



КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ СУХОБУЗИМСКИЙ РАЙОН
ПОДСОПОЧНЫЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

11 февраля 2019 года

с. Подсопки

№ 44-5/106

«Об утверждении Порядка разработки, утверждения и финансирования инвестиционных проектов, осуществляемых Подсопочным сельсоветом»

В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» Подсопочный сельский Совет депутатов РЕШИЛ:


1. Утвердить Порядок разработки, утверждения и финансирования инвестиционных проектов, осуществляемых Подсопочным сельсоветом согласно приложению.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
3. Решение вступает в силу со дня официального опубликования в печатном издании «Ведомости органов местного самоуправления Подсопочного сельсовета» и подлежит размещению на сайте администрации Сухобузимского района в сети Интернет.

Председатель Подсопочного
сельского Совета депутатов

А.И. Федоров



Глава Подсопочного сельсовета

 Е.В. Пирогова

ПОРЯДОК
разработки, утверждения и финансирования инвестиционных
проектов, осуществляемых Подсопочным сельсоветом

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок регулирует прямое участие органов местного самоуправления в инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, путем разработки, утверждения и финансирования инвестиционных проектов, осуществляемых Подсопочным сельсоветом.

2. Настоящий Порядок определяет требования к разработке инвестиционных проектов Подсопочного сельсовета и устанавливает правила их утверждения и финансирования.

3. Инвестиционный проект Подсопочного сельсовета (далее - инвестиционный проект сельского поселения) - обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений в объекты муниципальной собственности Подсопочного сельсовета, в том числе необходимая проектная и градостроительная документация, разработанная в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также описание практических действий по осуществлению инвестиций.

Инвестиции - денежные средства, ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права, иные права, имеющие денежную оценку, вкладываемые в объекты общественной инфраструктуры муниципального значения в целях достижения полезного эффекта и направленные на создание или увеличение стоимости муниципального имущества Подсопочного сельсовета.

Капитальные вложения - инвестиции в основной капитал (основные средства), в том числе затраты на новое строительство, расширение, реконструкцию и техническое перевооружение объектов общественной инфраструктуры муниципального значения, приобретение машин, оборудования, инструмента, проведение проектно-изыскательских работ по объектам общественной инфраструктуры муниципального значения, оформление права муниципальной собственности на земельные участки под указанные объекты, включая расходы на межевание земельных участков и их постановку на кадастровый учет, и другие затраты.

Объекты общественной инфраструктуры муниципального значения - объекты капитального строительства, предназначенные для решения вопросов местного значения Подсопочного сельсовета.

4. Инвестиционные проекты сельского поселения не могут предусматривать осуществление бюджетных инвестиций из бюджета Подсопочного сельсовета в объекты капитального строительства, которые не относятся к муниципальной собственности либо не могут находиться в муниципальной собственности Подсопочного сельсовета.

5. Настоящий Порядок не распространяется на бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства муниципальной собственности в форме капитальных вложений в основные средства муниципальных учреждений Подсопочного сельсовета и муниципальных унитарных предприятий Подсопочного сельсовета, которые осуществляются в соответствии с муниципальными целевыми программами, утверждаемыми администрацией Подсопочного сельсовета (далее - администрация сельсовета).

6. Инвестиционные проекты сельского поселения могут предусматривать бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства муниципальной собственности Подсопочного сельсовета в форме капитальных вложений в соответствии с концессионными соглашениями.

2. Разработка инвестиционных проектов Подсопочного сельсовета

1. Разработка инвестиционных проектов Подсопочного сельсовета осуществляется в соответствии с планами развития Подсопочного сельсовета в целях реализации мероприятий указанных планов.
2. Разрабатывает инвестиционные проекты сельсовета администрация сельсовета.

3. Требования к содержанию инвестиционных проектов Подсопочного сельсовета

1. Инвестиционный проект поселения должен иметь следующую структуру:
 - 1) описание проблем, решаемых с помощью инвестиционного проекта;
 - 2) обоснование решения указанных проблем Подсопочного сельсовета;
 - 3) цели реализации инвестиционного проекта;
 - 4) экономическое обоснование реализации инвестиционного проекта с указанием необходимых объемов средств в разрезе источников и сроков финансирования;
 - 5) необходимая проектная документация;
 - 6) описание практических действий по осуществлению инвестиций;
 - 7) ожидаемые социально-экономические последствия реализации инвестиционного проекта.

2. При описании проблем, решаемых с помощью инвестиционного проекта поселения, дается краткая характеристика текущего состояния сложного вопроса и (или) задачи, требующих разрешения.

3. В обосновании решения указанных проблем (сложного вопроса, задачи) Подсопочного сельсовета приводятся нормативные правовые акты и их положения, подтверждающие соответствие полномочий органов местного самоуправления Подсопочного сельсовета, исполняемые в рамках реализации инвестиционного проекта сельского поселения, полномочиям органов местного самоуправления по вопросам местного значения, установленным федеральным законодательством.

4. Формулировка цели реализации инвестиционного проекта сельского поселения должна быть краткой и ясной, соответствовать конечным результатам реализации инвестиционного проекта.

