

АДМИНИСТРАЦИЯ СУХОБУЗИМСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.01. 2021

с. Сухобузимское

№ 35-п

Об утверждении на первый квартал 2021 года средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в Сухобузимском районе, в котором предоставляется жилое помещение, в целях определения расчетной потребности района в средствах на приобретение жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые достигли возраста 23 лет

В соответствии с Законом Красноярского края от 24.12.2009 № 9-4225 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов края государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», руководствуясь статьей 42 Устава Сухобузимского района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить на первый квартал 2021 года среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения в Сухобузимском районе, в котором предоставляется жилое помещение, в целях определения расчетной потребности района в средствах на приобретение жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые достигли возраста 23 лет, в размере 36657,33 руб. согласно прилагаемому расчету.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы района по социальным вопросам Н.А. Ахмадееву.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава района

А.В. Алпацкий

Приложение
к постановлению администрации Сухобузимского района
от 22.01.2021 № 35-п

Расчет

средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в Сухобузимском районе, в котором предоставляется жилое помещение, в целях определения расчетной потребности района в средствах на приобретение жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые достигли возраста 23 лет, на первый квартал 2021 года

Для расчета использован метод сопоставимых рыночных цен (анализ рынка), сложившихся в 4 квартале 2020 года:

| Предмет анализа рынка | Муниципальный контракт от 12.10.2020 № 10 | | | Средняя рыночная стоимость 1 кв.м., руб. |
|---|---|---------------------------------|-------------------------|--|
| | Стоимость контракта, руб. | Площадь жилого помещения, кв.м. | Стоимость 1 кв.м., руб. | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 8 |
| Приобретение жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа | 1115061,17 | 31,0 | 35969,72 | 35969,72 |

Средняя рыночная стоимость 1 кв.м. жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые достигли возраста 23 лет, в Сухобузимском районе в октябре 2020 года составила 35969,72 руб.

С учетом индексов потребительских цен ноября 2020 года к октябрю 2020 года, декабря 2020 года к ноябрю 2020 года и января 2021 года к декабрю 2020 года (использованы данные Росстата) средняя рыночная стоимость 1 кв.м. жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые достигли возраста 23 лет, в Сухобузимском районе на 1 квартал 2021 года составляет:

$$35969,72 \times 1,007 \times 1,008 \times 1,004 = 36657,33 \text{ руб.}$$

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта постановления администрации Сухобузимского района «Об утверждении на первый квартал 2021 года средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в Сухобузимском районе, в котором предоставляется жилое помещение, в целях определения расчетной потребности района в средствах на приобретение жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые достигли возраста 23 лет»

Зарегистрировано под № _____ от «_____» _____ 2021

| Должность | ФИО визирующего проект документа | Замечания, подпись, дата |
|---|----------------------------------|--------------------------|
| Заместитель главы района по социальным вопросам | Ахмадеева Н.А. | |
| Руководитель КУМИ Сухобузимского района | Седельникова О.А. | |
| Главный специалист по правовым вопросам | Москова Ю.Я. | |

РАЗОСЛАТЬ

1. Дело, направляемое в архив – оригинал.
2. Прокуратура Сухобузимского района – копия.
3. Регистр края – копия.
4. Главный специалист по правовым вопросам – копия.
5. КУМИ Сухобузимского района - копия.

Исполнитель Москова Ю.Я., 2-24-36