

Внесение изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Атамановского сельсовета

в статье 17. Зоны поселковой рекреации :

дополнить частью 5 «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» следующего содержания:

«Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежат установлению.»;

в статье 19. Зоны жилой усадебной застройки :

часть 5 «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» дополнить абзацем следующего содержания:

« Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений не подлежат установлению.»;

в статье 20. Зоны жилой малоэтажной застройки (только в с.Атаманово и п.Мингуль):

часть 5 «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» дополнить абзацем следующего содержания:

« Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений не подлежат установлению.»;

в статье 21. Жилые зоны садоводства и дачного хозяйства:

часть 5 «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» дополнить абзацем следующего содержания:

«Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений, максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади

земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка не подлежат установлению.»;

в статье 22. Общественно-деловые зоны:

дополнить частью 6 «Пределные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» следующего содержания:

«Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежат установлению.»;

в статье 23. Зоны объектов образования :

дополнить частью 5 «Пределные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» следующего содержания:

«Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежат установлению.»;

в статье 23. Зоны объектов здравоохранения:

дополнить частью 5 «Пределные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» следующего содержания:

«Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежат установлению.»;

в статье 26. Зоны производственных предприятий III класса вредности:

дополнить частью 5 «Пределные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» следующего содержания:

«Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, предельное количество этажей

или предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежат установлению.»;

в статье 27. Зоны производственных предприятий IV-V класса вредности :

дополнить частью 5 «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» следующего содержания:

«Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежат установлению.»;

в статье 28. Зоны инженерной и транспортной инфраструктур:

дополнить частью 10 «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» следующего содержания:

«Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежат установлению.»;

в статье 29. Зоны сельскохозяйственного использования (только в с.Атаманово и п.Большие Пруды):

дополнить частью 4 «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» следующего содержания:

«Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежат установлению.»;

в статье 30. Зоны специального назначения:

дополнить частью 7 «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» следующего содержания:

«Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено

строительство зданий, строений, сооружений, предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежат установлению.»;

в статье 31. Зоны перспективного развития :

дополнить частью 4 «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» следующего содержания:

«Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежат установлению.»;

в статье 32. Зоны естественного ландшафта:

дополнить частью 5 «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» следующего содержания:

«Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежат установлению.».