Цель инвестиционного проекта сельского поселения должна обладать следующими свойствами:

- 1) специфичность (цель должна соответствовать описанным проблемам);
- 2) конкретность (не применяются размытые (неточные) формулировки, допускающие произвольное или неоднозначное толкование);
- 3) измеримость (достижение цели можно проверить);
- 4) достижимость (цель должна быть достижима за период реализации инвестиционного проекта).

5. В экономическом обосновании реализации инвестиционного проекта сельского поселения объемы средств в разрезе источников и сроков финансирования указываются по каждому мероприятию по годам реализации инвестиционного проекта.

При отсутствии проектной документации объем средств определяется по предварительным расчетам объемов капитальных вложений на реализацию инвестиционного проекта.

6. В структурной части инвестиционного проекта сельского поселения «Необходимая проектная документация», указываются наличие проектной документации, кем и когда она разработана, данные о положительном заключении (дата, номер, кем выдано) государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (при наличии проектной документации и результатов инженерных изысканий) в случае, если проектная документация объекта капитального строительства и результаты инженерных изысканий подлежат государственной экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации, реквизиты положительного заключения (дата, номер, кем выдано) о достоверности сметной стоимости инвестиционного проекта при наличии проектной документации объекта капитального строительства.

При отсутствии таких документов в этой структурной части должно быть указано, что подготовка проектной документации предусмотрена в рамках реализации инвестиционного проекта поселения. В этом случае в экономическом обосновании описании практических действий по реализации инвестиционного проекта должны быть предусмотрены мероприятия по проведению инженерных изысканий, подготовке проектной документации, их государственной экспертизе, проверке достоверности определения сметной стоимости инвестиционного проекта.

7. Описание практических действий по осуществлению инвестиций должно содержать наименование работ (мероприятий), в том числе по размещению муниципальных заказов на их выполнение, и срок их выполнения.

8. Ожидаемые социально-экономические последствия реализации инвестиционного проекта должны содержать количественные показатели характеризующие цель и результаты реализации инвестиционного проекта. К таким показателям относятся количественные показатели, характеризующие конечные социально-экономические результаты инвестиционного проекта, и количественные показатели, характеризующие прямые (непосредственные) результаты инвестиционного проекта.

4. Утверждение инвестиционных проектов Подсочного сельсовета

1. Внесение инвестиционных проектов в Подсочный сельский Совет депутатов (далее - Совет депутатов) осуществляется администрацией сельского поселения в соответствии настоящим Порядком.

2. Инвестиционные проекты сельского поселения утверждаются Советом депутатов.

3. Для утверждения инвестиционного проекта сельского поселения при отсутствии проектной документации в Совет депутатов представляются следующие документы:

- 1) проект инвестиционного проекта сельского поселения;
- 2) предварительный расчет объемов капитальных вложений, необходимых для реализации инвестиционного проекта сельского поселения;
- 3) документы, подтверждающие участие юридических и (или) физических лиц в софинансировании инвестиционного проекта сельского поселения (в случае, если инвестиционный проект сельского поселения лишь частично финансируется из бюджета Подсочного сельсовета).

4. Для утверждения инвестиционного проекта поселения при наличии проектной документации на объект капитального строительства, реализуемый в рамках инвестиционного проекта, в Совет депутатов представляются следующие документы:

- 1) проект инвестиционного проекта сельского поселения;
- 2) выписка из положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, заверенная администрацией сельсовета (в случае, если проектная документация объекта капитального строительства и результаты инженерных изысканий подлежат государственной экспертизе);

3) копия положительного заключения о достоверности сметной стоимости инвестиционного проекта сельского поселения, заверенная администрацией сельского поселения;

4) положительное заключение об эффективности использования средств бюджета сельского поселения, направляемых на реализацию инвестиционного проекта сельского поселения;

5) документы, предусмотренные пунктом 3 части 3 настоящей статьи.

5. Если реализацию инвестиционного проекта планируется осуществлять отдельными этапами, документы, предусмотренные пунктами 2 и 3 части 4 настоящей статьи, представляются применительно к соответствующему этапу.

5. Финансирование инвестиционных проектов Подсопочного сельсовета

Объемы расходов на реализацию инвестиционных проектов сельского поселения в разрезе объектов и мероприятий подлежат утверждению отдельно по каждому инвестиционному проекту сельского поселения решением Совета депутатов о бюджете Подсопочного сельсовета.

6. Внесение изменений в инвестиционные проекты Подсопочного сельсовета

1. Внесение изменений в соответствующий инвестиционный проект сельского поселения осуществляется в случаях, если:

- 1) из инвестиционного проекта исключаются отдельные мероприятия;
- 2) инвестиционный проект дополняется мероприятиями, требующими дополнительного финансирования.

2. Изменения в инвестиционный проект сельского поселения не вносятся если в процессе размещения муниципальных заказов уменьшились объемы расходов на его реализацию либо в результате уточнения сметной стоимости изменился объем его финансирования. В этих случаях изменения вносятся в решение Совета депутатов о бюджете Подсопочного сельсовета, которым утверждены объемы расходов на реализацию инвестиционного проекта.

3. Для внесения изменений, предусмотренных настоящей статьей, администрация сельского поселения должна представить документальное обоснование предлагаемых изменений.