское включает в себя КНС, аэротенки, ФНС, вторичный вертикальный отстойник, иловые площадки, ТП, резервуары, контактные резервуары. Комплекс осуществляет прием и очистку стоков с. Сухобузимское.

Канализационная сеть строилась и вводилась в эксплуатацию в 1990 г. Общая протяженность сетей хозяйственно-бытовой канализации составляет 8224 п.м. Данные сети изготовлены из таких материалов, как асбест.

Остальные населенные пункты сельсовета, не имеющие развития, остаются на выгребях и септиках.

Проблемным вопросом в части сетевого канализационного хозяйства является истечение срока эксплуатации трубопроводов, а также истечение срока эксплуатации запорно-регулирующей арматуры на напорных канализационных трубопроводах. Это приводит к аварийности на сетях - образованию утечек. Поэтому необходима своевременная реконструкция и модернизация сетей хозяйственно-бытовой канализации и запорно-регулирующей арматуры.

Централизованная система канализации села Сухобузимское существует в здании районной больницы, в начальной и средней школах, в детских садах, сбербанке, в части многоквартирных жилых домов, котельной №3. Стоки от этих зданий самотечной системой канализации поступают в канализационную насосную станцию, откуда перекачиваются на канализационные очистные сооружения в с. Сухобузимское. Хозяйственно - бытовые стоки от остальных зданий жилой застройки и зданий соцкультбыта, где введен водопровод, отводятся в выгребы. Канализация в усадебной жилой застройке, не обеспеченной централизованным водоснабжением, осуществляется в выгреб, надворных уборных. Стоки из выгребов и надворных уборных вывозятся ассенизационными машинами на очистные сооружения биологической очистки стоков производительностью 200 м3/сут с иловыми площадками. Очистные сооружения с иловыми площадками перегружены и расположены в водоохраной зоне реки Большой Бузим. Санитарно – защитная зона от канализационных очистных сооружений до границ зданий жилой застройки села обеспечена и составляет 400 м.

В остальных населенных пунктах централизованная система канализации отсутствует. Канализация в усадебной жилой застройке осуществляется в надворные уборные. Стоки из надворных уборных вывозятся ассенизационными машинами на канализационные очистные сооружения с. Сухобузимское.

2.6.6.3 Теплоснабжение

Расчетные расходы тепла на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение потребителей определены по укрупненным показателям согласно СНиП 2.04.07-86* «Тепловые сети» и СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*» с учетом технико-экономических показателей.

Тепловые нагрузки объектов приняты по укрупненным показателям в соответствии с рекомендациями «Методика определения количеств тепловой энергии и теплоносителя в водяных системах коммунального теплоснабжения» утв. приказом Госстроя России от 06.05.2000 №105.

Расчетный расход тепла на отопление и вентиляцию общественных зданий принят по удельным отопительно-вентиляционным характеристикам в зависимости от наружного объема зданий.

Таблица 16 - Объем теплоснабжения

№ п/п	Наименование потребителя	Расчетный тепловой поток, МВт			
		отопление	вентиляция	ГВС (ср)	всего
1	Жилищный фонд	5.870	-	1.593	7.463
2	Объекты общественно-делового назначения	1.761	0.528	0.478	2.767
3	Итого	7.631	0.528	2.071	10.230

В настоящее время на территории жилой и производственных зон села Сухобузимское имеется децентрализованная система теплоснабжения. Котельные обслуживают административно - общественные здания, прилегающие к ним жилые дома и производственные предприятия. Объекты соцкультбыта и производства, удаленные от котельных, снабжаются теплом от индивидуальных источников тепла.

Основной жилой фонд снабжается теплом от поквартирных источников тепла.

Теплоснабжение объектов на территории Сухобузимского сельсовета обеспечивается:

1. Котельная №1 «Птичник» с. Сухобузимское, ул. Юбилейная, 1а. Протяженность тепловых сетей 2,284 км. Мощность котельной составляет 3,3 Гкал/час. Вид топлива – уголь бородинский.

2. Котельная №2 с. Сухобузимское, микрорайон Детский. Протяженность тепловых сетей 1,592км. Мощность котельной составляет 2,1 Гкал/час. Вид топлива – уголь бородинский.

3. Котельная №3 «Аптека» с. Сухобузимское, ул. Ленина, 67а. Протяженность тепловых сетей 2,019 км. Мощность котельной составляет 2,4 Гкал/час. Вид топлива – уголь бородинский.

4. Котельная №4 «Пожарная часть» с. Сухобузимское, ул. Ленина, 13 а. Протяженность тепловых сетей 2,603 км. Мощность котельной составляет 4,2 Гкал/час. Вид топлива – уголь бородинский.

5. Котельная №5 п. Бузим. Протяженность тепловых сетей 1,090 км. Мощность котельной составляет 1,7 Гкал/час. Вид топлива – уголь бородинский.

6. Котельная №6 «Центральная районная больница» с. Сухобузимское, ул. Комсомольская (ЦРБ). Протяженность тепловых сетей 4,250 км. Мощность котельной составляет 6,4 Гкал/час. Вид топлива – уголь бородинский.

7. Котельная №8 «База» с. Сухобузимское, северо-восточная пром. зона. Протяженность тепловых сетей 0,333 км. Мощность котельной составляет 1,3 Гкал/час. Вид топлива – уголь бородинский.

8. Котельная №9 «Очистные» с. Сухобузимское, ул. Комсомольская, 3. Протяженность тепловых сетей 0,094 км. Мощность котельной составляет 0,35 Гкал/час. Вид топлива – уголь бородинский.

9. Котельная №15 «ДРСУ» с. Сухобузимское, ул. Дорожная (ДРСУ). Протяженность тепловых сетей 1,594 км. Мощность котельной составляет 1,3 Гкал/час. Вид топлива – уголь бородинский.

10. Котельная №16 «Совхоз» с. Сухобузимское, ул. Центральная. Протяженность тепловых сетей 2,477 км. Мощность котельной составляет 2,7 Гкал/час. Вид топлива – уголь бородинский.

2.6.6.4 Электроснабжение

Основные объекты электроснабжения – жилая застройка, объекты общественно – делового назначения.

Общая электрическая нагрузка по жилым образованиям на современное состояние составляет – **3357.6 кВт** в том числе:

- на жилищный фонд – 2582.8 кВт;
- на объекты соцкультбыта – 774.8 кВт.

Расчетная электрическая нагрузка по жилью и объектам соцкультбыта определена по укрупненным показателям.

Таблица 17 - Объемы электроснабжения

№ п/п	Наименование потребителя	Норма, Вт/м ²	Показатели, м ²	Всего, кВт
1	Жилищный фонд	22	117400.0	2582.8
2	Объекты общественно-делового назначения			774.8
3	Итого			3357.6

Территориальной сетевой организацией, обслуживающей электрические сети сельсовета является производственное отделение «Северные электрические сети» филиала ПАО «МРСК Сибири» - «Красноярскэнерго».

Электроснабжение осуществляется от ПС 110/35/10 «Сухобузимская» № 53, оборудованной двумя трансформаторами мощностью 2х16 МВА.

Распределение электроэнергии потребителям производится посредством ЛЭП 10 кВ через ТП 10/0,4 кВ по сетям ЛЭП 0,4 кВ.

2.6.6.5 Газоснабжение

Отсутствует.

2.6.6.6 Трубопроводный транспорт

Объекты трубопроводного транспорта на рассматриваемой территории сельсовета отсутствуют.

2.6.6.7 Связь

Основная телекоммуникационная сеть – телефонная сеть общего пользования поддерживается ОАО «Ростелеком». Данное предприятие так же является поставщиком услуг связи Интернет. Также действуют основные операторы сотовой связи, телевизионное вещание.

2.6.7 Экологическое состояние

2.6.7.1 Оценка планировочной ситуации и планировочные ограничения

Планировочные ограничения представлены водоохранными зонами, охранными зонами вдоль воздушных ЛЭП, санитарно-защитными зонами предприятий, котельных, особо

охраняемыми природными территориями.

Особо охраняемые природные территории

Проектируемая территория расположена вне границ действующих ООПТ краевого значения и объектов, планируемых для организации ООПТ в Красноярском крае на период до 2030 года (Приложение 7).

Водоохранная зона, прибрежная защитная полоса, береговая полоса

В соответствие со ст. 65 Водного Кодекса РФ вдоль береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ устанавливаются водоохранные зоны. В водоохранной зоне устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира. Для рек протяженностью до 10 км ширина водоохранной зоны составляет 50 м, от 10 до 50 км – 100 м, более 50 км – 200 м от среднемноголетнего уреза воды.

Для реки, ручья протяженностью менее 10 км от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере 50 метров.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности. Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается 30, 40 и 50 м в зависимости от уклона берега. Для рек особо ценного рыбохозяйственного значения ширина прибрежной защитной полосы составляет 200 м.

В соответствие со ст. 6 Водного кодекса РФ поверхностные водные объекты, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, являются водными объектами общего пользования, то есть общедоступными водными объектами. Полоса земли шириной 20 м вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

В границах водоохранных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

б) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19_1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-I "О недрах").

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливочных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливочных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливочных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

В границах прибрежных защитных полос наряду с перечисленными выше ограничениями запрещаются:

1) распашка земель;

2) размещение отвалов размываемых грунтов;

3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Установление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе посредством специальных информационных знаков, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации

В соответствии со ст. 6 Водного кодекса РФ поверхностные водные объекты, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, являются водными объектами общего

пользования, то есть общедоступными водными объектами. Полоса земли шириной 20 м вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначена для общего пользования. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

Запрещается приватизация земельных участков в пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации (часть 8 ст. 27 № 136-ФЗ), а также земельных участков, на которых находятся пруды, обводненные карьеры, в границах территорий общего пользования.

Таблица 17 - Характеристика водных объектов

Наименование водотока	Водоохранная зона, м	Прибрежная защитная полоса, м	Береговая полоса, м
р. Большой Бузим	200	50	20
р. Сухой Бузим	100	50	20
р. Шила	200	50	20
р. Минжувль	100	50	20

По данным министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края (письмо № 77-011350 от 27.09.2019 г. Приложение 8) сведения о границах водоохраных зон и прибрежных защитных полос водных объектов в границах населенных пунктов Сухобузимского сельсовета Сухобузимского района Красноярского края в настоящее время находятся на стадии внесения в Государственный водный реестр, после чего будут направлены для внесения в Единый государственный реестр недвижимости, планируемый срок внесения – 2019-2020 г.

Зона санитарной охраны водозаборов хозяйственно-питьевого значения

В соответствии СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (Актуализированная редакция. СНиП 2.04.02-84*) вокруг источников водоснабжения и водопроводных сооружений, территорий, на которых они расположены, а также вдоль трасс водоводов организуются зоны санитарной охраны (ЗСО) в целях обеспечения их санитарно-эпидемиологической надёжности.

Утвержденного проекта зон санитарной охраны водозаборов нет.

ЗСО организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгoго режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения. Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой.

Граница второго пояса ЗСО для подземного источника определяется гидродинамическими расчетами, исходя из условий, что микробное загрязнение, поступающее в водоносный пласт за пределами второго пояса, не достигает водозабора. Для инфильтрационного водозабора подземных вод согласно п. 2.2.2.4. СанПиН 2.1.4.1110-02 необходимо устанавливать второй и третий пояса ЗСО и для поверхностного водоема, питающего его, имеющего непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом.

Размеры зон санитарной охраны определены нормами СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СНИП 2.04.02-84*.

I пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, в пределах которых запрещаются все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к водозабору.

II-III пояса (режимов ограничений) - территория, на которой градостроительная деятельность допускается при условии обязательного канализования зданий и сооружений, благоустройства территории, организации поверхностного стока и др.

Для предотвращения загрязнения и истощения источников питьевого водоснабжения, а также водопроводных сооружений и окружающей их территории, влияющей на санитарный режим источника водоснабжения необходимо:

- разработать и утвердить проекты зон санитарной охраны для существующих и планируемых водозаборных сооружений;
- организовать зоны санитарной охраны вокруг водозаборных сооружений в составе трех поясов;
- обеспечить отсутствие в пределах II пояса ЗСО всех потенциальных источников бактериологического загрязнения. В пределах III пояса ЗСО – источников химического загрязнения.

Действующими санитарными нормами и правилами (СанПиН 2.1.4.1110-02) на территории II пояса ЗСО не запрещается расположение жилых и общественных зданий, эксплуатация которых не будет приводить к загрязнению водоисточника.

Санитарно-защитные зоны

Крупных промышленных предприятий на территории сельсовета нет. Имеются малые предприятия по выращиванию столовых корнеплодных и клубнеплодных культур с высоким содержанием крахмала или инулина, производство макаронных изделий, выращивание зерновых культур.

В соответствии с п.7.1.10 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 для котельных, тепловой мощностью менее 200 Гкал, работающих на твердом, жидком и газообразном топливе, размер санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, ЭМП и др.), а также на основании результатов натурных исследований и измерений. В настоящее время проекты санитарно-защитных зон для существующих котельных отсутствуют.

Санитарно-защитная зона от кладбищ устанавливается в зависимости от площади кладбища. Для сельских кладбищ – 50 м.

Для оценки планировочной ситуации настоящим проектом были приняты ориентировочные размеры санитарно-защитных зон предприятий по нормам СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и других объектов».

Охранные зоны метеостанций

Охранные зоны вокруг стационарных пунктов гидрометеорологических наблюдений создаются в целях получения достоверной информации о состоянии окружающей природной среды, ее загрязнения в соответствии с Постановлением правительства РФ от 27.08.1999 г. № 972 «Об утверждении Положения о создании охранных зон стационарных пунктов наблюдений за

состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением». Постановлением Совета Министров СССР от 06.01.1983 г. № 19 «Об усилении мер по обеспечению сохранности гидрометеорологических станций, осуществляющих наблюдение и контроль за состоянием природной среды». А также, Порядком выполнения работ в охранных зонах гидрометеорологических станций, и предоставляют собой земельные участки и части акваторий, ограниченные на плане местности замкнутой линией, отстоящей от границ этих пунктов на расстояние, как правило, 200 м во все стороны.

В охранной зоне устанавливаются ограничения на хозяйственную деятельность, которая может отразиться на достоверности информации о состоянии окружающей природной среды, ее загрязнения (запрещается строительство объектов и производство работ, создающих помехи для наблюдательных пунктов).

Почтовый адрес	Кадастровый номер	Наименование пункта наблюдения	Почтовый адрес подразделения наблюдательной сети	Геодезические	
				широта	долгота
Россия, 663040, Красноярский край, Сухобузимский район, с. Сухобузимское, ул. Ленина, д. 73 А	24:35:0450241:2	Метеорологическая станция II разряда Сухобузимское	663040, Красноярский край, Сухобузимский район, с. Сухобузимское, ул. Ленина, д. 73 А	56°30′	93°17′

Информация ФГБУ «Среднесибирское УГМС» (письмо № 195-ОГНС от 24.09.2019 г. Приложение 14).

Придорожные полосы автомобильных дорог

1. Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

2. В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

- 1) семидесяти пяти метров - для автомобильных дорог первой и второй категорий;
- 2) пятидесяти метров - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;
- 3) двадцати пяти метров - для автомобильных дорог пятой категории;

4) ста метров - для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек;

5) ста пятидесяти метров - для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.

Зоны с особыми условиями использования – придорожные полосы автомобильных дорог планируемые к утверждению:

- Зона с особыми условиями использования территории (придорожная полоса) автомобильной дороги регионального значения «Миндерла-Сухобузимское-Атаманово» – 50 м;
- Зона с особыми условиями использования территории (придорожная полоса) автомобильной дороги регионального значения «Сухобузимское-Татарская-Карымская» – 50 м;
- Зона с особыми условиями использования территории (придорожная полоса) автомобильной дороги межмуниципального значения «Сухобузимское-Нахвальское-Берег Таскино» – 50 м;
- Зона с особыми условиями использования территории (придорожная полоса) автомобильной дороги межмуниципального значения «Подъезд к базе отдыха Бузим» – 50 м;
- Зона с особыми условиями использования территории (придорожная полоса) автомобильной дороги межмуниципального значения «Сухобузимское - Толстомысово» – 50 м.

Охранные зоны

Территория сельсовета пересекается линиями воздушных ЛЭП различного напряжения: 10 кВ, 35 кВ, 110 кВ; в населенных пунктах имеется сеть ВЛ 0,4 кВ. Согласно «Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (с изменениями на 26 августа 2013 года) вдоль воздушных линий устанавливаются охранные зоны от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии:

- для линий до 1 кВ – 2 м;
- для линий от 1 до 20 кВ – 10 м;
- для линий 35 кВ – 15 м;
- для линий 110 кВ – 20 м.

Вокруг подстанций охранный зона устанавливается - от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии, применительно к высшему классу напряжения подстанции (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции).

Зоны с особыми условиями использования – охранные зоны объектов электросетевого хозяйства внесены в материалы Росреестра:

- Охранный зона ВЛ 0,4 кВ от КТП 53-6-8 – 2 м;
- Охранный зона ВЛ 10 кВ, фидер 53-7 (оп.1-157) от ПС 110/35/10 кВ "Сухобузимское" № 53 до ТП 53-7-5 с отпайками на ТП 53-7-4,53-7-2,53-7-7,53-7-1" – 10 м;
- Охранный зона ВЛ 10 кВ фидер 53-8 (оп.1-266) от ПС 110/35/10 кВ "Сухобузимская" № 53 до ТП 53-8-23 с отпайками на ТП 53-8-21,53-8-22,53-8-20,53-8-6,53-8-5,53-8-3,53-8-4,53-8-18,53-8-8,53-8-9,53-8-11,53-8-16,53-8-13,53-8-25, 53-8-14, 53-8-1, 53-8-1А – 10 м;
- Охранный зона ВЛ 10 кВ фидер 53-4 (оп.1-404) от ПС 110/35/10 кВ "Сухобузимское" №53 до ТП 53-4-9 с отпайками на ТП 53-4-10,53-4-19,53-4-35,53-4-1,53-4-30,53-4-3,53-4-2,53-4-23,53-4-6,53-4-32,53-4-28,53-4-17 – 10 м;
- Охранный зона ВЛ 10 кВ фидер 53-5 от ПС 110/35/10 кВ "Сухобузимское" №53 до опоры 31" – 10 м;
- Охранный зона ВЛ 10 кВ фидер 53-6 (оп.1-71) от ПС 110/35/10 кВ "Сухобузимское" № 53 до ТП 53-6-10 с отпайками на ТП 53-6-1,53-6-3,53-6-8" – 10 м;

- Охранная зона ВЛ 35 кВ Т-75/Т-76 "Сухобузимо-Атаманово", заходы на ПС "Маяк" – 15 м;
- Охранная зона ВЛ 110 кВ С-241, 242 «Миндерла - Сухобузимская» с кадастровым номером 24:35:0000000:50 расположенной: Сухобузимский район и С-225/С-226 «Центр - Миндерла» с отпайкой на ПС «Частоостровская» с кадастровым номером 24:35:0000000:45, расположенной.: Емельяновский район – 20 м.

Охранная зона ПС 110/35/10 кВ "Сухобузимская" №53, Сухобузимский район – 20 м.

Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодиффузии

Согласно Постановлению «Об утверждении границ зон с особыми условиями использования территории (охранных зон) и установления ограничений на земельные участки» № 578 от 1995-06-09, охранная зона от линий и сооружений связи установлена в размере 2 м с каждой стороны от крайних проводов внесены в материалы Росреестра.

- охранная зона линейного сооружения ВОЛС на участке КГБУЗ "Сухобузимская РБ" Атамановская участковая больница.

Зоны охраны объекта культурного наследия

Защитные зоны объектов культурного наследия согласно ФЗ № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» внесены в материалы Росреестра:

- Граница защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила четырех партизан-коммунистов, погибших при ликвидации бандгруппы в 1922 году", Сухобузимский район, с. Сухобузимо, у Дома культуры (Сухобузимский район, с. Сухобузимское 50 м от Дома культуры (ул. Ленина, 33))

- Граница защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Дом, в котором жил В.И. Суриков в с. Сухобузимо 1854-1859 гг.", Сухобузимский район, с. Сухобузимо, пересечение улиц Сурикова и Ленина (Сухобузимский район, с. Сухобузимское, ул. Комсомольская, 4)

- Граница защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Дом Сидельникова, рубеж XIX–XX вв.", Сухобузимский район, с. Сухобузимо, ул. Комсомольская, 22 (Сухобузимский район, с. Сухобузимское, ул. Комсомольская, 20)

1. Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям (за исключением указанных в пункте 2 настоящей статьи объектов культурного наследия) и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

2. Защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места, в которых соответствующим

органом охраны объектов культурного наследия установлены предусмотренные статьей 56.4 настоящего Федерального закона требования и ограничения.

3. Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются:

1) для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника;

2) для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля, для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля.

4. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

5. Региональный орган охраны объектов культурного наследия вправе принять решение, предусматривающее установление границ защитной зоны объекта культурного наследия на расстоянии, отличном от расстояний, предусмотренных пунктами 3 и 4 настоящей статьи, на основании заключения историко-культурной экспертизы с учетом историко-градостроительного и ландшафтного окружения такого объекта культурного наследия в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

6. Защитная зона объекта культурного наследия прекращает существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны такого объекта культурного наследия, установленных в соответствии со статьей 34 настоящего Федерального закона. Защитная зона объекта культурного наследия также прекращает существование в случае исключения объекта культурного наследия из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. При этом принятие решения о прекращении существования такой зоны не требуется.

Таблица 18 - Перечень зон с особыми условиями использования территории и планировочных ограничений

№ п/п	Наименования нормируемых объектов	Зона ограничения, ЗОУИТ	Нормативный документ, регламентирующий зону ограничения
1	Реки и ручьи	Водоохранная зона (ВОЗ) Прибрежная защитная полоса (ПЗП) Береговая полоса водных объектов общего пользования (БП)	Водный кодекс РФ, ст. 65 Водный кодекс РФ, ст. 6
2	Водозабор из подземного водного источника	Зоны санитарной охраны I пояс – 50 м II пояс – определяется гидродинамическими расчетами; III пояс – определяется гидродинамическими расчетами	СанПиН 2.1.4.1110-02. «Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»

№ п/п	Наименования нормируемых объектов	Зона ограничения, ЗОУИТ	Нормативный документ, регламентирующий зону ограничения
3	ВЛ 0,4 кВ ВЛ 10 кВ ВЛ 35 кВ ВЛ 110 кВ	Охранная зона электрических сетей – 2 м Охранная зона электрических сетей – 10 м Охранная зона электрических сетей – 15 м Охранная зона электрических сетей – 20 м	Постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», №160 от 24.02.2009
4	Производственные и коммунальные объекты, теплоисточники, спецтерритории*	Санитарно-защитные зоны – 50-300 м *	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и других объектов»
5	Охранные зоны метеостанций	200 м во все стороны	Постановлением правительства РФ от 27.08.1999 г. № 972 «Об утверждении Положения о создании охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением»
6	Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодиффузии	Охранная зона от линий и сооружений связи установлена в размере 2 м с каждой стороны от крайних проводов	Постановление «Об утверждении границ зон с особыми условиями использования территории (охранных зон) и установления ограничений на земельные участки» № 578 от 1995-06-09
7	Защитные зоны объектов культурного наследия		ФЗ № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»
8	Придорожные полосы автомобильных дорог	Придорожная полоса – 50 м	Федеральный закон «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» № 257-ФЗ от 2007-11-08

При существующем уровне развития промышленного производства создаются локальные зоны воздействия на окружающую среду, в пределах населенных пунктов.

В графических материалах проекта отражены границы планировочных ограничений, которые следует соблюдать при проектировании и строительстве.

Опасные природные явления и процессы

Основной формой негативного воздействия вод является затопление прибрежных территорий при прохождении весеннего половодья и летне-осенних паводков.

Подтопление – это повышение уровня подземных вод и увлажнение грунтов зоны аэрации, приводящие к нарушению хозяйственной деятельности на данной территории, изменению физических и физико-химических свойств подземных вод, преобразованию почвогрунтов, видового состава, структуры и продуктивности растительного покрова, трансформации мест обитания животных. Причиной является природный высокий уровень грунтовых вод, сезонный подъем уровня, связанный с весенним снеготаянием и с достаточно большим количеством осадков.

По материалам (СКИОВО Енисей, утвержденной приказом Енисейского БВУ от 19.06.2014 г. № 94) в перечень населенных пунктов, подверженных угрозе наводнений в Сухобузимском сельсовете Сухобузимского района не входят с. Сухобузимское, п. Бузим, д. Толстомысово.

В соответствии с порядком, предусмотренным постановлением правительства Российской Федерации от 18.04.2014 №360, границы зон затопления, подтопления определяются Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления.

Необходимо определить границы зон затопления, подтопления, в соответствии с порядком, предусмотренным постановлением правительства Российской Федерации от 18.04.2014 №360. Согласно этому постановлению границы зон затопления, подтопления определяются Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, об определении границ зон затопления, подтопления (далее - предложения) и сведений о границах такой зоны, которые должны содержать текстовое и графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости (далее - сведения о границах зон затопления, подтопления). Требования к точности определения координат характерных точек границ зон затопления, подтопления устанавливаются Министерством экономического развития Российской Федерации.

При подготовке предложений учитываются:

а) геодезические и картографические материалы, выполненные в соответствии с Федеральным законом «О геодезии и картографии», а также данные обследований по выявлению паводкоопасных зон;

б) данные об отметках характерных уровней воды расчетной обеспеченности на пунктах государственной наблюдательной сети;

в) данные об отметках характерных уровней воды расчетной обеспеченности из фондовых материалов гидрологических и гидрогеологических изысканий под размещение населенных пунктов, мелиоративных систем, линейных объектов инфраструктуры, переходов трубопроводов, мостов;

г) данные проектных материалов, подготовленные в целях создания водохранилищ;

д) сведения, содержащиеся в правилах использования водохранилищ;

е) расчетные параметры границ затоплений пойм рек, определенные на основе инженерно-гидрологических расчетов;

ж) параметры границ подтоплений, определенные на основе инженерно-геологических и гидрогеологических изысканий.

Заявление с приложением предложений и сведений о границах зон затопления, подтопления (далее - заявление) перед направлением в Федеральное агентство водных ресурсов подлежит согласованию: (В редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 17.05.2016 г. N 444)

а) с Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий и Федеральной службой по надзору в сфере природопользования - при определении границы зон затопления, подтопления;

б) с Федеральной службой по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды - при определении границы зон затопления;

в) с Федеральным агентством по недропользованию - при определении границы зон подтопления.

После определения границ зон затопления, подтопления Федеральное агентство водных ресурсов:

а) направляет в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии документы, необходимые для внесения сведений о границах зон затопления, подтопления в государственный кадастр недвижимости, в порядке и в сроки, которые определены Федеральным законом «О государственном кадастре недвижимости»;

б) вносит сведения о зонах затопления, подтопления в государственный водный реестр;

в) представляет сведения о зонах затопления, подтопления в Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий.

Зоны затопления, подтопления считаются определенными с даты внесения в государственный кадастр недвижимости сведений об их границах.

Разработка проектов зон затопления, подтопления территории территорий с. Сухобузимское Сухобузимского сельсовета Сухобузимского района планируется в 2022 году. (Приложение 9).

2.6.7.2 Использование недр

Горючие ископаемые.

Твердые горючие ископаемые.

Уголь бурый.

Сухобузимское месторождение (1) расположено в 3 км юго-западнее с. Сухобузимское по обоим берегам р. Сухой Бузим.

Неметаллические ископаемые.

Строительные материалы

Песчано-гравийный материалы.

Воробинское месторождение (5) расположено в 2 км западнее с. Сухобузимское, на правом берегу р. Большой Бузим.

Отложения в естественном состоянии не пригодны для производства бетонов ввиду несоответствия содержания песка и крупности гравия. Гравий, выделенный из смеси, может быть использован для приготовления бетонов марки ниже «100». Песок в естественном состоянии не рекомендуется использовать в строительном деле, так как он загрязнен органическими примесями.

Сухобузимское проявление (11) расположено в 1-2 км северо-восточнее с. Сухобузимское, на левом берегу р. Бузим.

В естественном состоянии смеси не могут использоваться для приготовления бетонов. Гравий, выделенный из смеси, пригоден для приготовления бетонов марки ниже «100». Песок смесей можно использовать для приготовления строительных растворов.

Прочие строительные пески.

Толстомысовское проявление (5) расположено в 1 км север-восточнее с. Толстомысово, на правом берегу р. Минжуйль.

Реестр лицензионных объектов по добыче подземных вод на территории Сухобузимского сельсовета

Номер на карте	Тип водозабора, его местоположение (серия, номер и вид лицензии)	Координаты		Глубина изучения и добычи, м	Возраст водовмещающих пород	Водопотребитель	Возможная производительность скважины, м ³ /сут.	Максимально допустимое понижение, м
		с.ш.	в.д.					
7	с. Бузим, 2 скв.	56°31'	93°22'	610	Горизонт нижнеюрских отложений (макаровская свита)	Племзавод «Таежный»	нет сведений	нет сведений
10	с. Сухобузимское	56°30'	93°17'	887	Горизонт юрских отложений	Сухобузимское РМПП ЖКХ	2800	60
67	с. Сухобузимское, скв. 1	56°29'	93°17'	117	Горизонт юрских отложений	САОЗТ «Сухобузимское»	172	40
68	с. Сухобузимское, скв. 2	56°29'	93°16'	598	Горизонт юрских отложений	САОЗТ «Сухобузимское»	1800	150
69	с. Сухобузимское, скв. 3	56°29'	93°17'	150	Горизонт юрских отложений	САОЗТ «Сухобузимское»	285	40
70	с. Сухобузимское, скв. 4	56°31'	93°20'	55	Горизонт юрских отложений	САОЗТ «Сухобузимское»	241	40
71	с. Сухобузимское, скв. 5	56°29'	93°15'	69,5	Горизонт юрских отложений	САОЗТ «Сухобузимское»	354	40
72	с. Толстомысово, скв. 6	56°25'	93°23'	120	Горизонт юрских отложений	САОЗТ «Сухобузимское»	172	40
73	с. Толстомысово, скв. 7	56°23'	93°21'	90	Горизонт юрских отложений	САОЗТ «Сухобузимское»	241	40
74	с. Толстомысово, скв. 8	56°23'	93°22'	560	Горизонт юрских отложений	САОЗТ «Сухобузимское»	1296	150
81	Две водозабонные скважины, с. Сухобузимское (КРР 00659 ВЭ)	56°31'	93°16'	580 610	Горизонт нижнеюрских отложений	Государственный племенной завод «Бузимский»	2400	нет сведений
92	с. Сухобузимское,	56°29'	93°17'	100	Горизонт юрских	ЗАО «Сухобузимское»	415	80

	скв. 4				отложений			
93	с. Сухобузимское, скв. 5	56°29'	93°17'	150	Горизонт юрских отложений	ЗАО «Сухобузимское»	50	50
94	с. Сухобузимское, скв. 6	56°28'	93°14'	69,5	Горизонт юрских отложений	ЗАО «Сухобузимское»	60	25
97	с. Сухобузимское, скв. 9	56°31'	93°21'	55	Горизонт юрских отложений	ЗАО «Сухобузимское»	10	20
99	с. Толстомысово, скв. 11	56°25'	93°22'	558	Горизонт юрских отложений	ЗАО «Сухобузимское»	40	30
100	с. Толстомысово, скв. 12	56°26'	93°23'	90	Горизонт юрских отложений	ЗАО «Сухобузимское»	40	45
101	с. Толстомысово, скв. 13	56°25'	93°23'	120	Горизонт юрских отложений	ЗАО «Сухобузимское»	50	50

2.6.7.3 Состояние воздушного бассейна

На территории Сухобузимского сельсовета отсутствуют промышленные предприятия высокого класса вредности, крупные производственные объекты.

Характеристика существующего уровня загрязнения атмосферного воздуха

Ориентировочные значения фоновых концентраций основных загрязняющих веществ в атмосферном воздухе с. Сухобузимское, п. Бузим, д. Толстомысово приняты в соответствии с Временными рекомендациями «Фоновые концентрации вредных (загрязняющих) веществ для городских и сельских поселений, где отсутствуют регулярные наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха на периоды 2019-2023 г.». Рекомендации утверждены начальником управления мониторинга загрязнения окружающей среды Ю.В. Пешковым 10.08.2018 г.

По информации ГУ «Красноярского ЦГМС-Р» фоновые концентрации загрязняющих веществ в населенных пунктах не превышают допустимых значений:

Таблица 19 - Фоновые концентрации загрязняющих веществ

Наименование загрязняющих веществ	Фоновая концентрация, мг/м ³	Предельно допустимая максимальная разовая концентрация, ПДК _{мр} , мг/м ³
Пыль (взвешенные вещества)	0,199	0,50
Диоксид азота	0,055	0,20
Сернистый ангидрид	0,018	0,50
Оксид углерода	1,8	5,0

Основной фон в населенных пунктах создают отопительные котельные, печное отопление частных домов. В атмосферу поступают оксид углерода, диоксиды серы и азота, пыль, бенз(а)пирен. Котельные располагаются на территории предприятий, объектов общественного назначения, среди жилых кварталов.

В целом состояние воздушного бассейна в населенных пунктах сельсовета оценивается как

удовлетворительное.

В населенных пунктах Сухобузимского сельсовета Красноярского края теплоснабжение жилой и общественно-деловой застройки осуществляется от локальных источников тепла. Охват централизованным теплоснабжением жилой застройки низкий. Теплоснабжение частной усадебной застройки осуществляется при помощи индивидуальных отопительных печей и индивидуальных отопительных котлов, работающих на твердом топливе.

2.6.7.4 Состояние водных ресурсов

По данным «Схемы комплексного использования и охраны водных объектов (СКИОВО) бассейна р. Енисей», утвержденной приказом Енисейского БВУ от 19.06.2014 г. № 94) в реках Сухобузимского района не имеются загрязнения техногенного и природного происхождения, поступающие выше рассматриваемой территории.

2.6.7.5 Состояние системы обращения с отходами

В соответствии с приказом «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Красноярского края» (Приказ министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края от 30.04.2020 №77-673-од) для левобережной технологической зоны Красноярского края, куда входит Сухобузимский район, принята норма:

Таблица 20 – Нормативы накопления ТКО

Номер	Наименование объекта	Расчетная единица	Норматив накопления		Плотность
			кг/мес	м ³ /мес	кг/м ³
1. Домовладения					
1.	Индивидуальные жилые дома	1 проживающий	12,99	0,07	185,57

Таблица 21 - Данные о количестве образовании ТКО от населения (на 2019 г.)

№ п/п	Наименование населенных пунктов	Численность населения, чел.	Количество ТКО, т в год
1	с. Сухобузимское	4343	694,2
2	п. Бузим	530	82,6
3	д. Толстомысово	224	34,9
	Всего по МО Сухобузимский сельсовет		811,7

С начала 2019 года Красноярский край перешел на новую систему сбора и утилизации отходов в соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 N 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (с изменениями на 27 декабря 2019 года), посредством ввода на конкурсной основе института региональных операторов, которые будут осуществлять деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению ТКО в зонах своей деятельности с соблюдением требований федерального, краевого законодательства и иных нормативных правовых актов.

В Красноярской левобережной технологической зоне, куда входит Сухобузимский район, статус регионального оператора по обращению с ТКО приказом Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края от 10.08.2018 № 1/1635-од присвоен ООО «Красноярская Рециклинговая Компания» (660018, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Куйбышева, д. 93, оф. 124).

По данным службы по ветеринарному надзору Красноярского края (письмо № 97-1946 от 23.09.2018 г. Приложение 10) на рассматриваемой территории не зарегистрированы объекты захоронения биологических отходов (скотомогильники), места сибирязвенных захоронений не установлены. Местность благополучна по особо опасным и карантинным болезням животных.

2.6.7.6 Состояние растительности, животного мира и лесных ресурсов

Сухобузимский сельсовет расположен на землях лесного фонда Сухобузимского и Большемуртинского лесничеств. Сухобузимском лесничестве – на землях Сухобузимского участкового лесничества.

Таблица 22 - Структура Сухобузимского лесничества

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество	Номера кварталов или их частей	Площадь, га	Основания деления лесов по целевому назначению
1	2	3	4	5
Всего лесов	Павловское	Кварталы 1-112	92014	ЛК РФ; ВК РФ
	Кононовское	Кварталы 1-162, 201-212	110032	
	Сухобузимское	Кварталы 1-63, 101-119	21014	
	Сухобузимское сельское		30818	
	в том числе:			
	СПК «Шилинский»	Кварталы 1 – 51	11666	
	СПК «Миндерлинский»	Кварталы 1 – 20	4725	
	СПК «Маяк»	Кварталы 1 – 35	6981	
	СПК «Горский»	Кварталы 1 – 38	7446	
	Всего:		253878	
Защитные леса, всего:	Павловское		23559	ЛК РФ; ВК РФ
	Кононовское		32693	
	Сухобузимское		7629	
	Сухобузимское сельское		5552	
	Всего:		69433	
в том числе:				
леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях	Кононовское	Части кварталов 201, 202	148	ЛК РФ; ВК РФ
леса, расположенные в водоохранных зонах	Павловское	Части кварталов 3-5, 7-13, 15, 17-27, 29-83, 85-89, 92-109, 111, 112	7624	ЛК РФ; ВК РФ
	Кононовское	Части кварталов 1-6, 8-24, 32, 38-40, 42, 45, 49, 51, 55, 57-74, 77-96, 98-108, 110-113, 115-136, 138-141, 143-145, 148-156, 158, 159, 201-206, 210-212	9719	
	Сухобузимское	Части кварталов 3-5, 7, 8, 11, 14, 16, 19, 25-27, 31-33, 37, 38, 40, 42, 43, 46, 50, 52-55, 101, 105-115, 117-119	898	
	Сухобузимское сельское		2745	
	в том числе:			
	СПК «Шилинский»	Части кварталов 2, 3, 5, 7, 8, 13-15, 17, 24-28, 30, 31, 37, 38, 41, 49-51	941	

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество	Номера кварталов или их частей	Площадь, га	Основания деления лесов по целевому назначению
1	2	3	4	5
	СПК «Миндерлинский»	Части кварталов 1, 2, 14, 16, 19, 20	244	
	СПК «Маяк»	Части кварталов 1, 3, 4, 6-13, 15, 16, 19, 20, 22-24, 26, 27, 29, 31-33, 35	813	
	СПК «Горский»	Части кварталов 1, 7-9, 13, 16-22, 25, 27-34, 36, 37	747	
	Всего:		20986	
леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, всего	Павловское		163	ЛК РФ
	Кононовское		384	
	Сухобузимское		477	
	Сухобузимское сельское		744	
	Всего:		1768	
в том числе:				
леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения	-	-	-	-
защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации	Павловское	Часть квартала 36	163	ЛК РФ
	Кононовское	Части кварталов 32, 45, 47, 48, 50, 52-54, 208, 209, 211	384	
	Сухобузимское	Квартал 58; части кварталов 28, 40, 57, 59, 60, 107-113, 115-117	477	
	Сухобузимское сельское		744	
	в том числе:			
	СПК «Шилинский»	Части кварталов 2-4, 8, 9, 15, 16, 22, 23, 39-41, 47-49	302	
	СПК «Миндерлинский»	Части кварталов 1, 20	200	
	СПК «Маяк»	Части кварталов 14, 17, 18, 21-23	68	
	СПК «Горский»	Части кварталов 1, 2, 8, 9, 20, 21, 26-29, 32, 35, 37, 38	174	
	Всего:		1768	
зеленые зоны	-	-	-	-
лесопарковые зоны	-	-	-	-
городские леса	-	-	-	-
леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-	-	-	-	-

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество	Номера кварталов или их частей	Площадь, га	Основания деления лесов по целевому назначению
1	2	3	4	5
оздоровительных местностей и курортов				
ценные леса, всего	Павловское		15772	ЛК РФ; ВК РФ
	Кононовское		22442	
	Сухобузимское		6254	
	Сухобузимское сельское		2063	
	Всего:		46531	
в том числе:				
государственные защитные лесные полосы	-	-	-	-
противоэрозионные леса	-	-	-	-
леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах, степях, горах	Сухобузимское	Кварталы 6, 30, 39, 45, 47-49, 51,61-63; части кварталов 5, 26-28, 31, 38, 40, 46, 50, 52-57, 59, 60	6161	ЛК РФ
	Всего:		6161	
леса, имеющие научное или историческое значение	-	-	-	-
орехово-промысловые зоны	Кононовское	Части кварталов 157-161	845	
	Всего:		845	
лесные плодовые насаждения	-	-	-	-
ленточные боры	-	-	-	-
запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов	Павловское	Части кварталов 17-20, 35-37, 54, 72, 73, 88, 89, 101, 102	10734	ВК РФ ЛК РФ;
	Кононовское	Кварталы 25-29, 33, 35, 36, 41, 43, 46; части кварталов 1, 2, 12, 13, 24, 30-32, 34, 37-40, 42, 44, 45, 47-55, 73, 74, 86, 88, 105, 158, 159, 203, 204, 209, 210	10227	
	Сухобузимское	Части кварталов 32, 42, 43, 52-56, 105, 108, 110	93	
	Сухобузимское сельское		1641	
	в том числе:			
	СПК «Шилинский»	Части кварталов 2, 3, 5, 7, 26-28, 31, 34, 49, 51	346	
	СПК «Миндерлинский»	Части кварталов 1-3	66	
	СПК «Маяк»	Части кварталов 10-13, 15, 16, 19, 20, 22, 24, 27	380	
	СПК «Горский»	Части кварталов 1-3, 6-9, 15, 16, 21, 22, 27, 29, 30	849	
	Всего:		22695	

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество	Номера кварталов или их частей	Площадь, га	Основания деления лесов по целевому назначению
1	2	3	4	5
нерестоохраняемые полосы лесов	Павловское	Части кварталов 15, 17-20, 29-33, 35-37, 42-45, 52, 53, 55-60, 69, 70, 72-75, 86-89, 100, 101, 111, 112	5038	ЛК РФ; ВК РФ
	Кононовское	Части кварталов 1-4, 8-21, 30-32, 34, 37-40, 42, 44, 45, 48, 49, 51-55, 58, 59, 64, 67, 73, 74, 78-80, 86, 88, 93, 94, 99-105, 112, 113, 115-117, 123-127, 134, 143, 151, 203-206, 209, 210	11370	
	Сухобузимское сельское		422	
	в том числе:			
	СПК «Маяк»	Части кварталов 15, 22	89	
	СПК «Горский»	Части кварталов 1, 2, 8, 15, 16, 22	333	
	Всего:		16830	
Эксплуатационные леса	Павловское	Кварталы 1, 2, 6, 14, 16, 28, 84, 90, 91, 110; части кварталов 3-5, 7-13, 21-27, 29-34, 38-52, 55-71, 74-83, 85-87, 92-100, 103-109, 111, 112	68455	ЛК РФ
	Кононовское	Кварталы 7, 56, 75, 76, 97, 109, 114, 137, 142, 146, 147, 162, 207; части кварталов 3-6, 8-11, 14-23, 57-63, 65, 66, 68-72, 77, 81-85, 87, 89-92, 95, 96, 98-104, 106-108, 110-112, 115-122, 124-133, 135, 136, 138-141, 144, 145, 148-150, 152-161, 201-203, 205, 206, 208-212	77339	
	Сухобузимское	Кварталы 1, 2, 9-13, 15, 17, 18, 20-24, 29, 34-36, 41, 44, 102-104; части кварталов 3, 4, 7, 8, 11, 14, 16, 19, 25, 32, 33, 37, 42, 43, 101, 105-119	13385	
	Сухобузимское сельское		25266	
	в том числе:			
	СПК «Шилинский»	Кварталы 1, 6, 10-12, 18-21, 29, 32, 33, 35, 36, 42-46; части кварталов 2-5,	10077	

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество	Номера кварталов или их частей	Площадь, га	Основания деления лесов по целевому назначению
1	2	3	4	5
		7-9, 13-17, 22-28, 30, 31, 34, 37-41, 47-51		
	СПК «Миндерлинский»	Кварталы 4-13, 15, 17, 18; части кварталов 1-3, 14, 16, 19, 20	4215	
	СПК «Маяк»	Кварталы 2, 5, 25, 28, 30, 34; части кварталов 1, 3, 4, 6-14, 16-24, 26, 27, 29, 31-33, 35	5631	
	СПК «Горский»	Кварталы 4, 5, 10-12, 14, 23, 24; части кварталов 3, 6, 7, 9, 13, 17-21, 25-29, 31-38	5343	
	Всего:		184445	
Резервные леса	-	-	-	

В приложение 12 представлен перечень видов дикорастущих растений и грибов, видов диких животных, занесенных в Красную книгу Красноярского Края, область распространения которых включает территорию Сухобузимского района Красноярского края.3. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения

3.1 Пространственно-планировочная организация территории сельского поселения

3.1.1 Архитектурно-планировочные решения

Генеральный план муниципального образования Сухобузимский сельсовет устанавливает:

– планируемые к размещению объекты местного значения, относящиеся к областям:

а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;

б) автомобильные дороги местного значения;

в) физическая культура и массовый спорт, образование, утилизация и переработка коммунальных и промышленных отходов.

г) иные области в связи с решением вопросов местного значения сельского поселения.

– границы населенных пунктов с. Сухобузимское, п. Бузим, д. Толстомысово.

– функциональное зонирование территории сельского поселения исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной, социальной инфраструктур.

Архитектурно-планировочные решения территории Сухобузимского сельсовета приняты с учетом экологических ограничений, а также специфики уклада жизни населения, основных видов хозяйственной деятельности.

В результате анализа современного состояния территории Сухобузимского сельсовета, социально-демографических условий, производственного и транспортного потенциала, учитывая основные направления развития, выявлены основные факторы, которые учитывались при разработке генерального плана:

- наличие земель лесного фонда, занятых эксплуатационными лесами, в границах Сухобузимского сельсовета;

- сложившаяся планировочная структура населенных пунктов;

- недостаточное транспортное и инженерное обеспечение.

Архитектурно-планировочные решения определяются следующими положениями:

- упорядочение планировочной структуры селитебной территории и организация площадок для нового строительства;

- размещение объектов социального и культурно-бытового обслуживания.

- благоустройство территории населенных пунктов, организация отвода поверхностных вод.

- обеспечение экологической безопасности и защита территорий от чрезвычайных ситуаций.

В основу архитектурно-планировочной организации территории Сухобузимского сельсовета положена сложившаяся планировка населенных пунктов и существующий природный каркас.

3.1.2 Предложения по функциональному зонированию территории

На территории муниципального образования Сухобузимский сельсовет генеральным планом устанавливаются основные функциональные зоны, соответствующие Приказу Минэкономразвития России от 09.01.2018г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения». Данные зоны отображаются на утверждаемых картах Генерального плана. Для выполнения экономических расчетов, для принятия проектных решений по развитию транспортной и инженерной инфраструктуры, для принятия решений по вертикальной планировке и инженерной подготовке - внутри основных зон устанавливаются зоны, отражающие параметрические характеристики территорий. Данные зоны отображаются на картах материалов по обоснованию Генерального плана.

Функциональные зоны Сухобузимского сельсовета

Жилые зоны:

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами;

- Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный);

Общественно-деловые зоны:

- Многофункциональная общественно-деловая зона;

- Зона специализированной общественной застройки;

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур:

- Производственная зона;

- Зона транспортной инфраструктуры;

- Зона инженерной инфраструктуры;

Зоны сельскохозяйственного использования:

- Зона сельскохозяйственных угодий;

- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий;

- Иные зоны сельскохозяйственного назначения;

Зона рекреационного назначения

- Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса);

Зона специального назначения:

- Зона кладбищ;
- Зона озелененных территорий специального назначения;
- Зона складирования и захоронения отходов.

Иные зоны

Таблица 23 – Перспективное использование функциональных зон в разрезе населенных пунктов Сухобузимского сельсовета

№ п/п	Наименование зон	Площадь, га			
		с. Сухобузимское	п. Бузим	д. Толстомысово	Итого
1	Жилые зоны	832,8	55,6	52,2	940,6
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	824,4	55,6	52,2	932,2
	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	8,4	-	-	8,4
2	Общественно-деловые зоны	108,0	3,1	0,5	111,6
	Многофункциональная общественно-деловая зона	53,0	2,0	0,5	55,5
	Зона специализированной общественной застройки	55,0	1,1	-	56,1
3	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	141,1	10,5	4,2	155,8
	Производственная зона	106,1	10,1	4,2	120,4
	Зона инженерной инфраструктуры	31,6	0,4	-	32,0
	Зона транспортной инфраструктуры	3,4	-	-	3,4
4	Зоны сельскохозяйственного использования	579,9	8,1	67,0	655,0
	Зона сельскохозяйственных угодий	540,6	8,1	67,0	615,7
	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	6,3	-	-	6,3
	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	33,0	-	-	33,0
5	Зоны рекреационного назначения	330,3	0,3	-	330,6
	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	330,3	0,3	-	330,6
6	Зона специального назначения	12,7	-	-	12,7

№ п/п	Наименование зон	Площадь, га			
		с. Сухобузимское	п. Бузим	д. Толстомысово	Итого
	Зона озелененных территорий специального назначения	6,3	-	-	6,3
	Зона кладбищ	6,2	-	-	6,2
	Зона складирования и захоронения отходов	0,2	-	-	0,2
7	Иные зоны	33,3	-	-	33,3
8	Территория поверхностных водных объектов в границах населенных пунктов	17,4	-		17,4
	в границах населенных пунктов	2055,5	77,6	123,9	2257,0

На перспективу генеральным планом предусматривается увеличение территорий жилой зоны, общественно-деловой зоны, зоны производственного использования, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры, зоны специального назначения, зоны сельскохозяйственного использования.

Перспективное функциональное зонирование представлено на картах функционального зонирования поселения и населенных пунктов.

3.2 Планируемое социально-экономическое развитие

3.2.1 Перспективная система расселения

В соответствии с утвержденной схемой территориального планирования Сухобузимского района численность Сухобузимского сельсовета на I очередь (2016 год) предусматривалась 7023 человек, на расчетный срок (ориентировочно 2026 год) – 8180 человека. Прогноз осуществлялся на основании численности на 01.01.2006 г, которая составляла 5866 человек.

В соответствии с утверждённым генеральным планом с. Сухобузимское Сухобузимского сельсовета Красноярского края (решение об утверждении № 90 от 10.11.11 года), перспективы создания дополнительных рабочих мест в градообразующих отраслях с привлечением трудовых ресурсов из других районов края, а так же миграционным приростом, перспективная численность на 1 очередь (2019 год), предусмотренную генеральным планом с. Сухобузимское, составляла – 6143 человека, на 2 очередь (2029 год) – 7230 человек.

На сегодняшний день есть большая потребность в строительстве малоэтажной застройки, привлекательной для жителей не только Сухобузимского сельсовета, но и жителей краевого центра. Поэтому большая часть жителей не имеют постоянной регистрации, но являются постоянным населением с. Сухобузимское. В результате этого статистические данные могут не совпадать с реальными показателями проживающих на территории с. Сухобузимское.

Сухобузимский район является пригородным районом городского округа город Красноярск, в часовой доступности от краевого центра, что является критерием выбора территории освоения и финансового вложения для инвесторов.

Генеральный план - это стратегический документ, и именно этот документ определяет в каком направлении будет развиваться муниципальное образование на ближайшие 20 лет. Настоящим генеральным планом предусмотрено увеличение численности населения

с.Сухобузимское, которое приближенно к фактическим показателям и не противоречит утвержденному Генеральному плану в 2011 году. В п. Бузим и д. Толстомысово предусматривается стабилизация численности населения.

Таблица 24 – Перспективная система расселения муниципального образования Сухобузимский сельсовет Сухобузимского района

№ п/п	Населенные пункты	Современное население, включая временное, чел.	Население на I очередь, чел.	Население на расчетный срок, чел.
1	с. Сухобузимское	5462	5846	6246
2	п. Бузим	665	665	665
3	д. Толстомысово	279	279	279
Всего по МО Сухобузимский сельсовет		6406	6790	7190

3.2.2 Перспективный жилищный фонд

Основными направлениями дальнейшего развития жилищного хозяйства сельского совета являются:

- рост жилищного фонда в целях увеличения средней жилищной обеспеченности на одного человека;
- увеличение уровня обеспечения жилищ современными видами инженерного оборудования;
- благоустройство селитебных территорий.

По состоянию на 2019 год по статистическим данным, средняя жилищная обеспеченность населения Сухобузимского сельсовета составляет 23 м²/чел. С целью улучшения жилищных условий на перспективу предлагается увеличение средней жилищной обеспеченности населения до 32 м²/чел. При численности населения 7190 чел. потребность в жилищном фонде составит 230,1 тыс.м² общей площади жилых помещений. На I очередь строительства потребность в жилье составит 190,1тыс.м² при обеспеченности 28 м²/чел.

Сохраняемый жилищный фонд к расчетному сроку составит 117,4 тыс.м², новое строительство – 112,7 тыс.м².

Таблица 25 – Объемы жилищного строительства Сухобузимского сельсовета на I очередь и расчетный срок

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Существующее положение	I очередь	На расчетный срок (в т.ч. I очередь)
1	Численность населения	чел.		6790	7190
2	Норма обеспеченности общей площадью (по статистическим данным)	м ² /чел.	23,0		
3	Потребность в жилищном фонде	тыс. м ²		28	32
4	Существующий жилищный фонд, всего	тыс. м ²	117,4		

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Существующее положение	I очередь	На расчетный срок (в т.ч. I очередь)
5	Сохраняемый жилищный фонд	тыс. м ²		190,1	230,1
6	Объем необходимого нового жилищного строительства	тыс. м ²		72,7	112,7

Выводы:

На расчетный срок при средней жилищной обеспеченности 32 м² на человека, общая площадь жилых помещений увеличится на 112,7 тыс.м², в т.ч. на I очередь на 72,7 тыс.м² (при жилищной обеспеченности – 28 м²/чел.).

3.2.3. Планируемые производственные территории

В настоящее время основой экономики Сухобузимского сельсовета является сельское хозяйство: выращивание зерновых культур, производство макаронных изделий, производство хлеба и мучных кондитерских изделий, тортов и пирожных недлительного хранения.

На территории Сухобузимского сельсовета планируется развитие действующих предприятий, а так же выделены площадки для предприятий по разведению свиней, разведению кроликов и прочих пушных зверей на фермах.

Таблица 26 – Производственные территории Сухобузимского сельсовета

№ п/п	Предполагаемое производство	Территория, га	Примечание
с. Сухобузимское			
1	Предприятие по разведению свиней (свиноферма на 1000 голов, убойный цех)	9,72	Планируемая территория
2	Предприятие по разведению кроликов и прочих пушных зверей на фермах (кролиководческая ферма на 1500 голов)	7,91	Планируемая территория
3	Производственная зона	12,86	Планируемая территория
4	Производственная зона	79,93	развитие существующего производства
5	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	15,34	развитие существующего производства
<i>Всего на территории с. Сухобузимское</i>		<i>125,76</i>	
п. Бузим			
6	Производственная зона	10,08	развитие существующего производства
д. Толстомысово			
7	Производственная зона	4,17	развитие существующего производства
Итого на территории Сухобузимского сельсовет		140,01	

3.2.4 Перспективное социальное и культурно-бытовое обслуживание

Требуемая мощность объектов социального и культурно-бытового обслуживания рассчитана в соответствии с действующими нормативами, исходя из современного состояния сложившейся системы обслуживания населения и решения задачи наиболее полного удовлетворения потребностей жителей Сухобузимского сельсовета в учреждениях различных видов обслуживания.

Расчет нормативной потребности в объектах социального и культурно-бытового обслуживания населения на I очередь и расчетный срок представлен в таблице 34.

Таблица 27 – Расчет потребности населения в учреждениях социального и культурно-бытового обслуживания Сухобузимского сельсовета на I очередь и расчетный срок

№ п/п	Наименование объектов	Един. измер.	Норма на 1000 чел.	Потребность населения			Сохраняемая мощность			Требуемая мощность		
				Требуется на 6406 чел.	I очередь (численность – 6790 чел.)	расчетный срок (численность - 7190 чел.)	современное состояние	I очередь	расчетный срок	современное состояние	I очередь	расчетный срок
1	Учреждения образования											
1.1	ДОУ	мест	68	436	462	489	282	282	282	154	180	207
1.2	Общеобразовательные школы	мест	122	782	828	877	850	850	850	-	-	-
1.3	Внешкольные учреждения	мест	10% от числа учащихся	78	83	88	60	60	60	-	23	28
2	Учреждения здравоохранения											
2.1	Больница	коек		59	50	43	125	125	125	-	-	-
2.2	Амбулатория	пос/см	18,15	361	303	261	640	640	640	-	-	-
2.3	ФАП для населенного пункта (п. Бузим) с числом жителей от 301 до 1000 человек	объект	1 на н.п. от 301 до 1000 чел	1	1	1	-	-	-	1	1	1
2.4	ФАП для населенного пункта (д. Толстомысово) с числом жителей от 100 до 300 человек (в случае, если расстояние от фельдшерско-акушерского пункта до ближайшей медицинской организации превышает 6 км)	объект	1 на н.п. от 100 до 300 чел.	1	1	1	-	-	-	1	1	1

№ п/п	Наименование объектов	Един. измер.	Норма на 1000 чел.	Потребность населения			Сохраняемая мощность			Требуемая мощность		
				Требуется на 6406 чел.	I очередь (численность - 6790 чел.)	расчетный срок (численность - 7190 чел.)	современное состояние	I очередь	расчетный срок	современное состояние	I очередь	расчетный срок
2.5	Аптека	объект	1 на 6,2 тыс.чел.	1	1	1	4	4	4	-	-	-
3	Учреждения культуры и искусства											
3.1	Учреждения культуры клубного типа	зрительских мест	70	448	475	503	490	490	490	-	-	-
3.2	Библиотеки											
3.2.1	Общедоступная библиотека	объект в адм. центре поселения	1	1	1	1	1	1	1	-	-	-
3.2.2	Общедоступная библиотека более 0,5 тыс. человек, расположенных на расстоянии более 5 км от административного центра (п. Бузим)	объект на населенный пункт	1	1	1	1	1	1	1	-	-	-
3.2.3	филиал общедоступной библиотеки - до 0,5 тыс. человек, расположенных на расстоянии более 5 км от административного центра	объект на населенный пункт	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование объектов	Един. измер.	Норма на 1000 чел.	Потребность населения			Сохраняемая мощность			Требуемая мощность		
				Требуется на 6406 чел.	I очередь (численность – 6790 чел.)	расчетный срок (численность - 7190 чел.)	современное состояние	I очередь	расчетный срок	современное состояние	I очередь	расчетный срок
	(д.Толстомысово)											
3.3	Музей	объект на поселение	1	1	1	1	1	1	1	-	-	-
4	Учреждения физической культуры и спорта											
4.1	Физкультурно-спортивные залы	м ² общей площади	350	2242	2377	2517	1012	1012	1012	1230	1365	1505
4.2	Плоскостные сооружения	м ² общей площади	1950	12492	13241	14021	9306	9306	9306	3186	3935	4715
4.3	Бассейны	м ² зеркала воды	75	480	509	539	-	-	-	480	509	539
5	Предприятия торговли											
5.1	Торговые объекты, в т.ч.	м ² торг. пл.	398,92	2555,0	2708,7	2868,2	2551	2551	2551	-	157,7	317,2
-	торговые объекты по продаже продовольственных товаров	-//-	130,36	835,0	885,2	937,3	2551	2551	2551	-	-	-
-	торговые объекты по продаже непродовольственных товаров	-//-	268,56	1720,0	1823,5	1930,9	-	-	-	-	-	-
6	Предприятия общественного питания											

№ п/п	Наименование объектов	Един. измер.	Норма на 1000 чел.	Потребность населения			Сохраняемая мощность			Требуемая мощность		
				Требуется на 6406 чел.	I очередь (численность – 6790 чел.)	расчетный срок (численность - 7190 чел.)	современное состояние	I очередь	расчетный срок	современное состояние	I очередь	расчетный срок
6.1	Предприятия общественного питания	мест	40	56	272	288	350	350	350	-	-	-
7	Предприятия бытового и коммунального обслуживания											
7.1	Предприятия бытового обслуживания (салоны красоты, ремонт обуви, бытовой техники)	р.м.	7	45	48	50	нет данных	нет данных	нет данных	-	-	-
8	Кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи											
8.1	Отделения связи	объект	по заданию на проектирование	-	-	-	1	1	1	-	-	-
9	Учреждения жилищно-коммунального хозяйства											
9.1	Гостиницы	мест	6	38	41	43	15	15	15	-	-	-
9.2	Пожарное депо	объект / автомобиля	1 объект/ 6 автомобиля на н.п. от 5 до 10 тыс.чел.	1 объект/	1 объект/	1 объект/	-	-	-	1 объект/	1 объект/	1 объект/
				6 автомобиля	6 автомобиля	6 автомобиля				3 автомобиля	3 автомобиля	3 автомобиля

Выводы:

В соответствии с приведенными расчетами определен перечень объектов, планируемых к размещению в муниципальном образовании Сухобузимский сельсовет на I очередь и расчетный срок.

Учреждения образования

- Строительство детского сада на 60 мест (п.Бузим) - I очередь;
- Строительство детского сада на 60 мест (с. Сухобузимское) – I очередь;
- Строительство детского сада на 95 мест (с. Сухобузимское) – расчетный срок;
- Музыкальная школа (с. Сухобузимское) – расчетный срок.

Учреждения здравоохранения

- Реконструкция пищеблока КГБУЗ "Сухобузимская районная больница" (2020-2025гг) - I очередь;
- ФАП (п.Бузим) (2020-2029гг) - I очередь;

Учреждения физической культуры и спорта

- Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в с.Сухобузимское к 2022 году общей площадью 2906,14 м² (в соответствии с перечнем строек и объектов на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов, приложение 51 к закону Красноярского края от 3 октября 2019 г №8-3080).
- Строительство бассейна на 540 м² зеркала воды (с.Сухобузимское) – расчетный срок;
- Плоскостные сооружения - 4 открытые площадки для занятия спортом (с.Сухобузимское) общей площадью 4715 м², в том числе две площадки на I очередь, две площадки на расчетный срок).

Учреждения жилищно-коммунального хозяйства

В генеральном плане на I очередь планируется новая площадка для Пожарного депо. Существующее здание не пригодно для использования. По нормам пожарное депо необходимо предусмотреть на 6 автомобилей.

Объекты религиозного значения

Около кладбища, на I очередь, планируется к размещению объект религиозной организации – часовня.

На территориях многофункциональной общественно-деловой зоны перспективной застройки как на I очередь, так и на расчетный срок планируется размещение торговых объектов и прочих объектов обслуживания.

3.2.5 Развитие транспортной инфраструктуры

3.2.5.1 Внешний транспорт

Мероприятия по развитию транспортного комплекса разработаны на основе следующих программных документов:

- Транспортная стратегия Российской Федерации на период до 2030 г;
- Стратегия экономического развития Красноярского края на период до 2030 г (проект).

-Проект внесения изменений в схему территориального планирования Красноярского края. Транспортные проекты краевого и местного уровня будут ориентированы на более полное обеспечение потребностей экономики и населения Сухобузимского района.

3.2.5.2 Транспортная инфраструктура сельсовета

Автомобильные дороги сельсовета

Проектом внесения изменений в Схему территориального планирования Красноярского края предусмотрено строительство обхода с. Сухобузимское в Сухобузимском районе (расчетный срок 2030-2040 гг.). Трасса обхода пройдет вдоль южной границы села. Протяженность ориентировочно 8,7 км, уточняется на дальнейших этапах проектирования.

СТП Красноярского края. Фрагмент карты 7. Карта размещения и развития объектов транспортной инфраструктуры.



Схемой территориального планирования Красноярского края на период 2030-2040гг. предусмотрена «реконструкция автодороги Красноярск-Енисейск на участке км 16+500 – км 43+495 в Емельяновском и Сухобузимском районах»

Планируется реконструировать автодорогу «Сухобузимское – Толстомысово» длиной 12,70 км и участок автодороги Сухобузимское - Татарская - Карымская длиной 3,13км с устройством асфальтобетонного покрытия проезжих частей.

Планируется построить автодорогу местного значения «Сухобузимское - Шила» длиной ориентировочно 9,25 км (в том числе 3,23 км в пределах Сухобузимского сельсовета) с устройством асфальтобетонного покрытия проезжей части.

Улично-дорожная сеть населённых пунктов.

Село Сухобузимское.

Наиболее крупный массив кварталов усадебной застройки планируется в юго-западной части села, южнее ул. Комсомольской и западнее улиц Осенней и Степанова. Новые кварталы усадебной застройки планируется разместить, также, севернее ул. Комсомольской (ул. Осенняя), в северной части села (ул. Северная), в районе Воробино.

Все улицы и дороги деревни будут иметь асфальтобетонное покрытие проезжих частей и тротуаров. Общая длина участков реконструкции составит 35,77 км, длина участков улиц нового строительства составит 42,20 км. Общая длина улично-дорожной сети села на расчётный срок составит – 95,88 км.

Посёлок Бузим

Планируется размещение кварталов новой усадебной застройки в юго-западной части посёлка и в западной части посёлка вдоль ул. Трактовой.

Все улицы и дороги посёлка будут иметь асфальтобетонное покрытие проезжих частей и тротуаров. Общая длина участков реконструкции составит 1,33 км, длина участков улиц нового строительства составит 1,50 км. Общая длина улично-дорожной сети посёлка составит – 4,80 км.

Деревня Толстомысово

Размещение кварталов новой усадебной застройки планируется юго-западной части и в западной части деревни.

Существующие улицы деревни реконструируются с устройством асфальтобетонных покрытие проезжих частей и тротуаров. Общая длина участков реконструкции составит 3,48 км, участков нового строительства – 1,80 км. Общая длина улично-дорожной сети деревни 5,28 км.

Инженерные сооружения сельсовета

В с. Сухобузимское планируется построить три моста через р. Большой Бузим:

- автодорожный мост на продолжении ул. Луговой до ул. Северной
- автодорожный мост в жилом районе Воробино, (ул. Береговая) западнее существующего моста.

- пешеходный мост, на ул. Комсомольской у ФОК.

В с. Сухобузимское планируется реконструировать два пешеходных моста через р. Большой Бузим по улицам Селезнёва и Юбилейная и по ул. Ломоносова).

Через р. Сухой Бузим в с. Сухобузимское планируется реконструировать два автодорожных моста (по ул. Центральная, 13 и улицам Калинина - Сурикова) и один пешеходный мост по ул. Жукова.

3.2.5.3 Автомобильный транспорт

В перспективе значительного увеличения объёма пассажироперевозок на общественном транспорте не ожидается, поскольку в сельсовете прослеживается тенденция стабилизации численности населения. Существующие межмуниципальные и районные автобусные маршруты сохраняются.

Планируется организовать автобусное движение по новой автодороге местного значения «Сухобузимское - Шила».

3.2.5.4 Сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств

Уровень автомобилизации индивидуальных автомобилей принимается на первую очередь 400 авт./1000 жит, на расчётный срок – 450 авт./1000 жит. Население Сухобузимского сельсовета составит на I очередь 6103 человек, на расчётный срок 7190 человек. Ориентировочно количество автомобилей жителей сельсовета составит на первую очередь 2441 единица, на расчётный срок 3236 единиц.

Гаражи

Жители сельсовета будут проживать в усадебной застройке. Поэтому планируется, что автомобили жителей будут храниться в гаражах, расположенных на приусадебных участках.

Автозаправочные станции

Существующие в настоящее время автозаправочные станции сохраняются.

Станции технического обслуживания

Так как в настоящее время форма собственности СТО частная, возможно возникновение новых пунктов обслуживания автомобилей, по мере увеличения спроса на данные услуги.

3.2.6 Инженерная подготовка и защита территории

Основными мероприятиями инженерного благоустройства территории населенных пунктов являются отвод поверхностных стоков с учетом сохранения, по возможности, естественного рельефа, сокращения до минимума объемов земляных работ при условии максимального обеспечения баланса грунта, а также защита территории от опасных геологических и гидрологических процессов.

Инженерная подготовка территории разработана на три населённых пункта, входящих в состав Сухобузимского сельского совета: с. Сухобузимское (административный центр), п. Бузим, д. Толстомысово. Инженерное благоустройство населённых пунктов разработано в масштабе 1:5000. Проектные решения соответствуют точности исходного материала. Схемой намечены основные инженерные мероприятия, которые уточняются на последующих стадиях проектирования.

3.2.6.1 Существующее положение

Рассматриваемая территория представляет собой плоскую слабовсхолмленную равнину.

В геологическом строении площадок строительства принимают участие суглинки аллювиальные, суглинки бурые, супеси серые и серовато-бурые твердые, пески мелкие, средней крупности, крупнообломочные грунты. На территории встречаются участки распространения просадочных грунтов. наблюдается просадка почвы при замачивании. Рельеф местности равнинный, слабовсхолмленный, с пологими речными долинами и широкими плоскими водоразделами.

Село Сухобузимское расположено в центральной части Сухобузимского сельсовета. Протяжённость территории с запада на восток составляет более 12 км. Автодорога «Миндерла – Сухобузимское – Атаманово» проходит по центральной части села. По территории в восточном направлении протекают реки: Бузим, Сухой (Малый) Бузим, который впадает в р. Бузим. С юга в р. Бузим, пересекая жилой массив «Воробино», вливается река Киселевка, Река Шила, левый приток р. Бузим, протекает по северной границе жилого массива «Воробино». В южной части села на переезде через р. Сухой Бузим образован искусственный водоём. Берега рек пологие, поросшие кустарником со смешанным хвойно-лиственничником в северной части. Русла рек имеют извилистую форму, часто меандрируют, делают большие изгибы, во время паводков обычно разливаются и подвержены заболачиванию. Реки подвержены эрозионным процессам, происходит размыв склонов атмосферными и паводковыми водами, участки поймы затопляются. Рельеф равнинный, характеризуется оврагами, холмами, болотами.

В центральной части рассматриваемой территории подземные воды залегают на глубинах от 2,0 м до 13,0 м, на остальной территории площадки встречены подземные воды с характером «верховодки», залегающие на глубине до 2 – 4 м.

Деревня Толстомысово находится в южной части сельсовета. С севера деревню пересекает автодорога «Сухобузимское – Толстомысово». Река Минжуль, правый приток реки Бузим, течёт в северном направлении и огибает деревню с южной и восточной сторон. Берег реки обрывистый. В южной части зарегулирован пруд. Перепад отметок в границах проектируемой территории от 171,0 м до 182, 0 БС. Рельеф характеризуется локальными возвышенностями и понижениями. По

центральной части деревни в северо-восточном направлении проходит овраг, аккумулирующий стоки с прилегающей территории.

Посёлок Бузим расположен в восточной части сельсовета. Река Бузим является левым притоком реки Енисей, протекает в северной части на расстоянии более 0,5 км от северной границы посёлка. Автодорога «Миндерла – Сухобузимское – Атаманово» разделяет посёлок на две части. С западной и восточной части посёлок окружён лесом. Рельеф в границах проектирования в целом благоприятный для строительства.

В настоящее время централизованный отвод поверхностных стоков с рассматриваемых территорий не организован. Дождевые и талые воды попадают в водоёмы без очистки. Очистные сооружения для приема и очистки поверхностных стоков отсутствуют. Информация о высших уровнях воды 1% обеспеченности рек: Сухой Бузим, Шила, Киселевка, Минжуль не предоставлена, в связи с тем что ФГБУ «Среднесибирское УГМС» не проводило ни стационарных, ни экспедиционных гидрологических работ на этих водотоках (письмо № 4183 от 06.11.2019 г., приложение 13). Анализ информации, предоставленной ФГБУ «Среднесибирское УГМС» о высших уровнях воды 1% обеспеченности реки Бузим (письмо № 4177 от 06.11.2019 г., приложение 13), показывает, что в с. Сухобузимское прилегающие территории существующей и планируемой застройки, расположенные на отметках ниже отметок 1% паводка, могут быть подвержены затоплению.

Зоны затопления, подтопления в границах населённых пунктов Сухобузимского сельсовета не разработаны (письмо № 77-010342 от 02.09.2019 г., приложение 9).

Исходя из существующего положения и планировочных решений, данным проектом предлагаются следующие инженерные мероприятия:

1. Вертикальная планировка;
2. Водоотвод;
3. Защита от затопления, подтопления;
4. Укрепление оврагов;
5. Берегоукрепление;
6. Регулирование русел рек;
7. Водопонижение;
8. Мероприятия, предупреждающие просадочность грунтов;
9. Засыпка пруда;
10. Обвалование территории кладбища.

3.2.6.2 Вертикальная планировка

Вертикальная планировка территории выполняется с учетом высотного расположения существующей застройки, максимального сохранения естественного рельефа, обеспечения поверхностного водоотвода и решает организацию системы водостоков и высотную планировку улично-дорожной сети. Существующие и проектируемые продольные уклоны полотна по уличной сети соответствуют нормативным и находятся в пределах от 0,05% до 0,9%. Вертикальная планировка участков, планируемых под застройку, должна обеспечивать самотечное поступление поверхностных стоков в лотки проезжей части улично-дорожной сети.

3.2.6.3 Водоотвод

В п. Бузим и д. Толстомысово принята открытая система водоотвода, при которой по кюветам, лоткам, водоотводным канавам ливневые стоки поступают на локальные очистные сооружения. В с. Сухобузимское предлагается смешанная схема водоотвода.

Поверхностные стоки с нагорной территории, не пересекающие селитебную территорию, считаются условно чистыми и сбрасываются в пониженные места рельефа или в водоёмы без очистки. Дно и откосы нагорной канавы укрепить. Места выпуска укрепить каменной наброской. На схеме инженерной подготовки показаны основные водостоки размерами больше обычных уличных кюветов. Водоотводные устройства в местах их пересечения с проезжей частью, тротуарами, выездами с прилегающей территории в зависимости от требований перекрыть металлическими съёмными решетками, плитами, мостиками или заложить перепускную трубу. Во избежание засорения водоотводных устройств необходимо производить прочистку водопропускных труб, водоприёмных решёток и дна лотков.

По действующим в настоящее время нормам ливневые стоки не должны сбрасываться в водоёмы без очистки, поэтому на выпусках запроектированы очистные сооружения – биологические пруды – отстойники. После очистки вода выпускается в водоем.

В высотном положении территория очистных сооружений должна быть запроектирована не ниже отметки 1% паводка.

Предприятия, расположенные в границах населённого пункта, должны иметь локальные очистные сооружения для очистки дождевых и талых вод. После очистки вода выпускается в общую сеть ливневой канализации либо в водоем.

Местоположение и количество очистных сооружений уточняются на последующих стадиях проектирования.

3.2.6.4 Защита территории от затопления, подтопления

По данным ФГБУ «Среднесибирское УГМС» часть застроенной и планируемой к застройке территории, расположенной в пойме р. Бузим с. Сухобузимское, подвержена затоплению паводком 1% обеспеченности. Для защиты территории от затопления проектом предлагается устройство дамб обвалования. Отметка бровки дамбы определяется, исходя из расчетного горизонта высоких вод. Расчет параметров дамбы выполняется на последующих стадиях проектирования. Общая протяжённость дамб обвалования составит ориентировочно 8,9 пог. км.

Планируемые к застройке территории, расположенные в зоне возможного затопления, подтопления, подлежат подсыпке.

Для лучшего пропуска воды существующие водопропускные трубы малого диаметра в местах пересечения водных объектов с улично-дорожной сетью заменить на диаметры большего размера.

3.2.6.5 Укрепление оврагов

Мероприятия по укреплению оврагов на проектируемой территории заключаются в уполаживании или террасировании склонов, посеве многолетних трав с развитой корневой системой на склонах, посадке кустарников.

На территории д. Толстомысово овраг глубиной более 3-х м служит естественным водоприёмником для поверхностных стоков, поступающих с прилегающей территории. По архитектурно-планировочному решению засыпка оврага не предусмотрена. По дну оврага предлагается устройство водоотводной канавы из неразрываемых материалов.

3.2.6.6 Берегоукрепление

В границах проектируемой территории с. Сухобузимское береговая полоса рек на значительном протяжении подвергается размыву и обрушению.

Для фиксации линии берега и защиты прибрежных склонов от обрушения, подмыва и переработки должны быть проведены берегоукрепительные работы с уполаживанием и укреплением склонов засевом трав и посадкой кустарников с развитой корневой системой.

Общая протяжённость берегоукрепительных работ составит ориентировочно: в с. Сухобузимское – 10,5 пог. км, в д. Толстомысово – 0,4 пог. км.

3.2.6.7 Регулирование русел рек

Русла рек, протекающих по территории с. Сухобузимское, являются неустойчивыми и периодически меандрируют. Для сохранения устойчивого русла рек необходимы мероприятия по расчистке, углублению, срезке неровностей и ликвидации препятствий его дна там, где это необходимо. Данное мероприятие является также одним из мер по защите территории от затопления и подтопления.

3.2.6.8 Водопонижение

Мероприятия по водопонижению на проектируемой территории требуются только на участках с наличием подземных вод, залегающих на глубинах 2,0 -4,0 м при строительстве подземных сооружений и коммуникаций в зоне капитальной застройки.

Мероприятия по водоотведению проводятся в составе – устройство различных видов дренажных систем, а также, мероприятия по защите от подтопления – устройство гидроизоляционных покрытий, фильтрующих призм, пристенных и пластовых дренажей, а также максимальное сохранение элементов естественного ландшафта, в т.ч., сохранение всех ручьёв, тальвегов, логов, являющихся для всей проектируемой территории естественными дренами, по которым осуществляется водоотвод поверхностных и грунтовых вод со всего бассейна водосбора.

3.2.6.9 Мероприятия, предупреждающие просадочность грунтов

В местах распространения просадочных грунтов при новом строительстве требуется уточнение типа грунтовых условий по их просадочности.

В процессе строительства и эксплуатации зданий и сооружений необходимо производить следующие защитные мероприятия:

- водозащитные мероприятия, снижающие вероятность замачивания грунтов и величину просадки, а также, уменьшающие вероятность подтопления территорий и подъема уровня подземных вод;
- мероприятия, исключающие возможность утечки воды из подземных коммуникаций;
- мероприятия, максимально сохраняющие естественные условия стока поверхностных вод;
- мероприятия, обеспечивающие беспрепятственный отвод поверхностных вод в систему ливневой канализации населённых пунктов.

3.2.6.10 Засыпка пруда

В южной части п. Бузим расположен пруд, ранее используемый для нужд пожаротушения. Дно и откосы пруда забетонированы, глубина составляет более 12 м.

По архитектурно-планировочному решению пруд подлежит засыпке с размещением на этом месте зоны озеленения общего пользования. Ориентировочный объём засыпки составит 14,4 тыс. м³.

3.2.6.11 Обвалование территории кладбища

Для защиты территории кладбища от поверхностных стоков, поступающих с нагорной стороны и во избежание попадания поверхностных стоков с территории кладбища на территорию сельскохозяйственных угодий и в водоём, предусмотрено обвалование кладбища. Протяженность обвалования ориентировочно составит 1,3 км.

Проекты по инженерным мероприятиям должны разрабатываться специализированными организациями.

Данные мероприятия по инженерной подготовке носят предварительный характер и требуют уточнения и дополнения на последующих стадиях разработки проекта.

3.3 Инженерное обеспечение

3.3.1 Водоснабжение

Водопотребителями являются:

- население;
- объекты общественного, социально-культурного назначения.

Водопотребление. Требуемые напоры.

Нормы потребления воды приняты в количестве 220 л/сут на 1 жителя.

Минимальный свободный напор в сети водопровода при максимальном хозяйственно-питьевом потреблении над поверхностью земли принимается при одноэтажной застройке не менее 10м, при большей этажности на каждый этаж следует добавлять 4м., при пожаротушении свободный напор не менее 10м. Максимальный свободный напор в сети объединенного водопровода не должен превышать 60м.

Расчетный суточный расход воды на хозяйственно–питьевые нужды определяется по формуле:

$$Q_{cp.cym} = qN / 1000, \text{ м}^3 / \text{сут}, \text{ где}$$

q – норма расхода воды, л/сут на чел;

N – расчетное число жителей, чел.

Нормы расхода воды на пожаротушение приняты по СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» и СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности».

Продолжительность тушения пожара принимается равной 3 часам. Расчетный расход воды на пожаротушение принят 30 л/с, в том числе: на внутреннее пожаротушение – 5 л/с, на наружное пожаротушение – 25 л/с.

Таблица 28 - Объем водопотребления на хозяйственно-бытовые нужды

№ п/п	Потребители	Норма л/сут на человека	Население, человек	Расход, м³/сут
I очередь				
1	Численность населения муниципального образования	220	6103	1342.7
2	Объекты общественно-делового назначения	15%		201.4
3	Итого: I очередь			1544.1
Расчетный срок				
1	Численность населения муниципального образования	220	7190	1581.8
2	Объекты общественно-делового назначения	15%		237.3
3	Итого: Расчетный срок			1819.1

На I очередь и на расчетный срок строительства проектируется полное инженерное благоустройство всего жилого образования - села Сухобузимское, то есть все здания обеспечиваются централизованным холодным водоснабжением и канализацией. Горячее водоснабжение на I очередь строительства проектируется от индивидуальных водонагревателей.

Источниками водоснабжения приняты подземные воды.

На расчетный срок строительства проектируются водозаборные скважины. Скважины вынесены выше по направлению грунтового потока жилой зоны района. Над водозаборными скважинами проектируются насосные станции I подъема, оборудованные бактерицидными установками.

В необходимых местах установить предохраненную от замерзания запорно-регулирующую арматуру. Водопроводные колодцы проектируются сборные, из элементов железобетонных, согласно ТП 901-09-11.84. Качество воды, подаваемое на хозяйственно-питьевые нужды, должно соответствовать требованиям ГОСТ Р51232-98 и СанПиН 2.1.4.1074-01.

3.3.2 Водоотведение (канализация)

Водоотведение хоз.-бытовых сточных вод осуществляется от:

- население района;
- объекты общественного, социально-культурного назначения.

Таблица 29 - Фактический объемом сточных вод (с. Сухобузимское)

№ п/п	Период (год)	Ед. изм.	Объем
1	2017	тыс. м³/год	33,20
2	2018	тыс. м³/год	28,35
3	2019	тыс. м³/год	34,65

В целях недопущения при проектировании очистных сооружений канализации в с. Сухобузимское значительного превышения мощности сооружений в сравнении с фактическим объемом сточных вод рекомендуется учитывать информацию о фактическом объеме сточных вод за 3-х летний период (таблица 29).

Существующие сети централизованной канализации не в состоянии обеспечить пропуск расчетных расходов сточных вод от потребителей на расчетный срок, имеют значительный

физический и моральный износ, частично находятся в аварийном и близком к аварийному состоянии. Необходимо выполнение комплекса работ по расширению и реконструкции основной канализационной сети с учетом роста потребления коммунальных услуг населением с предварительной разработкой предпроектных проработок - схемы развития канализации. Необходимо строительство очистных сооружений мощностью 400 м³/сутки с учетом слива ассенизационных машин на ОСК (согласно «Схема водоснабжения и водоотведения Сухобузимского района Красноярского края»).

Проектируется централизованная канализация в зданиях соцкультбыта, производственной зоны и в многоквартирных зданиях всего жилого образования – села Сухобузимское. Канализация остальной части села на I очередь строительства проектируется в выгребы, а на расчетный срок - централизованная. Стоки из выгребов вывозятся ассенизационными машинами на проектируемую станцию биологической очистки сточных вод. Хозяйственно - бытовые и производственные стоки по самотечным трубопроводам поступают в приемный резервуар проектируемых канализационных насосных станций, а затем перекачиваются по напорному коллектору в две нитки на очистные сооружения. Выпуск стоков после очистки осуществляется в реку Бузим.

3.3.3 Теплоснабжение

Расчетные расходы тепла на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение потребителей определены по укрупненным показателям согласно СНиП 2.04.07-86* «Тепловые сети» и СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*» с учетом технико-экономических показателей.

Тепловые нагрузки объектов приняты по укрупненным показателям в соответствии с рекомендациями «Методика определения количеств тепловой энергии и теплоносителя в водяных системах коммунального теплоснабжения» утв. приказом Госстроя России от 06.05.2000 №105.

Расчетный расход тепла на отопление и вентиляцию общественных зданий принят по удельным отопительно-вентиляционным характеристикам в зависимости от наружного объема зданий.

Таблица 29 – Объем теплоснабжения

№ п/п	Наименование потребителя	Расчетный тепловой поток, МВт			
		отопление	вентиляция	ГВС (ср)	всего
	I очередь				
1	Жилищный фонд	8.545	-	1.907	10.452
2	Объекты общественно-делового назначения	2.564	0.769	0.572	3.905
3	Итого	11.109	0.769	2.479	14.357
	Расчетный срок				
1	Жилищный фонд	11.505	-	2.247	13.752
2	Объекты общественно-делового назначения	3.452	1.035	0.674	5.161
3	Итого	14.957	1.035	2.921	18.913

На расчетный срок предлагается в замен существующих мелких котельных строительство одной более мощной котельной.

Теплоснабжение предусматривается для проектируемых объектов соцкультбыта - централизованное от новой котельной, расположенной на юго-востоке села. Горячее водоснабжение - централизованное от котельных. Система теплоснабжения от новой центральной котельной принята зависимая. Система горячего водоснабжения – закрытая (от водоподогревателей в зданиях). Схема тепловых сетей – тупиковая 2-х трубная. Параметры теплоносителя 95-70 °С.

Теплоснабжение для удаленных объектов соцкультбыта, жилья, производственных предприятий - от индивидуальных источников тепла. Горячее водоснабжение – от индивидуальных водонагревателей при наличии централизованного холодного водоснабжения.

Выполнить реконструкцию центральной котельной с. Сухобузимское, расположенной в северо-восточной части села.

Теплоснабжение существующих зданий сохраняется без изменения.

Проектом предлагается теплоснабжение усадебной и индивидуальной малоэтажной застройки осуществлять от индивидуальных отопительных котлов, работающих на различных видах топлива, в том числе газовых. Индивидуальные отопительные котлы оборудовать системами дожига и оснастить фильтрами для очистки дымовых газов.

Проектом предлагается, имеющиеся в частной застройке индивидуальные отопительные печи заменить на отопительные котлы, имеющие системы дожига и оснащенные фильтрами для очистки дымовых газов.

Среди основных мероприятий по энергосбережению в системах теплоснабжения можно выделить оптимизацию систем теплоснабжения в районе с учетом эффективного радиуса теплоснабжения.

Передача тепловой энергии на большие расстояния является экономически неэффективной.

Радиус эффективного теплоснабжения позволяет определить условия, при которых подключение новых или увеличивающих тепловую нагрузку теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно вследствие увеличения совокупных расходов в указанной системе на единицу тепловой мощности, определяемой для зоны действия каждого источника тепловой энергии.

Радиус эффективного теплоснабжения – максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

3.3.4 Электроснабжение

Основные объекты электроснабжения – жилая застройка, объекты общественно – делового назначения.

Расчетная электрическая нагрузка на I очередь составляет **4887.7** кВт:

- на жилищный фонд – 3759.8 кВт,
- на объекты соцкультбыта – 1127.9 кВт.

Расчетная электрическая нагрузка на расчетный срок составляет **6580.9** кВт:

- на жилищный фонд – 5062.2 кВт,
- на объекты соцкультбыта – 1518.7 кВт.

Расчетная электрическая нагрузка по жилью и объектам соцкультбыта определена по укрупненным показателям.

Таблица 30 – Объемы электроснабжения

№ п/п	Наименование потребителя	Норма, Вт/м2	Показатели, м2	Всего, кВт
I очередь				
1	Жилищный фонд	22	170900.0	3759.8
2	Объекты общественно-делового назначения			1127.9
3	Итого			4887.7
Расчетный срок				
1	Жилищный фонд	22	230100.0	5062.2
2	Объекты общественно-делового назначения			1518.7
3	Итого			6580.9

Сохраняется существующая схема электроснабжения.

Подключение новых абонентов выполнить от существующих сетей.

Проектом предлагается строительство новых ТП 10/0,4 кВт и ЛЭП 10 кВ.

3.3.5 Газоснабжение

Согласно «Генеральной схеме газоснабжения и газификации Красноярского края» разработанной АО «Газпромпромгаз», а также схемой территориального планирования Красноярского края, планируется межпоселковый газопровод в с. Сухобузимское, п. Бузим и установка газораспределительных станций.

3.3.6 Трубопроводный транспорт

Строительство нефтепроводов не планируется.

3.3.7 Связь

Строительство объектов связи не предусматривается.

3.4 Мероприятия по охране окружающей среды

На территории проектируемого сельсовета не планируется строительство вредных производств, связанных с выбросами в воздушный бассейн и сбросами в природные водные объекты.

В первую очередь необходимо выполнение мероприятий, предусмотренных в Комплексных программах социально-экономического развития Сухобузимского района и Сухобузимского сельсовета.

При проектировании, строительстве и эксплуатации новых объектов требуется соблюдение законов РФ в частности в области охраны окружающей среды и нормативных документов. Требуется уделить особое внимание вопросам загрязнения атмосферного воздуха. Планируемые объекты должны разработать природоохранную документацию (Перечень мероприятий по охране

окружающей среды, Оценка воздействия на окружающую среду, Проект обоснования санитарно-защитной зоны и иные документы), согласовать, утвердить их в органах санитарно-эпидемиологического и экологического контроля. На планируемых объектах необходимо применять экологически чистые производства, установить высокоэффективные средства очистки производственных выбросов, минимизировать неорганизованные выбросы, вести мониторинг окружающей среды и прочие мероприятия по сокращению загрязнения окружающей среды, в том числе и атмосферного воздуха.

3.4.1 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов

При осуществлении решений генерального плана необходимо выполнение следующих мероприятий, направленных на рациональное использование земель сельсовета:

1. Проведение мероприятий по инженерной подготовке территории:
 - понижение уровня грунтовых вод;
 - защита от подтопления.
2. Соблюдение противопожарных разрывов между лесом и границей застройки в населенных пунктах.
3. Рациональное использование сельскохозяйственных угодий может быть достигнуто за счет:
 - включения в оборот незадействованных земель, пригодных к использованию в сельскохозяйственном производстве (залежей);
 - сохранения и повышения плодородия земель сельскохозяйственного назначения;
 - развития элитного семеноводства и племенного животноводства;
 - внедрения в производство высокоурожайных и перспективных сортов сельскохозяйственных культур, прогрессивных технологий возделывания;
 - создания условий для развития фермерских и крестьянских хозяйств, финансовой поддержки этого направления.
4. В связи с включением в границы сельсовета территорий, прилегающих к водным объектам, необходимо выполнять требования Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ. Согласно части 8 статьи 27 запрещается приватизация земельных участков в пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом РФ, а так же земельных участков, на которых находятся пруды, обводненные карьеры, в границах территорий общего пользования.

3.4.2 Мероприятия по охране и рациональному использованию ресурсов недр

В соответствии со статьей 25 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» проектирование и строительство населенных пунктов, промышленных комплексов и других хозяйственных объектов разрешаются только после получения в установленном порядке заключения Федерального агентства по недропользованию или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускается на основании разрешения Федерального агентства по недропользованию или его территориального органа.

Порядок получения таких заключений и разрешений в отношении конкретных объектов заинтересованными лицами установлен Административным регламентом предоставления

Федеральным агентством по недропользованию государственной услуги по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешения на осуществление застройки площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений, утвержденным приказом Минприроды России от 13.02.2013 № 53.

Для обеспечения возможности извлечения полезных ископаемых, согласно требованиям Федерального закона, застройку новых площадок необходимо вести с учетом сохранения требуемых санитарно-защитных зон от объекта по добыче полезных ископаемых и с соблюдением очередности строительства.

Мероприятия по охране недр:

- предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых и соблюдение установленного порядка использования этих площадей в иных целях;
- предотвращение размещения отходов производства и потребления на водосборных площадях подземных водных объектов и в местах залегания подземных вод, которые используются для целей питьевого водоснабжения или технологического обеспечения водой объектов промышленности либо объектов сельскохозяйственного назначения или резервирование которых осуществлено в качестве источников питьевого водоснабжения;
- получение заключений Федерального агентства по недропользованию или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки, разрешений на строительство в местах залегания полезных ископаемых при проектировании объектов капитального строительства.

3.4.3 Мероприятия по охране воздушного бассейна от загрязнения

Для снижения негативного воздействия от предприятий, а также автотранспорта проектом предлагается:

1. Комплекс мероприятий, направленных на снижение уровня воздействия от предприятий:

- выполнить капитальный ремонт и реконструкцию существующих котельных, заменить физически и морально устаревшие котлы на новые;
- в жилых домах усадебного типа, индивидуальные отопительные печи заменить на отопительные котлы на твердом топливе, имеющие системы дожига и оснащенные фильтрами для очистки дымовых газов;
- существующим и планируемым предприятиям и коммунальным объектам, имеющим организованный выброс загрязняющих веществ в атмосферу, требуется разработать том ПДВ, оформить разрешение на выброс загрязняющих веществ в атмосферу, согласовать и утвердить их в органах санитарно-эпидемиологического и экологического контроля;
- существующие и планируемые предприятия, коммунальные объекты должны обеспечить производственный контроль за соблюдением нормативов ПДВ загрязняющих веществ в атмосферу, а также контроль качества атмосферного воздуха в санитарно-защитных зонах;
- озеленение территорий вдоль дорог, которое должно осуществляться с использованием специальных посадок с подбором древесно-кустарниковых пород для лучшего шумо- и газопоглощающего эффекта.

2. Комплекс мероприятий по снижению вредного воздействия автотранспорта:

- контроль технического состояния автотранспорта как личного, так и ведомственного;
- улучшение качества дорожного покрытия и устройство асфальтобетонного покрытия дорог;

- ограничение скорости транспорта в населенном пункте.

В результате реализации предлагаемых мероприятий можно минимизировать негативное воздействие на окружающую среду от стационарных и передвижных источников загрязнения.

Санитарно-защитные зоны

- проектными планировочными решениями учитываются санитарно-защитные зоны существующих предприятий и объектов согласно полученным сведениям;

- размещение новых жилых кварталов и производственных территорий выполнено с учетом ориентировочных размеров СЗЗ проектируемых объектов в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03;

- благоустройство и озеленение территории санитарно-защитных зон;

- разработка проектов санитарно-защитных зон существующими и планируемыми предприятиями, не имеющих таковых.

- осуществление контроля со стороны администрации за установлением границ санитарно-защитных зон вновь размещаемых предприятий с последующим внесением их в линии градостроительного регулирования и введением ограничений на использование земель.

Мероприятия по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу:

- выполнить капитальный ремонт и реконструкцию существующих котельных заменить физически и морально устаревшее оборудование, обеспечить пылегазоулавливающими установками;

- в жилых домах усадебного типа индивидуальные отопительные печи заменить на отопительные котлы, имеющие системы дожига и оснащенные фильтрами для очистки дымовых газов;

- собственникам объектов – источников вредного воздействия на атмосферный воздух – выполнить проекты определения (при необходимости – сокращения) границ санитарно-защитных зон, с последующей постановкой их на учет в государственный кадастр недвижимости;

- существующие и планируемые предприятия, коммунальные объекты должны обеспечить производственный контроль за соблюдением нормативов ПДВ загрязняющих веществ в атмосферу, а также контроль качества атмосферного воздуха на границах санитарно-защитных зон;

- выполнить программы исследования и установить границы санитарно-защитных зон в соответствии с выполненными проектами с постановкой их на кадастр.

3.4.4 Мероприятия по охране и рациональному использованию водных ресурсов

Проектом рекомендуется выполнить капитальный ремонт и реконструкцию существующих сетей и сооружений водоснабжения.

Для всех водозаборных сооружений хозяйственно питьевого водоснабжения обязательным условием является разработка и утверждение проектов зон санитарной охраны. Границы зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения устанавливаются в соответствии с разработанными и утвержденными проектами с учетом особенностей расположения водозаборных

сооружений.

Установление границ водоохраных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов целесообразно в пределах населенных пунктов.

Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод от загрязнения и истощения

В целях предотвращения химического, бактериологического и теплового загрязнения поверхностных водных объектов сточными водами необходимо предусмотреть:

1. Разработка и утверждение проектов зон санитарной охраны для существующих планируемых источников водоснабжения.

2. Обеспечение выполнения мероприятий на территории зон санитарной охраны.

3. Проведение производственного контроля качества воды в ведомственных или аккредитованных в установленном порядке лабораториях, с периодичностью лабораторных исследований, установленной действующими нормативными документами, и с учетом приоритетных загрязняющих веществ.

4. Установление границ водоохраных зон и границ прибрежных защитных полос от рек Сухобузимского сельсовета.

5. Выполнение мероприятий в водоохраных зонах:

– Закрепление на местности специальными информационными знаками в соответствии с земельным законодательством границ водоохраных зон и прибрежных защитных полос рек в населенных пунктах, рекреационных зонах.

– Ликвидация в водоохраных зонах проницаемых выгребов, и других объектов, размещение которых запрещено в водоохраных зонах согласно действующему законодательству.

Охрана территории от негативного воздействия вод

Границы зон затопления, подтопления определяются Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, об определении границ зон затопления, подтопления.

Основными мероприятиями по предотвращению затопления территорий и ликвидации его последствий являются:

– определение границ зон затопления, подтопления, в соответствии с порядком предусмотренным постановлением Правительства российской Федерации от 18.04.2014 № 360;

– выполнение мероприятий по инженерной подготовке территории.

Кроме того, необходимо предусмотреть подготовку сведений о границах зоны с особыми условиями использования территории, которые должны содержать графическое описание местоположения границ данной зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в соответствии с требованиями, установленными пунктами 10, 11 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Минэкономразвития России от 23.11.2018 № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего

сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. N 163 и от 4 мая 2018 г. N 236».

При размещении вновь строящихся объектов на территории Сухобузимского сельсовета Сухобузимского района необходимо учитывать требования статей 43, 44 Водного кодекса Российской Федерации и СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», предъявляемые к трем поясам зон санитарной охраны имеющихся и планируемых к строительству источников питьевого и хозяйственно-бытового назначения.

Протяженность второго и третьего поясов зон санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения могут достигать сотни километров, в обязательном порядке должны быть учтены требования пунктов 3.3.2, 3.3.3 СанПиН.

3.4.5 Мероприятия по охране и рациональному использованию ресурсов растительного и животного мира

На основании постановлений Правительства Российской Федерации: от 19.01.2006 № 20, от 05.03.2007 № 145, от 16.02.2008 № 87 любое освоение земельного участка сопровождается инженерно-экологическими изысканиями с проведением собственных исследований на предмет наличия растений и животных, занесенных в Красные книги Российской Федерации и субъекта Российской Федерации. Для получения достоверной информации по участкам предстоящего строительства исполнитель самостоятельно проводит оценку воздействия на окружающую среду и/или экологическую экспертизу с целью инвентаризаций редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, животных и грибов, в том числе занесенных в Красную книгу Российской Федерации и красные книги субъектов Российской Федерации.

Леса требуют ухода, организации рационального использования и защиты от пожаров, вредителей, болезней, незаконных порубок:

- проведение рубок ухода и санитарных рубок,
- охрана лесов от незаконных порубок, захламления, засорения.
- разработка системы мероприятий, препятствующих распространению пожаров и повышающих устойчивость древостоев к их воздействию,
- строительство новых и реконструкция существующих дорог,
- содержание лесных дорог,
- устройство минерализованных полос и уход за ними,
- контролируемое выжигание сухих горючих материалов,
- обустройство мест отдыха,
- ведение разъяснительной работы среди населения,
- проведение лесопатологических обследований,
- запрещение самовольного выжигания сухой травы.

Основным принципом воспроизводства лесов является обязательное своевременное лесовосстановление на лесных участках, не покрытых лесной растительностью.

Лесовосстановление проводится на вырубках, гарях, редицах, прогалинах, иных не покрытых лесной растительностью или пригодных для лесовосстановления землях. По способу осуществления лесовосстановление может быть естественным, искусственным или

комбинированным.

В населенных пунктах с. Сухобузимское, п. Бузим расположены лесопарковая зона и зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса).

Генеральным планом рекомендуется выполнить поручения Президента РФ и Губернатора Красноярского края в отношении лесов, расположенных в границах населенных пунктов, согласно соответствующего перечня поручений.

В соответствии с перечнем поручений Президента Российской Федерации по итогам пленарного заседания Общероссийского народного фронта «Форум действий» от 28.12.2016 № Пр-2563 органам местного самоуправления необходимо провести инвентаризацию территорий, на которых расположены леса, и территорий зеленого фонда в границах населенных пунктов, которые прилегают к указанным лесам, обеспечить установление границ лесов, расположенных на землях населенных пунктов, и внесение в Единый государственный реестр недвижимости (в том числе в реестр границ) сведений о таких лесах, а также организовать лесничества на соответствующей территории.

В том случае, если на выявленных земельных участках, на которых расположены леса, не представляется возможным организовать лесничества, такие участки следует передать в земли лесного фонда в соответствии с планом мероприятий («дорожной картой») по использованию залесенных земель, не относящихся к землям лесного фонда, разработанной в рамках перечня поручений Губернатора Красноярского края от 11.06.2019 № 11 ГП.

3.4.6 Мероприятия в области обращения с отходами

Мероприятия в области обращения с отходами в проекте приняты в соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на территории Красноярского края (далее – ТСОО), утвержденной приказом Министерства природных ресурсов и экологии Красноярского края от 23.09.2016 №1/451-од, с учетом изменений в соответствии с Приказом Министерства экологии рационального природопользования Красноярского края от 29.10.2019 № 77-1795-од.

Согласно Методическим рекомендациям «О порядке разработки генеральных схем очистки территорий населенных пунктов Российской Федерации», в основу расчета объема накопления ТКО должны приниматься нормы накопления по жилому фонду и от отдельно стоящих объектов общественного назначения, торговых, культурно-бытовых и коммунальных учреждений, утвержденные органами местного самоуправления. Как было показано в Генеральной схеме санитарной очистки территорий населенных пунктов Западного, Восточного и Центрального макрорайонов и в Генеральной схеме санитарной очистки муниципальных образований Красноярского края (Южные и Северные территории), более 95% ТКО на рассматриваемых территориях образуются за счет вклада трех основных источников:

- население, проживающее в жилищном фонде (благоустроенном и неблагоустроенном);
- предприятия торговли, торгующие производственными и непроизводственным и товарами;
- места приложения труда – организации, учреждения общественного назначения, торговые предприятия, промышленные предприятия, спортивные учреждения и пр., где имеются сотрудники.

Для расчета количества твердых коммунальных отходов на перспективу использованы:

– Приказ министерства природных ресурсов и экологии Красноярского края от 30.04.2020 г. № 77-673-од «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Красноярского края».

– СП 42.13330.2011 (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*)
Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.

В соответствии с приказом «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Красноярского края» (Приказ министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края от 30.04.2020 г. № 77-673-од) для левобережной технологической зоны Красноярского края, куда входит Сухобузимский район, принята норма:

Таблица 31 – Нормативы накопления ТКО

№ п/п	Категория объекта	Расчетная единица	Норматив накопления	
			кг/мес	куб.м/мес
1.	Предприятия торговли, в том числе: продовольственный магазин; павильоны; промтоварные магазины; супермаркет (универмаг); рынки промтоварные	1 кв.м.общей площади	0,69	0,01
2.	Дошкольные и учебные заведения, в том числе: дошкольное образовательное учреждение; образовательное учреждение; детские дома, интернаты; учреждения начального и среднего профессионального образования, высшего профессионального и послевузовского образования или иное учреждение, осуществляющее образовательный процесс	1 ребёнок/ учащийся	0,16	0,005
3.	Предприятия общественного питания, в том числе: кафе, рестораны, бары, закусочные, столовые	1 место	9,31	0,1
4.	Медицинские учреждения	1 пациент	2,4	0,11
5.	Индивидуальные жилые дома	1 проживающий	12,99	0,07

Согласно МДК 7-01.2003 «Методические рекомендации о порядке разработки генеральных схем очистки территорий населённых пунктов Российской Федерации» при расчете объема накопления отходов следует учитывать тенденцию роста норм накопления в пределах 0,3-0,5 %.

Расчет ТКО от населения:

№ п/п	Наименование населенных пунктов	Численность, чел. населения на I очередь, чел.	Численность, чел. населения на расчетный срок, чел.	Количество ТКО т в год	
				1 очередь	Расчетный срок
				Всего ТКО	Всего ТКО
1	с. Сухобузимское	5349	6436	833,8	1003,2
2	п. Бузим	530	530	82,6	82,6
3	д. Толстомысово	224	224	34,9	34,9
Всего по МО Сухобузимский сельсовет				951,3	1120,7

Расчет ТКО от предприятий торговли:

№ п/п	Наименование населенных пунктов	м ² торг. площади на I очередь	м ² торг. площади на расчетный срок	Количество ТКО т в год	
				1 очередь	Расчетный срок
				Всего ТКО	Всего ТКО
Всего по МО Сухобузимский сельсовет		2551	2868	21,1	23,74

Расчет ТКО от дошкольных и учебных заведений:

№ п/п	Наименование населенных пунктов	Дошкольное и учебное учреждение на I очередь, кол-во мест	Дошкольное и учебное учреждение на расчетный срок, кол-во мест	Количество ТКО т в год	
				1 очередь	Расчетный срок
				Всего ТКО	Всего ТКО
1	с. Сухобузимское	910	1005	1,7	1,9
2	п. Бузим	60	60	0,1	0,1
3	д. Толстомысово	-	-	-	-
Всего по МО Сухобузимский сельсовет				1,8	2,0

Расчет ТКО от учреждения объекты здравоохранения:

№ п/п	Наименование населенных пунктов	Больница на I очередь, койко-место	Больница на расчетный срок, койко-место	Количество ТКО т в год	
				1 очередь	Расчетный срок
				Всего ТКО	Всего ТКО
1	с. Сухобузимское	95	95	2,7	2,7
2	п. Бузим	-	-	-	-
3	д. Толстомысово	-	-	-	-
	Всего по МО Сухобузимский сельсовет			2,7	2,7

Расчет ТКО от объектов общественного питания:

№ п/п	Наименование населенных пунктов	Объекты общественного питания на I очередь, кол-во мест	Объекты общественного питания на расчетный срок, кол-во мест	Количество ТКО т в год	
				1 очередь	Расчетный срок
				Всего ТКО	Всего ТКО
	Всего по МО Сухобузимский сельсовет	350	350	39,1	39,1139,7

Схемой ТСОО вся территория Красноярского края разделена на зоны деятельности региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами («технологические зоны»). В соответствии с «Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе твердыми коммунальными отходами для территории Красноярского края», на территории Сухобузимского сельсовета Сухобузимского района, который входит в Красноярскую левобережную технологическую зону Красноярского края, осуществляет региональный оператор по обращению с ТКО, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами для Красноярского края, статус регионального оператора по обращению с ТКО приказом Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края от 10.08.2018 № 1/1635-од присвоен ООО «Красноярская Рециклинговая Компания» (660018, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Куйбышева, д. 93, оф. 124).

До строительства предусмотренных территориальной схемой объектов, весь поток ТКО направляется на ближайшие функционирующие санкционированные объекты и/или иные объекты по обращению с отходами предусмотренные территориальной схемой для данной технологической зоны.

«Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами для Красноярского края» предусмотрено, что транспортировка ТКО должна проходить в несколько этапов:

- Первичная транспортировка ТКО напрямую из объектов образования ТКО и мест

сбора (мешки, контейнеры).

– Вторичная транспортировка ТКО от мусороперегрузочных станций (МПС), площадок временного накопления (ПВН), площадок временного хранения (ПВХ) на мусороперерабатывающие мощности.

Управление ТКО в рамках технологической зоны должно осуществляться одним региональным оператором. Физически территориальная зона может обслуживаться несколькими различными операторами, осуществляющими сбор, транспортирование, переработку, размещение ТКО. Региональный оператор заключает договоры с операторами.

Региональный оператор – юридическое лицо, которое обязано заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с собственником твердых коммунальных отходов, которые образуются и места сбора которых находятся в зоне деятельности регионального оператора. Требования к региональному оператору устанавливаются Правительством Российской Федерации.

Территориальной схемой предусмотрен постепенный переход к 100%-ному охвату территории Красноярского края системой планово-регулярного сбора ТКО. Организация сбора ТКО разработана с учетом сложности передвижения (бездорожье, суровые зимы, долгая распутица), малой заселенности, дальности расстояния во многих населенных пунктах.

Сбор отходов – прием или поступление отходов от физических лиц и юридических лиц в целях дальнейшей обработки, утилизации, обезвреживания, транспортирования, размещения таких отходов.

Согласно ТСОО, основной целевой моделью накопления твердых коммунальных отходов является накопление отходов в контейнерах, расположенных на оборудованных контейнерных площадках. Такая модель обеспечивает снижение расходов на накопление и вывоз отходов. Около индивидуальных жилых домов могут быть установлены пластиковые или металлические баки емкостью от 120 до 240 л, которые также могут быть использованы для раздельного накопления твердых коммунальных отходов. Такие контейнеры должны находиться у каждого индивидуального дома либо у группы из нескольких домов и выставляться их владельцами в день вывоза твердых коммунальных отходов.

Для населенных пунктов с численностью менее 1000 жителей предлагается реализовать систему накопления и удаления отходов с помощью бункеров-накопителей объемом 8 куб. м, установленных на границе населенных пунктов. Население самостоятельно складировать отходы в бункеры-накопители. Накопление и вывоз отходов необходимо осуществлять специальными мусоровозами, осуществляющими освобождение бункера непосредственно на бункерной площадке.

Отходы юридических лиц в сельских населенных пунктах необходимо собирать в специальные контейнеры, которые должны приобретаться хозяйствующими субъектами самостоятельно. При этом необходимо оборудовать контейнерные площадки для размещения контейнеров. Вывоз отходов юридических лиц может осуществляться спецтехникой для вывоза ТКО от жилого сектора на основании отдельных договоров с обслуживающей организацией.

Обустройство новых контейнерных площадок является обязанностью муниципальных образований.

Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации относится к содержанию общего имущества многоквартирного дома и осуществляется организациями, выбранными собственниками для управления домом. В случае индивидуальных жилых строений, в которых не предусмотрено

наличие управляющей организации, органы местного самоуправления организуют сбор и определяют место первичного сбора и размещения отработанных ртутьсодержащих ламп.

Для достижения установленных целевых показателей и успешного функционирования системы обращения с ТКО на территории Красноярского края должны быть реализованы мероприятия по строительству и эксплуатации объектов следующих категорий:

1. Объекты переработки (обработки, обезвреживания и утилизации) ТКО.
2. Мусороперегрузочные станции (МПС), предназначенные для укрупнения потоков и организации перевозки отходов большегрузным транспортом в уплотненном виде, что обеспечивает более экономичную транспортировку отходов на большие расстояния;
3. Площадки временного накопления отходов (ПВН), предназначенные для накопления (не более 11 месяцев) ТКО населенных пунктов, не имеющих круглогодичной транспортной доступности;
4. Объекты размещения (хранения) – площадки временного накопления обезвреженных отходов (ПВН), – предназначенные для хранения (более 11 месяцев) золы и шлака от сжигания ТКО в населенных пунктах, не имеющих транспортной доступности в течение 11 месяцев и более;
5. Объекты размещения (захоронения) – полигоны ТКО.

Строительство объектов размещения ТКО на территории Сухобузимского сельсовета не планируется.

Корректировка территориальных схем осуществляется путем внесения в нее изменений по мере необходимости. В соответствии с постановлением Правительства РФ от 22.09.2018 № 1130 «О разработке, общественном обсуждении, утверждении, корректировке территориальных схем в области обращения с отходами производства и потребления, в том числе с твердыми коммунальными отходами, а также о требованиях к составу и содержанию таких схем» основаниями для корректировки территориальной схемы являются:

- изменение условий реализации территориальной схемы, в том числе соответствующие изменения законодательства Российской Федерации, выявление новых источников образования отходов, мест накопления отходов, объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения отходов;
- выявление способов оптимизации потоков с учетом действующих и вновь введенных объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения отходов;
- ввод в эксплуатацию новых объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения отходов;
- вывод из эксплуатации (ликвидация) объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов;
- заключение соглашений между субъектами Российской Федерации по вопросам обращения с отходами.

3.4.6 Перечень мероприятий по охране окружающей среды

- проведение мероприятий по инженерной подготовке территории;
- соблюдение противопожарных разрывов между лесом и границей застройки в населенных пунктах;
- при отведении новых участков для строительства за пределами населенных пунктов необходимо проведение инженерно-экологических изысканий на предмет выявления

местообитаний редких, уязвимых и подверженных исчезновению видов животных и растений.

Рациональное использование сельскохозяйственных угодий может быть достигнуто за счет:

- включения в оборот незадействованных земель, пригодных к использованию в сельскохозяйственном производстве (залежей);
- сохранения и повышения плодородия земель сельскохозяйственного назначения;
- развития элитного семеноводства и племенного животноводства;
- внедрения в производство высокоурожайных и перспективных сортов сельскохозяйственных культур, прогрессивных технологий возделывания;
- создания условий для развития фермерских и крестьянских хозяйств, финансовой поддержки этого направления.

Мероприятия по охране недр:

- предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых и соблюдение установленного порядка использования этих площадей в иных целях;
- предотвращение размещения отходов производства и потребления на водосборных площадях подземных водных объектов и в местах залегания подземных вод, которые используются для целей питьевого водоснабжения или технологического обеспечения водой объектов промышленности либо объектов сельскохозяйственного назначения или резервирование которых осуществлено в качестве источников питьевого водоснабжения;
- получение заключений Федерального агентства по недропользованию или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки, разрешений на строительство в местах залегания полезных ископаемых при проектировании объектов капитального строительства.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха на территории жилой застройки требуются:

- выбор площадок для строительства предприятий, выделяющих вредности в воздушный бассейн с учетом аэрометеорологических условий местности. Размещение новых предприятий с учетом возможности организации санитарно-защитных зон требуемого размера соответственно классу вредности;
- проведение атмосфероохранных мероприятий за счет собственников предприятий и разработка проектов санитарно-защитных зон предприятий;
- проведение производственного лабораторного контроля при функционировании предприятий I-III класса опасности в зоне влияния выбросов данного объекта силами хозяйствующих субъектов;
- выполнение технологических мероприятий для уменьшения объемов отходящих газов и подавления вредных выбросов в воздушный бассейн от котельных (применение современного оборудования, эффективных методов очистки, использования высокоэффективных котлов в сочетании с дожигом и очисткой дымовых газов);
- осуществление контроля со стороны администрации за установлением границ санитарно-защитных зон вновь размещаемых предприятий с последующим внесением их в линии градостроительного регулирования и введением ограничений на использование земель;
- применение озеленения в санитарно-защитных зонах;
- содержание дорожного полотна в надлежащем состоянии, своевременный ремонт дороги.

Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод:

Мероприятия в водоохраных зонах рек и ручьев:

- закрепление на местности специальными информационными знаками в соответствии с земельным законодательством границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос рек в населенных пунктах, рекреационных зонах;
- ликвидация в водоохранных зонах проницаемых выгребов;
- эксплуатация хозяйственных и иных объектов, попадающих в водоохранную зону при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану рек от загрязнения, засорения и истощения.

Для обеспечения населения питьевой водой гарантированного качества на уровне органов местного самоуправления принять решение по вопросам:

- разработки и утверждения проектов зон санитарной охраны;
- обеспечения выполнения мероприятий на территории зон санитарной охраны;
- оборудования необходимым комплексом сооружений очистки и обеззараживания питьевой воды на водопроводах, в зависимости от качества воды водоисточника;
- обеспечения выполнения мероприятий по санитарному содержанию источников нецентрализованного водоснабжения: чистка колодцев (каптажей) не реже одного раза в год с одновременным текущим ремонтом оборудования и крепления и дезинфекцией водозаборных сооружений.
- проведения производственного контроля качества воды в ведомственных или аккредитованных в установленном порядке лабораториях, с периодичностью лабораторных исследований, установленной действующими нормативными документами, и с учетом приоритетных загрязняющих веществ.

В целях предотвращения химического, бактериологического и теплового загрязнения поверхностных водных объектов сточными водами необходимо предусмотреть:

- организация водоотведения при помощи водонепроницаемых выгребов для приема сточных вод размещаемых индивидуально для каждого здания и жилого дома. Вывоз сточных вод осуществляется специализированным автотранспортом на очистные сооружения;
- применение оборотного водоснабжения на новых производственных объектах.

Необходимо определить границы зон затопления, подтопления, в соответствии с порядком, предусмотренным постановлением правительства Российской Федерации от 18.04.2014 №360. Согласно этому постановлению границы зон затопления, подтопления определяются Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, об определении границ зон затопления, подтопления (далее - предложения) и сведений о границах такой зоны, которые должны содержать текстовое и графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости (далее - сведения о границах зон затопления, подтопления). Требования к точности определения координат характерных точек границ зон затопления, подтопления устанавливаются Министерством экономического развития Российской Федерации.

При размещении вновь строящихся объектов на территории Сухобузимского сельсовета Сухобузимского района необходимо учитывать требования статей 43, 44 Водного кодекса Российской Федерации и СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», предъявляемые к трем поясам зон санитарной охраны имеющихся и планируемых к строительству источников питьевого и хозяйственно-бытового назначения.

Протяженность второго и третьего поясов зон санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения могут достигать сотни километров, в обязательном порядке должны быть учтены требования пунктов 3.3.2, 3.3.3 СанПиН.

Мероприятия в области обращения с отходами:

- повышение экологической культуры населения в вопросах обращения с отходами потребления;
- разработка и внедрение системы отдельного сбора отходов;
- разработка графиков вывоза отходов. Строгое соблюдение регулярности вывоза коммунальных отходов с территории жилищного фонда и организаций.

Мероприятия по охране и рациональному использованию лесов:

- проведение рубок ухода и санитарных рубок;
- охрана лесов от незаконных порубок, захламления, засорения;
- разработка системы мероприятий, препятствующих распространению пожаров и повышающих устойчивость древостоев к их воздействию;
- запрещение самовольного выжигания сухой травы.

4. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий.

Планируемое размещение объектов местного значения, предлагаемых генеральным планом, окажет положительное влияние на комплексное развитие территории поселения. Неосвоенные территории поселения станут привлекательными с инвестиционной точки зрения.

Основными ограничениями градостроительной деятельности, которые возникнут с появлением планируемых объектов местного значения (кладбища вблизи с. Сухобузимское) являются зоны с особыми условиями использования территории.

Ориентировочные границы санитарно-защитных зон представлены на соответствующих картах.

5. Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации и Красноярского края сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального и регионального значения

На основании требований части 6 статьи 9 и части 7 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, генеральный план Сухобузимского сельсовета выполнен с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования Российской Федерации.

В таблице 43 приведен перечень документов территориального планирования Российской Федерации, которые были учтены при подготовке генерального плана, с реквизитами указанных документов.

Таблица 33 – Перечень документов территориального планирования Российской Федерации, подлежащих учету при подготовке генерального плана Сухобузимского сельсовета Сухобузимского района

№ п/п	Наименование документов территориального планирования	Реквизиты утверждения
1	Схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения	Распоряжение Правительства Российской Федерации № 2607-р от 28.12.2012
2	Схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования	Распоряжение Правительства Российской Федерации № 247-р от 26.02.2013
3	Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильных дорог федерального значения	Распоряжение Правительства Российской Федерации № 384-р от 19.03.2013 (С изменениями и дополнениями от: 22 марта 2014., 26,29 июня, 9,14 июля, 18 сентября, 14 октября 2015 г., 3 февраля, 25 мая 2016 г.)
4	Схема территориального планирования Российской Федерации в области трубопроводного транспорта	Распоряжение Правительства Российской Федерации № 816-р от 06.05.2015 (с изменениями и дополнениями от 24.12.2015 № 2659-р)

№ п/п	Наименование документов территориального планирования	Реквизиты утверждения
5	Схема территориального планирования Российской Федерации в области обороны страны и безопасности государства	Указ Президента Российской Федерации № 615сс от 10.12.2015
6	Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики	Распоряжение Правительства Российской Федерации № 1634-р от 01.08.2016

Документами территориального планирования Российской Федерации не предусматривается размещение объектов федерального значения на территории муниципального образования Сухобузимский сельсовет.

В соответствии с постановлением Правительства Красноярского края от 27.12.2016 № 696-п «О внесении изменений в постановление Правительства Красноярского края от 26.07.2011 №449-п «Об утверждении схемы территориального планирования Красноярского края» документом территориального планирования субъекта Российской Федерации на территории муниципального образования Сухобузимский сельсовет предусматривается размещение следующих объектов регионального значения:

Наименование	Характеристика объекта	Местоположение	Сроки реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
Объекты капитального строительства регионального значения в области физической культуры и спорта				
Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса	1 объект	с. Сухобузимское	I очередь (2016–2026 гг.)	не требуется
Объекты капитального строительства в области газоснабжения				
Строительство распределительного газопровода высокого давления от ГРС «Красноярск-1» к ГРПБ в населенных пунктах: с. Атаманово п. Большие Пруды п. Мигуль п. Борск с. Миндерла ПАО «ЕнисейскАгроСоюз» п. Шилинка с. Шила с. Подсопки с. Сухобузимское с. Седельниково с. Высотино	протяженность – 96,8 км	Сухобузимский район	расчетный срок (2026–2036 гг.)	минимальное расстояние (санитарный разрыв) будет определено на этапе разработки проектной документации на объект; охранная зона – 2 м; санитарно-защитная зона – 10 м

6. Утвержденные документами территориального планирования Сухобузимского района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории Сухобузимского сельсовета объектов местного значения муниципального района

Таблица 34 – Перечень объектов местного значения Сухобузимского района, планируемых для размещения на территории Сухобузимского сельсовета схемой территориального планирования Сухобузимского района.

№ п/п	Наименование	Характеристика объекта	Местоположение	Сроки реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
Объекты, культурно-бытового обслуживания					
1	Строительство кооперированного здания начальной школы – детского сада	40/25 мест	д.Толстомысово	1 очередь	не требуется
2	Поликлиника	100 пос/см	с.Сухобузимское	1 очередь	не требуется
3	Стадион		с.Сухобузимское	расчетный срок	не требуется

7. Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций

7.1 Общие положения

7.1.1 Сведения о свидетельстве СРО и лицензии на государственную тайну.

Разработчиком раздела «ИТМ ГОЧС» является АО «Гражданпроект», имеющее:

- свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, регистрационный номер 0795-2015-2461002003-П-9 от 17.03.2015 г (приложение 3);

- государственную лицензию на осуществление работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну ГТ № 0088813 от 14.03.2017г. Регистрационный № 2610 (приложение 4).

- выписку из реестра членов саморегулируемой организации № 2917/236 от 14 декабря 2017г (приложение 11).

7.1.2 Исходные данные и требования для разработки «ИТМ ГОЧС»

Настоящий раздел выполнен в соответствии с требованиями:

- СП 11-112-2001 Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований;

- СП 165.1325800.2014 «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне». Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90;

- «Методические рекомендации по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов», утвержденные приказом Минрегиона России от 26.05.2011 № 244.

Расстояние от населенных пунктов сельсовета до административного центра сельского поселения с. Сухобузимское составляет: п. Бузим – 6,6 км, д. Толстомысово - 11,5 км.

Технико-экономические показатели проектируемой территории приведены в разделе 10.

Природные условия района проектирования подробно представлены в подразделе 2.2.

Климат территории резко континентальный с холодной продолжительной зимой и коротким жарким летом. Район относится к I климатическому району с подрайоном IV. Абсолютный минимум температуры воздуха составляет $(-53)^{\circ}\text{C}$, абсолютный максимум – $(+38)^{\circ}\text{C}$. Количество осадков за год 429 мм. Средняя высота снежного покрова 42 см. Преобладают ветра юго-западного направления, число дней с сильным ветром со скоростью более 15 м/сек – 18. Гололед отмечается не ежегодно, число дней с изморозью от 13 до 40, с мокрым снегом от 10 до 20.

Инженерно-геологические условия благоприятны для всех видов строительства. Глубина промерзания глинистых и суглинистых грунтов – 2,5 м.

Зональным типом растительности является тайга.

Сейсмические условия. По данным Главного управления МЧС России по Красноярскому краю (приложение 5 п. 3.1), согласно СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах» (Актуализированная редакция СНиП II-7-81*) и Карт общего сейсмического районирования территории Российской Федерации ОСР-97, интенсивность сейсмических воздействий, в течение 50 лет для средних грунтовых условий, и степени сейсмической опасности С (1%) составляет 6 баллов шкалы MSK-64.

Наиболее масштабными стихийными бедствиями в районе, наносящими ежегодный материальный ущерб являются подтопление, лесные пожары, сильный ветер и наледообразование.

Проект разрабатывался на топографической основе масштаба: населенные пункты - 1:5000, сельсовет – 1:50000.

Транспортная инфраструктура (см. раздел 2.6.5).

Транспортная сеть Сухобузимского сельсовета Сухобузимского района представлена автомобильным транспортом. По территории сельсовета проходят автомобильные дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения, находящиеся на балансе Краевого государственного казенного учреждения «Управление автомобильными дорогами по Красноярскому краю» (далее КГКУ «КрУДор»). Всего по территории населенных пунктов проходит 60,463 км улиц и дорог, в том числе: с асфальтобетонным покрытием – 21,595 км (35,7%). Данные о наличии транспорта по Сухобузимскому сельсовету отсутствуют. В с. Сухобузимское размещается 3 АЗС и СТО.

Инженерная инфраструктура (см. раздел 2.6.6).

Административный статус поселения.

Статус муниципального образования Сухобузимский район и, находящихся в его границах, иных муниципальных образований, в том числе Сухобузимский сельсовет определен в соответствии с Законом Красноярского края от 18.02.2005 №13-3037 (в ред. от 18.02.2010 №10-4408) «Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования Сухобузимский район и находящихся в его границах иных муниципальных образований».

Площадь, характер застройки и численность населения (см. раздел 2.1 и 2.6).

В состав Сухобузимского сельского совета входят сельские населенные пункты: село Сухобузимское (центр сельсовета), поселок Бузим и деревня Толстомысово.

Общая площадь территории сельсовета – 27,6 тыс. га. Численность населения 5097 человек.

Застройка населенных пунктов сельсовета представлена одноэтажными деревянными домами усадебного типа.

Данные об экономической специализации объекта. Основным отраслевым направлением сельсовета является сельское хозяйство.

Данные о группе по ГО поселения. Территория объекта градостроительной деятельности не отнесена по группе к гражданской обороне (см. исходные данные, приложение 6)

7.2 Анализ возможных последствий воздействия современных средств поражения и ЧС техногенного и природного характера на функционирование поселения

7.2.1 Анализ возможных последствий воздействия современных средств поражения

В соответствии с исходными данными Главного управления МЧС России по Красноярскому краю территория объект градостроительной деятельности не отнесена к категории по гражданской обороне, следовательно, она располагается вне зон опасности, предусмотренных СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне», актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90.

Вероятность применения современных средств поражения не рассматривается.

Предприятия и учреждения в военное время будут работать в обычном режиме.

Численность населения на расчетный срок в военное и мирное время составит 7190 человек.

Очаги поражения подразделяют на простые и сложные (комбинированные). Простые очаги поражения характеризуются одновременным применением только фугасных, осколочных и зажигательных боеприпасов. Сложные очаги поражения характеризуются одновременным применением различных типов боеприпасов.

Воздействие боеприпасов на людей, здания и сооружения подразделяются на прямое и на косвенное. Прямое воздействие характеризуется непосредственным воздействием поражающих факторов: ударное или пробивное действие; действие взрывной и воздушной ударной волны; осколочное и огневое действие.

Основными поражающими факторами при косвенном воздействии являются: пожары; загазованность; катастрофическое затопление территории фекалиями и водой; заражение территорий АХОВ.

7.2.2 Анализ возможных последствий воздействия ЧС техногенного характера

По данным ГУ МЧС России по Красноярскому краю, на территории Сухобузимского сельсовета Сухобузимского района Красноярского края возможными источниками чрезвычайных ситуаций техногенного характера являются:

- пожары на сетях энерго-, водо-, теплоснабжения;
- аварии на транспортных коммуникациях;

Потенциально опасные объекты, транспортные коммуникации, при авариях на которых, поражающие факторы могут оказать воздействие на объект градостроительной деятельности:

- автомобильная дороги - транспортировка нефтепродуктов, СУГ (пропан) – до 10 тонн.

На территории Сухобузимского поселения расположены АЗС.

Ближайшая заправка СУГ пропан расположена в с Шила на автодороге регионального значения «Красноярск – Енисейск» в 12 км по прямой линии от с. Сухобузимское.

При возможной перевозке нефтепродуктов и СУГ возможна авария, при которой поражающие факторы могут оказать воздействие на объект градостроительной деятельности.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с топливом. Происходит выброс топлива в окружающую среду с последующим образованием топливовоздушной смеси. Воспламенение образовавшейся топливовоздушной смеси с образованием избыточного давления возможно при наличии внешнего источника зажигания, замыкания электропроводки транспортного средства, разряда статического электричества, образования искры от удара металлических предметов.

Основные поражающие факторы:

- образование зоны разлива (последующая зона пожара);
- образование зоны взрывоопасных концентраций с последующим взрывом ТВС (зона мгновенного поражения пожара - вспышки);
- образование зоны избыточного давления воздушной ударной волны.

Таблица 35 – Классификация опасных зон разрушений.

Избыточное давление ΔP , кПа	Степень разрушения зданий и сооружений
≥ 100	Полное разрушение
53	Сильное повреждение - 50 % полного разрушения
28	Среднее повреждение - разрушение зданий без обрушения Разрушаются резервуары нефтехранилищ
12	Умеренные разрушения, повреждения внутренних перегородок, рам, дверей
5	Нижний порог повреждения человека волной давления
3	Малые повреждения - разбито не более 10 % остекления

Для оперативных расчетов при прогнозировании последствий взрыва определяется четыре зоны разрушений:

- полных разрушений $\Delta P_{\phi} \geq 100$ кПа;
- сильных повреждений $100 > \Delta P_{\phi} \geq 50$ кПа;
- средних повреждений $50 > \Delta P_{\phi} \geq 20$ кПа;
- умеренных разрушений $20 > \Delta P_{\phi} \geq 10$ кПа.

Таблица 36 - Воздействие теплового излучения на строительные материалы.

q излучение, кВт/м ²	Металл	Древесина	Резина
< 7	Нет	Нет	Нет
8,5-9,0	Разложение	Начало разложения вспучивание краски	Начало обугливания
10,5-13,5	Обгорание краски через 2 мин	Интенсивное обугливание через 5 мин	Интенсивное обугливание через 4 мин
14,0-16,0	Обгорание краски через 1 мин	Загорание через 5 мин	Загорание через 1 мин
85,0	Обгорание краски через 3-5 сек	Загорание через 3-5 сек	Загорание через 3-5 сек

Доза теплового излучения при воздействии «огненного шара» на человека

Q , Дж/м², рассчитывается по формуле $Q = q \cdot t_s$

Предельно допустимая доза теплового излучения при воздействии «огненного шара» на человека составляет:

Ожог 1-й степени при $Q = 1,2 \cdot 10^5$ Дж/м²

Ожог 2-й степени при $Q = 2,2 \cdot 10^5$ Дж/м²

Ожог 3-й степени при $Q=3,2 \cdot 10^5 \text{ Дж/м}^2$

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением емкости, при транспортировке СУГ автомобильным транспортом.

СУГ - пропан-бутан, объем единичной емкости 8,9 м³ (масса – 10т).

Образование избыточного давления.

Вместимость единичной емкости с учетом коэффициента наполняемости 0,8 составляет

$$m = 10 \cdot 0,8 \cdot 1000 = 8000 \text{ кг};$$

Приведенная масса пара или газа вычисляется по формуле:

$$m_{\text{пр}} = (Q_{\text{сг}} / Q_0) \cdot m \cdot Z = (4,6 \cdot 10^7 / 4,52 \cdot 10^6) \cdot 8000 \cdot 0,1 = 8141,6 \text{ кг}$$

Величина избыточного давления $\Delta P_{\text{ф}}$, кПа, развиваемого при сгорании газопаровоздушных смесей.

$$\Delta P_{\text{ф}} = P_0(0,8 m_{\text{пр}}^{0,33} / r + 3 m_{\text{пр}}^{0,66} / r^2 + 5 m_{\text{пр}} / r^3),$$

r, м	15	35	52,5	60	74	100	107	140	190	382	594
$\Delta P_{\text{ф}}$, кПа	1836,6	235,2	100,3		53,0	31,43	28,1	18,66	12,1	5,0	3,0

При автомобильной аварии, связанной с воспламенением емкости СУГ массой 10 тонн, имеем следующие размеры зон негативного воздействия на население и объекты инфраструктуры от действия избыточного давления:

- полных разрушений до 52,5м от эпицентра;
- сильных разрушений от 52,5 до 73,5м от эпицентра;
- средних повреждений от 73,5 до 107м от эпицентра;
- умеренных разрушений от 107 до 190 м от эпицентра;
- поражение людей, находящихся на открытой местности, возможно на расстоянии до 382 м;
- остекление зданий может быть разрушено на расстоянии до 594м от эпицентра.

При автомобильной аварии, связанной с воспламенением емкости СУГ массой 10 тонн не оказывается негативное воздействие на население и объекты инфраструктуры от действия избыточного давления.

Расчет интенсивности теплового излучения «огненного шара»

(ГОСТ Р 12.3.047-2012 Приложение Д).

Для емкости 10 т масса горючих газов или паров (СУГ) в «огненном шаре» 8141,6кг

Эффективный диаметр «огненного шара» составит

$$D_s = 5,33 m^{0,327} = 5,33 \cdot 8141,6^{0,327} = 101,28 \text{ м.}$$

Принимаем $H = D_s / 2 = 101,28 / 2 = 50,64 \text{ м.}$

Время существования «огненного шара»

$$t_s = 0,92 \cdot m^{0,303} = 0,92 \cdot 8141,6^{0,303} = 14,1 \text{ сек}$$

Подставляя исходные данные, получаем интенсивность теплового излучения «огненного шара» на различном удалении от источника излучения:

r, м	15	100	140	155	215	233
q, кВт/м ²	108,88	40,36	22,5	15,99	8,0	7,0
Q, 10 ⁵ Дж/м ²	15,34	14,1	3,2	2,2	1,2	1,0

При автомобильной аварии, связанной с воспламенением емкости СУГ массой 10 тонн не оказываются негативное воздействие на население и объекты инфраструктуры от теплового излучения «огненный шар».

Расчет интенсивности теплового излучения пожара.

Расчет интенсивности теплового излучения при пожарах проливов ЛВЖ и ГЖ. (ГОСТ Р. 12.3.047-2012 Приложение В).

Рассчитываем эффективный диаметр пролива d, м, по формуле:

$$d = \sqrt{\frac{4 \cdot F}{\pi}},$$

$$d = \sqrt{4 \cdot 68,04 / 3,14} = 9,3 \text{ м},$$

где F - площадь пролива, м².

Вычисляют высоту пламени H, м, по формуле:

$$H = 42 \cdot d \cdot \left(\frac{m}{p_B \cdot \sqrt{g \cdot d}} \right)^{0,61}$$

$$H = 42 \cdot 9,3 \cdot (0,06/1,2 \cdot \sqrt{9,8 \cdot 9,3})^{0,61} = 15,87 \text{ м},$$

где m - удельная массовая скорость выгорания топлива, кг·м⁻²·с⁻¹,

p_B - плотность окружающего воздуха, кг·м⁻³,

g = 9,81 м·с⁻² - ускорение свободного падения.

Расчет интенсивности теплового излучения пламени рассчитывается по формуле:

$$q = E_f F_q \cdot \tau, \text{ где}$$

E_f – средне поверхностная плотность теплового излучения пламени, кВт/м² (определяют на основе имеющихся экспериментальных данных. Для пропан-бутана при эффективном диаметре пламени 10 м он равен 80 кВт/м²);

τ - коэффициент пропускания атмосферы; F_q - угловой коэффициент облученности.

Определяют угловой коэффициент облученности F_q по формулам:

$$F_q = \sqrt{F_v^2 + F_h^2},$$

где F_v, F_h - факторы облученности для вертикальной и горизонтальной площадок соответственно, определяемые с помощью выражений:

$$F_v = \frac{1}{\pi} \cdot \left[\frac{1}{S} \cdot \arctd \left(\frac{h}{S^2 - 1} \right) + \frac{h}{S} \left\{ \arctg \left(\sqrt{\frac{S-1}{S+1}} \right) - \frac{A}{\sqrt{A^2 - 1}} \cdot \arctd \left(\sqrt{\frac{(A+1) \cdot (S-1)}{(A-1) \cdot (S+1)}} \right) \right\} \right],$$

$$F_h = \frac{1}{\pi} \cdot \left[\frac{(B-1/S)}{\sqrt{B^2 - 1}} \cdot \arctd \left(\sqrt{\frac{(B+1) \cdot (S-1)}{(B-1) \cdot (S+1)}} \right) - \frac{(A-1/S)}{A^2 - 1} \cdot \arctd \left(\sqrt{\frac{(A+1) \cdot (S-1)}{(A-1) \cdot (S+1)}} \right) \right].$$

$$A = (h^2 + S^2 + 1)/(2 \cdot S); \quad S = 2r/d; \quad B = (1 + S^2)/(2 \cdot S); \quad h = 2H/d = 3,41 \text{ м}$$

где r - расстояние от геометрического центра пролива до облучаемого объекта, м.

Определяют коэффициент пропускания атмосферы по формуле:

$$\tau = \exp [-7,0 \cdot 10^{-4} \cdot (r - 0,5d)]$$

Расчет интенсивности теплового излучения пламени на различном удалении от него приведен ниже:

r от факела, м	15	20	25	140
q, кВт/м ²	9,67	7,0	6,4	0,97

При автомобильной аварии, связанной с воспламенением емкости СУГ (пожар) массой 10 тонн не оказывается негативное воздействие на территорию объекта.

Выводы. При автотранспортной аварии, связанной с воспламенением СУГ (пропан-бутан 10т) при перевозке в наилучшем варианте по автомобильной дороге «Красноярск – Енисейск» не оказывается негативное воздействие на территории объекта.

Сценарий развития автомобильной аварии, связанной с воспламенением емкости с нефтепродуктами.

Наихудший вариант - аварийная разгерметизация автоцистерны при перевозке нефтепродуктов - 10т, АЗС расположена в 60 м от застройки проектируемого объекта.

Расчет интенсивности теплового излучения и время существования «огненного шара» (ГОСТ Р 12.3.047-2012 Приложение Д).

При перевозке 8т (с учетом коэффициента наполняемости) бензина, площадь разлива составляет 52,63 м², масса горючих газов или паров в «огненном шаре» 388,2кг.

Эффективный диаметр «огненного шара» составит

$$D_s = 5,33 \text{ м}^{0,327} = 5,33 \cdot 388,2^{0,327} = 37,44 \text{ м.}$$

Принимаем $H = D_s/2 = 37,44/2 = 18,72 \text{ м.}$

Время существования «огненного шара»

$$t_s = 0,92 \cdot \text{м}^{0,303} = 0,92 \cdot 388,2^{0,303} = 5,6 \text{ сек}$$

Подставляя исходные данные, получаем интенсивность теплового излучения «огненного шара» на различном удалении от источника излучения

г, м	15	28	38	53	60	86	100
q, кВт/м ²	89,95	57,7	38,8	21,5	16,6	7,1	4,82
Q, 10 ⁵ Дж/м ²	5,0	3,2	2,2	1,2	0,9	0,4	0,27

Объект попадает в зону поражающих факторов воздействия на человека и различные строительные материалы при возникновении аварии, связанной с воспламенением «огненный шар» проливов топлива на автомобильном транспорте.

Расчет интенсивности теплового излучения при пожарах проливов ЛВЖ и ГЖ. (ГОСТ Р. 12.3.047-2012 Приложение В).

Рассчитываем эффективный диаметр пролива d, м, по формуле:

$$d = \sqrt{\frac{4 \cdot F}{\pi}}, \quad d = \sqrt{4 \cdot 52,63 / 3,14} = 8,19 \text{ м,}$$

где F - площадь пролива, м².

Вычисляют высоту пламени H, м, по формуле:

$$H = 42 \cdot d \cdot \left(\frac{m}{p_b \cdot \sqrt{g \cdot d}} \right)^{0,61}, \quad H = 42 \cdot 8,19 \cdot (0,06/1,2 \cdot \sqrt{9,8 \cdot 8,19})^{0,61} = 14,52 \text{ м,}$$

где m - удельная массовая скорость выгорания топлива, кг·м²·с⁻¹,

p_b - плотность окружающего воздуха, кг·м⁻³,

g = 9,81 м·с⁻² - ускорение свободного падения.

Расчет интенсивности теплового излучения пламени рассчитывается по формуле $q = E_f \cdot F_q \cdot \tau$,

где

E_f - среднеповерхностная плотность теплового излучения пламени, кВт/м² (определяют на основе имеющихся экспериментальных данных. Для бензина при эффективном диаметре пламени 10 м он равен 60 кВт/м²);

τ - коэффициент пропускания атмосферы;

F_q - угловой коэффициент облученности.

Определяют угловой коэффициент облученности F_q по формулам:

$$F_q = \sqrt{F_v^2 + F_h^2},$$

где F_v , F_h - факторы облученности для вертикальной и горизонтальной площадок соответственно, определяемые с помощью выражений:

$$F_v = \frac{1}{\pi} \cdot \left[\frac{1}{S} \cdot \arctd \left(\frac{h}{S^2 - 1} \right) + \frac{h}{S} \cdot \left\{ \arctg \left(\frac{\sqrt{S-1}}{\sqrt{S+1}} \right) - \frac{A}{\sqrt{A^2 - 1}} \cdot \arctd \left(\sqrt{\frac{(A+1) \cdot (S-1)}{(A-1) \cdot (S+1)}} \right) \right\} \right],$$

$$F_h = \frac{1}{\pi} \cdot \left[\frac{(B-1/S)}{\sqrt{B^2 - 1}} \cdot \arctd \left(\sqrt{\frac{(B+1) \cdot (S-1)}{(B-1) \cdot (S+1)}} \right) - \frac{(A-1/S)}{A^2 - 1} \cdot \arctd \left(\sqrt{\frac{(A+1) \cdot (S-1)}{(A-1) \cdot (S+1)}} \right) \right].$$

$$A = (h^2 + S^2 + 1)/(2 \cdot S); \quad S = 2r/d; \quad B = (1 + S^2)/(2 \cdot S); \quad h = 2H/d = 3,55 \text{ м}$$

где r - расстояние от геометрического центра пролива до облучаемого объекта, м.

Определяют коэффициент пропускания атмосферы по формуле:

$$\tau = \exp [-7,0 \cdot 10^{-4} \cdot (r - 0,5d)]$$

Расчет интенсивности теплового излучения пламени на различном удалении от него приведен ниже:

г от факела, м	15	16	60	100
q, кВт/м ²	7,1	6,64	1,52	0,88

Объект не попадает в зону поражающих факторов при возникновении аварии, связанной с воспламенением проливов топлива (пожар) на автомобильном транспорте.

Расчет образования избыточного давления при аварии, связанной с воспламенением топливовоздушной смеси.

Площадь растекания нефтепродуктов для вариантов полного выливания автоцистерны.

$$F_{зр} = f_3 \varepsilon_p V_p = 5 \cdot 0,8 \cdot 10,52 = 52,63 \text{ м}^2,$$

$$f_3 = \begin{cases} 5 - \text{при расположении в низине или на ровной поверхности} \\ \text{с уклоном до } 1\% \\ 12 - \text{при расположении на возвышенности} \end{cases}$$

Коэффициент разлива

$$m_{пр} = W F_{зр} \cdot 3600 = 20,488 \cdot 10^{-4} \cdot 52,63 \cdot 3600 = 388,2 \text{ кг},$$

Интенсивность испарения паров бензина при неподвижной среде:

$$W = 10 - 6 \cdot \eta \cdot (\sqrt{M}) \cdot P_n = 10 - 6 \cdot 6,65 \cdot (\sqrt{97,2}) \cdot 31,25 = 20,488 \cdot 10^{-4} \text{ кг/с} \cdot \text{м}^2$$

Величину избыточного давления $\Delta P_{ф}$, кПа, развиваемого при сгорании газа, паро, воздушных смесей, определяют по формуле:

(ГОСТ Р 12.3.047-2012 Приложение Ж).

$$\Delta P_{ф} = P_0 \cdot (0,8 m_{пр}^{0,33} / r + 3 m_{пр}^{0,66} / r^2 + 5 m_{пр} / r^3),$$

$$m_{пр} = (Q_{сг} / Q_0) \cdot m_{п} \cdot Z = (4,42 \cdot 10^7 / 4,52 \cdot 10^6) \cdot 388,2 \cdot 0,1 = 360,72 \text{ кг}$$

Г. Результаты расчетов избыточного давления.

г, м	15	19	27	39	60	69	100	137	212
$\Delta P_{ф}$, кПа	162,9	100,4	53,6	28,0	14,7	12,1	7,45	5,0	3,0

В рассматриваемом варианте имеем следующие размеры зон:

- полных разрушений на расстоянии до 19м;
- сильных повреждений на расстоянии от 19м до 26м;
- средних повреждений на расстоянии от 26м до 39м;
- умеренных разрушений на расстоянии от 39м до 69м;
- поражение людей, находящихся на открытой местности на расстоянии до 137 м от эпицентра;
- остекление зданий может быть разрушено на расстоянии до 212 м от эпицентра.

Определение импульса волны давления.

Определяем импульс волны давления на расстоянии $R = 60\text{м}$ (транспортировка ЛВЖ)

Импульс волны давления определяется по формуле: $i = 123 \cdot m_{пр}^{0,66} / R$,

где $m_{пр}$ – приведенная масса газов, вычисляется по формуле:

$$m_{пр} = (q_{сг} / q_0) \cdot m_{г} \cdot Z = (4,6 \cdot 10^7 / 4,52 \cdot 10^6) \cdot 388,2 \cdot 0,1 = 360,72 \text{ кг}$$

где $q_{сг}$ - удельная теплота сгорания, равная $4,6 \cdot 10^7$ Дж/кг;

q_0 – константа, равная $4,52 \cdot 10^6$ Дж/кг;

$m_{г}$ – масса горючего, поступившего в результате аварии в окружающее пространство равная 388,2 кг;

Z – коэффициент участия горючих газов во взрыве, принимаемый равным 0,1.

$$i = 123 \cdot 360,72^{0,66} / 100 = 103,3 \text{ Па} \cdot \text{с}.$$

Объект частично попадает в зону поражающих факторов аварий на автомобильном транспорте, связанных с воспламенением топливовоздушной смеси с образованием избыточного давления.

Выводы. При аварии на автотранспорте, связанной с воспламенением топливовоздушной смеси при перевозке нефтепродуктов (бензин 10т) оказывается негативное воздействие на территорию объекта.

7.2.2.1 Анализ риска воздействия ЧС при авариях на транспортных коммуникациях

Наиболее опасным сценарием развития событий на автомобильном транспорте является аварийная разгерметизация цистерны с бензином при заправке АЗС с. Сухобузимское на расстоянии 60 м от жилой застройки объекта.

Оценка индивидуального риска сделана в соответствии с ГОСТ Р. 12.3.047-98. Приложение Е, на расстоянии $r = 60$ м от автомагистрали (расстояние от эпицентра аварии до жилых домов).

РИСК ПОРАЖЕНИЯ ПРИ АВАРИИ С БЕНЗИНОМ

1. Расчёт

Выполним оценку вероятности развития аварии.

Согласно расчетам, избыточное давление Δp и импульс i волны давления на расстоянии 60 м составляют:

$$\Delta p = 14,7 \text{ кПа} = 14700 \text{ Па}; \quad i = 103,3 \text{ Па} \cdot \text{с}; \quad t_s = 5,6 \text{ сек}$$

$$q_{\text{о.ш.}} = 16,6 \text{ кВт/м}^2 \quad q_{\text{п}} = 1,52 \text{ кВт/м}^2$$

2. При поражении человека избыточным давлением, для приведенных значений поражающих факторов определяем значения «пробит» – функции P_r , развиваемой при сгорании газопаровоздушных смесей, на расстоянии $r = 100$ м от эпицентра. $P_r = 5 - 0,26 \ln(V)$, где (Э.22)

$$V = \left(\frac{17500}{\Delta p} \right)^{8,4} + \left(\frac{290}{i} \right)^{9,3}; \quad (\text{Э.23}) \text{ где}$$

$$V = (17500/14700)^{8,4} + (290/103,3)^{9,3} = 14767,11$$

$$P_r^{\text{д}} = 5 - 0,26 \ln(14767,11) = 2,50, \text{ где}$$

Δp - избыточное давление, Па;

i - импульс волны давления, Па·с.

3. Условная вероятность поражения человека тепловым излучением определяется следующим образом:

а) рассчитываются P_r по формуле $P_r = -14,9 + 2,56 \ln(t q^{1,33})$, (Э.24) где,

t - эффективное время экспозиции, с;

q - интенсивность теплового излучения, кВт/м².

t определяют:

1) для пожаров проливов ЛВЖ, ГЖ и твердых материалов $t = t_o + x/v$, (Э.25)

$$t = 5 + 60/5 = 35$$

$$P_r^{\text{п}} = (-14,9) + 2,56 \cdot \ln(35 \cdot 1,52^{1,33}) = (-14,9) + 10,5 = (-4,4)$$

2) для воздействия «огненного шара» – в соответствии с расчетом.

$$P_r^{\text{ш}} = (-14,9) + 2,56 \cdot \ln(5,6 \cdot 16,6^{1,33}) = (-14,9) + 13,97 = (-0,93)$$

4. Условную вероятность поражения человека поражающими факторами определяем с помощью таблицы 37, только для положительных значений «пробит» – функций.

Таблица 37 - Значения условной вероятности поражения человека в зависимости от P_r

Условная вероятность поражения, %	P_r									
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9

0	-	2,67	2,95	3,12	3,25	3,36	3,45	3,52	3,59	3,66
10	3,72	3,77	3,82	3,90	3,92	3,96	4,01	4,05	4,08	4,12
20	4,16	4,19	4,23	4,26	4,29	4,33	4,36	4,39	4,42	4,45
30	4,48	4,50	4,53	4,56	4,59	4,61	4,64	4,67	4,69	4,72
40	4,75	4,77	4,80	4,82	4,85	4,87	4,90	4,92	4,95	4,97
50	5,00	5,03	5,05	5,08	5,10	5,13	5,15	5,18	5,20	5,23
60	5,25	5,28	5,31	5,33	5,36	5,39	5,41	5,44	5,47	5,50
70	5,52	5,55	5,58	5,61	5,64	5,67	5,71	5,74	5,77	5,81
80	5,84	5,88	5,92	5,95	5,99	6,04	6,08	6,13	6,18	6,23
90	6,28	6,34	6,41	6,48	6,55	6,64	6,75	6,88	7,05	7,33
-	0,00	0,10	0,20	0,30	0,40	0,50	0,60	0,70	0,80	0,90
99	7,33	7,37	7,41.	7,46	7,51	7,58	7,65	7,75	7,88	8,09

Подставляя положительные значения «пробит» – функций:

$P_{r \text{ ид}} = 2,50$ имеем для указанных значений условную вероятность поражения человека поражающими факторами $Q_{п \text{ ид}} = 0,00936$

$$R = \sum_{i=1}^n Q_{n_i} Q(A_i),$$

Индивидуальный риск $R, \text{год}^{-1}$, определяют по формуле где

Q_{n_i} - условная вероятность поражения человека при реализации i -й ветви логической схемы;

$Q(A_i)$ - вероятность реализации в течение года i й ветви логической схемы, год^{-1} ;

n - число ветвей логической схемы.

$$R = 1,19 \cdot 10^{-5} \cdot 0,00936 = 1,11 \cdot 10^{-7}$$

На основании «Матрицы для определения опасности территорий (зон) по критерию «частота реализации - социальный ущерб», приведенной в МДС 11-16.2002, полученное значение R соответствует зоне приемлемого риска.

КРИТЕРИИ ДЛЯ ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПО СТЕПЕНИ ОПАСНОСТИ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ					
Матрица для определения опасности территорий (зон) по критерию “частота реализации - социальный ущерб”					
Частота реализации опасности, случаев/год	Социальный ущерб				
	Погибло более одного человека, имеются пострадавшие	Погиб один человек, имеются пострадавшие	Погибших нет, имеются серьезно пострадавшие	Серьезно пострадавших нет, имеются потери трудоспособности	Лица с потерей трудоспособности нет
> 1	Зона неприемлемого риска, необходимы неотложные меры по уменьшению риска				Зона жесткого контроля,
1 - 10 ⁻¹					жесткого контроля, необходима
10 ⁻¹ - 10 ⁻²	оценка мер риска		целесообразности по уменьшению	Зона риска,	
10 ⁻² - 10 ⁻³			приемлемого нет необходимости в		
10 ⁻³ - 10 ⁻⁴	мероприятиях по уменьшению риска				
10 ⁻⁴ - 10 ⁻⁵					
10 ⁻⁵ - 10 ⁻⁶					
Матрица для определения опасности территорий (зон) по критерию “частота реализации - финансовый ущерб”					
Частота реализации опасности, случаев/год	Финансовый ущерб, МРОТ				
	> 200000	20000-200000	2000-20000	200-2000	<200
> 1	Зона неприемлемого риска, необходимы неотложные меры по снижению риска				Зона жесткого контроля,
1 - 10 ⁻¹					жесткого контроля,
10 ⁻¹ - 10 ⁻²	оценка мер риска		целесообразности мер по снижению	Зона приемлемого риска,	
10 ⁻² - 10 ⁻³			нет необходимости в		
10 ⁻³ - 10 ⁻⁴	мероприятиях по снижению риска				
10 ⁻⁴ - 10 ⁻⁵					
10 ⁻⁵ - 10 ⁻⁶					

7.2.3 Анализ возможных последствий воздействия ЧС природного характера

Сведения о природно-климатических условиях в районе расположения объекта градостроительной деятельности.

Климатические параметры района проектирования подробно изложены в разделе 2.2 и в разделе 7.1.2.

Для характеристики климата использованы данные СП 131.13330.2012 «Строительная климатология», актуализированная редакция СНиП 23-01-99*.

По строительно-климатическому районированию проектируемая территория относится к I климатическому району, подрайону IV и характеризуется следующими климатическими параметрами:

Климат резко континентальный с характерными для него низкими зимними температурами.

Природная чрезвычайная ситуация - обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной ЧС, который может повлечь или повлечь за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и (или) окружающей

природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей (ГОСТ Р 22.0.03-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения»).

В соответствии с СП 115.13330.2011 «Геофизика опасных природных воздействий», актуализированная редакция СНиП 22-01-95, на территории Сухобузимского сельсовета возможно возникновение некоторых опасных природных явлений, которые происходили или могут произойти, относящиеся по степени опасности к умеренно опасным, которые могут создать опасность для жизни и здоровья людей и нанести ущерб конструкциям зданий и сооружений:

Наиболее опасными природными явлениями, характерными для проектируемой территории являются:

1. Ливневые дожди. В районе в теплое время года возникали ЧС, вызванные продолжительными ливневыми дождями, с сильным градом и ветром. Интенсивные и продолжительные осадки затрудняют проведение строительных работ, ухудшают состояние дорог, возможно затопление территории и подтопление фундаментов.

2. Сильный ветер, метели. При скорости ветра 35 м/с, могут возникнуть разрушения следующего характера: разрушение кровли; большие и глубокие трещины в стенах; разрушение дверных заполнений, появление трещин в стенах.

При скорости ветра 6-9 м/с и выше зимой возникают метели, которые наносят большой ущерб автотранспорту.

3. Сильный снегопад может привести к поломке деревьев, обрывам линий ЛЭП, нарушению железнодорожного, авиационного и автомобильного движения, разрушению зданий и сооружений.

4. Заморозки грозят потерей урожая и гибелью растений. Проникновение арктических масс воздуха часто вызывает заморозки в районе в июне, а уже во второй половине августа возможны осенние заморозки.

5. Сильные морозы. Абсолютный минимум температуры воздуха в районе составляет (-59)°С. При сильных морозах запрещается автомобильное сообщение между поселками, ломается техника, в неисправной машине люди могут замерзнуть. Может нарушиться инженерная система зданий. Может произойти разрушение сооружений (мостов, ЛЭП и т.д.)

6. Туманы. Туманы очень опасны для дорожного движения, так как снижают расстояние видимости. Продолжительность тумана в день в среднем – 5,6 ч.

7. Грозы. Грозы опасное метеорологическое явление, они сопровождаются сильными электрическими разрядами, которые повреждают линии связи и электропередач, вызывают пожары.

8. Град повреждает посевы, ломает деревья, разрушает перекрытия и остекление зданий, вызывает затопления и подтопления территорий

9. Гололед значительно ухудшает безопасность движения автомобилей и пешеходов, он снижает коэффициент сцепления на дорогах, создает опасность заноса автомобиля. Опасным является обледенение линий электропередач, которое может привести к их обрыву. Наиболее опасны переходные периоды - конец осени и начало весны, связанные с переходами температуры через ноль градусов.

11. Ионизирующее излучение природного происхождения. В сельсовете не проводилось обследование местности на радон.

12. Природные лесные пожары относятся к чрезвычайным ситуациям циклического характера. Наиболее опасными в районе проектирования природными пожарами являются лесные и степные пожары. Основной поражающий фактор таких пожаров – высокая температура определяет размеры зоны поражения. Тепловое излучение из этой зоны способно привести к поражению людей и животных, возгоранию складов нефтепродуктов и других горючих материалов, линий электропередачи и связи на деревянных столбах за ее пределами; задымлению больших территорий, ограничению видимости.

К Сухобузимскому сельсовету примыкают земли государственного лесного фонда Сухобузимского лесничества. В целом по лесничеству возможно возникновение как низовых, так и верховых пожаров в периоды весенне-летних и осенних пожарных максимумов.

На основании пирологической характеристики земель лесного фонда, наличия дорожной сети, экономических возможностей лесничества и исходя из социальной значимости лесов, лесоустройство предусмотрело лесопожарное районирование:

- районы наземной охраны – обнаружение и тушение пожаров производится наземными силами и средствами;
- районы наземной охраны с авиатрулированием – обнаружение пожаров с помощью авиации, тушение наземными силами и средствами.

Оценка основных поражающих факторов ЧС, источниками которых являются опасные природные процессы и явления.

Категории опасности неблагоприятных природных процессов на проектируемой территории определены по СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий».

Таблица 38 – Категории опасности природных процессов СНиП 22-01-95.

Показатели, используемые при оценке степени опасности природного процесса (ОПП)	Категории опасности процессов			
	Чрезвычайно опасные катастрофические	весьма опасные	опасные	Умеренно опасные
Оползни				
Площадная пораженность территории, %	Более 30	11-30	1-10	01-1
Площадь разового проявления на одном участке, кв. км	1 - 2	1 - 0,5	0,01 - 0,5	Менее 0,01
Объем захваченных пород при разовом проявлении, млн. куб. м	10 - 20	5 - 10	0,001 - 5	До 0,001
Скорость смещения	До 5 м/с	До 2 м/с	1 - 2 м/с (1-10 м/сут)	1 - 5 м/сут (5-10м/мес)
Повторяемость, ед. в год	0,01 - 0,1	0,1-0,25	0,25-0,75	1
Сели				
Площадная пораженность территории, %	Более 50	10 - 50	5 - 10	Менее 5
Площадь проявления на одном участке, кв. км	До 5	До 3	До 1	Менее 1
Объем единовременного выноса, млн. куб. м	До 5 -10	До 1 - 3	До 0,5 - 1	0,1
Скорость движения, м/с	До 40	До 30	До 20	10
Повторяемость, ед. в год	До 0,01	0,03 -0,1	0,1 - 0,2	До 1
Лавины				
Площадная пораженность территории, %	Более 50	30 - 50	10 - 30	Менее 10

территории, %				
Площадь проявления, кв. км	Более 5000	2500 -5000	1000-2500	Менее 100
Объем единовременного выноса, млн. куб. м	3 - 4	До 1	До 0,5	Менее 0,1
Продолжительность, с	10-100	20 - 50	30 - 40	До 20
Повторяемость, ед. в год	Менее 0,02	0,03-0,05	0,2 -0,5	До 1
Землетрясения				
Интенсивность, баллы	Более 9	8 - 9	6 - 7	Менее 6
Абразия и термоабразия				
Средняя скорость отступления береговой линии, м/год:				
пределы изменения	-	1 - 15	0,4 - 3,8	0,05-1,8
средние значения	-	Более 2	2 - 0,5	Менее 0,5
Переработка берегов водохранилищ				
Скорость линейного отступления берегов на отдельных участках по стадиям развития процесса, м/год:				
первая	-	Более 3	3-1	Менее 1
вторая	-	1,5	1,5-0,9	Менее 0,9
Карст				
Площадная пораженность территории, %	-	5- 80	5 - 100	До 5
Частота провалов земной поверхности, число случаев в год	-	0,1 и более	До 0,1	До 0,01
Средний диаметр провалов, м	-	20 и более	До 20	До 20
Общее оседание территории	-	От незнач-ных до нескольких мм /год	Незначительно	Незначительно
Суффозия				
Площадная пораженность территории, %	-	Более 10	2-90	Менее 20
Площадь проявления на одном участке, тыс. кв. км	-	До 10	До 5	До 1
Объем подверженных деформации горных пород, тыс. куб. м	-	До 30	До 10	До 1
Продолжительность проявления процесса, сутки	-	До 3	0,1-30	Более 10
Скорость развития процесса, сутки	-	Более 10	Более 0,1	Более 0,01
Просадочность лессовых пород				
Площадная пораженность территории, %	-	60-70	50-60	30-40
Площадь проявления на одном участке, тыс. кв. км	-	До 2,5	До 2,5	До 0,25
Объем подверженных деформации горных пород, тыс. куб. м	-	До 100	До 50	До 25

Продолжительность проявления процесса, сутки	-	2-40	25-400	Более 100
Скорость развития, см/сутки	-	0,5-3,0	0,1-0,5	Менее 0,1
Подтопление территории				
Площадная пораженность территории, %	-	75-100	50-75	До 50
Продолжительность формирования водоносного горизонта, лет	-	Менее 3	До 5	Более 5
Скорость подъема уровня подземных вод, м/год	-	Более 1	0,5-1	0,5
Эрозия плоскостная и овражная				
Площадная пораженность территории, %	-	Более 50	30-50	10-30
Площадь одиночного оврага, кв. км	-	0,1-3,0	0,05-0,1	Менее 0,05
Скорость развития эрозии: -плоскостной, м ³ /га x год -овражной, м/год	- -	10-15 1-15	5-10 1-10	2-5 1-5
Эрозия речная				
Площадная пораженность территории, %	-	5-6	8-10	8-10
Протяженность берега в пределах которого относит. одновременно происходит развитие процесса, км	-	200-300	300-400	300-400
Объем относительно одновременных деформаций пород, млн. куб.м/год	-	0,2-0,3	До 0,04	До 0,08
Скорость развития, м/год	-	Более 3	До 1-3	0,1-1
Термоэрозия овражная				
Потенциальная площадная пораженность территории, %	-	Более 50	25-50	Менее 25
Объем относительно одновременных деформаций пород, тыс. куб. м / год	-	1-10	Менее 1	Менее 1
Скорость развития, куб. м / кв. м. час	-	Более 0,1	0,01-0,1	Менее 0,01
Термокарст				
Потенциальная площадная пораженность территории, %	-	Более 25	25-75	Менее 25
Площадь проявления на одном участке, тыс. кв.км	-	0,001-1	0,001-1	0,01-1
Объем относительно одновременных деформаций, тыс. куб.м	-	1-2000	0,1-200	0,05-50
Продолжительность проявления, лет	-	10-20	5	1-5
Скорость развития, см/год	-	15-100	5-15	-
Пучение				
Потенциальная площадная пораженность территории, %	-	Более 75	10-75	Менее 10

Площадь проявления на одном участке, тыс. кв.км	-	0,01-10	0,01-10	0,01-10
Объем относительно одновременных деформаций пород, млн. куб.м	-	1-30	0,05-1	Менее 0,05
Скорость развития, см/год	-	До 50	5-10	Менее 5
Солифлюкция				
Площадная пораженность территории, %	-	Более 10	10-5	Менее 5
Площадь проявления на одном участке, кв. км	-	0,0001-1	0,0001-1	0,0001-1
Объем единичных относительно одновременных деформаций пород, тыс. куб.м	-	Более 100	1-100	0,1-20
Скорость развития	-	Более 100м/час	От 2-10 см/год до 100м/час	Менее 2см/год
Наледеобразование				
Площадная пораженность территории, %	-	0,2-3	0,1-0,2	Менее 0,1
Площадь проявления на одном участке, кв. км	-	От 1-2 до 50-80	0,01-1	Менее 0,01
Объем относительно одновременных деформаций, млн м ³	-	1-100	0,01-0,2	Менее 0,01
Скорость развития, тыс. куб.м/сут	-	5-100	0,1-5,0	
Наводнения				
Площадная пораженность территории, %	10	15	25	50
Продолжительность проявления, сут	20-25	15-20	5-15	1-5
Скорость развития, м/сут	5-6	3-5	1-3	0,5-1,0
Повторяемость, ед. в год	0,001-0,01	0,01-0,02	0,02-0,05	0,05-0,1
Ураганы, смерчи				
Площадная пораженность территории, %	20	30	30-70	70-100
Продолжительность проявления, ч	До 1	1-3	3-5	5-10
Скорость перемещения, м/с	700-100	50-70	35-40	25-40
Повторяемость, ед. в год	0,001-0,01	0,01-0,02	0,02-0,05	0,05-0,1
Цунами				
Площадная пораженность территории, %	1	5-8	11-14	20
Протяженность берега, в пределах которого одновременно происходит развитие процесса, км	5	5-10	10-30	10-40
Продолжительность проявления, час	2	6-7	7-48	48-60
Скорость, км/ч	700	200-500	20-200	10-20
Повторяемость, ед. в год	0,001-0,01	0,01-0,02	0,02-0,05	0,05-0,1

Исходя из таблицы 38 природные процессы на проектируемой территории по категории опасности – умеренно опасные, кроме землетрясения, которое относится к опасной категории.

7.2.4 Анализ возможных последствий воздействия ЧС на гидротехнических сооружениях

По данным администрации Сухобузимского сельсовета на территории сельсовета отсутствуют гидротехнические сооружения, возле населенных пунктов расположены – запруды, образующие пожарные водоемы.

7.2.5 Анализ возможных последствий воздействия ЧС биолого-социального характера

Характеристика существующего состояния окружающей среды Сухобузимского сельсовета подробно приведено в разделе 2.6.7 «Экологическое состояние».

Согласно, «Методическим рекомендациям по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов», утвержденных приказом Минрегиона России от 26.05.2011 № 244, источниками чрезвычайных ситуаций (ЧС) биолого-социального характера могут быть биологически опасные объекты: кладбища (места погребения), полигоны (свалки) твёрдых коммунальных отходов, биотермические ямы (скотомогильники), а также природные очаги инфекционных болезней.

Основными источниками загрязнения окружающей среды в границах проектирования, являются свалки, септики и кладбища.

Загрязняющие компоненты окружающей среды:

- воздушного бассейна - продуктами разложения;
- водного бассейна – инфильтрат в грунтовые воды;
- растительности - нарушение почвенного покрова;
- почв - все виды отходов.

Свалки, скотомогильники, кладбища (см. п. 2.6.7.7).

Полигоны (свалки). В настоящее время на территории сельсовета, в 2,6 км восточнее с. Сухобузимское, имеется несанкционированная свалка, которую планируется ликвидировать, а земельный участок рекультивировать.

Биотермические ямы (скотомогильники). Служба по ветеринарному надзору Красноярского края сообщает, что на территории разработки проекта генерального плана Сухобузимского сельсовета Сухобузимского района Красноярского края, в прилегающей зоне по 100м, в каждую сторону от границ объекта скотомогильников, биотермических ям, моровых полей, мест захоронений и санитарно-защитных зон таких объектов не зарегистрировано.

Кладбища. В настоящее время на территории сельсовета действует кладбища в с. Сухобузимское:

- кладбище, расположенное в с. Сухобузимское (6,1 га);
- кладбище, расположенное в жилом массиве Детский (0,27 га);
- кладбище, расположенное в жилом массиве Воробино (0,35 га).

На перспективу определено место новой площадки под кладбище с. Сухобузимское (6,4 га).

Согласно СанПиН 2.2.1./2.11- 1200-03, «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений», кладбища относятся по санитарной классификации к объектам коммунального назначения 5 класса вредности с размером санитарно-защитной зоны 50м.

Нормативное расстояние (СЗЗ) от застройки в населенных пунктах сельсовета до кладбищ соблюдено.

Природно-очаговые инфекции.

Исходя из Государственного доклада «О состоянии санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Красноярском крае в 2018 году» Сухобузимского района входит в число эндемических районов, и является неблагополучной в отношении клещевых инфекций, передаваемых иксодовыми клещами: клещевой вирусный энцефалит (КВЭ), клещевой боррелиоз (КБ), сибирский клещевой тиф (СКТ).

КВЭ и КБ занимают ведущее место среди природно-очаговых заболеваний в Красноярском крае, показатели заболеваемости ежегодно превышают средние по Российской Федерации.

В 2018 г. показатель заболеваемости на 100 тысяч населения по КВЭ в крае составил 7,98, что превышает показатель по Российской Федерации (1,17) в 6,8 раза.

Показатель заболеваемости КБ в крае составил 6,54 на 100 тысяч населения и превысил средний показатель по Российской Федерации (4,42) в 1,5 раза.

Клещевой вирусный энцефалит. В последние 10 лет в крае наблюдается умеренная тенденция снижения заболеваемости КВЭ, темп снижения составил 4,5 %. В сезон 2018 г. зарегистрировано 3217 случаев КВЭ (7,98 на 100 тыс. чел.) против 300 случаев в 2017 г. Среднемноголетний уровень заболеваемости КВЭ за 10-летний период составляет 19,9.

Неравномерное распространение КВЭ в крае связано с приуроченностью территорий к различным ландшафтными зонам.

При оценке заболеваемости КВЭ среди привитого и не привитого населения следует отметить, что удельный вес привитых среди заболевших в 2018г. составил 2,8 %, удельный вес не привитых 97,2%. Индекс эпидемиологической эффективности показывает, что заболеваемость КВЭ в 2018 г. среди не привитых в 34,7 раза превышает заболеваемость среди привитых.

Клещевой боррелиоз. Заболеваемость клещевым боррелиозом (КБ) в 2018 г. снизилась на 40,9 %. Показатель на 100 тыс. населения составил 6,5 (178 случаев) против 11,0 (315случаев) в 2017 г. Тенденция многолетней заболеваемости умеренная, темп снижения 3,3 %. Показатель заболеваемости КБ превысил на 48,0 % средний показатель по Российской Федерации (4,42).

Сибирский клещевой тиф (СКТ). В 2018 г в 11 территориях края зарегистрировано 39 случаев заболевания СКТ (2017 г. - 59случаев в 11 территориях. В крае наблюдается выраженная тенденция снижения заболеваемости СКТ, темп снижения составил 3,3 %. Показатель заболеваемости на 100 тыс. населения составил 1,43 и на 47,4% превысил средний показатель по Российской Федерации (0,97). Среднемноголетний уровень заболеваемости за 10-летний период составил 5,53.

Очаги распространения вредителей и болезней леса.

Леса в Сухобузимском сельсовете находятся в ведении Сухобузимского лесничества.

В целом состояние лесов Сухобузимского лесничества по данным лесоустройства признано удовлетворительным.

7.3 Основные показатели по существующим ИТМ ГОЧС, отражающие состояние защиты населения и территории поселения в военное и мирное время

7.3.1 Сведения об отнесении объекта к категории по ГО

Проектируемый объект – Сухобузимское сельское поселение в Сухобузимском районе Красноярского края.

Основной целью отнесения объекта к категории по гражданской обороне является сохранение объекта и защита его населения от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, путем заблаговременной разработки и реализации мероприятий по гражданской обороне.

При определении категории объекта учитываются показатели, определяющие роль объекта в экономике региона и Государства в целом, а также особые условия, характеризующие степень потенциальной опасности проектируемого объекта в период его эксплуатации, как в мирное, так и в военное время с учетом его месторасположения.

Основными показателями при определении категории объекта по гражданской обороне являются объемы работ по обеспечению выполнения мобилизационного задания федерального, регионального и краевого уровней.

Согласно исходным данным Главного управления МЧС России по Красноярскому краю, в соответствии с постановлением Правительства РФ «О порядке отнесения территорий к группам по ГО», проектируемая территория не относится к группам по гражданской обороне.

7.3.2 Сведения о границах зон возможной опасности

Проектируемый объект – Сухобузимское сельское поселение в Сухобузимском районе Красноярского края не является потенциально опасным объектом.

Территория объекта градостроительной деятельности не отнесена к категории по гражданской обороне.

В соответствии с СП 165.1325800.2014 «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» объект градостроительной деятельности находится в зоне:

- маскировки.

7.3.3 Сведения об удалении объекта от городов, отнесенных к группам по ГО и объектов особой важности по ГО

Расстояние от проектируемого объекта градостроительной деятельности до города Красноярска, отнесенного к группе по ГО, составляет 43,0 км.

7.3.4 Объекты гражданской обороны

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 29.11.1999 года №1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны» (в редакции от 30.10.2019 № 1391), к объектам гражданской обороны относятся: убежище, противорадиационное укрытие, укрытие, специализированное складское помещение (место хранения), санитарно-обмывочный пункт, станция обеззараживания одежды, станция обеззараживания техники, иные объекты гражданской обороны.

Создание объектов гражданской обороны в мирное время осуществляется на основании планов, разрабатываемых федеральными органами исполнительной власти и органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации и согласованных с Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий.

По данным администрации Сухобузимского района защитных сооружений ГО на территории сельсовета нет, и новое строительство ЗС ГО в поселении не предусматривается.

Санитарно-обмывочные пункты, станции обеззараживания одежды, станции обеззараживания техники на территории сельсовета отсутствуют.

Население Сухобузимского района не подлежит обеспечению средствами индивидуальной защиты в соответствии с приказом МЧС России от 01. 10. 2014 № 543 «Об утверждении Положения об организации обеспечения населения средствами индивидуальной защиты».

На случай внезапного нападения противника, защита населения предусматривается в подвальных помещениях жилых, производственных и общественных зданий и других заглубленных помещениях. Для обеспечения проведения мероприятий защиты населения, проектом рекомендуется провести мониторинг подвальных помещений для выявления их пригодности для укрытия.

7.3.5 Мероприятия по маскировке

Согласно исходным данным ГУ МЧС России по Красноярскому краю (приложение 6) территория проектирования попадает в зону маскировки.

Управление освещением Сухобузимского района осуществляется централизованно.

Световую маскировку необходимо проводить для создания в темное время суток условий, затрудняющих обнаружение городских и сельских поселений и объектов народного хозяйства с воздуха путем визуального наблюдения или с помощью оптических приборов, рассчитанных на видимую область излучения (0,40 - 0,76 мкм). В соответствии с требованиями СП 165.1325800.2014 «СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны» и СП 264.1325800.2016 «СНиП 2.01.53-84. Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства», световую маскировку предусмотреть в режимах: частичного (ЧЗ), полного (ПЗ) и ложного затемнения.

Режим частичного затемнения вводится особым постановлением на весь угрожаемый период и отменяется при миновании угрозы нападения противника. В режиме «ЧЗ» снижается освещенность территории. Режим «ЧЗ» после его введения действует постоянно, кроме времени действия режима полного затемнения.

Режим полного затемнения вводится по сигналу «Воздушная тревога» и отменяется с объявлением сигнала «Отбой воздушной тревоги».

Мероприятия по частичной светомаскировке.

Для режима частичного затемнения предусматриваются в соответствии с требованием СП 264.1325800.2016 «СНиП 2.01.53-84. Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства», следующие мероприятия:

- маскировка наружного освещения, при введении режима «ЧЗ», осуществляется сокращением наружного освещения путем выключения до половины светильников автоматически. При этом не допускается отключение двух рядом расположенных светильников. Наружные светильники, устанавливаемые над входами в здания и сооружения, а также габаритные огни светового ограждения высотных сооружений в режиме частичного затемнения не отключаются;

- установка (проверка готовности) светонепроницаемых штор (устройств) в световые проемы (окна) во всех помещениях зданий;

В качестве светомаскировочных устройств окон возможно применение:

- раздвижных и подъемных штор из полимерных материалов или светонепроницаемой бумаги;

- щитов, ставней и экранов из рулонных и листовых материалов.

Общественный транспорт, а также средства регулирования его движения в режиме «ЧЗ» светомаскировке не подлежат.

Мероприятия по полной светомаскировке

Режим полного затемнения («ПЗ») вводится по сигналу «Воздушная тревога» (ВТ), который поступает на объект в соответствии со схемой оповещения по ГО. Время выполнения мероприятий «ПЗ» не должно превышать 3 минут.

В режиме полного затемнения проектным решением применяется электрический способ маскировки – централизованное автоматическое отключение освещения.

Проектирование маскировочных мероприятий для объектов выполняются на стадии рабочего проектирования.

В режиме полного затемнения городской наземный транспорт должен останавливаться. Его осветительные огни, а также средства регулирования движения должны выключаться.

Восстановление нормального освещения до режима «ЧЗ» производится по сигналу «Отбой воздушной тревоги», а восстановление освещения в полном объеме производится при отмене режима «ЧЗ» (отмене угрожаемого периода угрозы нападения противника).

Мероприятия по маскировке в режиме ложного освещения.

Управление наружным освещением территорий объектов организаций. должно быть централизованным. Централизация управления наружным освещением должна предусматривать:

- возможность применения автоматизированных систем на отечественной элементной базе;
- возможность отключения осветительных приборов (наружного освещения) на территории объекта, подлежащего маскировке, следующими методами - прямым, дистанционным, телемеханическим;
- исключение возможности несанкционированного включения освещения средствами программного обеспечения и автоматики, обеспечивающими его управление.

Способ централизованного управления должен выбираться с учетом местных условий, особенностей объекта организации и его осветительных установок. Все установки наружного освещения должны включаться и отключаться из одного пункта централизованного управления. С введением режима затемнения в пункте управления освещением должно быть установлено дежурство в темное время суток.

Осветительные приборы, устанавливаемые у входов и въездов в здания и питаемые от сетей внутреннего освещения, допускается не включать в систему централизованного управления наружным освещением при условии, что при введении режима ложного освещения они будут отключены дежурным персоналом. В пунктах централизованного управления наружным освещением должна предусматриваться сигнализация о состоянии наружного освещения - "Включено" или "Отключено".

При проектировании наружного маскировочного освещения следует предусматривать управление осветительными приборами из пункта управления наружным освещением; допускается применение управления электроосвещением из мест с постоянным дежурным персоналом. Установки наружного маскировочного освещения следует питать от электрических сетей ближайших зданий и сооружений, не отключаемых по сигналу "Внимание всем!" с информацией о ВТ.

Маскировка внутреннего освещения (ложное освещение).

В режиме частичного затемнения освещенность в жилых, общественных, производственных и вспомогательных зданиях рекомендуется снижать путем выключения части осветительных приборов, установки ламп пониженной мощности или применения регуляторов напряжения.

В режиме ложного освещения в жилых зданиях (независимо от пребывания людей), а также в помещениях общественных, производственных и вспомогательных зданий, в которых не предусмотрено пребывание людей в темное время суток или прекращается работа по сигналу ВТ, осуществляется полное отключение источников освещения.

Световая маскировка зданий или помещений, в которых продолжается работа при подаче сигнала ВТ или по условиям производства невозможно безаварийное отключение освещения, осуществляется светотехническим или механическим способом. К числу таких объектов, например для проектируемых объектов относятся: котельные с водогрейными котлами единичной производительности более 10 Гкал/ч и теплофикационные насосные станции.

Установки общего маскировочного освещения, работающие в режиме ложного освещения, должны удовлетворять следующим светотехническим требованиям:

- а) весь световой поток осветительных приборов должен быть направлен в нижнюю полусферу;
- б) защитный угол осветительных приборов должен составлять не менее 30°;
- в) попадание прямого светового потока на световые проемы и стены должно быть исключено;
- г) освещенность на поверхностях, просматриваемых через световые проемы из верхней полусферы, должна быть не более 0,5 лк.

Местное маскировочное освещение предусматривается в тех случаях, когда продолжение работы при общем маскировочном освещении невозможно.

Установки местного внутреннего маскировочного освещения, работающие в режиме ложного освещения, должны удовлетворять следующим дополнительным требованиям:

- освещенность на поверхностях в пределах светового пятна, просматриваемого через световые проемы из верхней полусферы, должна быть не более 5 лк;
- площадь светового пятна, создаваемого осветительным прибором на расстоянии 2 м, не должна превышать 1 м.

7.3.6 Технические средства оповещения о ЧС

Организация и осуществление оповещения проводится в соответствии с приказом МЧС РФ, Министерства информационных технологий и связи РФ и Министерства культуры и массовых коммуникаций РФ от 25.07.2006 г № 422/90/376 «Об утверждении Положения о системах оповещения населения».

Сигнал оповещения ГО, поступивший в ГУ МЧС России по Красноярскому краю, по имеющимся каналам связи (по телефону, телеграфу, аппаратуре оповещения ГО), либо же по средствам радиосвязи, передается в территориальные органы управления МЧС.

В районе создана единая дежурно-диспетчерская служба (ЕДДС), являющаяся Центральным звеном, обеспечивающим сбор информации, оценку обстановки, оповещение руководящего состава, экстренное реагирование в случае ЧС.

7.4 Обоснование предложений по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий в военное время и в ЧС техногенного и природного характера.

Повышение устойчивости функционирования хозяйства Сухобузимского сельского поселения заключается в разработке и осуществлении комплекса инженерно-технических, организационных, экономических и других мероприятий, направленных на снижение объема потерь в условиях современной войны и ЧС, на повышение надежности функционирования производства и на защиту населения от средств массового поражения и ЧС.

7.4.1 Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий в особый период.

Территория объекта градостроительной деятельности Сухобузимского сельского поселения не отнесена к категории по гражданской обороне.

Вероятность применения современных средств поражения не рассматривается.

При опасности поражения населения обычными средствами поражения (ОСП) предусматривается укрытие населения в подвалах (погребках) или надземных цокольных этажах прочных зданий и сооружений.

Работающее население подлежит укрытию по месту работы на предприятиях и других объектах хозяйства. Остальное население укрывается по месту жительства и в общественных центрах.

7.4.2 Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий в ЧС техногенного характера.

На территории поселка планируются заблаговременные мероприятия по недопущению возникновения ЧС техногенного характера.

Ниже приводятся виды возможных аварий и перечень мероприятий к ним, осуществляемых для предупреждения и снижения последствий аварий, катастроф, стихийных бедствий на объектах предприятия.

1). Возможный порыв трубопроводов горячей, холодной воды:

- А. Сообщается диспетчеру предприятия.
- Б. На место прорыва выезжает дежурная бригада.
- В. При необходимости вызываются дополнительные средства (люди, техника).

2). Утечка ГСМ, угрожающая взрывом или пожаром на АЗС:

- А. Объявить по громкоговорящей связи о прекращении работы АЗС и удалении с территории станции всех ожидающих заправки транспортных средств.
- Б. Вызвать пожарную охрану, ОВГСП.
- В. Сообщить диспетчеру, руководителю АЗС.
- Г. Отключить напряжение питающей сети.
- Д. Вывести людей, оказать помощь пострадавшим.
- Е. Приступить к локализации и ликвидации аварии с применением имеющихся средств.
- Ж. Не допустить попадания нефтепродуктов в сточные воды, в реку, в жилой сектор.

3). Возможное возгорание боксов, гаражей, ГСМ, подвижного состава предприятия:

- А. Сообщить диспетчеру, пожарной охране.
- Б. Приступить к ликвидации очага возгорания с применением имеющихся защитных средств.
- В. Удалить на безопасное расстояние автотракторную технику.
- Г. Принятие мер для локализации и ликвидации пожара до приезда пожарной команды.
- Д. Вывести людей на безопасное расстояние.

4). Возможные аварии при перевозке ГСМ автотранспортом:

- А. Сообщить диспетчеру предприятия.
- Б. Сообщить в пожарную часть, ОВГСП.
- В. Выезд аварийной бригады на место аварии.
- Г. Ликвидация вылившихся нефтепродуктов территории и т. д.

5). Возможные аварии на котельной.

- *Возможный вывод из строя котлов при неправильной эксплуатации.*
- А. Аварийная остановка котла.
- Б. Сообщить диспетчеру, начальнику котельной.
- В. Ликвидация последствий аварии.
- *Аварийное отключение электроэнергии.*

А. Сообщить диспетчеру, начальнику котельной.

Б. Обнаружение отключения, принятие мер по устранению причины.

7.4.3 Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий в ЧС природного характера

В генеральном плане Сухобузимского сельского поселения предусмотрены технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий особо опасных природных явлений, которые могут создать опасность для жизни и здоровья людей, и могут нанести ущерб конструкциям зданий и сооружений:

Ливневые дожди. Негативное воздействие ливневых дождей на здания и сооружения предотвращается планировкой территорий с уклоном в сторону от зданий и сооружений.

Ветровые нагрузки. В соответствии с требованиями СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия», актуализированная редакция СНиП 2-01.07-85*, элементы конструкций зданий рассчитаны на восприятие действующих ветровых нагрузок.

Выпадение снега. Конструкции кровли зданий рассчитываются на восприятие снеговых нагрузок, установленных СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия», актуализированная редакция СНиП 2-01.07-85*, для данного района строительства. Дороги постоянно должны очищаться от снега.

Сильные морозы. Теплоизоляция помещений зданий и сооружений выбирается в соответствии с требованиями СП 131.13330.2012 «Строительная климатология», актуализированная редакция СНиП 23-01-99*.

Грозы. Согласно требованиям СО 153-34.21.122-2003 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций» здания и сооружения подлежат оборудованию системой защиты от разрядов атмосферного электричества.

Гололед. Борьба с гололедом на дорогах направлена на улучшение сцепления колес с покрытием, которая обеспечивается, как созданием шероховатости покрытий, так и использование специальных зимних шин. Рекомендуются создавать запасы песчано-соляной смеси, которой покрываются опасные участки движения пешеходов и транспорта.

Ионизирующее излучение природного происхождения. Рекомендуются провести обследование местности на радон.

Природные пожары. Требования к мерам пожарной безопасности в лесах изложены в Лесохозяйственном регламенте Сухобузимского лесничества.

Оповещение об опасных природных явлениях и передачу информации о чрезвычайных ситуациях природного характера предполагается осуществлять через оперативного дежурного ГУ МЧС России по Красноярскому краю по телефонной связи, телевидению, радио.

7.4.4 Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения в ЧС на гидротехнических сооружениях

По данным администрации Сухобузимского сельсовета на территории сельсовета отсутствуют гидротехнические сооружения.

Проектом рекомендуется все бесхозные гидротехнические сооружения поставить на учет.

7.4.5 Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения в ЧС биолого-социального характера

Обращение с отходами (подробно см. п. 3.2.8.6).

В соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (далее – Федеральный закон № 89-ФЗ) все субъекты Российской Федерации с 01.01.2019 должны перейти на новую систему в области обращения с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО), посредством ввода на конкурсной основе института региональных операторов, которые будут осуществлять деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению ТКО в зонах своей деятельности с соблюдением требований федерального, краевого законодательства и иных нормативных правовых актов.

С 01.01.2019 деятельность по обращению с ТКО на территории Сухобузимского сельсовета Сухобузимского района, который входит в Красноярскую левобережную технологическую зону Красноярского края, осуществляет региональный оператор по обращению с ТКО. Статус регионального оператора по обращению с ТКО приказом Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края от 01.06.2018 № 1/1630-од присвоен ООО «Красноярская Рециклинговая Компания» (660018, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Куйбышева, д. 93, оф. 124).

До строительства предусмотренных территориальной схемой объектов, весь поток ТКО направляется на ближайшие функционирующие санкционированные объекты и/или иные объекты по обращению с отходами предусмотренные территориальной схемой для данной технологической зоны.

Сбор ТКО от населения сельсовета производится региональным оператором по утвержденным графикам мешковым способом в д. Толстомысово, комбинированный – с. Бузим и контейнерный способ – с. Сухобузимское с последующей транспортировкой ТКО на ближайший санкционированный объект размещения отходов.

Все исторически сложившиеся несанкционированные свалки необходимо законсервировать до проведения работ по их ликвидации.

Организация мест для накопления и накопление отработанных ртуть содержащих ламп и их передача в специализированные организации осуществляется органами местного самоуправления, которые организуют сбор и определяют место первичного сбора и размещения отработанных ртутьсодержащих ламп.

Кладбища. На перспективу предусматривается площадка под новое кладбище в с. Сухобузимское площадью 6,4 га. Проектом предлагается благоустроить территории существующих кладбищ.

Профилактика природно-очаговых инфекций.

Основные мероприятия безопасности населения от клещевых инфекций.

Основными мероприятиями в профилактике клещевого энцефалита являются:

-борьба с иксодовыми клещами, путём противоклещевых акарицидных обработок местности (в зонах размещения летних оздоровительных учреждений, в зонах отдыха населения, дачных и садовых обществах),

-личная профилактика с использованием механических и химических средств защиты от клещей,

-вакцинация с использованием широкой пропаганды и агитации этого метода,

-активизации деятельности страховых организаций для увеличения объемов вакцинации населения и серопрофилактики;

-иммунопрофилактика – путём введения гомологичного противэнцефалитного гамма-глобулина укушенным.

Проводимый комплекс профилактических и противоэпидемических мероприятий позволяет стабилизировать уровень заболеваемости КВЭ, но не обеспечивает значительное снижение заболеваемости клещевым вирусным энцефалитом. Это требует дальнейшей работы по реализации краевой и территориальных целевых программ, активизации деятельности страховых организаций для обеспечения увеличения объемов вакцинации населения и серопротекции, а также увеличение объемов проведения акарицидных обработок в зонах высокого риска заражения населения клещевым вирусным энцефалитом.

Особое место в комплексе профилактических мероприятий занимает вакцинация населения. В Красноярском крае охвачено прививками против КВЭ 35,3 % населения.

Объем профилактических акарицидных обработок на территории Красноярского края ежегодно увеличивается.

В целях личной профилактики паразитарных болезней природно-очаговыми биогельминтозами – дифиллоботриозом и описторхозом необходимо выполнять следующие рекомендации:

- нельзя покупать рыбу в неустановленных местах – с рук, на стихийных рынках, у частных лиц, где не гарантировано ее качество и безопасность;

- употреблять в пищу только хорошо проваренную и прожаренную, тщательно просоленную рыбу;

- варить рыбу следует порционными кусками не менее 20 минут с момента закипания, рыбные пельмени – не менее 5 минут с момента закипания. Рыбу (рыбные котлеты) необходимо жарить порционными кусками в жире не менее 15 минут. Крупные куски рыбы весом до 100 г следует жарить в распластанном виде не менее 20 минут. Мелкую рыбу можно жарить целиком в течение 15 – 20 минут. Рыбные пироги необходимо выпекать не менее 60 минут;

- обеззараживание рыбы от личиной описторхов происходит при горячем копчении рыбы при температуре 70-80°C в течение 2-2,5 часов; при холодном копчении рыбы после ее предварительного посола в течение 2 недель (из расчета 2 кг соли на 10 кг рыбы) или замораживании при температуре (-28)°C в течение 41 часа, при температуре (-35)°C в течение 10 часов);

- обеззараживание рыбы от личинок лентецов проводят при следующих режимах замораживания: при температуре не менее (-12)°C, рыбу (щука, ерш, окунь) выдерживают 72 часа, хариус – 60 часов.

Основные мероприятия обеспечения санитарной безопасности в лесах.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июня 2007 г № 414 утверждены “Правила санитарной безопасности в лесах”.

В целях обеспечения санитарной безопасности в лесах осуществляются:

- лесозащитное районирование (определение зон слабой, средней и сильной лесопатологической угрозы);

- лесопатологические обследования и лесопатологический мониторинг;

- авиационные и наземные работы по локализации лесопатологической угрозы.

На лесных участках, предоставленных в аренду, санитарно-оздоровительные мероприятия осуществляются арендаторами этих участков.

В случае гибели лесов или ухудшения их санитарного состояния, обусловленных ЧС природного и антропогенного характера, ликвидация последствий осуществляется в соответствии

с ФЗ “О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера” и другими федеральными законами.

Лесопатологическое обследование проводится в целях получения информации о текущем санитарном и лесопатологическом состоянии лесов.

Санитарно-оздоровительные мероприятия обеспечивают улучшение санитарного состояния лесных насаждений, путем рубки усохших, поврежденных, зараженных деревьев.

7.5 Обоснование территориального развития поселения и предложений по повышению устойчивости его функционирования, защите населения и территории

7.5.1 Территориальное развитие

(подробно см. раздел 3)

Развитие объекта градостроительной деятельности.

На перспективу генеральным планом предусматривается увеличение территорий жилой зоны, общественно-деловой зоны, зоны производственного использования в с. Сухобузимское.

Действующими программами социально-экономического развития Сухобузимского района на территории Сухобузимского сельсовета планируется развитие действующих предприятий, а так же выделены площадки для предприятий по разведению свиней, разведению кроликов и прочих пушных зверей на фермах.

Население. В соответствии с утверждённым генеральным планом с. Сухобузимское Сухобузимского сельсовета Красноярского края (решение об утверждении № 90 от 10.11.11 года), перспективы создания дополнительных рабочих мест в градообразующих отраслях с привлечением трудовых ресурсов из других районов края, а так же миграционным приростом населения настоящим генеральным планом предусматривается увеличение численности с. Сухобузимское на 2093 человека на расчетный срок. В п. Бузим и д. Толстомысово настоящим генеральным планом предусматривается стабилизация численности населения.

Население на расячетный срок увеличится до 7190 человек, в том числе: с. Сухобузимское – 6436 человек, п. Бузим – 530 человек, д. Толстомысово – 224 человека.

Перспективный жилищный фонд - основными направлениями дальнейшего развития являются: рост жилищного фонда в целях увеличения средней жилищной обеспеченности на одного человека; увеличение уровня обеспечения жилищ современными видами инженерного оборудования; благоустройство селитебных территорий.

Развитие транспортной инфраструктуры (см. подраздел 3.2.5). Проектные предложения по совершенствованию и развитию сети дорог края и района призваны решить задачи от обеспечения пространственного единства территории до укрепления межтерриториальных транспортных связей. Предусматривается реконструкция дорог и улиц с устройством капитального типа покрытия.

Развитие инженерной инфраструктуры (см. раздел 3.2.7).

7.5.2 Пожарная безопасность

Населенные пункты Сухобузимского сельсовета находятся в зоне прикрития (данные ГУ МЧС России по Красноярскому краю на 20.02.2020г) 63-й пожарно-спасательная часть 14-го пожарно-спасательного отряда федеральной противопожарной службы, государственной противопожарной службы МЧС России по Красноярскому краю (63 ПСЧ 14 ПСО ФПС ГПС),

расположенного Сухобузимский район, с. Сухобузимское, ул. Ленина 17, имеющей следующие силы и средства в своем составе:

- всего: личный состав – 37 человек, техники - 3 единицы;
- в том числе на дежурные сутки: личный состав – 6 человек, техники - 2 единицы.

Нормативное время прибытия пожарной техники 63 ПСЧ 14 ПСО ФПС ГПС к месту возможной ЧС соблюдается для всех населенных пунктов сельсовета, расположенных от центра сельсовета с. Сухобузимское на расстоянии: п. Бузим – 6,6 км, д. Толстомысово – 11,5 км.

Время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельской местности не превышает 20 минут, что соответствует требованиям 76 главы 17 раздела II Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

По данным Главного управления МЧС России по Красноярскому краю, в с. Сухобузимское имеется добровольная пожарная дружина личным составом - 22 человека.

В районе создана Единая дежурно-диспетчерская служба (ЕДДС) Сухобузимского района Красноярского края, расположенная в с. Сухобузимское.

Пожарная безопасность лесов. По Сухобузимскому лесничеству возможно возникновение, как низовых, так и верховых пожаров в периоды весенне-летних и осенних пожарных максимумов.

На основании пирологической характеристики земель лесного фонда, наличия дорожной сети, экономических возможностей лесничества и исходя из социальной значимости лесов, лесоустройство предусмотрело следующее лесопожарное районирование: район наземной охраны и район наземной охраны с авиапатрулированием.

7.5.3 Эвакуация населения

Объект градостроительной принимает эвакуируемое население в особый период из других населенных пунктов.

7.6 Мероприятия по противодействию террористическим актам

В соответствии с СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружения. Общие требования проектирования» в зависимости от вида и размеров ущерба, который может быть нанесен объекту, находящимся на объекте людям и имуществу в случае реализации террористических угроз, устанавливается класс объекта по значимости и предусматривается оснащенность объекта техническими средствами защищенности.

Система органов и структур, занимающихся вопросами борьбы с терроризмом, включает в себя:

- на федеральном уровне – Правительство Российской Федерации, федеральные органы исполнительной власти в сфере их деятельности (ФЗ-35 от 06.03.2006 г.);
- на уровне субъекта федерации (Красноярский край) - Губернатор края, местные органы исполнительной власти.

Координаторами деятельности органов власти являются антитеррористические комиссии.

Антитеррористические комиссии осуществляют свою деятельность в соответствии с планом деятельности или с возникшей необходимостью.

Организация антитеррористической безопасности учреждений.

Система безопасности учреждения - комплекс организационно-технических мероприятий, осуществляемых муниципальными органами управления учреждения во взаимодействии с органами власти, правоохранительными и иными структурами с целью обеспечения постоянной готовности учреждений к безопасной повседневной деятельности, а также к действиям в случае угрозы или возникновения чрезвычайных ситуаций.

Система безопасности формируется и достигается в процессе реализации следующих основных мероприятий:

1. Организация физической охраны.

Ее задачи:

- контроль и обеспечение безопасности объекта и его территории с целью своевременного обнаружения и предотвращения опасных проявлений и ситуаций;

- осуществление пропускного режима, исключающего несанкционированное проникновение на объект граждан и техники;

- защита населения от насильственных действий в учреждении и на его территории.

Осуществляется путем привлечения сил подразделений вневедомственной охраны органов внутренних дел.

2. Организация инженерно-технического укрепления охраняемого объекта: ограждения, решетки, металлические двери и запоры и др. Предназначены для оказания помощи сотрудникам охраны при выполнении ими служебных обязанностей по поддержанию общественного порядка и безопасности в повседневном режиме и в ЧС.

3. Организация инженерно-технического оборудования.

Включает в себя системы:

- охранной сигнализации (в т. ч. по периметру ограждения);

- тревожно-вызывной сигнализацией (локальной или выведенной на «01»);

- телевизионного видеонаблюдения;

- ограничения и контроля за доступом;

- радиационного контроля и контроля химического состава воздуха.

4. Плановая работа по антитеррористической защищенности учреждения (создание «Паспорта безопасности (антитеррористической защищенности) учреждения»);

5. Обеспечение контрольно-пропускного режима.

6. Выполнение норм противопожарной безопасности.

7. Выполнение норм охраны труда и электробезопасности.

8. Плановая работа по вопросам гражданской обороны.

9. Взаимодействие с правоохранительными органами и другими структурами и службами.

10. Правовой всеобуч, формирование современной культуры безопасности жизнедеятельности.

11. Финансово-экономическое обеспечение мероприятий.

Формы и методы работы в области организации безопасности и антитеррористической защищенности объектов:

- обучение персонала;

- взаимодействие с органами исполнительной власти;

- взаимодействие с правоохранительными структурами;

- квалифицированный подбор сотрудников охраны;

- проведение плановых и внеплановых проверок по всем видам деятельности, обеспечивающим безопасность и антитеррористическую защищенность учреждений;
- совершенствование материально-технической базы и оснащенности учреждений техническими средствами охраны и контроля;
- изучение и совершенствование нормативно - правовой базы в области комплексной безопасности объектов.

Предотвращение возможности проведения террористических актов в жилой застройке.

Для обеспечения безопасного функционирования и предотвращения возможных террористических актов в жилых домах рекомендуется:

- предусмотреть освещение входов и прилегающей территории в ночное время.
- оборудовать входные двери запирающими устройствами.
- в многоквартирных домах – оборудовать двери запирающими устройствами с кодовыми доступами и не допускать попадание в подвальные помещения посторонних лиц.

7.7 Перечень федеральных законов и нормативных документов, для выполнения раздела ИТМ ГОЧС

При разработке раздела «ИТМ ГОЧС» использованы следующие нормативные документы в строительстве:

- Федеральный закон от 29 октября 2004г № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс РФ» (с изменениями);
- Федеральный закон от 12 февраля 1998г г № 28-ФЗ «О Гражданской обороне» (с изменениями);
- Федеральный закон от 21 декабря 1994г № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (с изменениями);
- Федеральный закон от 22 июля 2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» » (с изменениями и дополнениями), далее – ФЗ-123;
- Федеральный закон от 30 декабря 2009г N 384-ФЗ Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (с изменениями), далее – ТРБЗиС;
- Федеральный закон от 21 июля 1997г N 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (с изменениями);
- Федеральный закон от 28.декабря 2010 № 390-ФЗ «О безопасности»;
- «Методические рекомендации по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов», утвержденных приказом Минрегиона России от 26.052011 № 244.
- СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах», актуализированная редакция СНиП II-7-81*;
- СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений» (с изменениями № 1, 2) в пунктах, не противоречащих ФЗ;
- СП 21.13330-2012 «Здания и сооружения на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах» сейсмических районах», актуализированная редакция СНиП 2.01.09-91;
- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
- СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», актуализированная редакция СНиП 11-02-96;

- СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», актуализированная редакция СНиП 35-01-2001;
- СП 88.13330.2014 СНиП II-11-77* «Защитные сооружения гражданской обороны», актуализированная редакция СНиП II-11-77*;
- СП 104.13330.2011 СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территорий от затопления и подтопления», актуализированная редакция СНиП II-11-77*;
- СП 113.13330.2012 «Стоянки автомобилей», актуализированная редакция СНиП 21-02-99*;
- СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения», актуализированная редакция СНиП 22.02.2003;
- СП 118.13330.2012 * СНиП 31-06-2009 * «Общественные здания и сооружения» актуализированная редакция СНиП 31-06-2009 *;
- СП 131.13330.2012 «Строительная климатология», актуализированная редакция СНиП 23-01-99*;
- СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования»;
- СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне», актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90;
- СП 264.1325800.2016 «СНиП 2.01.53-84. Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства»;
- СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (с изменениями на 25 апреля 2014г);
- РД 52.04.253-90 «Методика прогнозирования масштабов заражения сильнодействующими ядовитыми веществами при авариях (разрушениях) на химически опасных объектах и транспорте». Москва, 1990 г., утв. Штабом ГО СССР;
- СО 153-34.21.122-2003 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций»;
- ГОСТ Р 22.0.03-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения».
- ГОСТ Р 12.3.047- 2012 ССБТ «Пожарная безопасность технологических процессов. Общие требования. Методы контроля».

Кроме перечисленных документов, следует руководствоваться и другими федеральными, территориальными и производственно-отраслевыми нормативными документами, содержащими требования по проектированию ИТМ ГОЧС, повышению безопасности объектов, эффективности защиты населения и территорий от ЧС.

8. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов

Существующие границы населенных пунктов Сухобузимского сельсовета не установлены. Настоящим генеральным планом установлены границы населенных пунктов, входящих в состав Сухобузимского сельсовета, с учетом сформированных земельных участков, кадастровых кварталов, стоящих на кадастровом учете.

Генеральным планом установлены границы населенных пунктов Сухобузимского сельсовета, общая площадь которых составит 2257,0га.

Таблица 38 – Площадь населенных пунктов, входящих в состав Сухобузимского сельсовета

№ п/п	Наименование	Площадь, га	
		Современное состояние	В планируемых границах
1	Общая площадь в границах населенных пунктов, в т.ч.	1178,5	2257,0
1.1	с. Сухобузимское	1038,5	2055,5
1.2	п. Бузим	75,2	77,6
1.3	д. Толстомысово	64,8	123,9

Таблица 39 – Баланс земель муниципального образования Сухобузимский сельсовет по категориям.

№ п/п	Наименование	Современное состояние, га	Перспективное использование, га	Баланс (+/-)
	Территория муниципального образования Сухобузимский сельсовет, в т.ч.:	27495,3	27495,3	-
1.1	Земли населенных пунктов	1178,5	2257,0	1078,5
1.2	Земли сельскохозяйственного назначения	24340,0	23261,5	-1078,5
1.3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	28,0	31,0	3,0
1.4	Земли лесного фонда	1662,3	1659,3	-3,0
1.5	Земли водного фонда	123,3	123,3	-
1.6	Земли запаса	163,2	163,2	-

Проектом генерального плана в юго-восточном направлении от с.Сухобузимское предлагается площадка общей площадью 3 га для размещения кладбища. Для этого потребуется перевод земель лесного фонда в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения (таблица 40, рисунок 7).

Таблица 40 – Сведения об изменении категорий земель в границах муниципального образования Сухобузимский сельсовет

Наименование лесничества, участковое лесничество, целевое назначение и категория лесов	Квартал	Выдел	Общая площадь выдела, га	Обоснование изменения категории земли
Сухобузимское лесничество. Сухобузимское лесничество. Категория - ценные леса. Целевое	110	9	15	Планируемое размещение территории кладбища, общей площадью 3га

Наименование лесничества, участковое лесничество, целевое назначение и категория лесов	Квартал	Выдел	Общая площадь выдела, га	Обоснование изменения категории земли
назначение - эксплуатационные леса				

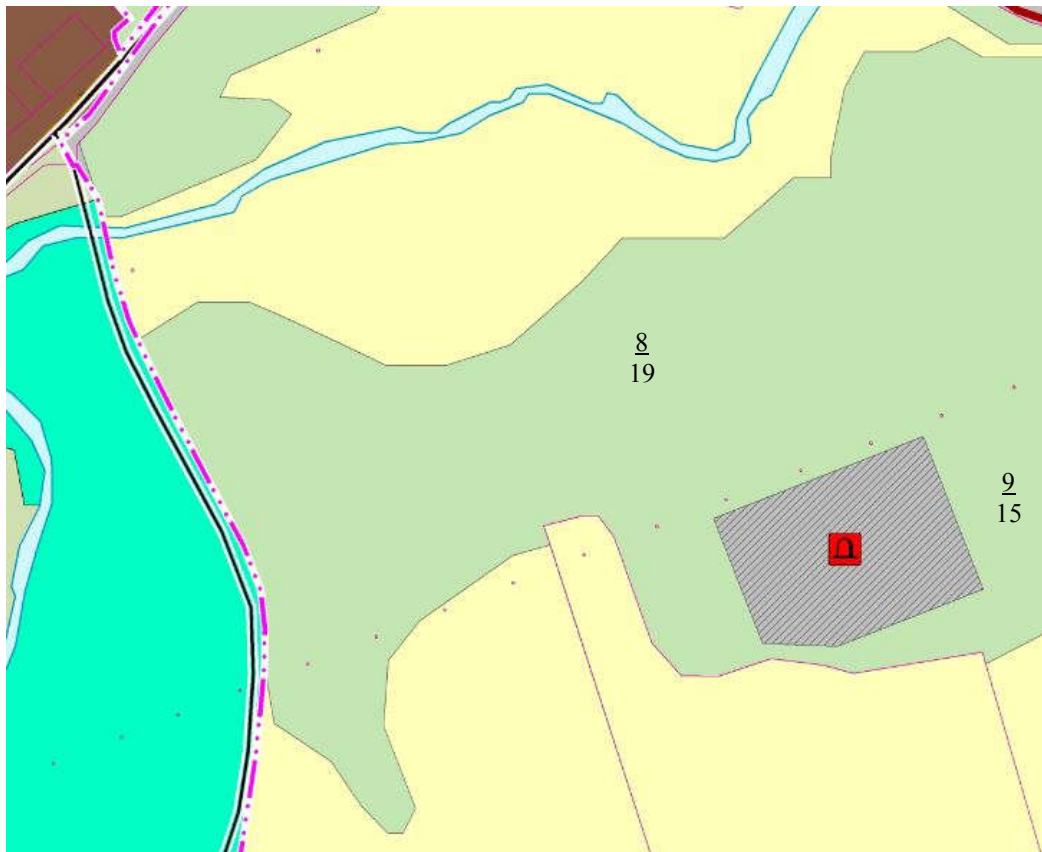


Рисунок 7

Информация по земельным участкам, расположенным в установленных генеральным планом границах населенных пунктов, приведена в таблице 41. Данные земельные участки, стоящих на учете в Едином государственном реестре, потребуется перевести в земли населенных пунктов.

Таблица 41 - Перечень земельных участков (кроме участков из земель населенных пунктов), расположенных в установленных генеральным планом границах населенных пунктов муниципального образования Сухобузимский сельсовет

Кадастровый номер квартала / земельного участка	Площадь, га	Категория земель	Обоснование увеличения территории населенных пунктов	Населенный пункт
24:35:0020101	77,3	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса); Зона застройки индивидуальными жилыми домами; Зона специализированной общественной застройки; Иные зоны	с. Сухобузимское
24:35:0020102	27,4	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зона застройки индивидуальными жилыми домами; Иные зоны	с. Сухобузимское
24:35:0020103	88,8	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Производственная зона сельскохозяйственных предприятий; Зона специализированной общественной застройки; Зона инженерной инфраструктуры	с. Сухобузимское
24:35:0020105	217,0	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса); Зона застройки индивидуальными жилыми домами; Зона специализированной общественной застройки; Многофункциональная общественно-деловая зона	с. Сухобузимское
24:35:0020105:126	14,8	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	с. Сухобузимское
24:35:0020105:127	4,5	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	с. Сухобузимское
24:35:0020105:128	14,8	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	с. Сухобузимское
24:35:0020105:129	4,5	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	с. Сухобузимское
24:35:0020105:130	19,3	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	с. Сухобузимское
24:35:0020105:131	19,3	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	с. Сухобузимское

Кадастровый номер квартала / земельного участка	Площадь, га	Категория земель	Обоснование увеличения территории населенных пунктов	Населенный пункт
24:35:0020105:132	14,8	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	с. Сухобузимское
24:35:0020105:133	4,5	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий, Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	с. Сухобузимское
24:35:0020105:69	15,9	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	с. Сухобузимское
24:35:0020105:71	15,9	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	с. Сухобузимское
24:35:0020105:91	1,9	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	с. Сухобузимское
24:35:0020106	172,1	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса); Зона застройки индивидуальными жилыми домами; Многофункциональная общественно-деловая зона	с. Сухобузимское
24:35:0020106:113	132,1	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	с. Сухобузимское
24:35:0020106:130	11,6	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	с. Сухобузимское
24:35:0020106:132	9,9	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	с. Сухобузимское
24:35:0020106:156	39,0	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	с. Сухобузимское
24:35:0020201	10,9	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зона специализированной общественной застройки	с. Сухобузимское
24:35:0020201:176	1,5	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона кладбищ	с. Сухобузимское

Кадастровый номер квартала / земельного участка	Площадь, га	Категория земель	Обоснование увеличения территории населенных пунктов	Населенный пункт
24:35:0450101	0,3	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	с. Сухобузимское
24:35:0450104	37,3	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса); Производственная зона сельскохозяйственных предприятий; Производственная зона	с. Сухобузимское
24:35:0450261	1,3	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	с. Сухобузимское
24:35:0450262	10,4	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зона кладбищ; Зона специализированной общественной застройки	с. Сухобузимское
24:35:0450263	3,0	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	с. Сухобузимское
24:35:0450331	9,3	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона озелененных территорий специального назначения; Производственная зона; Иные зоны сельскохозяйственного назначения	с. Сухобузимское
24:35:0450333	0,1	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зона застройки индивидуальными жилыми домами	с. Сухобузимское
24:35:0450411	6,8	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	с. Сухобузимское
24:35:0450501	7,5	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	с. Сухобузимское
24:35:0450502	21,8	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса); Зона застройки индивидуальными жилыми домами; Многофункциональная общественно-деловая зона; Зона специализированной общественной застройки	с. Сухобузимское
24:35:0450502:55	1,4	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	с. Сухобузимское
24:35:0100101	2,4	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	п. Бузим

Кадастровый номер квартала / земельного участка	Площадь, га	Категория земель	Обоснование увеличения территории населенных пунктов	Населенный пункт
24:35:0020202	1,0	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	д. Толстомысово
24:35:0020206	8,0	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	д. Толстомысово
24:35:0450601	50,1	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зона застройки индивидуальными жилыми домами	д. Толстомысово
Всего	1078,5			

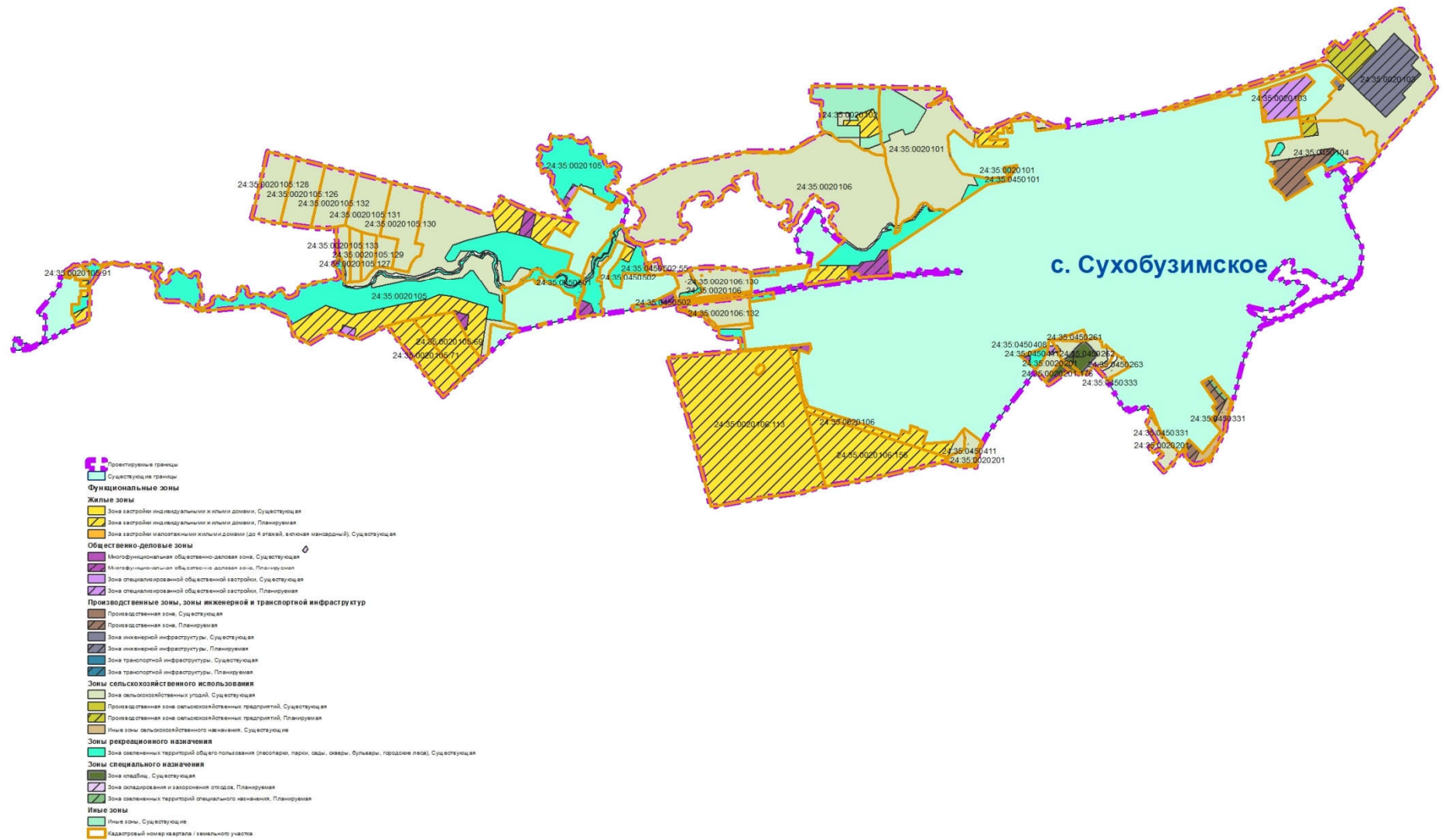
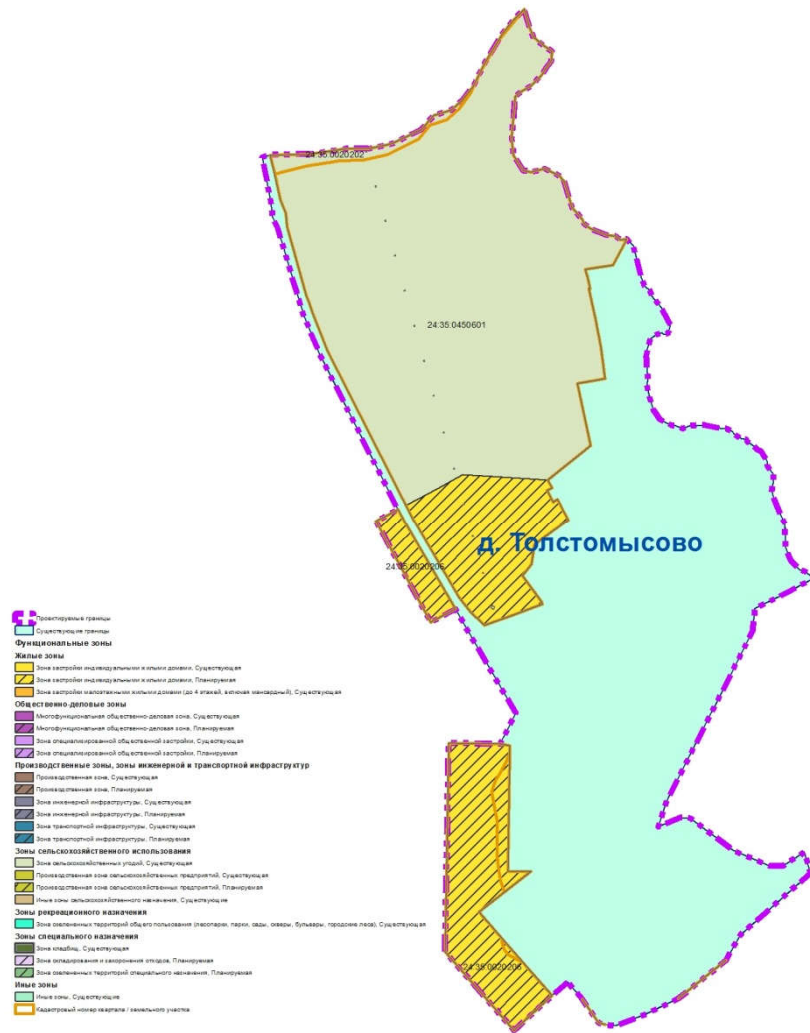
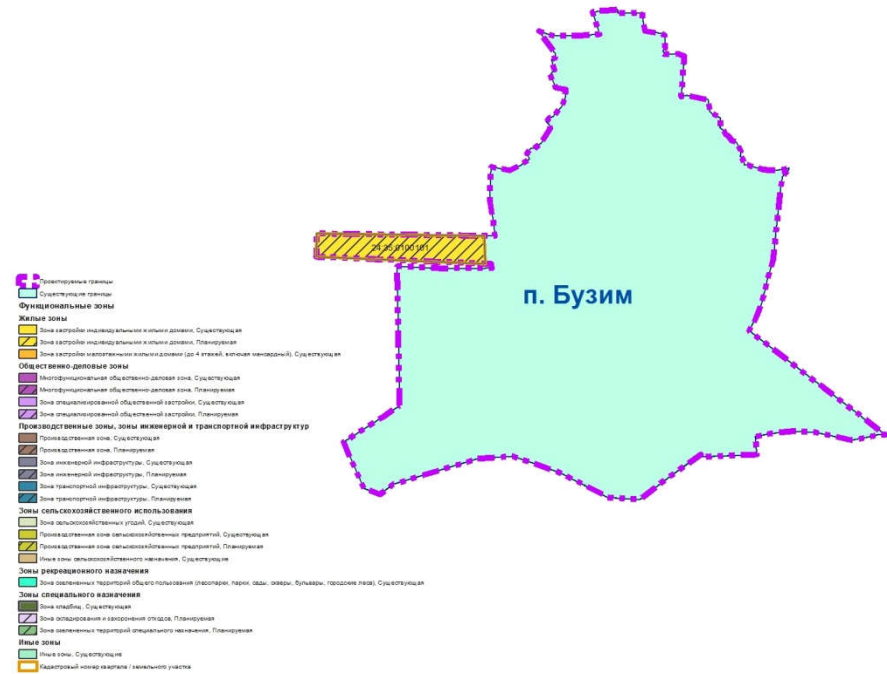


Рисунок 7 - Земельные участки, включаемые в земли населенного пункта с. Сухобузимское



- Пространственные границы
- Существующие границы
- Функциональные зоны**
- Жилые зоны**
- Зона застройки индивидуальными и типовыми домами, Существующая
- Зона застройки индивидуальными и типовыми домами, Планируемая
- Зона застройки многоквартирными жилыми домами (до 4 этажей, включая чердачный), Существующая
- Общественно-деловые зоны**
- Многофункциональная общественно-деловая зона, Существующая
- Многофункциональная общественно-деловая зона, Планируемая
- Зона специализированной общественной застройки, Существующая
- Зона специализированной общественной застройки, Планируемая
- Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур**
- Производственная зона, Существующая
- Производственная зона, Планируемая
- Зона инженерной инфраструктуры, Существующая
- Зона инженерной инфраструктуры, Планируемая
- Зона транспортной инфраструктуры, Существующая
- Зона транспортной инфраструктуры, Планируемая
- Зона сельскохозяйственного использования
- Зона сельскохозяйственных угодий, Существующая
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий, Существующая
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий, Планируемая
- Зона зон сельскохозяйственного назначения, Существующая
- Зона зон сельскохозяйственного назначения, Планируемая
- Зоны рекреационного назначения**
- Зона озеленения территории общего пользования (скверы, парки, сады, бульвары, пешеходные леса), Существующая
- Зона озеленения территории общего пользования (скверы, парки, сады, бульвары, пешеходные леса), Планируемая
- Зоны специального назначения**
- Зона складов, Существующая
- Зона складирования и заборной отстойки, Планируемая
- Зона озеленения территории специального назначения, Планируемая
- Иные зоны**
- Земельные участки, Существующие
- Кадастровый номер земельного участка / земельный участок



- Пространственные границы
- Существующие границы
- Функциональные зоны**
- Жилые зоны**
- Зона застройки индивидуальными и типовыми домами, Существующая
- Зона застройки индивидуальными и типовыми домами, Планируемая
- Зона застройки многоквартирными жилыми домами (до 4 этажей, включая чердачный), Существующая
- Общественно-деловые зоны**
- Многофункциональная общественно-деловая зона, Существующая
- Многофункциональная общественно-деловая зона, Планируемая
- Зона специализированной общественной застройки, Существующая
- Зона специализированной общественной застройки, Планируемая
- Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур**
- Производственная зона, Существующая
- Производственная зона, Планируемая
- Зона инженерной инфраструктуры, Существующая
- Зона инженерной инфраструктуры, Планируемая
- Зона транспортной инфраструктуры, Существующая
- Зона транспортной инфраструктуры, Планируемая
- Зона сельскохозяйственного использования
- Зона сельскохозяйственных угодий, Существующая
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий, Существующая
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий, Планируемая
- Зона зон сельскохозяйственного назначения, Существующая
- Зона зон сельскохозяйственного назначения, Планируемая
- Зоны рекреационного назначения**
- Зона озеленения территории общего пользования (скверы, парки, сады, бульвары, пешеходные леса), Существующая
- Зона озеленения территории общего пользования (скверы, парки, сады, бульвары, пешеходные леса), Планируемая
- Зоны специального назначения**
- Зона складов, Существующая
- Зона складирования и заборной отстойки, Планируемая
- Зона озеленения территории специального назначения, Планируемая
- Иные зоны**
- Земельные участки, Существующие
- Кадастровый номер земельного участка / земельный участок

Рисунок 8 - Земельные участки, включаемые в земли населенных пунктов д.Толстомысово, п.Бузим

Обоснование планируемого увеличения земель населенных пунктов, перевода земель сельскохозяйственного назначения в зоны сельскохозяйственных угодий населенных пунктов Сухобузимского сельсовета.

Село Сухобузимское - административный центр Сухобузимского района с сельскохозяйственной направленностью экономического потенциала, в дальнейшем, должен активно развиваться, как одна из единиц «точек активизации роста» агропромышленного комплекса региона в условиях формирования Красноярской агломерации в соответствии со Схемой территориального планирования Красноярского края. Исходя из того, что на территории краевого центра - г. Красноярска представляется нецелесообразным дальнейшее размещение малоэтажного строительства (в т.ч. и коттеджного), проектом предлагается возможность размещения в т. ч. в Сухобузимском районе малоэтажного усадебного строительства для постоянного проживания (создание спальных районов), также, сезонного проживания (дачное строительство) жителей из г. Красноярска с учётом часовой доступности до города. Вариант генерального плана, принятый для будущего перспективного развития жилого образования, предусматривает увеличение зоны застройки индивидуальными жилыми домами за счет земель сельскохозяйственного назначения. В соответствии с предложениями проекта, усадебная застройка получит свое развитие в каждом из трех населенных пунктов: в с. Сухобузимское увеличение жилой застройки произойдет на 295,5 га, п.Бузим – на 8,6 га, д.Толстомысово на 32,5га для реализации Муниципальной программы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Сухобузимского района», подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей Сухобузимского района».

Занятость населения, уровень доходов, социальная защищённость, наличие и состояние объектов социальной сферы, средств на их развитие и содержание в решающей мере определяются состоянием экономики муниципального образования в целом. Планирование территории с.Сухобузимское необходимо рассматривать в комплексе социальной, экономической, экологической и пространственной составляющих развития Сухобузимского сельсовета.

Учитывая устойчивый рынок сбыта сельскохозяйственной продукции в краевой центр и реализацию наметившихся инвестиционных проектов по расширению животноводческого комплекса КРФ (свиноводство, кролиководство, разведение лошадей и др.), внедрение инновационных структур в сферу агропромышленного комплекса, на ряду с этим на территории муниципального образования предлагается активно развивать переработку и производство сельскохозяйственной продукции, поставку её в г. Красноярск и городские округа Красноярской агломерации, расширять производство малых и средних производств невысоких классов вредности по обслуживанию агломерации (в т.ч. заготовка и переработка местных «дикоросов», производство местных строительных материалов и кирпича из огнеупорных глин, а также, дислоцирование в район функции по развитию вторичной лесопереработки и системы заготовки экологически чистого топлива (древесных пеллет и брикетов на базе неделовой древесины).

Для стимулирования интересов жителей района в сельскохозяйственном производстве предусматривается создание необходимых условий для «самозанятости» в этой сфере, в т.ч.: по обеспечению кормами стада крупного рогатого скота и нового поголовья лошадей, по организации сбыта молочной продукции, по производству хлебобулочных изделий, мясной продукции и продукции растениеводства.

Проектом заложена возможность экономической поддержки малого бизнеса в сельскохозяйственном и агропромышленном секторе, в т.ч. в части создания кооперативов, возрождения малых сельскохозяйственных фермерских и тепличных хозяйств (хуторов, заимок, подворий, зимовья), возрождение частных предприятий народных промыслов (бондарное и сувенирное производство) и т.д.

В целях реализации Стратегии социально-экономического развития муниципального образования Сухобузимский район до 2030 года планируется осуществление следующих муниципальных программ: Муниципальная программа «Развития малого и среднего предпринимательства на территории Сухобузимского района», «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия»,

Село Сухобузимское развивается как административно-хозяйственный, культурный и исторический центр одноимённого района. В 3-х километрах расположено с. Воробино, а на расстоянии 10 километров - жилой поселок Детский, который на момент обследования не имеет статуса населённого пункта. Население посёлка Детский прописано частично в с. Сухобузимское, частично в Воробино. В соответствии с материалами проекта Красноярской агломерации территорию, в границах села Сухобузимское в сторону д. Воробино и поселения Детский, предлагается объединить общей сельской чертой с. Сухобузимское, зарезервировав тем самым площади для территориального роста, для размещения частичного оттока населения из г. Красноярска и обеспечения возможного развития обособленных территорий местных крестьянско-фермерских хозяйств (хуторов, подворий, зимовья) на перспективу.

В соответствии со стратегией социально-экономического развития муниципального образования Сухобузимский район Красноярского края до 2030 года предусматривается следующая перспективная хозяйственная специализация:

- сельское хозяйство (фермерское хозяйство);
- производство зерновых культур;
- производство кормовых культур;
- картофельводство;
- свиноводство;
- скотоводство;
- кролиководство;
- разведение лошадей;
- садоводство;
- огородничество (овощеводство);
- пчеловодство;
- промыслы (охота и рыболовство);
- заготовка и переработка дикорастущей продукции леса;
- переработка сельскохозяйственной продукции;
- услуги по ремонту и техническому обслуживанию сельскохозяйственной техники;
- производство строительных материалов (кирпич огнеупорный);
- глубокая переработка древесины;
- производство изделий из дерева;
- переработка отходов лесопереработки (производство древесных пеллет и бритеков).

Инвестиционные проекты на территории Сухобузимского сельсовета на основании письма от администрации Сухобузимского района (приложение 15)

● **Инвестиционный план развития ООО КП «Сибирские традиции» на 2021-2025гг.**

Основной выпускаемой продукцией предприятия являются замороженные мясные полуфабрикаты. Планируется значительное расширение ассортимента за счет глубокой переработки закупаемой у населения дикорастущей продукции.

Сумма первоначальных вложений оценивается в размере около 2 млн. руб.

Ожидаемая доходность:

- на первоначальном этапе доходность должна составить 100-150 тыс. руб. в месяц при торговой наценке 70-80%. Внедрение в Сухобузимском районе предприятия по закупу и переработке дикорастущей продукции в период до 2030г. может принести следующее:

- увеличение рабочих мест на базовом предприятии на 25-30 чел
- постоянный сезонный доход населения от сдаваемой на переработку продукции
- имиджевая составляющая района, в случае выхода продукции на внешний рынок.

• *Инвестиционный план развития сельскохозяйственный комплексный потребительский кооператив «ЗЕРНО» (СКПК «ЗЕРНО») на 2020-2025гг.*

Основной вид деятельности - предоставление крестьянско-фермерским хозяйствам сельскохозяйственных услуг после сбора урожая.

Крупным инвестиционным проектом на период 2020-2025 годы является строительство элеватора на территории СКПК «ЗЕРНО» - промзона Северо- Восточная с.Сухобузимское.

Ожидаемые результаты проекта:

- оказание крестьянско-фермерским хозяйствам района сельскохозяйственных услуг по приемке, хранению зерна, в дальнейшем - оптовая реализация зерна, семян и кормов для животных увеличение урожайности с 1га площади от сегодняшних 6 тонн, до 15 тонн зерна
- создание новых 12 рабочих мест на базовом предприятии
- объединение крестьянско-фермерских хозяйств для эффективного решения задач сельскохозяйственного развития.

Сумма первоначальных вложений оценивается в размере 100 млн.руб.

В перспективе развития СКПК «ЗЕРНО» - создание машинно-тракторной станции для оказания высокотехнологических механизированных услуг, что в дальнейшем повлечет улучшение качества сельхозпродукции. Предположительная стоимость этого инвестиционного проекта - свыше 100 млн.руб.

• *Инвестиционный план развития КРЕСТЬЯНСКОЕ (ФЕРМЕРСКОЕ) ХОЗЯЙСТВО СТАРЦЕВА ОЛЕГА ВЛАДИМИРОВИЧА на 2021-2025гг*

Организация КРЕСТЬЯНСКОЕ (ФЕРМЕРСКОЕ) ХОЗЯЙСТВО СТАРЦЕВА ОЛЕГА ВЛАДИМИРОВИЧА имеет основной вид деятельности: "Выращивание зерновых культур", дополнительные виды деятельности: "Выращивание зернобобовых культур", "Предоставление услуг в области растениеводства", "Торговля оптовая зерном, необработанным табаком, семенами и кормами для сельскохозяйственных животных". Инвестиционный план развития включает расширение посевных площадей с 2,7тыс.га до 3,5тыс.га. Строительство нового зернохранилища. Приобретение новых технологий в области выращивания зерновых культур. Проект увеличивает количество рабочих мест до 7 человек. Стоимость проекта - свыше 15 млн.руб.

• *ДОЛГОСРОЧНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ*

«СУРИКОВСКАЯ ПАЛИТРА» по созданию музейно - исторического комплекса «СУРИКОВСКАЯ СТАНИЦА» и туристской рекреационной зоны «СУРИКОВСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ XXI век » в селе Сухобузимское Сухобузимского района Красноярского края.

Место расположения объектов : село Сухобузимское - берег реки Большой Бузим и площадь парка с прилегающей к нему территорией памятника культуры - Троицкой церкви, разрушенной в годы советского периода.

Период реализации проекта: 2016-2030 гг.

Общая стоимость: 70 млн.руб.

Форма реализации проекта: строительство и реконструкция музейно – исторического комплекса «Суриковская станица» - и туристской рекреационной зоны «Суриковская набережная XXI век », как природной и архитектурной среды для жизни, отдыха, работы и творчества в гармонии с деревенским ландшафтом, что свяжет поколения через пространство и время с жизнью семьи великого русского художника В.И. Сурикова в Сухом Бузуме с 1854 по 1859 год. Здесь намечается несколько зон развития, каждая из которых характеризуется индивидуальным набором туристской инфраструктуры:

- Фестивальное пространство
- Творческие резиденции и мастерские
- Ландшафтные эксперименты
- Памятное место отдыха семьи В.И. Сурикова в 1854 – 1859 гг.- «Васин бережок»
- Мини гостиница
- Три крестьянские усадьбы 19 века
- Дом казачьих ремёсел
- зона туристского сервиса
- Троицкая церковь.

Данные принципы были приняты в основу расчетов перспективного населения, размещения перспективного производства, увеличения земель населенных пунктов, перевода земель сельскохозяйственного назначения в зоны сельскохозяйственных угодий населенных пунктов.

9. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения

В границах муниципального образования Сухобузимский сельсовет отсутствуют исторические поселения федерального и регионального значения.

10. Основные технико-экономические показатели генерального плана

Муниципальное образование Сухобузимский сельсовет

Таблица 42 - Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	I очередь	Расчетный срок
1	Территория				
1.1	Территория муниципального образования Сухобузимский сельсовет, в т.ч.:	га	27495,3	27495,3	27495,3
<i>1.1.1</i>	<i>Земли населенных пунктов, в т.ч.:</i>	<i>га</i>	<i>1178,5</i>	<i>2257,0</i>	<i>2257,0</i>
1.1.1.1	с. Сухобузимское	га	1038,5	2055,5	2055,5
1.1.1.2	п. Бузим	га	75,2	77,6	77,6
1.1.1.3	д. Толстомысово	га	64,8	123,9	123,9
<i>1.1.2</i>	<i>Земли сельскохозяйственного назначения</i>	<i>га</i>	<i>24340,0</i>	<i>23261,5</i>	<i>23261,5</i>
<i>1.1.3</i>	<i>Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения</i>	<i>га</i>	<i>28,0</i>	<i>31,0</i>	<i>31,0</i>
<i>1.1.4</i>	<i>Земли лесного фонда</i>	<i>га</i>	<i>1662,3</i>	<i>1659,3</i>	<i>1659,3</i>
<i>1.1.5</i>	<i>Земли водного фонда</i>	<i>га</i>	<i>123,3</i>	<i>123,3</i>	<i>123,3</i>
<i>1.1.6</i>	<i>Земли запаса</i>	<i>га</i>	<i>163,2</i>	<i>163,2</i>	<i>163,2</i>
1.2	Территория функциональных зон из границ населенных пунктов	га	1178,5	2257,0	2257,0
<i>1.2.1</i>	<i>Жилые зоны, всего, в т.ч.:</i>	<i>га</i>	<i>604,0</i>	<i>940,6</i>	<i>940,6</i>
-	с. Сухобузимское	га	537,3	832,8	832,8
-	п. Бузим	га	47,0	55,6	55,6
-	д. Толстомысово	га	19,7	52,2	52,2

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	I очередь	Расчетный срок
1.2.2	Общественно-деловые зоны, всего, в т.ч.:	га	41,7	111,6	111,6
-	с. Сухобузимское	га	39,2	108,0	108,0
-	п. Бuzим	га	2,0	3,1	3,1
-	д. Толстомысово	га	0,5	0,5	0,5
1.2.3	Производственные зоны, всего, в т.ч.:	га	94,1	120,4	120,4
-	с. Сухобузимское	га	79,8	106,1	106,1
-	п. Бuzим	га	10,1	10,1	10,1
-	д. Толстомысово	га	4,2	4,2	4,2
1.2.4	Зона инженерной и транспортной инфраструктуры, всего, в т.ч.:	га	6,6	35,4	35,4
-	с. Сухобузимское	га	6,2	35,0	35,0
-	п. Бuzим	га	0,4	0,4	0,4
1.2.6	Зона сельскохозяйственного использования, всего, в т.ч.:	га	185,2	655,0	655,0
-	с. Сухобузимское	га	152,8	579,9	579,9
-	п. Бuzим	га	8,1	8,1	8,1
-	д. Толстомысово	га	24,3	67,0	67,0
1.2.7	Зона рекреационного назначения, всего, в т.ч.:	га	166,0	330,6	330,6
-	с. Сухобузимское	га	165,7	330,3	330,3
-	п. Бuzим	га	0,3	0,3	0,3
1.2.8	Зона специального назначения, всего, в т.ч.:	га	6,2	12,7	12,7
-	с. Сухобузимское	га	6,2	12,7	12,7
1.2.9	Иные зон, всего, в т.ч.:		57,3	33,3	33,3
-	с. Сухобузимское	га	57,3	33,3	33,3
	Зона акваторий	га	17,4	17,4	17,4
2	Население				
2.1	Численность населения Сухобузимского сельсовета, в т.ч.	чел.	6406	6790	7190
-	с. Сухобузимское	чел.	5462	5846	6246
-	п. Бuzим	чел.	665	665	665
-	д. Толстомысово	чел.	279	279	279
3	Жилищный фонд				
3.1	Средняя жилищная обеспеченность	м ² /чел.	23,0	28,0	32,0
3.2	Общий объем жилищного фонда	тыс.м ²	117,4	190,1	230,1

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	I очередь	Расчетный срок
3.3	Общий объем нового жилищного строительства	тыс.м ²	-	53,5	112,7
3.4	Существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс.м ²	117,4	117,4	117,4
4	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения				
4.1	объекты образования				
1	объекты дошкольного образования	мест	282	402	497
-	с. Сухобузимское	мест	282	60	155
	п. Бузим	мест	-	60	60
2	объекты школьного образования	мест	850	850	850
-	с. Сухобузимское	мест	850	850	850
3	дополнительное внешкольное образование	объект	1	1	2
-	с. Сухобузимское	объект	1	1	2
4.2	объекты здравоохранения				
1	Больница	коек	95	95	95
-	с. Сухобузимское	коек	95	95	95
-	Амбулатория	пос/см	300	300	300
-	с. Сухобузимское	пос/см	300	300	300
2	ФАПы	объект	-	1	1
-	п. Бузим	объект	-	1	1
3	Аптека	объект	4	4	4
4.3	Социальное обеспечение				
1	Комплексный центр социального обслуживания				
-	с.Сухобузимское	объект	1	1	1
4.4	спортивные и физкультурно-оздоровительные объекты				
1	плоскостные сооружения	га	0,93	1,4	1,4
-	с.Сухобузимское	га	0,93	1,4	1,4
2	Физкультурно-спортивные залы	м ² общей площади	1011,8	3917,9	3917,9
-	с.Сухобузимское	м ² общей площади	870,0	3776,1	3776,1
-	п. Бузим	м ² общей площади	141,8	141,8	141,8
3	Бассейны	м ² зеркала воды	-	-	540,0
-	с.Сухобузимское	м ² зеркала воды	-	-	
4.5	объекты культурно-досугового назначения				

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	I очередь	Расчетный срок
1	учреждения культуры клубного типа	мест	490	490	490
-	с. Сухобузимское	мест	250	250	250
-	п. Бузим	мест	140	140	140
-	д. Толстомысово	мест	100	100	100
2	библиотеки	объект	2	2	2
-	с. Сухобузимское	объект	1	1	1
-	п. Бузим	объект	1	1	1
4.6	<i>объекты торгового назначения</i>	м ² торг. площади	2551	2551	2868
4.7	<i>объекты общественного питания</i>	мест	350	350	350
4.8	Культовые сооружения				
-	Часовня	объект		-	1
4.9	Учреждения жилищно-коммунального хозяйства	объект / автомобиля			
	Пожарное депо	объект / автомобиля	$\frac{1}{3}$ а/м	$\frac{1}{6}$ а/м	$\frac{1}{6}$ а/м
5	Транспортная инфраструктура				
5.1	<i>Протяженность автомобильных дорог сельсовета всего, в том числе:</i>	км	47,34	47,34	56,02
5.1.1	<i>Регионального значения</i>	км	30,52	30,52	39,20
5.1.2	<i>Межмуниципального значения</i>	км	16,82	16,82	16,82
5.1.3	<i>Мостовые сооружения на автодорогах регионального и межмуниципального значения</i>	единиц	3	3	3
5.2	<i>Протяженность улично-дорожной сети по населённым пунктам, всего, в том числе:</i>	км	60,46	86,10	105,96
	с. Сухобузимское	км	53,68	78,0	95,88
	п. Бузим	км	3,30	4,20	4,80
	д. Толстомысово	км	3,48	4,10	5,28
5.3	Мостовые сооружения на местных дорогах сельсовета	единиц	7	9	10
5.4	Автозаправочные станции	единиц	5	3	3
5.5	Уровень автомобилизации, автомобили жителей сельсовета	единиц	331	400	450
5.6	Количество автомобилей жителей сельсовета	единиц	1688	2441	3236
6	Инженерная				

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	I очередь	Расчетный срок
	инфраструктура				
6.1	водоснабжение	куб.м/в сутки	1105	1544.1	1819.1
6.2	водоотведение	куб.м/в сутки	95,0	400	400
6.3	электроснабжение	кВт. час	3357.6	4887.7	6580.9
6.4	теплоснабжение	МВт Гкал/час	10.230/ 8.796	14.357/ 12.344	18.913/ 16.262
6.5	газоснабжение	тыс.куб.м/в час	-	-	-
6.6	связь				
6.6.1	охват населения телевизионным вещанием	%	-	100	100
6.6.2	обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования	%	-	100	100
7	Инженерная подготовка территории				
7.1	Очистные сооружения дождевой канализации (биологический пруд – отстойник):				
	с. Сухобузимское	шт.	–	–	10
	п. Бузим	шт.	–	–	1
	д. Толстомысово	шт.	–	–	3
7.2	Насосная станция дождевой канализации				
	с. Сухобузимское	шт.	–	–	8
7.3	Дамба обвалования				
	с. Сухобузимское	пог. км	–	–	8,9
7.4	Подземный дождевой коллектор				
	с. Сухобузимское	пог. км	–	–	24,4
7.5	Водоотводной лоток				
	с. Сухобузимское	пог. км	–	–	10,0
	п. Бузим	пог. км	–	–	0,07
	д. Толстомысово	пог. км	–	–	0,9
7.6	Нагорная канава				
	с. Сухобузимское	пог. км	–	–	4,6
7.7	Берегоукрепление				
	с. Сухобузимское	пог. км	–	–	10,5
	д. Толстомысово	пог. км	–	–	0,4
7.8	Засыпка пруда				
	п. Бузим	тыс. м ³	–	–	14,4
7.9	Обвалование кладбища				

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	I очередь	Расчетный срок
	с. Сухобузимское	пог. км	–	–	1,3

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение 1 – Техническое задание

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по разработке проекта генерального плана и проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Сухобузимского сельсовета Сухобузимского района

№ п/п	Наименование разделов задания	Содержание разделов задания
1	Основание для разработки	<p>Решение о разработке проекта генерального плана и проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки от 29.04.2019 №359-п «О разработке проектов генеральных планов и проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований Сухобузимский, Высотинский сельсоветы Сухобузимского района Красноярского края»</p> <p>Постановление Правительства Красноярского края от 30.09.2013 № 514-п «Об утверждении государственной программы Красноярского края «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Красноярского края».</p> <p>Постановление Правительства Красноярского края от 02.04.2019 №147-п «О внесении изменений в постановление Правительства Красноярского края от 22.10.2014 № 501-п «Об утверждении распределения субсидий бюджетам муниципальных образований на подготовку документов территориального планирования и градостроительного зонирования (внесение в них изменений), на разработку документации по планировке территории».</p>
2	Краткая характеристика объекта	<p><i>Площадь территории – 27495,32га,</i> <i>Численность населения –7243 чел.</i></p>
3	Заказчик	Администрация Сухобузимского района
4	Исходные данные	<ol style="list-style-type: none">1. Генеральный план с. Сухобузимское Сухобузимского сельсовета. Графические материалы в электронном виде в растровом формате. Текстовые материалы в электронном виде MS Office Word.2. Правила землепользования и застройки поселения. Графические материалы в электронном виде в векторном и растровом формате. Текстовые материалы в электронном виде MS Office Word.3. Решение об утверждении генерального плана с. Сухобузимское Сухобузимского сельсовета от 10.11.11 № 904. Решение об утверждении правил землепользования и застройки поселения. ПЗЗ с. Сухобузимское (решение Сухобузимского сельского Совета депутатов №33 от 29.09.2010). ПЗЗ Сухобузимского сельсовета п. Бузим, д. Толстомысово (решение Сухобузимского сельского Совета депутатов от 02.10.2013 №197).5. Картографическая информация.6. Нормативы градостроительного проектирования поселения.7. Данные по программам развития муниципального

		<p>образования.</p> <p>Сбор исходных данных для проектирования выполняется исполнителем работ. В том числе при необходимости с выездом специалистов Исполнителя в Сухобузимский район.</p> <p>Заказчик оказывает содействие Исполнителю в получении исходных данных. Данные передаются Исполнителю в том виде, в котором они получены. Необходимую обработку данных проводит Исполнитель.</p> <p><i>При выполнении работ в качестве исходных данных отсутствует картографический материал, находящийся под грифом «секретно».</i></p> <p><i>Порядок предоставления информации.</i></p> <p>Заказчик оказывает содействие в получении исходных данных, необходимых Исполнителю работ для выполнения обязательств по муниципальному контракту.</p>
5	Цели и задачи работы	<p>Цели и задачи разработки генерального плана.</p> <p>1. Установление границ населенных пунктов, входящих в состав поселения. Подготовка сведений о границах населенных пунктов, входящих в состав поселения, для внесения данных сведений в Единый государственный реестр недвижимости (далее-ЕГРН).</p> <p>2. Выполнение функционального зонирования территории.</p> <p>3. Определение перечня планируемых объектов капитального строительства местного значения для размещения на территории поселения, с отображением их местоположения и основных характеристик.</p> <p>4. Учет в генеральном плане поселения сведений о планируемом размещении:</p> <ul style="list-style-type: none"> – объектов федерального значения, предусмотренных утверждёнными документами территориального планирования РФ; – объектов регионального значения, предусмотренных схемой территориального планирования (далее - СТП) Красноярского края; – объектов местного значения муниципального района, предусмотренных СТП муниципального района. <p>5. Разработка генерального плана поселения в соответствии с требованиями действующего приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793».</p> <p>6. При выполнении генерального плана предусмотреть: При разработке проектов градостроительной документации учесть решения и предложения действующей и ранее разработанной градостроительной документации по планируемой территории.</p>

		<p>Генеральный план МО выполнить в соответствии:</p> <ul style="list-style-type: none"> - со стратегией социально-экономического развития региона <p>Принять в качестве приоритетных видов деятельности:</p> <ul style="list-style-type: none"> - жилищное строительство; - рекреационную деятельность, связанную с организацией спортивно-оздоровительных видов деятельности, активного и пассивного отдыха населения; - производственную деятельность; - обеспечение паркингом; - обеспечение детским садом. <p>карты выполнить в цифровой (векторной) графике в программном продукте MapInfo 9,5.</p> <p>Цели и задачи внесения изменений в Правила землепользования и застройки.</p> <p>1. Изменение территориального зонирования территории (при необходимости), с целью приведения в соответствие границам земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН и учета произошедших территориальных изменений. Подготовка сведений о границах территориальных зон для внесения данных сведений в Единый государственный реестр недвижимости (далее-ЕГРН).</p> <p>2. Приведение текстовых материалов правил землепользования и застройки в соответствие с требованиями приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (с учетом изменений, внесенных Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 4 февраля 2019 года № 44).</p> <p>При внесении изменений в правила землепользования и застройки разработать:</p> <ul style="list-style-type: none"> -градостроительные регламенты территориальных зон поселения в соответствии с требованиями ст. 30,36,37,38 Градостроительного кодекса Российской Федерации; -пояснительную записку Правил землепользования и застройки муниципального изложить в соответствии с требованиями части 2 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации. -выполнение работ по описанию местоположения границ, постановки на кадастровый учет объектов землеустройства – территориальных зон, установленных Правилами землепользования и застройки муниципального образования (населенного пункта). Подготовка карт (планов) объектов землеустройства, постановка на кадастровый учет для внесения сведений о каждой территориальной зоне в государственный кадастр недвижимости
6	Нормативно-методическая и правовая база	<p>31. Градостроительный кодекс Российской Федерации (далее-РФ) от 29.12.2004 №190-ФЗ.</p> <p>32. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ.</p> <p>33. Водный кодекс РФ от 03.06.2006 №74ФЗ.</p>

		<p>34. Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 №200-ФЗ.</p> <p>35. Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».</p> <p>36. Федеральный закон от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».</p> <p>37. Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».</p> <p>38. Федеральный закон от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».</p> <p>39. Закон Красноярского края от 18.02.2005 №13-3037 (в ред. от 18.02.2010 №10-4408) «Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования Сухобузимский район и находящихся в его границах иных муниципальных образований».</p> <p>40. Постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления»;</p> <p>41. Постановление Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года №1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13, 15 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости».</p> <p>42. Постановление Правительства Красноярского края от 27 декабря 2016 года №696-п «О внесении изменений в постановление Правительства Красноярского края от 26.07.2011 № 449-п «Об утверждении схемы территориального планирования Красноярского края».</p> <p>43. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.11.2018 г. № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от</p>
--	--	---

23 марта 2016 г.. N 163 и от 4 мая 2018 г. N 236».

44. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793».

45. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 27 февраля 2017 г. № 1с/МО «Об утверждении перечня сведений, подлежащих засекречиванию».

46. Приказ Министерства регионального развития РФ от 26.05.2011 №244 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов».

47. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 02.04.2013 № 123 «Об утверждении технико-технологических требований к обеспечению взаимодействия федеральной государственной информационной системы территориального планирования с другими информационными системами».

48. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 19.09.2018 г. № 498 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования».

49. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (с учетом изменений, внесенных Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 4 февраля 2019 года № 44).

50. СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденный приказом Министерства регионального развития РФ от 28.12.2010 г. № 820, в части пунктов включенных в Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521.

51. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 № 1034/пр.

		<p>52. СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-89-80*».</p> <p>53. СП 19.13330.2011 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-97-76*».</p> <p>54. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные нормы и санитарная классификация предприятий, сооружений и других объектов».</p> <p>55. СанПиН 2.4.1.3049-13 "Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций".</p> <p>56. СанПиН 2.4.2.2821-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях".</p> <p>57. СанПиН 2.1.3.2630-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность".</p> <p>58. Региональные нормативы градостроительного проектирования Красноярского края, утвержденные Постановлением Правительства Красноярского края от 23 декабря 2014 г. №631-п.</p> <p>59. Местные нормативы градостроительного проектирования поселения.</p> <p>60. Иные нормативно-правовые документы, необходимые для подготовки документации по территориальному планированию.</p>
7	Принципы градостроительного планирования развития территории	<p>1. Комплексная оценка территории (анализ состояния, использования и потенциала), определение направлений территориального развития поселения с учетом экономических, социальных, экологических и природно-климатических факторов, стратегических приоритетов развития региона и района.</p> <p>2. Обеспечение учета интересов граждан и их объединений; возможность территориального переустройства, стратегии градостроительного развития в условиях реконструкции и сноса ветхого жилья.</p> <p>3. Подготовка предложений по охране природы и природопользованию, охране объектов культурного наследия.</p> <p>4. Подготовка предложений по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера с указанием мероприятий по их реализации.</p>
8	Требования к составу и содержанию работ	<p>1. Генеральный план поселения выполняется в соответствии с требованиями статей 23-24 Градостроительного кодекса РФ, и включает в себя:</p> <p>1.1. Положение о территориальном планировании Данный раздел должен содержать:</p> <p>1) сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными</p>

объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;

2) параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.

1.2. Картографические материалы (для карт поселения выполняются в масштабе 1:50000 (либо 1:25000); для фрагментов карт населенных пунктов выполняются в масштабе 1:5000 (либо 1:2000)).

1) карта планируемого размещения объектов местного значения поселения;

2) карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения;

3) карта функциональных зон поселения.

На картографических материалах должны быть отображены:

1) планируемые для размещения объекты местного значения поселения, относящиеся к следующим областям:

а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;

б) автомобильные дороги местного значения;

в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение;

г) иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения;

2) границы населенных пунктов (в том числе границы образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения;

3) границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов) и местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения.

1.3. Материалы по обоснованию в текстовой форме и в виде карт.

Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме должны содержать:

1) сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования (при их наличии), для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения;

2) обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых

ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, содержащихся в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в указанных информационных системах, а также в государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий;

3) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий;

4) утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

5) утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

6) перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

7) перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования;

Материалы по обоснованию генерального плана в виде карт должны отображать:

1) границы поселения;

- 2) границы существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения;
- 3) местоположение существующих и строящихся объектов местного значения поселения;
- 4) особые экономические зоны;
- 5) особо охраняемые природные территории федерального, регионального, местного значения;
- 6) территории объектов культурного наследия;
- 7) зоны с особыми условиями использования территорий;
- 8) территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

8_1) границы лесничеств, лесопарков;

9) иные объекты, иные территории и (или) зоны, которые оказали влияние на установление функциональных зон и (или) планируемое размещение объектов местного значения поселения, или объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района.

Картографические материалы по обоснованию генерального плана выполняются в следующих масштабах:

- 1:50000 (либо 1:25000) - для карт поселения;
- 1:5000 (либо 1:2000) - для фрагментов карт населенных пунктов.

1.4 Сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования выполняется в соответствии с требованиями статей 30-33 Градостроительного кодекса РФ, и включает в себя:

2.1. Текстовые материалы.

2.1.1. Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений, включающий в себя положения:

- 1) о регулировании землепользования и застройки органами местного самоуправления;
- 2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;
- 3) о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления;
- 4) о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;

5) о внесении изменений в правила землепользования и застройки;

6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

2.1.2. Градостроительные регламенты.

В градостроительном регламенте в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указываются:

1) виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, включающие:

– основные виды разрешенного использования;

– вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними;

– условно разрешенные виды использования.

2) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, включающие в себя:

– предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь;

– минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений и сооружений;

– предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений;

– максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка.

3) ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4) расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

2.2. Графические материалы (для карт поселения выполняются в масштабе 1:50000 (либо 1:25000); для фрагментов карт населенных пунктов выполняются в масштабе 1:5000 (либо 1:2000)).

		<p>2.2.1 Карта градостроительного зонирования.</p> <p>На карте градостроительного зонирования устанавливаются границы территориальных зон. Границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне. Формирование одного земельного участка из нескольких земельных участков, расположенных в различных территориальных зонах, не допускается. Территориальные зоны, как правило, не устанавливаются применительно к одному земельному участку.</p> <p>На карте градостроительного зонирования в обязательном порядке отображаются границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, границы зон с особыми условиями использования территорий, границы территорий объектов культурного наследия, границы территорий исторических поселений федерального значения, границы территорий исторических поселений регионального значения. Указанные границы могут отображаться на отдельных картах.</p> <p>На карте градостроительного зонирования в обязательном порядке устанавливаются территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, в случае планирования осуществления такой деятельности. Границы таких территорий устанавливаются по границам одной или нескольких территориальных зон и могут отображаться на отдельной карте.</p> <p>2.3 Сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.</p>
9	Требования к форме предоставляемых результатов работ	<p>1. Требования к форме предоставляемых результатов работ по генеральному плану.</p> <p><i>По завершению работ по муниципальному контракту результаты сдаются комплектом, состоящим из:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – 1 (одного) экземпляра альбома с графическими материалами проекта генерального плана на бумажном носителе, оформленных в виде сброшюрованной книги А3 формата, переплетенной пружиной в обложке; – 1 (одного) экземпляра текстовых материалов проекта генерального плана в виде сброшюрованной книги А4 формата; – 2 (двух) электронных копий на съемных носителях. В состав экземпляра в электронном виде должны входить: <ul style="list-style-type: none"> • материалы проекта генерального плана, в т.ч. графические материалы в растровом формате (JPEG), в векторном формате в обменных файлах в программном продукте MapInfo 9,5 и текстовые материалы в формате WORD.

• сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов). В состав экземпляра в электронном виде должен входить документ, состоящий из набора файлов, упакованных в один ZIP-архив (далее-Пакет). Пакет должен содержать XML-файл, а также PDF-файлы образов прилагаемых документов (программном продукте MapInfo 9,5)

После утверждения генерального плана результаты работ сдаются комплектом, в т.ч.:

1.1 Генеральный план поселения, состоящий из:

- 1 (одного) экземпляра графических материалов на бумажном носителе в масштабе разработки;
- 2 (двух) экземпляров альбома с графическими материалами проекта на бумажном носителе, оформленных в виде сброшюрованной книги А3 формата, переплетенной пружиной в обложке;
- 3 (трех) экземпляров текстовых материалов в виде сброшюрованной книги А4 формата;

2 (двух) электронных копий на съемных носителях. В состав экземпляра в электронном виде должны входить графические материалы в растровом формате (JPEG), в векторном формате в обменных файлах в программном продукте MapInfo 9,5 и текстовые материалы в формате WORD.

1.2 Сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов).

Результаты работы сдаются комплектом, состоящим из 2 (двух) экземпляров на бумажном носителе и 2 (двух) экземпляров в электронном виде на CD-диске.

В состав экземпляра на бумажном носителе должны входить текстовые материалы в виде сброшюрованной книги А4 формата; графические материалы.

В состав экземпляра в электронном виде должен входить документ, состоящий из набора файлов, упакованных в один ZIP-архив (далее-Пакет). Пакет должен содержать XML-файл, а также PDF-файлы образов прилагаемых документов.

В состав экземпляра в электронном виде должны входить карты (планы) объектов землеустройства в виде электронного XML-документа и графическая часть карт (планов) в форматах MID, MIF, TAB

2. Требования к форме предоставляемых результатов работ по внесению изменений в правила землепользования и застройки

По завершению работ по муниципальному контракту результаты сдаются комплектом, состоящим из:

- 1 (одного) экземпляра графических материалов проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки на бумажном носителе в масштабе разработки;
- 1 (одного) экземпляра текстовых материалов проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки

		<p>в виде сброшюрованной книги А4 формата;</p> <ul style="list-style-type: none"> – 2 (двух) электронных копий на съемных носителях. В состав экземпляра в электронном виде должны входить: <ul style="list-style-type: none"> • материалы проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки, в т.ч. графические материалы в растровом формате (JPEG), в векторном формате в обменных файлах в программном продукте MapInfo 9,5и текстовые материалы в формате WORD. • сведения о границах территориальных зон. В состав экземпляра в электронном виде должен входить документ, состоящий из набора файлов, упакованных в один ZIP-архив (далее-Пакет). Пакет должен содержать XML-файл, а также PDF-файлы образов прилагаемых документов. <p>В состав экземпляра в электронном виде должны входить карты (планы) объектов землеустройства в виде электронного XML-документа и графическая часть карт (планов) в форматах MID, MIF, TAB</p> <p><i>После утверждения внесения изменений в правила землепользования и застройки результаты работ сдаются комплектом, в т.ч.:</i></p> <p>2.1 Внесение изменений в Правила землепользования и застройки, состоящее из:</p> <ul style="list-style-type: none"> – 3 (трех) экземпляров графических материалов на бумажном носителе в масштабе разработки; – 3 (трех) экземпляров текстовых материалов в виде сброшюрованной книги А4 формата; – 2 (двух) электронных копий на съемных носителях. В состав экземпляра в электронном виде должны входить графические материалы в растровом формате (JPEG), в векторном формате в обменных файлах в программном продукте MapInfo 9,5 и текстовые материалы в формате WORD. <p>2.2 Сведения о границах территориальных зон.</p> <p>Результаты работы сдаются комплектом, состоящим из 2 (двух) экземпляров на бумажном носителе и 2 (двух) экземпляров в электронном виде на CD-диске.</p> <p>В состав экземпляра на бумажном носителе должны входить текстовые материалы в виде сброшюрованной книги А4 формата; графические материалы.</p> <p>В состав экземпляра в электронном виде должен входить документ, состоящий из набора файлов, упакованных в один ZIP-архив (далее-Пакет). Пакет должен содержать XML-файл, а также PDF-файлы образов прилагаемых документов.</p> <p>В состав экземпляра в электронном виде должны входить карты (планы) объектов землеустройства в виде электронного XML-документа и графическая часть карт (планов) в форматах MID, MIF, TAB</p>
10	Процедура согласования и приемки результатов работ	<p>Процедуры приемки результатов работ регулируются Контрактом между Исполнителем и Заказчиком.</p> <p>Результатом работ считается проект генерального плана и</p>

		<p>проект внесения изменений в правила землепользования и застройки, подготовленные в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и содержащие сведения о границах населенных пунктов (в т.ч. границах образуемых населенных пунктов) и о границах территориальных зон.</p> <p>Сроки согласования генерального плана с Правительством Красноярского края, Министерством экономического развития РФ (при необходимости), утверждение генерального плана, а также внесение сведений о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов) не входят в общие сроки разработки документации.</p> <p>Сроки утверждения внесения изменений в правила землепользования и застройки, а также внесение сведений о границах территориальных зон не входят в общие сроки разработки документации.</p> <p>До утверждения генерального плана поселения Исполнитель отвечает на замечания и предложения, полученные в ходе согласования генерального плана, готовит аргументированные обоснования учета или отклонения поступивших замечаний и предложений, дорабатывает генеральный план.</p> <p>До утверждения внесения изменений в правила землепользования и застройки поселения Исполнитель отвечает на замечания и предложения, полученные в ходе рассмотрения проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки, готовит аргументированные обоснования учета или отклонения поступивших замечаний и предложений, дорабатывает проект внесения изменения в правила землепользования и застройки.</p> <p>В объем гарантийных обязательств входят следующие работы.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Исправление обнаруженных ошибок в текстовых и графических материалах. <p>Гарантийные обязательства в части 1 (исправление обнаруженных ошибок в текстовых и графических материалах) не действуют при изменении нормативно-методической и правовой базы.</p>
11	Сроки выполнения работ	<i>С момента заключения контракта до 25 ноября 2019 года</i>

Приложение 2 – письмо Службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 11.09.2019г. № 102-4766



СЛУЖБА
по государственной охране
объектов культурного наследия
Красноярского края

Ленина ул., д. 108, г. Красноярск, 660017
Телефон: (391) 228-93-37
<http://www.oookn.ru>
E-mail: info@oookn.ru

11.09.2019 № 102-4766
на № 2019-4/5 от 10.08.2019

Об объектах культурного
наследия

Директору АО «Гражданпроект»
О.А. Михайленко
пр. им. газеты «Красноярский
рабочий», 126
г. Красноярск
660025
(простым, по e-mail:
kgr@krasgp.ru)

Уважаемый Олег Анатольевич!

В связи Вашим запросом информации об объектах (выявленных объектах) культурного наследия, расположенных на территориях:

1. Абанский район (Абанский сельсовет);
2. Балахтинский район (п. Балахта, Еловский сельсовет);
3. г. Боготол;
4. г. Бородино;
5. Большеулуйский район (Новоселовский сельсовет, Сучковский сельсовет);
6. Дзержинский район (Дзержинский сельсовет, Денисовский сельсовет);
7. Енисейский район (Ельниковский сельсовет);
8. Иланский район (Ельниковский сельсовет);
9. Ирбейский район (Степановский сельсовет, Юдинский сельсовет);
10. г. Козьмодемьянск
11. Краснотуранский район (Краснотуранский сельсовет);
12. Манский район (Каменский сельсовет)
13. Новоселовский район (Светлолобовский сельсовет, Новоселовский сельсовет);
14. Партизанский район (Имбежский сельсовет, Минский сельсовет, Партизанский сельсовет);
15. Сухобузимский район (Сухобузимский сельсовет, Высотинский сельсовет);
16. Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район (пгт. Диксон, сельское поселение Караул);
17. Шушенский район (Синеборский сельсовет, Каптыревский сельсовет);

3288-41/15

18. Ачинский район (Белоярский сельсовет, Ключинский сельсовет, Тарутинский сельсовет);
19. Березовский район (п. Березовка);
20. Бирилюсский район (Арефьевский сельсовет);
21. Емельяновский район (Солонцовский сельсовет, Шуваевский сельсовет);
22. Ермаковский район (Араданский сельсовет, Верхнеусинский сельсовет, Григорьевский сельсовет, Ермаковский сельсовет, Ивановский сельсовет, Мигнинский сельсовет, Нижнесуэтский сельсовет, Семенниковский сельсовет, Разъезженский сельсовет);
23. Казачинский район (Казачинский сельсовет);
24. Каратузский район (Каратузский сельсовет, Моторский сельсовет);
25. Назаровский район (Дороховский сельсовет, Краснопалянский сельсовет);
26. Новоселовский район (Новоселовский сельсовет, Светлолобовский сельсовет, Чулымский сельсовет);
27. Рыбинский район (Александровский сельсовет, Новосолянский сельсовет, Рыбинский сельсовет);
28. Туруханский район (Вороговский сельсовет, Зотинский сельсовет);
29. Ужурский район (Златоруновский сельсовет) направляем информацию в табличной форме.

Кроме того, направляем выкопировки из учетной документации о местоположении объектов (выявленных объектов) культурного наследия (согласно перечням).

- Приложение: 1. Перечень объектов (выявленных объектов культурного наследия (истории и архитектуры) на 8 л. в 1 экз.
2. Перечень объектов (выявленных объектов культурного наследия (памятников археологии) на 11 л. в 1 экз.
3. Выкопировки из учетной документации о местоположении объектов (выявленных объектов культурного наследия) на 121 л. в 1 экз.

Начальник отдела учёта,
использования и популяризации
объектов культурного наследия

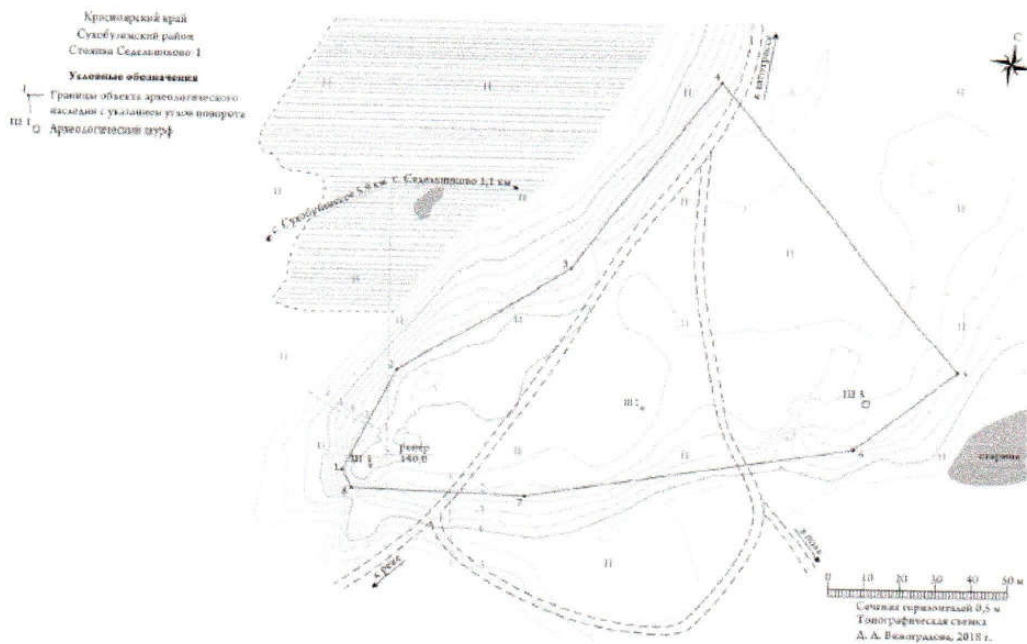


В.Г. Буторин

4	в 5 км северо-восточнее п. Новосёлово, в 400 м севернее урочища Чегерак		Курганная группа «Урочище Чегерак»	Решение исполнительного комитета Красноярского краевого Совета народных депутатов от 24.12.1986 № 345	Объект культурного наследия	
Партизанский район Минский сельсовет						
1	в 0,3 км севернее д.Кой, левый берег р.Мана		Кой. Петроглифы-1 (Койская писаница)		Выявленный объект культурного наследия	
2	в 5 км севернее д.Кой, левый берег р.Мана		Кой. Петроглифы-2 (писаница Шкапчик)		Выявленный объект культурного наследия	
Сухобузимский район Сухобузимский сельсовет						
1	с. Сухобузимское, в 2,43 км юго-западнее здания сельской администрации (с. Сухобузимское, ул. Комсомольская, 44), в 1,1 км южнее автодороги Миндерла - Сухобузимское - Атаманово, междуречье р. Большой Бузим и р. Сухой Бузим, в 0,91 км северо-западнее р. Сухой Бузим)		Сухобузимское. Одиночный курган -1	Приказ службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 02.11.2018 № 493	Выявленный объект культурного наследия	
Сухобузимский район Высотинский сельсовет						
1	в 5,9 км северо-восточнее с. Сухобузимское, в 1,1 км западнее с. Седельниково, в 0,3 км южнее стелы у автодороги Миндерла – Сухобузимское – Атаманово, в 0,11 км севернее р. Бузим		Седельниково. Стоянка Седельниково-1	Приказ службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 14.05.2019 № 238	Выявленный объект культурного наследия	
Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район м/о городское поселение Диксон						

47	Сухобузимский район с. Кекур	Сухобузимский район с. Кекур северо-западная промышленная зона, строение № 1	Мангизин (амбар), кон. XIX в.	Решение исполнительного комитета Красноярского краевого Совета народных депутатов от 24.12.1986 № 345	А	Регионального значения	Не утверждены	Право собственности не зарегистрировано в Едином государственном реестре объектов недвижимости
48	Сухобузимский район с. Кекур	Сухобузимский район с. Кекур ул. Центральная, 24	Могила Чернышева Петра Матвеевича (1894–1922 гг.), первого председателя Нахальского волисполкома, убитого кулаками	Решение исполнительного комитета Красноярского краевого Совета народных депутатов от 24.12.1986 № 345	Памятник истории	Регионального значения	Не утверждены	Право собственности не зарегистрировано в Едином государственном реестре объектов недвижимости
49	Сухобузимский район с. Сухобузимское ул. Ленина, 29	Сухобузимский район с. Сухобузимское ул. Ленина, 29	«Церковь Троицкая», 1793–1817 гг.	Приказ службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 30.04.2019 № 199	А	Регионального значения	Приказ службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 30.04.2019 № 199	Площ. 297 кв. м Субъект Российской Федерации - Красноярский край
50	Сухобузимский район с. Сухобузимо у Дома культуры	Сухобузимский район с. Сухобузимское у Дома культуры	Братская могила четырех партизан-коммунистов, погибших при ликвидации бандгруппы в 1922 году.	Решение исполнительного комитета Красноярского краевого Совета народных депутатов от 16.06.1980 № 384-15	Памятник истории	Регионального значения	Не утверждены	Право собственности не зарегистрировано в Едином государственном реестре объектов недвижимости

51	Сухобузимский район с. Сухобузимское парк		Братская могила красных дружинников, погибших в боях с белогвардейцами в 1920 г.	Решение исполнительного комитета Красноярского краевого Совета народных депутатов от 05.11.1990 № 279	Памятник истории	Регионального значения	Не утверждены	Объект утрачен	
52	Сухобузимский район с. Сухобузимо ул. Комсомольская, 22	Сухобузимский район с. Сухобузимское ул. Комсомольская, 20	Дом Сидельникова, рубеж XIX–XX вв.	Решение исполнительного комитета Красноярского краевого Совета народных депутатов от 16.06.1980 № 384-15	А	Регионального значения	Не утверждены	площ. 178,7 Частная форма собственности	
53	Сухобузимский район с. Сухобузимо пересечение улиц Сурикова и Ленина	Сухобузимский район с. Сухобузимское ул. Комсомольская, 4	Дом, в котором жил В.И. Суриков в с. Сухобузимо 1854–1859 гг.	Решение исполнительного комитета Красноярского краевого Совета народных депутатов от 16.06.1980 № 384-15	Памятник истории	Регионального значения	Не утверждены	площ. 73,5 Частная форма собственности	
54	Сухобузимский район с. Сухобузимское кладбище		Могила Портягина Сергея Николаевича (1918–1980), Героя Советского Союза	Постановление Законодательного Собрания Красноярского края от 29.03.1995 № 5-122Г	Памятник истории	Регионального значения	Не утверждены	Право собственности не зарегистрировано в Едином государственном реестре объектов недвижимости	



ВОАН «Стоянка Седельниково-1». Топографический план местности.

GPS координаты углов поворотов объекта (WGS-84).

Угол поворота	Северная широта	Восточная долгота
1	56°31'34.26"	93°22'23.04"
2	56°31'35.18"	93°22'23.68"
3	56°31'36.52"	93°22'25.72"
4	56°31'38.56"	93°22'27.61"
5	56°31'36.21"	93°22'33.56"
6	56°31'35.34"	93°22'32.16"
7	56°31'34.38"	93°22'26.35"
8	56°31'34.15"	93°22'23.26"

VII. Использование объекта культурного наследия или пользователь

Музеи, архивы, библиотеки	
Организации науки и образования	
Театрально-зрелищные организации	
Органы власти и управления	
Воинские части	
Религиозные организации	
Организации здравоохранения	
Организации транспорта	
Производственные организации	

Организации торговли	
Организации общественного питания	
Гостиницы, отели	
Офисные помещения	
Жилье	
Парки, сады	
Некрополи, захоронения	
Не используется	
Иное	

Примечания

Объект расположен на земельном участке с кадастровым номером 24:35:0050103:487, земли сельскохозяйственного назначения (животноводство)

VIII. Сведения о дате и обстоятельствах выявления (обнаружения) объекта

IV. Вид объекта

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

V. Общая видовая принадлежность объекта

Памятник археологии	Памятник истории	Памятник градостроительства и архитектуры	Памятник монументального искусства
+			

VI. Общее описание объекта и вывод о его историко-культурной ценности

Объект расположен на увале в междуречье р. Сухой Бузим и р. Большой Бузим, на лугу, используемом под сенокос. Земляная насыпь имеет овальную в плане, расплывчатую уплощенную форму, вытянута по линии север-северо-запад – юг-юго-восток, длиной 35 м, шириной 25 м и высотой 2 м. В центре кургана отмечается западина глубиной около 1 м, и диаметром около 10 м. У северо-западного края кургана сохранился вертикально стоящий обломок плиты девонского песчаника.

Объект ценен для изучения красноярского лесостепного варианта тагарской культуры. По внешним признакам датируется V– II вв. до н. э.



Условные обозначения

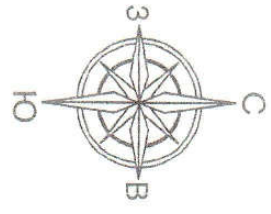
1. Углы поворота границ объекта

GPS координаты углов поворотов объекта (WGS-84).

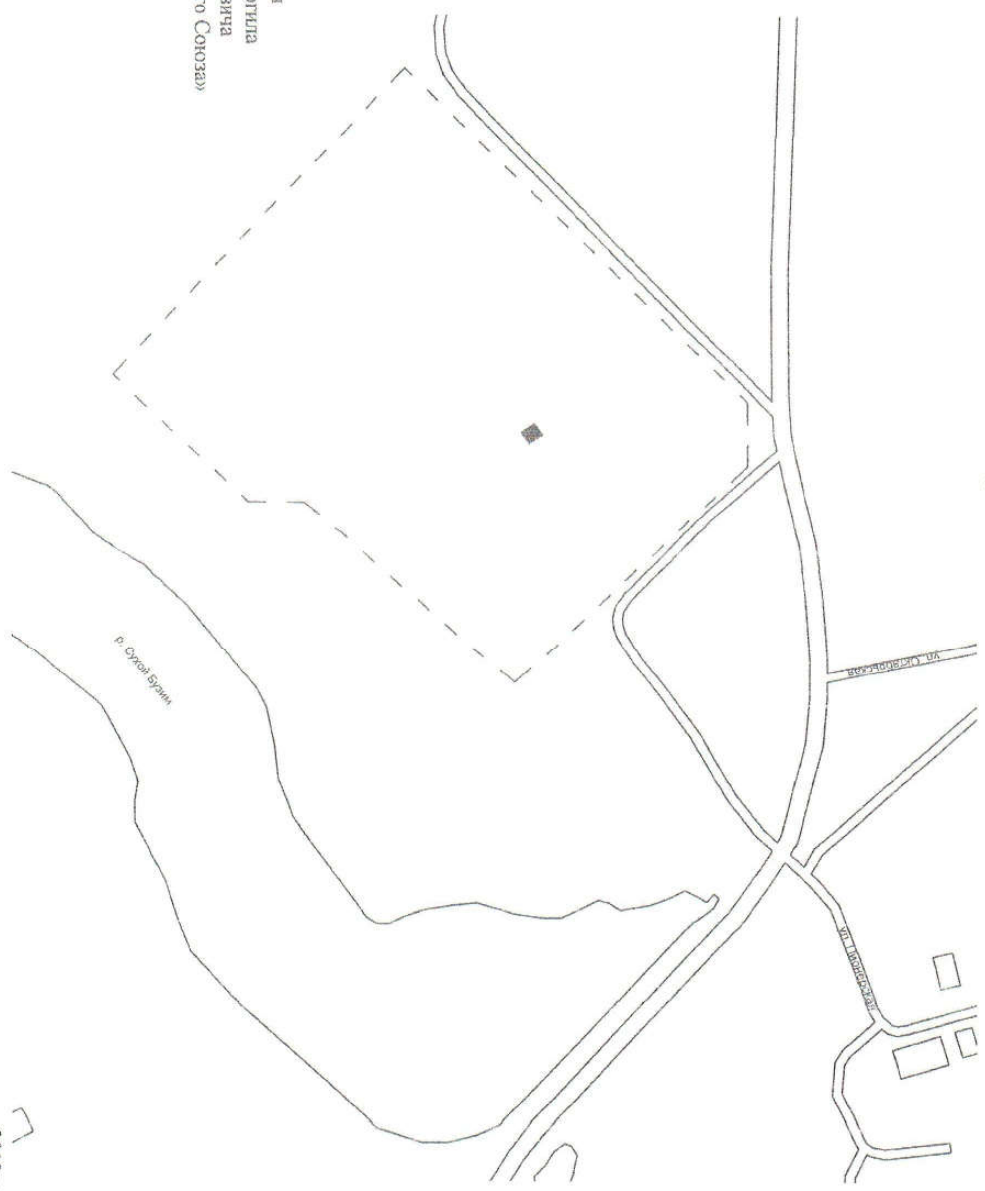
Угол поворота	Северная широта	Восточная долгота
1	56°29'21.96"	93°14'31.27"
2	56°29'21.59"	93°14'32.97"
3	56°29'20.85"	93°14'33.44"
4	56°29'20.27"	93°14'33.36"
5	56°29'19.65"	93°14'31.49"
6	56°29'20.10"	93°14'29.98"
7	56°29'20.79"	93°14'29.42"
8	56°29'21.51"	93°14'29.86"

Сухобузимское. Овальный курган-1

Приложение к разделу III учетной карты объекта
«Моггила Портнягина Сергея Николаевича (1918-1980), Героя Советского Союза»
Красноярский край, Сухобузимский район, с. Сухобузимское,
кладбище, расположенное около пруда с. Сухобузимское



Ситуационный план



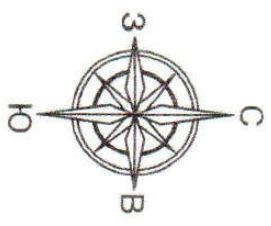
Условные обозначения:
■ - объект культурного наследия
регионального значения «Моггила
Портнягина Сергея Николаевича
(1918-1980), Героя Советского Союза»
--- - кладбище

Масштаб 1:2500


2018 г.
Хожанов

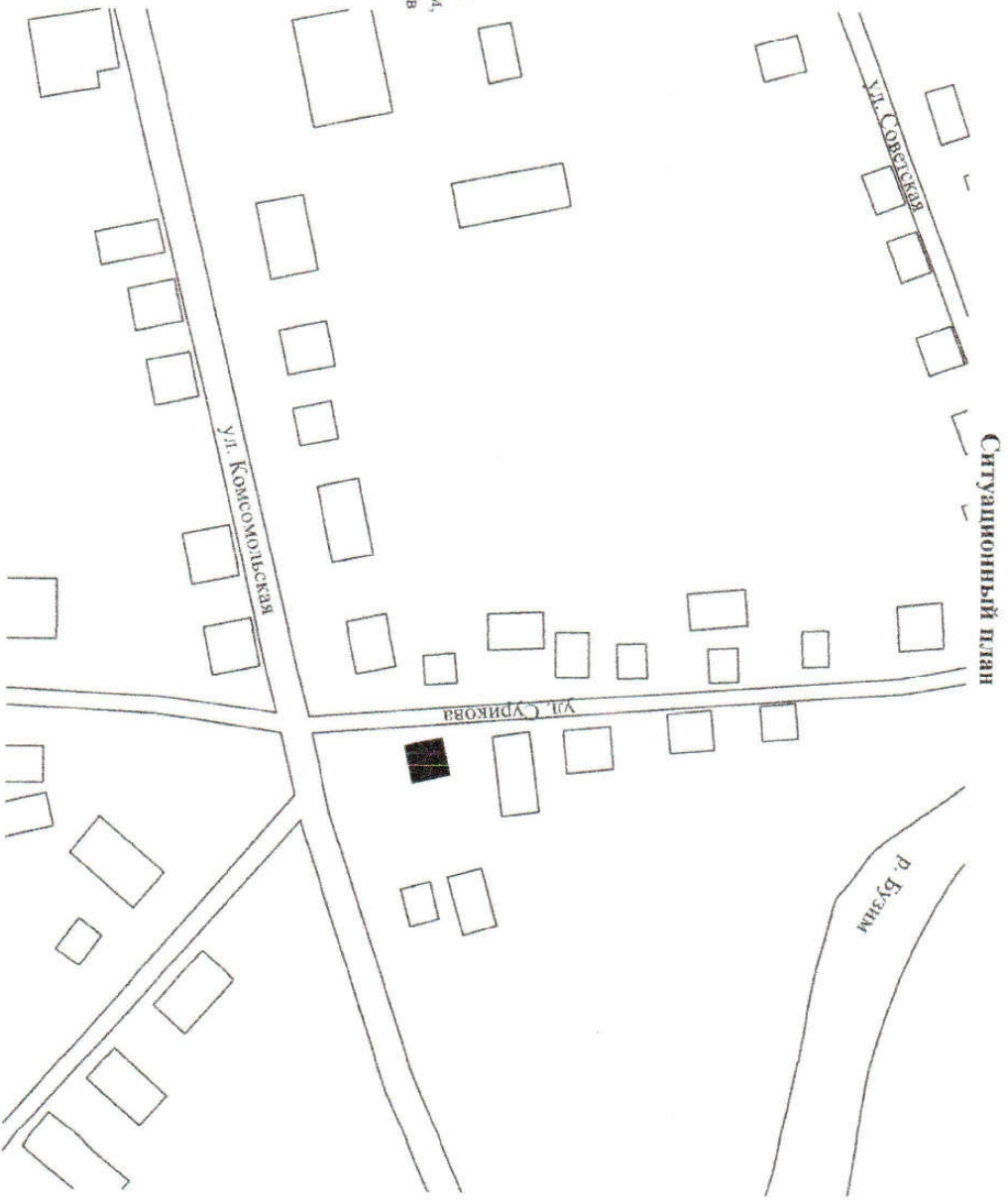
24

Приложение к разделу III учетной карты объекта
«Дом, в котором жил В.И. Суриков в с. Сухобузимо 1854-1859 гг.»
Красноярский край, Сухобузимский район, с. Сухобузимское, ул. Комсомольская, 4



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жил В.И. Суриков в с. Сухобузимо 1854-1859 гг.»

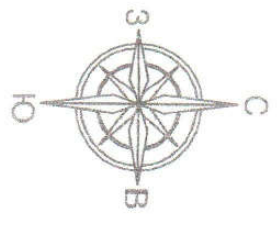


Масштаб 1:1500

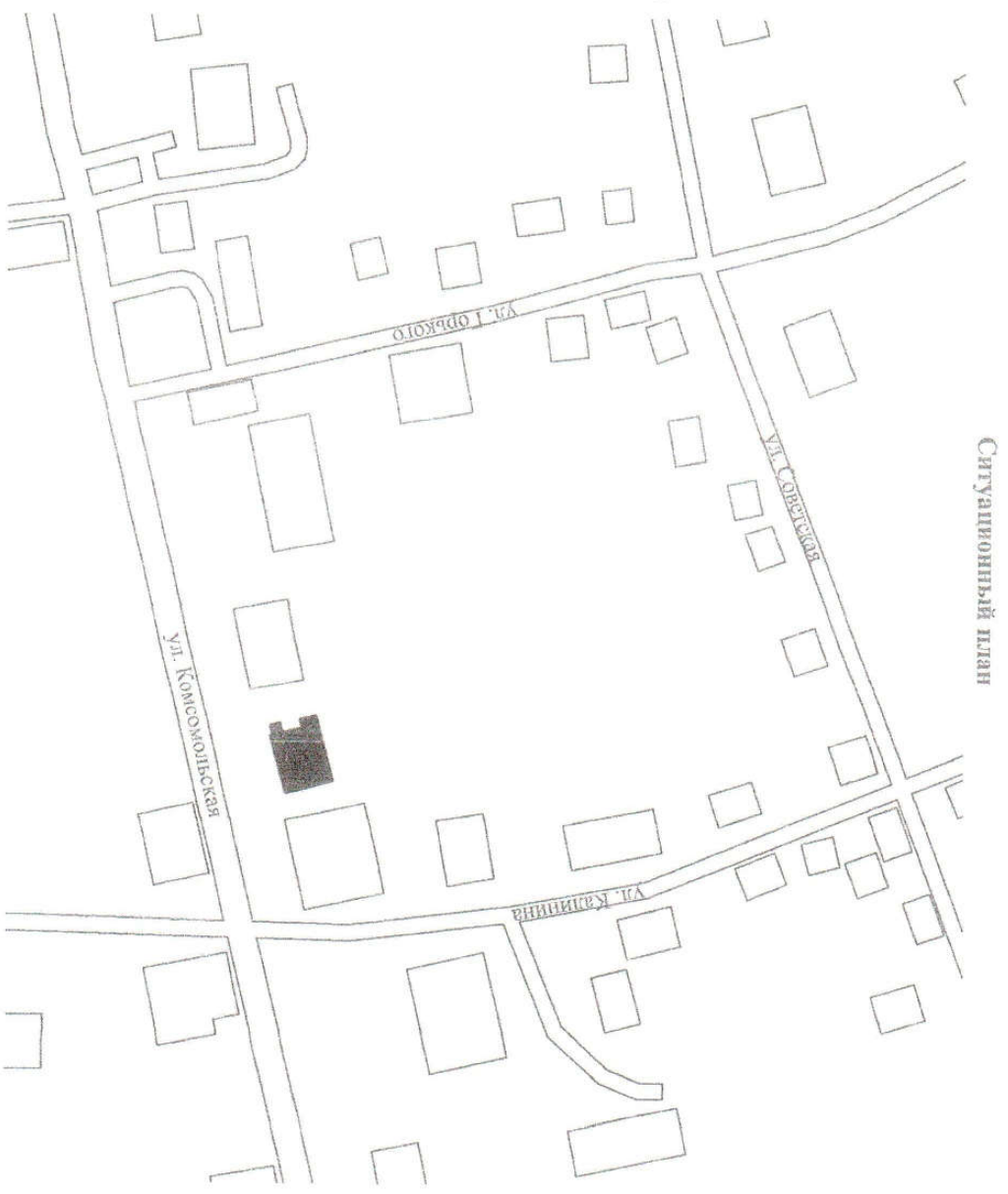
2018 г.
Хожасев

25

Приложение к разделу III учетной карты объекта
«Дом Сидельникова»
Красноярский край, Сухобузимский район, с. Сухобузимское, ул. Комсомольская, 20



Условные обозначения:
■ - объект культурного наследия
регионального значения «Дом
Сидельникова»

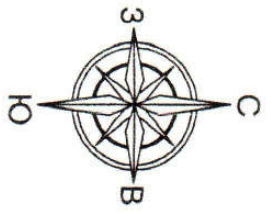


Масштаб 1:1500

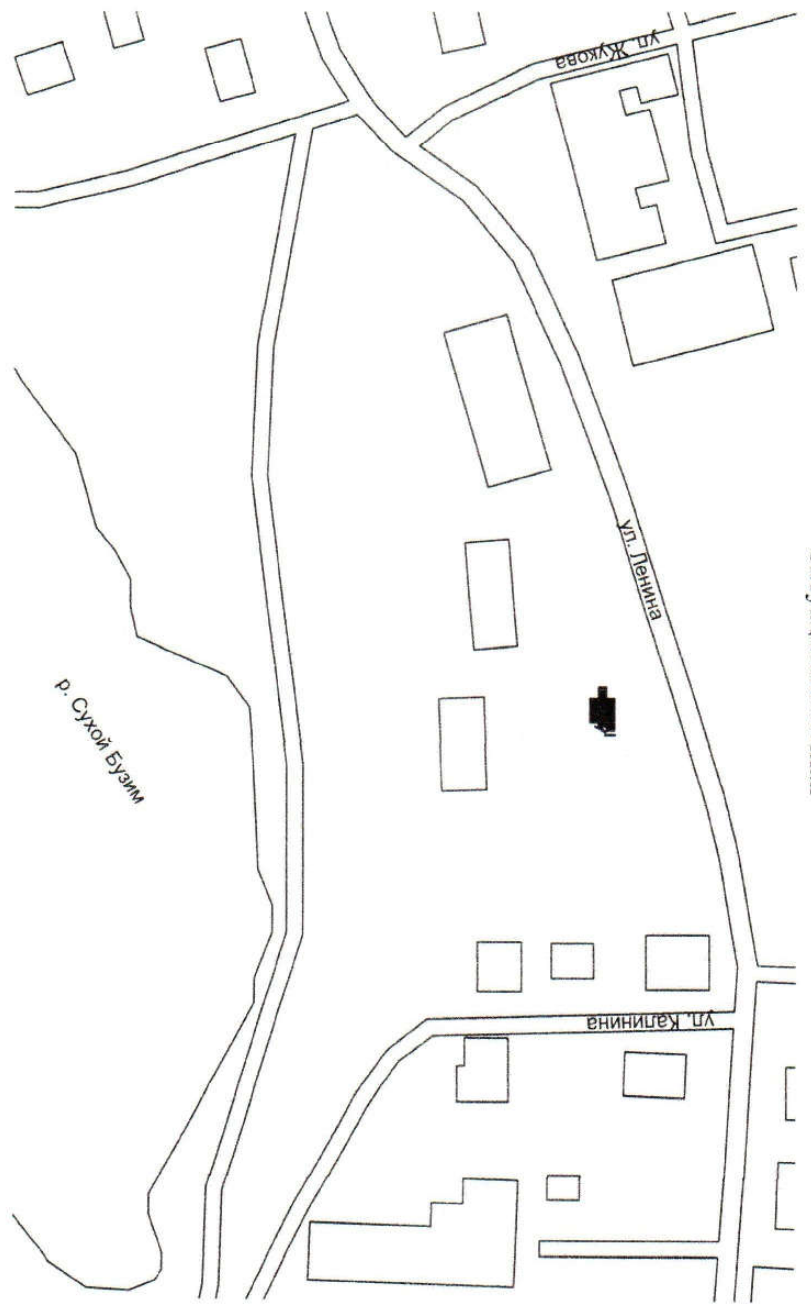
2018 г.
Хожкаев

26

Приложение к разделу III учетной карты объекта
«Братская могила четверех партизан-коммунистов, погибших при ликвидации бандгруппы в 1922 году»
Красноярский край, Сухобузимский район, с. Сухобузимское, 50 м от Дома культуры (Ул. Ленина, 33)



Ситуационный план



Условные обозначения:

- - объект культурного наследия регионального значения «Братская могила четверех партизан-коммунистов, погибших при ликвидации бандгруппы в 1922 году»

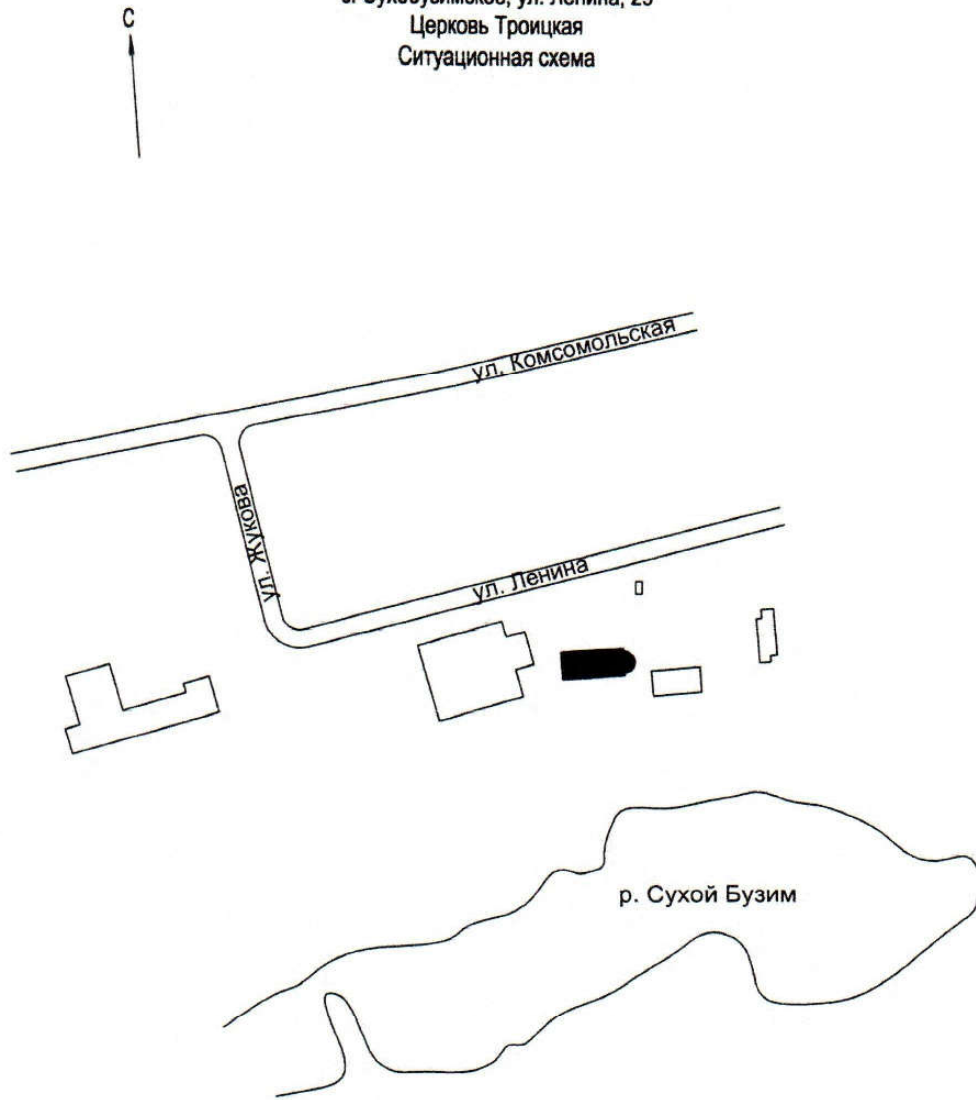
Масштаб 1:1500

2018 г.
Хожасев

78

Приложение к п. III учетной карты объекта,
представляющего собой историко-культурную ценность

Красноярский край
Сухобузимский район,
с. Сухобузимское, ул. Ленина, 29
Церковь Троицкая
Ситуационная схема



2010 г.
Слабуха А. В.
Иванова А. С.

66

Приложение 3 – Свидетельство о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов строительства от 27.03.2015 г. Регистрационный номер 0795-2015-2461002003-П- 9.

**СРО НП
Проекты
Сибирь**

УТВЕРЖДЕНА
Приказом Федеральной службы
по экологическому, технологическому
и атомному надзору
от 05 июля 2011 г. № 356

Саморегулируемая организация,
основанная на членстве лиц, осуществляемых подготовку проектной документации.
Некоммерческое партнерство
«Саморегулируемая организация «Сибирское некоммерческое партнерство проектных организаций»
(НП СРО «Проекты Сибири»)
Россия, 660062, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Телевизорная, д. 4 Г, 3 этаж
Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций: СРО-П-009-05062009

г. Красноярск . 27 марта 2015 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

№ 0795-2015-2461002003-П-9
о допуске к определенному виду или видам работ,
которые оказывают влияние на безопасность объектов
капитального строительства

Выдано члену саморегулируемой организации **Акционерному обществу «Территориальный градостроительный институт «Красноярскгражданпроект», ОГРН 1052461049431, ИНН 2461119562, Россия, 660025, Красноярский край, г. Красноярск, пр-т Красноярский рабочий, 126.**

Основание выдачи Свидетельства: **Решение Правления Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Сибирское некоммерческое партнерство проектных организаций» № 119 от 27 марта 2015 г.**

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с 27 марта 2015 г.

Свидетельство без приложения не действительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного № 0692-2013-2461002003-П-9 от 17 мая 2013 г.

Директор НП СРО «Проекты Сибири»  **А.А. Космылев**
М.П.

ПРИЛОЖЕНИЕ
 к Свидетельству о допуске
 к определенному виду или
 видам работ, которые оказывают
 влияние на безопасность объектов
 капитального строительства
 от «27» *марта* 2015 г.
 N 0795-2015-2461002003-П-9

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность:

1. Объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, объекты использования атомной энергии и о допуске к которым член НП СРО «Проекты Сибири» Акционерное общество «Территориальный градостроительный институт «Красноярскгражданпроект» имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	нет

2. Объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член НП СРО «Проекты Сибири» Акционерное общество «Территориальный градостроительный институт «Красноярскгражданпроект» имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка: 1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка; 1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта; 1.3. Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения;
2.	2. Работы по подготовке архитектурных решений;
3.	3. Работы по подготовке конструктивных решений;
4.	4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий: 4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции,

ПРИЛОЖЕНИЕ
 к Свидетельству о допуске
 к определенному виду или
 видам работ, которые оказывают
 влияние на безопасность объектов
 капитального строительства

от "27" марта 2015 г.
 N 0795-2015-2461002003-П-9

№	Наименование вида работ
	теплоснабжения и холодоснабжения;
4.	4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации; 4.3. Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения; 4.4. Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем; 4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами; 4.6. Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения;
5.	5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий: 5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений; 5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений; 5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений; 5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем; 5.7. Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений;
6.	6. Работы по подготовке технологических решений: 6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов; 6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов; 6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов; 6.4. Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов; 6.5. Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов; 6.6. Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов; 6.7. Работы по подготовке технологических решений объектов специального назначения и их комплексов;

ПРИЛОЖЕНИЕ
 к Свидетельству о допуске
 к определенному виду или
 видам работ, которые оказывают
 влияние на безопасность объектов
 капитального строительства

от "27" марта 2015 г.
 N 0795-2015-2461002003-П-9

№	Наименование вида работ
	6.9. Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов; 6.11. Работы по подготовке технологических решений объектов военной инфраструктуры и их комплексов; 6.12. Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов;
7.	7. Работы по разработке специальных разделов проектной документации: 7.1. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне; 7.2. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
8.	8. Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации;
9.	9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды;
10.	10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;
11.	11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения;
12.	12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений;
13.	13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

3. Объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член НП СРО «Проекты Сибири» **Акционерное общество «Территориальный градостроительный институт «Красноярскгражданпроект»** имеет Свидетельство

ПРИЛОЖЕНИЕ
 к Свидетельству о допуске
 к определенному виду или
 видам работ, которые оказывают
 влияние на безопасность объектов
 капитального строительства

от "27" марта 2015 г.
 N 0795-2015-2461002003-П-9

№	Наименование вида работ
1.	1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка: 1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка; 1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта; 1.3. Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения;
2.	2. Работы по подготовке архитектурных решений;
3.	3. Работы по подготовке конструктивных решений;
4.	4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий: 4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения; 4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации; 4.3. Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения; 4.4. Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем; 4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами; 4.6. Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения;
5.	5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий: 5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений; 5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений; 5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений; 5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем; 5.7. Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений;

ПРИЛОЖЕНИЕ
 к Свидетельству о допуске
 к определенному виду или
 видам работ, которые оказывают
 влияние на безопасность объектов
 капитального строительства

от "27" марта 2015 г.
 N 0795-2015-2461002003-П-9

№	Наименование вида работ
6.	6. Работы по подготовке технологических решений: 6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов; 6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов; 6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов; 6.4. Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов; 6.5. Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов; 6.6. Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов; 6.7. Работы по подготовке технологических решений объектов специального назначения и их комплексов; 6.9. Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов; 6.11. Работы по подготовке технологических решений объектов военной инфраструктуры и их комплексов; 6.12. Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов;
7.	7. Работы по разработке специальных разделов проектной документации: 7.1. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне; 7.2. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
8.	8. Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации;
9.	9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды;
10.	10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;
11.	11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения;



ПРИЛОЖЕНИЕ
к Свидетельству о допуске
к определенному виду или
видам работ, которые оказывают
влияние на безопасность объектов
капитального строительства
от 27 марта 2015 г.
N 0795-2015-2461002003-П-9

№	Наименование вида работ
12.	12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений;
13.	13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

Акционерное общество «Территориальный градостроительный институт «Красноярскгражданпроект» вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору составляет 300 000 000 (триста миллионов) рублей и более.

Директор НП СРО «Проекты Сибири»



А.А. Костылев

м.п.

ПРОШИТО И СКРЕПЛЕ
НА 7 (СЕМИ) ЛИ
Директор НП СРО «Проектъ



Приложение 4 – Государственная лицензия института на осуществление работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну ГТ № 0069941 от 14.03.2017г. Регистрационный № 2610.

Управление Федеральной службы безопасности
Российской Федерации по Красноярскому краю

Серия ГТ **ЛИЦЕНЗИЯ** № **0088813**

Регистрационный номер **2610** от « **14** » **марта** 20 **17** г.

На (указывается лицензируемый вид деятельности) **проведение работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну**

Степень секретности разрешенных к использованию сведений **совершенно секретно**

Виды работ (мероприятий, услуг), выполняемых (осуществляемых, оказываемых) в составе лицензируемого вида деятельности

Предоставлена (указывается полное и (в случае если имеется) сокращенное наименование, организационно-правовая форма и индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица)
Акционерному обществу «Территориальный градостроительный институт «Красноярскгражданпроект» (АО «Гражданпроект»),
ИНН 2461119562

Место нахождения **Россия, Красноярский край, г. Красноярск**

Место (места) осуществления лицензируемого вида деятельности
660025, г. Красноярск, проспект имени газеты Красноярский рабочий, д. 126

Условия осуществления лицензируемого вида деятельности
соблюдение требований законодательных и иных нормативных актов Российской Федерации по обеспечению защиты сведений, составляющих государственную тайну, в процессе выполнения работ, связанных с использованием указанных сведений

Срок действия лицензии до « **14** » **марта** **2022** г.

Первый заместитель начальника Управления  **С.К. Кивачук**
(должность) (подпись) (инициалы и фамилия)

Отметка о наличии приложений



Приложение 5. Письмо Службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края



СЛУЖБА
по государственной охране
объектов культурного наследия
Красноярского края

Ленина ул., д. 108, г. Красноярск, 660017
Телефон: (391) 228-93-37
<http://www.oookn.ru>
E-mail: info@oookn.ru

11.09.2019 № 402-4766
На № 2079-4/5 от 20.08.2019

Об объектах культурного
наследия

Директору АО «Гражданпроект»
О.А. Михайленко
пр. им. газеты «Красноярский
рабочий», 126
г. Красноярск
660025
(простым, по e-mail:
kgp@krasgp.ru)

Уважаемый Олег Анатольевич!

В связи Вашим запросом информации об объектах (выявленных объектах) культурного наследия, расположенных на территориях:

1. Абанский район (Абанский сельсовет);
2. Балахтинский район (п. Балахта, Еловский сельсовет);
3. г. Боготол;
4. г. Бородино;
5. Большеулуйский район (Новоселовский сельсовет, Сучковский сельсовет);
6. Держинский район (Держинский сельсовет, Денисовский сельсовет);
7. Енисейский район (Ельниковский сельсовет);
8. Иланский район (Ельниковский сельсовет);
9. Ирбейский район (Степановский сельсовет, Юдинский сельсовет);
10. г. Козьмодемьянск
11. Краснотуранский район (Краснотуранский сельсовет);
12. Манский район (Каменский сельсовет)
13. Новоселовский район (Светлолобовский сельсовет, Новоселовский сельсовет);
14. Партизанский район (Имбежский сельсовет, Минский сельсовет, Партизанский сельсовет);
15. Сухобузимский район (Сухобузимский сельсовет, Высотинский сельсовет);
16. Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район (пгт. Диксон, сельское поселение Караул);
17. Шушенский район (Синеборский сельсовет, Каптыревский сельсовет);

3288-41/20

Приложение 6 – Исходные данные ГУ МЧС России по Красноярскому краю



МЧС РОССИИ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ
ОБОРОНЫ, ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ
И ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ
СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
ПО КРАСНОЯРСКОМУ КРАЮ
(Главное управление МЧС России
по Красноярскому краю)

пр. Мира, 68, г. Красноярск, 660049
Телефон/факс: (391) 211-46-91
E-mail: sekretar@mchsksk.ru

- 14-09 2019 г. № 3-4-20-8523

На № от

Главе Сухобузимского района

А.В. Алпацкому

ул. Комсомольская, 44,
с. Сухобузимское, Красноярский край,
663040

Об исходных данных
и требованиях

Уважаемый Александр Викторович!

Направляю исходные данные и требования, подлежащие учету при разработке перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в проект генерального плана и проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Сухобузимского сельсовета Сухобузимского района Красноярского края.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Начальник Главного управления

И.Н. Лисин

А.Ю. Кудрявцева
(391) 226-44-06
Дело № 3-4-20

ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
и требования для разработки инженерно-технических мероприятий
гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций,
включаемые в задание на проектирование

От кого:
Главное управление МЧС России
по Красноярскому краю

Кому:
Администрация Сухобузимского района

660049 г. Красноярск, пр. Мира, 68

663040, с. Сухобузимское,
ул. Комсомольская, 44

В соответствии с Вашим запросом от 28.08.2019 № 1876 сообщая исходные данные и требования, подлежащие учету при разработке перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в проект генерального плана и проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Сухобузимского сельсовета Сухобузимского района Красноярского края.

Заказчик: Администрация Сухобузимского района Красноярского края.

Место расположения: Сухобузимский район Красноярского края.

1. Раздел «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» разработать в соответствии с СП 11-112-2001, СП 165.1325800.2014 «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» и других нормативных документов.

2. Для разработки перечня мероприятий по гражданской обороне:

2.1. Территория объекта градостроительной деятельности не отнесена к группе по гражданской обороне.

2.2. В соответствии с СП 165.1325800.2014 «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» объект градостроительной деятельности находится в зоне: маскировки.

2.3. Сухобузимский сельсовет Сухобузимского района принимает эвакуируемое население из других населенных пунктов в особый период.

2.4. Население Сухобузимского сельсовета Сухобузимского района не подлежит обеспечению средствами индивидуальной защиты в соответствии с приказом МЧС России от 01.10.2014 № 543 «Об утверждении Положения об организации обеспечения населения средствами индивидуальной защиты».

2.5. Пункты хранения имущества гражданской обороны отсутствуют.

2.6. Санитарно-обмывочные пункты, станции обеззараживания одежды, станции обеззараживания транспорта на территории Сухобузимского сельсовета Сухобузимского района отсутствуют.

2.7. В проекте обосновать рациональный вариант территориального развития территории и предложения по повышению устойчивости его функционирования, защите населения и территории (в том числе по медицинскому и культурно-бытовому обслуживанию, функционированию систем водо-, электро-, тепло- и газоснабжения).

2.8. Предусмотреть технические средства оповещения по сигналам ГО.

2.9. Перечень защитных сооружений гражданской обороны уточнить в администрации Сухобузимского района.

3. Для разработки перечня мероприятий по предупреждению ЧС природного и техногенного характера:

3.1. Сейсмичность площадки строительства 6 баллов по шкале MSK-64.

3.2. Разработать мероприятия по инженерной защите территории объекта, зданий, сооружений и оборудования от возможных опасных геологических процессов (в соответствии с требованиями СП 165.1325800.2014, СП 14.13330.2014 и СП 21.13330.2012), затоплений и подтоплений (в соответствии с требованиями СНиП 2.06.15-85), экстремальных ветровых и снеговых нагрузок, природных пожаров.

3.3. На проектируемом объекте источниками чрезвычайных ситуаций являются:

- пожары и аварии на сетях энерго-, тепло-, водоснабжения;
- аварии на транспортных коммуникациях;
- опасные природные процессы (подтопления, лесные пожары, сильный ветер, наледообразования).

3.4. Потенциально опасные объекты, транспортные коммуникации, при авариях на которых, поражающие факторы могут оказать воздействие на объект предполагаемого строительства:

автомобильная дорога местного значения (транспортировка нефтепродуктов, СУГ – до 10 тонн).

3.5. Сведения о зонах, подверженных подтоплениям, лесным пожарам уточнить в администрации Сухобузимского района.

3.6. Предусмотреть технические средства оповещения о ЧС природного и техногенного характера.

3.7. Перечни и места расположения существующих и намечаемых к строительству потенциально опасных объектов, транспортных коммуникаций, аварии на которых могут привести к образованию зон ЧС на территории объекта градостроительной деятельности уточнить в администрации Сухобузимского района.

3.8. В разделе провести зонирование территории по степеням опасности ЧС техногенного и природного характера (зоны неприемлемого риска, жесткого контроля и приемлемого риска).

4. Дополнительные требования:

4.1. Представить сведения о наличии свидетельства саморегулируемой организации на разработку мероприятий ГОЧС.

4.2. Экспертизу раздела проекта «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» в составе проектной документации провести согласно законодательству РФ.

Заместитель начальника Главного управления
(по защите, мониторингу и предупреждению
чрезвычайных ситуаций) - начальник
управления гражданской защиты



Р.И. Ветчинников

Приложение 7 – Информация дирекции по особо охраняемым природным территориям Красноярского края



МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ И РАЦИОНАЛЬНОГО
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

краевое государственное казённое учреждение

**Дирекция по особо охраняемым
природным территориям
Красноярского края
(КГКУ «Дирекция по ООПТ»)**

г. Красноярск, ул. Ленина, 41
✉ 660049, г. Красноярск, а/я 5404
☎ тел./факс: 8 (391) 265-25-94
E-mail: mail@doopt.ru; http://www.doopt.ru

06 СЕН 2019

№ 1413/05-14

на № 2750-41/15 от 20.08.2019

Директору
АО «Гражданпроект»

О.А. Михайленко
Красноярский рабочий пр., д. 126
г. Красноярск, 660025

О предоставлении информации

Уважаемый Олег Анатольевич!

КГКУ «Дирекция по ООПТ» рассмотрен запрос о наличии действующих и планируемых ООПТ краевого значения в границах территории, для которой разрабатывается проект генерального плана Сухобузимского сельсовета Сухобузимского района Красноярского края.

По результатам сообщая, что в границах Сухобузимского сельсовета Сухобузимского района Красноярского края отсутствуют действующие ООПТ краевого значения и объекты, планируемые для организации ООПТ в Красноярском крае на период до 2030 года.

Директор

А.С. Ногин

Терешкова Юлия Борисовна
265-26-31

Приложение 8 – Информация Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края



**МИНИСТЕРСТВО
экологии и рационального
природопользования
Красноярского края**

Ленина ул., 125, г. Красноярск, 660009
Факс: (391) 249-38-53
Телефон: (391) 249-31-00
E-mail: mpr@mpr.krskstate.ru
ОГРН 1172468071148
ИНН / КПП 2466187446 / 246601001

27.09.2019 № 44-ДН/350

На № 2449-4/15 от 200819
О направлении информации

Директору
АО «Гражданпроект»

О.А. Михайленко

660025, Красноярск,
пр. Красноярский рабочий, 126

Уважаемый Олег Анатольевич!

Министерство экологии и рационального природопользования Красноярского края (далее – министерство) на Ваш запрос «О границах водоохранных зон и прибрежных защитных полос шифр 1436-19» сообщает следующее.

Работы по определению границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов в границах населенных пунктов Сухобузимского сельсовета Сухобузимского района Красноярского края проведены в рамках работы «Определение границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос р. Енисей и ее притоков от г. Красноярск до устья р. Ангара без р. Кан в черте населенных пунктов Красноярского края (2 этап)».

Сведения о границах водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов в границах населенных пунктов Сухобузимского сельсовета Сухобузимского района Красноярского края в настоящее время находятся на стадии внесения в Государственный водный реестр, после чего будут направлены для внесения в Единый государственный реестр недвижимости, планируемый срок внесения – 2019-2020.

В соответствии с п. 5(1) постановления Правительства Российской Федерации от 10 января 2009 г. N 17 «Об утверждении правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов» границы водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов считаются установленными с даты внесения сведений о них в Единый государственный реестр недвижимости.

Заместитель министра

О.Н. Чернышева

Приложение 9 – Информация Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края



**МИНИСТЕРСТВО
экологии и рационального
природопользования
Красноярского края**

Ленина ул., 125, г. Красноярск, 660009
Факс: (391) 249-38-53
Телефон: (391) 249-31-00
E-mail: mpr@mpr.krskstate.ru
ОГРН 1172468071148
ИНН / КПП 2466187446 / 246601001

02.09.2019 № 44-00342

На № 2748-41/50 от 20.08.19

Директору
АО «Гражданпроект»

О.А. Михайленко

660025, г. Красноярск,
пр. Красноярский рабочий, 126

О представлении информации

Уважаемый Олег Анатольевич!

Министерство экологии и рационального природопользования Красноярского края (далее - министерство) рассмотрело Ваши запросы от 20.08.2019 № 2748-41/5 о представлении информации об определении границ зон затопления, подтопления в границах населенных пунктов Сухобузимского сельсовета Сухобузимского района и сообщает следующее.

В соответствии с правилами определения границ зон затопления, подтопления, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления» утвержден график установления зон затопления, подтопления населенных пунктов на территории Красноярского края (далее - график).

В график включены территории наиболее паводкоопасных населенных пунктов, затапливаемые при половодьях и паводках, либо в результате ледовых заторов и зажоров. В соответствии с графиком установления зон затопления, подтопления населенных пунктов на территории Красноярского края зоны затопления и подтопления необходимо разработать для 44 районов и городских округов в период с 2017-2031 годы.

Разработка проекта зон затопления, подтопления территорий с. Сухобузимское Сухобузимского сельсовета Сухобузимского района – планируется в 2022 году.

Заместитель министра

Д.А. Еханин

Горская Виктория Витальевна
249-38-49

Приложение 10 – Информация службы по ветеринарному надзору Красноярского края



**СЛУЖБА
по ветеринарному надзору
Красноярского края**

Директору
АО «Гражданпроект»

О.А. Михайленко

660100, г.Красноярск, ул.Пролетарская, 136 б

Почтовый адрес: 660009, г.Красноярск, ул.Ленина, 125

Телефон/факс: 298-44-01, 243-29-20

Email: vetsl24@mail.ru

ОГРН1052466192228

ИНН/КПП2463075247/246301001

23.09.2019 № 97-1946

На № _____

О наличии мест захоронения

Уважаемый Олег Анатольевич!

На Ваш запрос от 20.08.2019 № 2751-41/15 служба по вет надзору Красноярского края сообщает, что на территории разрабо генерального плана Сухобузимского сельсовета Сухобузимск Красноярского края, учитывая схему границ проектируемых и в прилегающей зоне по 1000 м. в каждую сторону от гран скотомогильников, биотермических ям, моровых полей, мест з и санитарно-защитных зон таких объектов не зарегистрировано.

Руководитель службы



М

Приложение 11 – Выписка из реестра членов саморегулируемой организации.

УТВЕРЖДЕНА
приказом Федеральной службы
по экологическому, технологическому
и атомному надзору
от 16 февраля 2017 № 58

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

«14» декабря 2017 г.

№2017/236

Саморегулируемая организация в сфере архитектурно-строительного проектирования Союз «Проекты Сибири»

660062, Красноярский Край, г. Красноярск, ул. Телевизорная, д. 4 Г, 3 этаж,
www.proekty.srosibiri.ru

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-П-009-05062009

№ п/п	Вид информации	Сведения
1	2	3
1	Сведения о члене саморегулируемой организации: идентификационный номер налогоплательщика, полное и сокращенное (при наличии) наименование юридического лица, адрес места нахождения, фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, дата рождения, место фактического осуществления деятельности, регистрационный номер члена саморегулируемой организации в реестре членов и дата его регистрации в реестре членов	ИНН 2461119562; Акционерное общество "Территориальный градостроительный институт "Красноярскгражданпроект"; (АО "Гражданпроект"); 660025, Красноярский край, Красноярск г, им газеты Красноярский Рабочий пр-кт, 126; 660025, Красноярский край, Красноярск г, им газеты Красноярский Рабочий пр-кт, 126 Регистрационный номер в реестре членов: 3; Дата регистрации в реестре членов: 10.10.2008 г.
2	Дата и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации, дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Протокол Общего собрания №1 от 10.10.2008 г. действует с 10.10.2008 г.
3	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	-
4	Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права соответственно выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров:	-
	а) в отношении объектов капитального	Имеет право осуществлять подготовку

№ п/п	Вид информации	Сведения
1	2	3
	строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);	проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)
	б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии);	Имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)
	в) в отношении объектов использования атомной энергии	Отсутствует право осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении объектов использования атомной энергии
5	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации (не превышает двадцать пять миллионов рублей), взнос в КФ ВВ 50 000 руб.
6	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации (не превышает пятьдесят миллионов рублей), взнос в КФ ОДО 2 108 852,78 руб.
7	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства	-

 Директор
 (должность уполномоченного лица)



 Костылев А.А.
 (инициалы, фамилия)

Приложение 12 – Информация Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края



**МИНИСТЕРСТВО
экологии и рационального
природопользования
Красноярского края**

Ленина ул., 125, г. Красноярск, 660009
Факс: (391) 249-38-53
Телефон: (391) 249-31-00
E-mail: mpr@mpr.krskstate.ru
ОГРН 1172468071148
ИНН / КПП 2466187446 / 246601001

23.09.2019 № 27-ОМ/30

На № 27-46-4/15 от 20.08.2019

О предоставлении информации

Директору
АО «Гражданпроект»

О.А. Михайленко

Красноярский рабочий пр-т., д. 126
г. Красноярск, 660025
kgp@krasgp.ru

Уважаемый Олег Анатольевич!

Министерство экологии и рационального природопользования Красноярского края (далее - министерство), рассмотрев запрос информации, необходимой АО «Гражданпроект» для разработки проекта генерального плана Сухобузимского сельсовета Сухобузимского района Красноярского края, сообщает следующее.

Министерство не располагает информацией о наличии/отсутствии путей миграции диких животных и объектов животного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Красноярского края в границах Сухобузимского сельсовета Сухобузимского района Красноярского края.

Перечни видов диких животных, дикорастущих растений и грибов, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Красноярского края, область распространения которых включает территорию Сухобузимского муниципального района, представлены в приложениях № 1, № 2.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Заместитель министра

П.Л. Борzych

Бабашкин Николай Константинович, 227 62 05
Бутивченко Олеся Валентиновна, 227 62 08

Перечень
видов диких животных, занесенных в Красную книгу Красноярского края и Красную книгу Российской Федерации, область распространения которых включает территорию Сухобузимского муниципального района Красноярского края

	Наименование	Категория редкости*	
		В Красной книге Красноярского края	В Красной книге Российской Федерации
Класс Насекомые - Insecta			
1	Махаон - <i>Papilio machaon</i> L.	3	-
2	Сенница Геро - <i>Coenonympha hero</i> L.	3	-
3	Лента орденская голубая - <i>Catocala fraxini</i> L.	3	-
Класс Птицы – Aves			
4	Скопа - <i>Pandion haliaetus</i> L.	3	3
5	Беркут - <i>Aquila chrysaetos</i> L.	4	3
6	Орлан - белохвост - <i>Haliaeetus albicilla</i> L.	3	3
7	Сапсан - <i>Falco peregrinus</i> Tunst.	4	2
8	Серый журавль - <i>Grus grus</i> L.	4	-
9	Серый сорокопут - <i>Lanius excubitor</i> L.	4	-
10	Черношейная поганка – <i>Podiceps nigricollis</i> Brehm	3	-
11	Красношейная поганка - <i>Podiceps auritus</i> L.	4	-
12	Большая выпь - <i>Botaurus stellaris</i> L.	4	-
13	Черный аист - <i>Ciconia nigra</i> L.	3	3
14	Западный тундровый гуменник - <i>Anser fabalis rossicus</i> But. (Красноярско-канская субпопуляция)	2	-
15	Большой подорлик - <i>Aquila clanga</i> Pall.	2	-
16	Камышница - <i>Gallinula chloropus</i> L.	4	-
17	Балобан - <i>Falco cherrug</i> Gray подвид обыкновенный – <i>F.ch.cherrug</i> J.E.Gray подвид монгольский – <i>F.ch.milvipes</i> Jerdon	1 3	2 2
18	Кобчик - <i>Falco vespertinus</i> L.	2	-
19	Дупель - <i>Gallinago media</i> Lath.	4	-
20	Большой кроншнеп - <i>Numenius arquata</i> L.	4	-
21	Филин - <i>Bubo bubo</i> L.	3	2
22	Сплюшка – <i>Otus scops</i> L.	4	-
23	Воробьиный сыч - <i>Glaucidium passerinum</i> L.	4	-
24	Обыкновенный зимородок - <i>Alcedo atthis</i> L.	4	-
Класс Млекопитающие – Mammalia			
25	Косуля сибирская - <i>Capreolus pygargus</i> Pall. Бузимо-кантатско-кемская субпопуляция (Сухобузимский, Емельяновский и левобережные части Казачинского и Большемургинского районов)	2	-

* Категории редкости:

1 - находящиеся под угрозой исчезновения. Таксоны и популяции, численность особей которых уменьшилась до критического уровня таким образом, что в ближайшее время они могут исчезнуть;

2 - сокращающиеся в численности. Таксоны и популяции с неуклонно сокращающейся численностью, которые при дальнейшем воздействии факторов, снижающих численность, могут в короткие сроки перейти в первую категорию;

3 - редкие. Таксоны и популяции, которые имеют малую численность и распределены на ограниченной территории (акватории) или спорадически распространены на значительных территориях (акваториях);

4 - неопределенные по статусу. Таксоны и популяции, которые, вероятно, относятся к одной из предыдущих категорий, но достаточных сведений об их состоянии в природе в настоящее время нет, либо они не в полной мере соответствуют критериям всех остальных категорий.

Перечень

видов дикорастущих растений и грибов, занесенных в Красную книгу Красноярского края и Красную книгу Российской Федерации, область распространения которых включает территорию Сухобузимского муниципального района Красноярского края

№ п/п	Наименование	Категория редкости*	
		В Красной книге Красноярского края	В Красной книге Российской Федерации
Part I. List of Magnoliophyta Раздел 1. Покрытосеменные			
Семейство Астровые - Asteraceae			
1	Ястребинка Крылова - Hieracium krylovii Nevski ex Schljakov	3	-
Семейство Толстянковые - Crassulaceae			
2	Очиток тополелистный - Sedum populifolium Pall.	2	-
Семейство Дымянковые - Fumariaceae			
3	Хохлатка приенисейская - Corydalis subjenisseensis Antipova	3	-
Семейство Ирисовые - Iridaceae			
4	Ирис низкий - Iris humilis Georgi	3	-
Семейство Лилейные - Liliaceae			
5	Красоднев малый - Hemerocallis minor Mill.	3	-
6	Лилия узколистная - Lilium pumilum Delile	2	-
7	Тюльпан одноцветковый - Tulipa uniflora (L.) Besser & Backer	1	-
Семейство Луносемянниковые - Menispermaceae			
8	Луносемянник даурский - Menispermum dahuricum DC.	2	-
Семейство Кувшинковые - Nymphaeaceae			
9	Кубышка малая - Nuphar pumila (Timm) DC.	2	-
10	Кувшинка четырехгранная - Nymphaea tetragona Georgi	3	-
11	Кувшинка чистобелая - Nymphaea candida J. Presl & C. Presl	3	-
Семейство Орхидные - Orchidaceae			
12	Венерин башмачок крапчатый - Cypripedium guttatum Sw.	3	-
13	Венерин башмачок крупноцветковый - Cypripedium macranthon Sw.	2	3
14	Венерин башмачок настоящий - Cypripedium calceolus L.	2	3
15	Гнездоцветка клобучковая - Neottianthe cucullata (L.) Schlechter	3	3
16	Дремлик болотный - Epipactis palustris (L.) Crantz	3	-
17	Дремлик зимовниковый - Epipactis helleborine (L.) Crantz	3	-
18	Калипсо луковичная - Calypso bulbosa (L.) Oakes	2	3
19	Пальчатокоренник балтийский - Dactylorhiza baltica (Klinge) N.I. Orlova	2	3
20	Тайник яйцевидный - Listera ovata (L.) R. Br.	3	-
21	Тулотис буреющая - Tulotis fuscescens (L.) Czerep.	3	-
22	Ятрышник шлемоносный - Orchis militaris L.	2	3
Семейство Мятликовые - Poaceae			
23	Ковыль Залесского - Stipa zalesskii Wilensky	2	3
24	Ковыль перистый - Stipa pennata L.	3	3
Семейство Лютиковые - Ranunculaceae			
25	Ветреница (Анемоноидес) голубая - Anemone coerulea DC.	3	-
Part III. List of Polypodiophyta Раздел 3. Папоротники			

26	Гроздовник виргинский - <i>Botrychium virginianum</i> (L.) Sw.	3	-
27	Ужовник обыкновенный - <i>Ophioglossum vulgatum</i> L.	2	-
Part VII. List of Lichenes Раздел 7. Лишайники			
28	Лобария легочная - <i>Lobaria pulmonaria</i> (L.) Hoffm.	4	2
29	Тукнерария Лаурепа - <i>Tuckneraria laureri</i> (Kremp.) Randle & A. Thell	4	3
30	Уснея длиннейшая - <i>Usnea longissima</i> Ach.	2	-
Part VIII. List of Fungi Раздел 8. Грибы			
31	Вешенка зачехленная - <i>Pleurotus calypttratus</i> (Lindblad ex Fr.) Sacc.	4	-
32	Ежовик коралловидный - <i>Hericium coralloides</i> (Scop.) Pers.	3	-
33	Клавариладельфус пестиковый - <i>Clavariadelphus pistillaris</i> (L.) Donk	3	-
34	Клавариладельфус язычковый - <i>Clavariadelphus ligula</i> (Schaeff.) Donk	3	-

*Категории редкости:

0—вероятно исчезнувшие виды. Таксоны и популяции, известные ранее на территории края, нахождение которых в природе не подтверждено в течение последних 50 лет;

1- виды, находящиеся под угрозой исчезновения. Таксоны и популяции, численность которых уменьшилась до критического уровня таким образом, что в ближайшее время они могут исчезнуть;

2 - сокращающиеся в численности. Таксоны и популяции с неуклонно сокращающейся численностью, которые при дальнейшем воздействии факторов, снижающих численность, могут в короткие сроки перейти в первую категорию;

3 - редкие. Таксоны и популяции, которые имеют малую численность и распределены на ограниченной территории (акватории) или спорадически распространены на значительных территориях (акваториях);

4 - неопределенные по статусу. Таксоны и популяции, которые, вероятно, относятся к одной из предыдущих категорий, но достаточных сведений об их состоянии в природе в настоящее время нет, либо они не в полной мере соответствуют критериям всех остальных категорий.

Приложение 13 – Информация ФГБУ «Среднесибирское УГМС»

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«СРЕДНЕСИБИРСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ И
МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ»
(ФГБУ «Среднесибирское УГМС»)
ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР
(ГМЦ)

ул. Сурикова, 28, г. Красноярск, 660049

Телефон/факс: (391) 227-04-79

E-mail: gmc@meteo.krasnovarsk.ru

<http://www.meteo.krasnovarsk.ru>

от 06.10.2019 № 4177

на Договор № 766 от 02.10.2019

Директору
АО «Территориальный градостроительный
институт «Красноярскгражданпроект»

О.А. Михайленко

Тел. 8(391) 213-28-33.

Факс 8(391) 213-24-82.

E-mail: kgp@krasgp.ru

660025, г. Красноярск,

пр. Красноярский рабочий, 126.

Река Бузим* – левый приток р.Енисей, впадает в него на расстоянии 2333 км от устья. Длина р.Бузим составляет 124 км, общая площадь водосбора – 2550 кв.км.

* в среднем течении на участке от поселка Миндерла до д. Воробино (в 2012 вошла в состав села Сухобузимское) р.Бузим называется Большой Бузим (подтверждается картами ГГЦ, 2001).

Код водного объекта р.Бузим – 116102402.

Створы на участках проектирования на р.Бузим в административном отношении находятся на территории Сухобузимского сельсовета Сухобузимского муниципального района Красноярского края и расположены в д. Воробино и пос.Бузим.

Для расчета гидрологических характеристик р.Бузим использованы материалы наблюдений гидрологического поста ФГБУ «Среднесибирское УГМС» р.Бузим – с.Малиновка за 1965-2018.

Гидрологический пост р.Бузим – с.Малиновка расположен в 23,0 км от устья на левом берегу реки, в 0,63 км ниже впадения р.Матанина. В августе 2019 была произведена перепривязка реперов поста к государственной геодезической сети; отметка нуля поста изменена с 43,00 м усл. на 124,36 м БС₁₉₇₇.

Максимальные уровни воды за год на р.Бузим в районе гидрологического поста наблюдаются в основном при ледовых явлениях (весеннем ледоходе и течении воды поверх льда). Наивысший уровень воды за период наблюдений в створе поста р.Бузим – с.Малиновка наблюдался при весеннем ледоходе 14.04.1988 и составил 132,38 м БС₁₉₇₇.

Ниже приведены высшие годовые расчетные уровни воды 1% обеспеченности р.Бузим для участков проектирования (согласно предоставленной Вами схеме):

Створ участка	Расстояние от поста, выше по течению, км	Площадь водосбора, кв.км	Высший годовой уровень воды 1% обеспеченности, м БС ₁₉₇₇
гидрологический пост р.Бузим–с.Малиновка	0,0	2230	132,97
р.Бузим–пос.Бузим	22,36	1730	149,03
р.Бузим – с.Сухобузимское (1,62 км ниже устья р.Сухой Бузим)	27,59	1710	153,91
р.Бузим (Большой Бузим) – д. Воробино (выше устья р.Шила)	38,62	891	162,20
р.Бузим (Большой Бузим) – д. Воробино (в устье водотока без названия, у вас на схеме «в устье р.Киселевка»)	39,66	889	163,93
р.Бузим (Большой Бузим) – д. Воробино (выше устья водотока без названия, у вас на схеме «выше устья р.Киселевка»)	39,97	844	164,18

Начальник ГМЦ

Вайзер Е.Р.
8 (391) 227-46-90



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«СРЕДНЕСИБИРСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ И
МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ»
(ФГБУ «Среднесибирское УГМС»)
ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР
(ГМЦ)

ул. Сурикова, 28, г. Красноярск, 660049

Телефон/факс: (391) 227-04-79

E-mail: gmc@meteo.krasnoyarsk.ru

<http://www.meteo.krasnoyarsk.ru>

от 06.10.2019 № 4183

на Договор № 766 от 02.10.2019

Директору
АО «Территориальный градостроительный
институт «Красноярскгражданпроект»

О.А. Михайленко

Тел. 8(391) 213-28-33.

Факс 8(391) 213-24-82.

E-mail: kgp@krasgp.ru

660025, г. Красноярск,

пр. Красноярский рабочий, 126.

Гидрометцентр ФГБУ «Среднесибирское УГМС» не может предоставить Вам информацию о высшем уровне воды 1%-й обеспеченности по следующим водотокам, протекающим по территории Сухобузимского сельсовета в Сухобузимском муниципальном районе Красноярского края:

- 1) река Сухой Бузим (правый приток р. Бузим, впадает в неё на расстоянии 53 км от устья) для створа у населённого пункта с. Сухобузимское,
- 2) река Шила (левый приток р.Бузим, впадает в неё на расстоянии 62 км от устья) у населённого пункта д. Воробино(с 2012 находится в составе с.Сухобузимское);
- 3) река Киселевка (правый приток р.Бузим) у населённого пункта д. Воробино; водоток отсутствует в «Гидрологической изученности, Том 16, Выпуск 1, Ангаро-Енисейский район, Енисей, 1967», а также в «Реестре зарегистрированных в автоматизированном Государственном каталоге географических названий географических объектов на 05.07.2019, Красноярский край», согласно которому осуществляется наименование географических объектов.
- 4) река Минжкуль(правый приток р. Бузим, впадает в неё на расстоянии 41 км от устья) у населённого пункта д.Толстомысово.

ФГБУ «Среднесибирское УГМС» не проводило ни стационарных, ни экспедиционных гидрологических работ на этих водотоках.

Начальник ГМЦ

 М.М.Ерёмина

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«СРЕДНЕСИБИРСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ И
МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ»
(ФГБУ «Среднесибирское УГМС»)
ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР
(ГМЦ)

ул. Сурикова, 28, г. Красноярск, 660049
Телефон/факс: (391) 227-04-79

E-mail: gmc@meteo.krasnoyarsk.ru

<http://www.meteo.krasnoyarsk.ru>

от 06/12/2019 № 4183

на Договор № 766 от 02.10.2019

Директору
АО «Территориальный градостроительный
институт «Красноярскгражданпроект»

О.А. Михайленко

Тел. 8(391) 213-28-33.

Факс 8(391) 213-24-82.

E-mail: kgp@krasgp.ru

660025, г. Красноярск.

пр. Красноярский рабочий, 126.

Гидроцентр ФГБУ «Среднесибирское УГМС» не может предоставить Вам информацию о высшем уровне воды 1%-й обеспеченности по следующим водотокам, протекающим по территории Сухобузимского сельсовета в Сухобузимском муниципальном районе Красноярского края:

- 1) река Сухой Бузим (правый приток р. Бузим, впадает в неё на расстоянии 53 км от устья) для створа у населённого пункта с. Сухобузимское,
- 2) река Шила (левый приток р.Бузим, впадает в неё на расстоянии 62 км от устья) у населённого пункта д. Воробино(с 2012 находится в составе с.Сухобузимское);
- 3) река Киселевка (правый приток р.Бузим) у населённого пункта д. Воробино; водоток отсутствует в «Гидрологической изученности, Том 16, Выпуск 1, Ангаро-Енисейский район, Енисей, 1967», а также в «Росстре зарегистрированных в автоматизированном Государственном каталоге географических названий географических объектов на 05.07.2019, Красноярский край», согласно которому осуществляется наименование географических объектов.
- 4) река Минжуй(правый приток р. Бузим, впадает в неё на расстоянии 41 км от устья) у населённого пункта д.Толетомысово.

ФГБУ «Среднесибирское УГМС» не проводило ни стационарных, ни экспедиционных гидрологических работ на этих водотоках.

Начальник ГМЦ

М.М.Грëмина

Приложение 14 – Информация ФГБУ «Среднесибирское УГМС»



Федеральная служба по гидрометеорологии
и мониторингу окружающей среды
(Росгидромет)
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«СРЕДНЕСИБИРСКОЕ
УПРАВЛЕНИЕ ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ
И МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ»
(ФГБУ «Среднесибирское УГМС»)
Сурикова ул., д. 28, г. Красноярск, 660049
факс: (3912) 4 265-16-27 тел. 227-29-75
E-mail: sugms@meteo.krasnoyarsk.ru
http://www.meteo.krasnoyarsk.ru
ИНН/КПП 2466254950/246601001
От 24.09.2019 г. № 195-ОГНС
на № 2853-41/15 от 21.08.2019 г.

О пунктах государственной
наблюдательной сети Росгидромета

Уважаемый Олег Анатольевич!

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Среднесибирское управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» направляет запрашиваемую информацию о земельных участках федерального значения на территориях Абанского, Балахтинского, Боготольского, Большеулуйского, Дзержинского, Иланского, Ирбейского, Кежемского, Краснотуранского, Манского, Новоселовского, Партизанского, Рыбинского, Сухобузимского, Туруханского, Шушенского муниципальных районов Красноярского края, на которых расположены стационарные пункты государственной наблюдательной сети Росгидромета и их охранные зоны.

Информируем, что охранные зоны вокруг стационарных пунктов гидрометеорологических наблюдений создаются в целях получения достоверной информации о состоянии окружающей среды, ее загрязнения в соответствии с Постановлением правительства РФ от 27.08.1999 г. № 972 «Об утверждении Положения о создании охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением», постановлением Совета Министров СССР от 06.01.1983 г. № 19 «Об усилении мер по обеспечению сохранности гидрометеорологических станций, осуществляющих наблюдение и контроль за состоянием природной среды», а также Порядком выполнения работ в охранных зонах гидрометеорологических станций, и предоставляют собой земельные участки и части акваторий, ограниченные на плане местности замкнутой линией, отстоящей от границ этих пунктов на расстояние, как правило, 200 м во все стороны.

В охранный зоне устанавливаются ограничения на хозяйственную деятельность, которая может отразиться на достоверности информации о состоянии окружающей природной среды, ее загрязнения (запрещается строительство объектов и производство работ, создающих помехи для наблюдательных пунктов).

Стационарные пункты государственной наблюдательной сети, отраженные в запросе, на данный момент не имеют установленных и закрепленных охранных зон. Установление границ зон с особыми условиями использования территорий и внесение соответствующих сведений в государственный кадастр недвижимости осуществляется по мере выделения Росгидрометом средств федерального бюджета.

Одновременно обращаем Ваше внимание, что информация по наблюдательным участкам на территориях Балахтинского, Большеулуйского, Дзержинского, Ирбейского, Кежемского, Манского, Новоселовского, Рыбинского, Сухобузимского, Туруханского, Шушенского районов направляется в Ваш адрес повторно (номера исходящих писем Учреждения и запросов Института указаны в таблице, прилагаемой к настоящему письму).

Приложение: таблица ... на 15 л. в 1 экз.

И.о. начальника
(391) 212-47-61
ogsn@meteo.krasnoyarsk.ru
Жукова Татьяна Геннадьевна

С.Н. Серезкин

Директору
АО «Территориальный
градостроительный институт
«Красноярскгражданпроект»

О.А. Михайленко

660025, Красноярский край, г. Красноярск,
пр. Красноярский рабочий, 126

1	2	3	4	5	6	7	8
Сухобузимский район							
1	Россия, Красноярский край, Сухобузимский район, примерно в 200 м от ориентира по направлению на северо-восток. Ориентир д. Малиновка, ГП Малиновка - р. Бузим, (2 уч., правый берег)	24:35:0050204 :8	Гидрологический пост I разряда Малиновка - р. Бузим	663047, Красноярский край, Сухобузимский район, д. Малиновка, ул. Тракторная, 46б	56° 36'	93° 29'	
2	Россия, Красноярский край, Сухобузимский район, д. Малиновка, ГП Малиновка - р. Бузим, (1 уч., левый берег)	24:35:0530501 :227					
3	Россия, Красноярский край, Сухобузимский район, с. Павловщина, ГП Павловщина - р. Енисей	24:35:0000000 :497	Гидрологический пост II разряда Павловщина - р. Енисей	663042, Красноярский край, Сухобузимский район, с. Павловщина, ул. Школьная, 22а	56° 45'	93° 35'	
4	Россия, 663040, Красноярский край, Сухобузимский район, с. Сухобузимское, Ленина ул, д. 73 А	24:35:0450241 :2	Метеорологическая станция II разряда Сухобузимское	663040, Красноярский край, Сухобузимский район, с. Сухобузимское, ул. Ленина, 73а	56° 30'	93° 17'	
5	Россия, Красноярский край, Сухобузимский район, примерно в 2800 м от юг. Ориентир с. Большой Балчуг, ГП Большой Балчуг - р. Большая Тель	24:35:0068705 :52	Гидрологический пост I разряда Большой Балчуг - р. Большая Тель	663054, Красноярский край, Сухобузимский район, с. Большой Балчуг	56° 26'	93° 43'	Труднодоступный

Приложение 15 – Письмо от администрации Сухобузимского сельсовета о предоставлении численности населения. Инвестиционные проекты на территории Сухобузимского сельсовета



АДМИНИСТРАЦИЯ
СУХОБУЗИМСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
663040, с. Сухобузимское
ул. Комсомольская, 44
тел./факс 2-15-11
E-mail: adm 35@suhobuzimo.ru
01.10.2020 № 2752
на от

г.Красноярск , просп.Имени Газеты
Красноярский рабочий.126

Директору ОАО «ТГИ
«Красноярскгражданпроект»
О.А. Михайленко

Муниципальное образование Сухобузимский сельсовет

Муниципальное образование Сухобузимский сельсовет включает три населенных пункта: административный центр с. Сухобузимское, п. Бузим, д. Толстомысово. Деревня Воробино, в соответствии с Законом Красноярского края от 20.12.2012 № 3-955, присоединена к селу Сухобузимскому с сохранением за укрупненным населенным пунктом наименования село Сухобузимское.

Численность населения Сухобузимского сельсовета по населенным пунктам составляет:

с.Сухобузимское – 5462 человека

п.Бузим – 665 человек

д.Толстомысово – 279 человек

Всего по муниципальному образованию Сухобузимский сельсовет – 6406 человек.

Инвестиционные проекты на территории Сухобузимского сельсовета

• Инвестиционный план развития ООО КП «Сибирские традиции» на 2021-2025гг. Основной выпускаемой продукцией предприятия являются замороженные мясные полуфабрикаты. Планируется значительное расширение ассортимента за счет глубокой переработки закупаемой у населения дикорастущей продукции.

Сумма первоначальных вложений оценивается в размере около 2 млн. руб.,

Ожидаемая доходность

- на первоначальном этапе доходность должна составить 100-150 тыс. руб. в месяц при торговой наценке 70-80%. Внедрение в Сухобузимском районе предприятия по закупу и переработке дикорастущей продукции в период до 2030г. может принести следующее:

- увеличение рабочих мест на базовом предприятии на 25-30 чел.
- постоянный сезонный доход населения от сдаваемой на переработку продукции
- имиджевая составляющая района, в случае выхода продукции на внешний рынок.

- Инвестиционный план развития сельскохозяйственный комплексный потребительский кооператив «ЗЕРНО» (СКПК «ЗЕРНО») на 2020-2025гг.

Основной вид деятельности - предоставление крестьянско-фермерским хозяйствам сельскохозяйственных услуг после сбора урожая.

Крупным инвестиционным проектом на период 2020-2025 годы является строительство элеватора на территории СКПК «ЗЕРНО» - промзона Северо-Восточная с.Сухобузимское.

Ожидаемые результаты проекта:

- оказание крестьянско-фермерским хозяйствам района сельскохозяйственных услуг по приемке, хранению зерна, в дальнейшем – оптовая реализация зерна, семян и кормов для животных
- увеличение урожайности с 1га площади от сегодняшних 6 тонн, до 15 тонн зерна
- создание новых 12 рабочих мест на базовом предприятии
- объединение крестьянско-фермерских хозяйств для эффективного решения задач сельскохозяйственного развития.

Сумма первоначальных вложений оценивается в размере 100 млн.руб.

В перспективе развития СКПК «ЗЕРНО» - создание машинно-тракторной станции для оказания высокотехнологических механизированных услуг, что в дальнейшем повлечет улучшение качества сельхозпродукции. Предположительная стоимость этого инвестиционного проекта – свыше 100 млн.руб.

- Инвестиционный план развития КРЕСТЬЯНСКОЕ (ФЕРМЕРСКОЕ) ХОЗЯЙСТВО СТАРЦЕВА ОЛЕГА ВЛАДИМИРОВИЧА на 2021-2025гг

Организация КРЕСТЬЯНСКОЕ (ФЕРМЕРСКОЕ) ХОЗЯЙСТВО СТАРЦЕВА ОЛЕГА ВЛАДИМИРОВИЧА имеет основной вид деятельности: "Выращивание зерновых культур", дополнительные виды деятельности: "Выращивание зернобобовых культур", "Предоставление услуг в области растениеводства", "Торговля оптовая зерном, необработанным табаком, семенами и кормами для сельскохозяйственных животных". Инвестиционный план развития включает расширение посевных площадей с 2,7тыс.га до 3,5тыс.га. Строительство нового зернохранилища. Приобретение новых технологий в области выращивания зерновых культур. Проект увеличивает количество рабочих мест до 7 человек. Стоимость проекта – свыше 15 млн.руб.

- ДОЛГОСРОЧНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ

«СУРИКОВСКАЯ ПАЛИТРА» по созданию музейно - исторического комплекса «СУРИКОВСКАЯ СТАНИЦА» и туристской рекреационной зоны

«СУРИКОВСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ XXI век» в селе Сухобузимское Сухобузимского района Красноярского края». Место расположения объектов: село Сухобузимское - берег реки Большой Бузим и площадь парка с прилегающей к нему территорией памятника культуры - Троицкой церкви, разрушенной в годы советского периода.

Период реализации проекта: 2016-2030 гг.

Общая стоимость: 70 млн.руб.

Форма реализации проекта: строительство и реконструкция музейно – исторического комплекса «Суриковская станица» - и туристской рекреационной зоны «Суриковская набережная XXI век », как природной и архитектурной среды для жизни, отдыха , работы и творчества в гармонии с деревенским ландшафтом, что свяжет поколения через пространство и время с жизнью семьи великого русского художника В.И. Сурикова в Сухом Бузиме с 1854 по 1859 год. Здесь намечается несколько зон развития, каждая из которых характеризуется индивидуальным набором туристской инфраструктуры:

- Фестивальное пространство
- Творческие резиденции и мастерские
- Ландшафтные эксперименты
- Памятное место отдыха семьи В.И. Сурикова в 1854 – 1859 г.г.- «Васин бережок»
- Мини гостиница
- Три крестьянские усадьбы 19 века
- Дом казачьих ремёсел
- зона туристского сервиса
- Троицкая церковь.

Глава района



А.В. Алпацкий